



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



Ministero dell'Istruzione

COMUNE DI SAN GERVASIO BRESCIANO

Provincia di Brescia

Lavori di "AMPLIAMENTO POLO SCOLASTICO – POLO DELL'INFANZIA"

LAVORI FINANZIATI CON RISORSE PREVISTE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia

M4C1 – Investimento 1.1

CUP H71B21001430001

RUP dott. ing. Silvia Migliorati



PROGETTISTA

LAURA ALETTI
INGEGNERE

VIA CREMONA N° 10
25025 MANERBIO (BS)
TEL. 030 41 93 457
C.F. LTT LRA 72642 E884Z
P.IVA 02100080981
E-MAIL: ALETTILO2@GMAIL.COM
PEC: LAURA.ALETTI2@INGPEC.EU



LIVELLO DI PROGETTAZIONE ART. 23 D.LGS 50/16

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

TAVOLA

GE.B

REV. 01

DICEMBRE 2022

MAGGIO 2021

SCALA 1:100

QUADRO ECONOMICO

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - POLO INFANZIA

A. IMPORTO LAVORI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		A CORPO	A MISURA	IN ECONOMIA	TOTALE
	A.1	OPERE EDILI		€ 1.735.370,09		€ 1.735.370,09
		IMPIANTI MECCANICI	€ 277.479,28			€ 277.479,28
		IMPIANTI ELETTRICI	€ 349.581,52			€ 349.581,52
		A.1 TOTALE IMPORTO LAVORI				
	A.1.1	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso OPERE EDILI		€ 44.496,70		€ 44.496,70
		Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso IMPIANTI MECCANICI	€ 5.662,84			€ 5.662,84
		Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso IMPIANTI ELETTRICI	€ 7.134,32			€ 7.134,32
		Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso da PSC	€ 73.654,25			€ 73.654,25
		A.1.1 TOTALE ONERI E COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO DEI LAVORI				
	Totale importo dei lavori A.1					€ 2.362.430,89
	Totale importo degli oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso A.1.1					€ 130.948,11
	Totale importo dei lavori (A.1+A.1.1.) (comprensivo degli oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso)					€ 2.493.379,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€
	B.1	Allacciamenti ai servizi pubblici	€ 12.000,00
	B.2	Spese tecniche per rilievi altimetrico e planimetrico	€ 4.070,37
	B.3	Spese tecniche progetto di fattibilità tecnica ed economica	€ 9.158,33
	B.4	Spese tecniche progetto definitivo ed esecutivo, CSP	€ 48.205,97
	B.5	Spese tecniche D.L. e contabilità	€ 51.550,41
	B.6	Spese tecniche C.S.E.	€ 25.439,79
	B.7	Spese tecniche clima acustico - requisiti acustici passivi e verifiche	€ 2.035,19
	B.8	Altre spese tecniche	€ 0,00
	B.9	Spese tecniche tipo mappale e accastamenti	€ 4.200,00
	B.10	Spese assistenza al R.U.P. e gara	€ 1.017,59
	B.11	Spese verifica progetto per validazione	€ 10.500,00
	B.12	Spese per attività relazione geologica, indagine geologica - sondaggi	€ 2.443,93
	B.13	Spese per attività di indagini e prove sui materiali	€ 0,00
	B.14	Spese per analisi terreno Decreto n. 161/12	€ 1.000,00
	B.15	Collaudo tecnico amministrativo	€ 8.140,73
	B.16	Collaudo strutturale	€ 7.000,00
	B.17	Certificazione energetica	€ 6.105,56
	B.18	SCIA VV.F. - CPI (aggiornamento)	€ 6.105,55
	B.19	Spese tecniche per gestione pratica Conto Termico comprese presentazione, raccolta documentazione e rendicontazione	€ 0,00
	B.20	spese per pareri	€ 1.500,00
	B.21	spese per gara (commissione tecnica, pubblicità)	€ 2.500,00
	B.22	Acquisto attrezzature e arredi	€ 30.285,00
	B.23	Somme a disposizione (sgomberi e rimontaggi arredi scolastici)	€ 10.000,00
	B.24	Altre somme a disposizione (allestimenti provvisori per studenti - varie, noleggio container)	€ 20.000,00
	B.25	Altre somme a disposizione (trasferimento alunni presso sede provvisoria e lavori di sistemazione)	€ 10.000,00
	B.26	Spese tecniche per invarianza idraulica	€ 1.526,39
	B.27	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00
	B.28	C.N.P.A.I.A.L.P. 4% su spese tecniche	€ 7.659,99
	B.29	Incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. (2% importo lavori)	€ 49.867,58
	B.30	Imprevisti	€ 124.668,95
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B30)		€ 456.981,33

C. I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1	I.V.A. su Lavori (opere di urbanizzazione)	10%	€ 250.537,90
	C.2	I.V.A. su Forniture in opera	22%	€ 15.682,70
	C.3	I.V.A. su Spese tecniche e contributo previdenziale	22%	€ 82.213,19
Totale IVA				€ 348.433,79
ARROTONDAMENTO				€ 5,87
TOTALE PROGETTO (A+B+C)				€ 3.298.800,00