

**Determinazione Dirigenziale n° 959/2023**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 511/2023**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO IN VIA DEI PIOPI NEL COMUNE DI ROMANO DI LOMBARDIA (BG)- CUP: I71B22000430006. OPERA FINANZIATA CON FONDI PNRR NEXT GENERATION UE MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1. POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1. "PIANO PER ASILI NDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" – CIG: 9800227B27. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE
IL DIRIGENTE**

Richiamati:

la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 03/04/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023/2025;

la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 13/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;

il decreto del Presidente della Provincia n. 54 del 16/03/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024 e successive variazioni;

il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;

la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, di approvazione dello schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane della Valle Trompia, del Sebino Bresciano e della Valle Camonica il 21/12/2022;

il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 186 del 19/07/2022 di approvazione del «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dal 01/01/2023;

l'articolo 4 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana;

Richiamato altresì il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

Verificati:

la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.006 “Gestione della fase post gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-24;

il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;

Richiamate:

la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 31/2022, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 10/03/2023;

la determinazione a contrarre n. 187 del 04/04/2023 adottata dal Comune di Romano di Lombardia (BG) rettificata con determinazione n. 236 del 28/04/2023 per l’indizione di una procedura di gara aperta sotto soglia comunitaria ai sensi degli artt. 35, 133 comma 8 e 60 del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 95, comma 2 del Codice;

la nota del 05/04/2023 (P.G. n. 66215/2023) - con la quale il Comune di Romano di Lombardia (BG) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all’espletamento della sopracitata procedura di gara;

la determinazione dirigenziale n. 805 del 03/05/2023 di approvazione del bando di gara, pubblicato in data 05/05/2023 ai sensi di legge;

Dato atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell’articolo 31, comma 14 del Codice, è la dott.ssa Michela Pierani, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

Dato atto che l’importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 1.767.500,00 – IVA esclusa; l’importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 22.000,00 – IVA esclusa, per un totale di € 1.789.500,00 – IVA esclusa;

Rilevato che le operazioni di gara si sono svolte con applicazione del principio dell’inversione procedimentale ai sensi del comma 8 dell’art. 133 del Codice;

Visto il verbale (in allegato) del giorno 23/05/2023 dal quale si evince che l’Autorità di gara propone l’aggiudicazione all’operatore economico concorrente ECOEDILE SRL - P. IVA 03353030160 - con sede legale Via A. Volta 1 a Trescore Balneario (BG) che ha offerto un ribasso pari al 16,35 % e

quindi un importo ribassato di € 1.478.513,75 (di cui € 225.008,16 quali costi della manodopera ed € 11.665,50 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 22.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.500.513,75 oltre IVA;

Atteso che, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del D.Lgs. n. 50/2006, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Comune proponente la gara;

Richiamato il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 recante il Codice dei Contratti pubblici e successive modificazioni ed integrazioni;

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

DETERMINA

1) per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) del giorno 23/05/2023 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei lavori per la REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO IN VIA DEI PIOPI NEL COMUNE DI ROMANO DI LOMBARDIA (BG)- CUP: I71B22000430006. OPERA FINANZIATA CON FONDI PNRR NEXT GENERATION UE MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1. POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1. "PIANO PER ASILI NDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" – CIG: 9800227B27, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente ECOEDILE SRL - P. IVA 03353030160 - con sede legale Via A. Volta 1 a Trescore Balneario (BG) che ha offerto un ribasso pari al 16,35 % e quindi un importo ribassato di € 1.478.513,75 (di cui € 225.008,16 quali costi della manodopera ed € 11.665,50 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 22.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.500.513,75 oltre IVA;

2) di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatore, ai fini della valutazione sia dei costi della manodopera, così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, sia dell'eventuale congruità dell'offerta, ai sensi dell'ultimo periodo del comma 6 dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'assunzione degli atti conseguenti, ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del citato decreto;

3) di dare atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'articolo 31, comma 14 del Codice, è la dott.ssa Michela Pierani, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore.

Brescia, li 23-05-2023

II DIRIGENTE
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 511/2023**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO IN VIA DEI PIOPI NEL COMUNE DI ROMANO DI LOMBARDIA (BG)- CUP: I71B22000430006. OPERA FINANZIATA CON FONDI PNRR NEXT GENERATION UE MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1. POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1. "PIANO PER ASILI NDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" – CIG: 9800227B27. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 23-05-2023

Il Responsabile
MICHELA PIERANI



Determinazione Dirigenziale n° 959/2023

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO IN VIA DEI PIOPI NEL COMUNE DI ROMANO DI LOMBARDIA (BG)- CUP: I71B22000430006. OPERA FINANZIATA CON FONDI PNRR NEXT GENERATION UE MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1. POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1. "PIANO PER ASILI NDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" – CIG: 9800227B27. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 23-05-2023 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 23-05-2023

Il Responsabile
MICHELA PIERANI

	 CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023
---	--	--

PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO IN VIA DEI PIOPPI NEL COMUNE DI ROMANO DI LOMBARDIA (BG)- CUP: I71B22000430006. OPERA FINANZIATA CON FONDI PNRR NEXT GENERATION EU MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1. POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1. "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" - CIG: 9800227B27

Il giorno a **23/05/2023 alle ore 11.00** nella sala gare del Settore della Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia, Palazzo Bargnani, Corso Matteotti, 8, Brescia, si è insediato, in pubblica seduta, il Responsabile del procedimento di gara e segretario verbalizzante, dott.ssa Michela Pierani.

Alle ore 9.40 viene dichiarata aperta la seduta facendo constare delle singole operazioni col presente verbale.

Sono presenti collegati da remoto come uditori i Sigg. Cosimo La Torre di Aggiudicazioni Vincenzo Cardinale di Easy Win e la sig.ra Roberta Bolognini per Cortesi Costruzioni Srl.

L'Autorità di gara dà evidenza che, entro i termini previsti dal bando di gara, sulla piattaforma e-procurement di ARIA SPA denominata Sintel (ID 168766559) sono pervenute le seguenti offerte:

N.	NOME PARTECIPANTE – CF/P. IVA
1	IMMOBILIARE EDILPROGETTI SRL 02063030189
2	FACCHETTI COSTRUZIONI S.P.A. 01607670179
3	Teicos UE s.r.l. 11451400151
4	CONSORZIO JONICO Soc. Cons.a R. L. 05450940878
5	Consorzio Stabile GE.CO. - General Contract 09694300964
6	SELVA MERCURIO SRL 01721450136
7	Sital Impianti SpA 01804930855
8	I.C.E.F. SRL 01636030163
9	BENIS COSTRUZIONI SRL 02622020168
10	Cortesi Costruzioni Srl 03263120168
11	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830
12	PMM SRL 03217200835

	 <p>CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALE SEDUTA DI GARA DEL 23 MAGGIO 2023 <i>(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</i></p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023</p>
---	---	---

13	CIVIDINI ING.E CO. S.R.L. 03257400162
14	TECNO SERVICE S.U.R.L. 05638501212
15	ECOEDILE SRL 03353030160
16	G.R. Electric 01558840169
17	Ediltur s.r.l. 03610740718
18	c.g.v. srl 04230110613
19	GREEN CANTIERI SRL 03799030980
20	RICAM S.R.L. 04231740160
21	I.E.F. LEONARDO SRL 04241940651
22	Emmecieffe S.r.l. 04186920163
23	COSTRUIRE SRL 03191980733
24	SOSETEG s.r.l. 02600590802

Come indicato al paragrafo n. 15 del bando le operazioni di gara si svolgono con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi del comma 8 dell'art. 133 del d.lgs 50/2016.

Pertanto, l'Autorità di gara:

1. verifica le firme digitali di tutti gli operatori economici;
2. constata che nella busta telematica amministrativa gli operatori economici hanno dichiarato di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste;
3. procede ad aprire la busta telematica "Offerta economica";
4. dà evidenza dei ribassi in percentuale presentati dagli operatori economici concorrenti;
5. dà evidenza della soglia di anomalia calcolata dalla piattaforma Sintel ai sensi dell'art. 97 comma 2 del d.lgs 50/2016 che la risulta essere pari al **16,67740 %** e che pertanto le offerte pari o superiori alla soglia stessa sono escluse;
6. formula la seguente graduatoria:

	TECNO SERVICE S.U.R.L. 05638501212	21,22000 %
	Sital Impianti SpA 01804930855	20,14000 %
	Teicos UE s.r.l. 11451400151	20,00000 %
	IMMOBILIARE EDILPROGETTI SRL 02063030189	19,61000 %

	 <p>C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALE SEDUTA DI GARA DEL 23 MAGGIO 2023 <i>(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</i></p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023</p>
---	--	---

	CONSORZIO JONICO Soc. Cons.a R. L. 05450940878	18,62500 %
	G.R. Electric 01558840169	17,77700 %
1	ECOEDILE SRL 03353030160	16,35000 %
2	RICAM S.R.L. 04231740160	16,11000 %
3	c.g.v. srl 04230110613	16,02900 %
4	PMM SRL 03217200835	15,83200 %
5	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830	15,79100 %
6	SELVA MERCURIO SRL 01721450136	15,77000 %
7	Cortesi Costruzioni Srl 03263120168	14,88000 %
8	I.E.F. LEONARDO SRL 04241940651	13,78600 %
9	COSTRUIRE SRL 03191980733	12,88300 %
10	Ediltur s.r.l. 03610740718	12,86200 %
11	GREEN CANTIERI SRL 03799030980	10,99800 %
12	BENIS COSTRUZIONI SRL 02622020168	10,73000 %
13	I.C.E.F. SRL 01636030163	9,36000 %
14	CIVIDINI ING.E CO. S.R.L. 03257400162	8,87000 %
15	Emmecieffe S.r.l. 04186920163	7,81500 %
16	SOSETEG s.r.l. 02600590802	7,17990 %
17	FACCHETTI COSTRUZIONI S.P.A. 01607670179	6,46500 %
18	Consorzio Stabile GE.CO. - General Contract 09694300964	3,73300 %

L'operatore economico primo classificato risulta essere ECOEDILE SRL 03353030160 con sede legale in Via A. Volta 1 a Trescore Balneario (BG) che ha offerto un ribasso pari al 16,35 %.

Come previsto al paragrafo 21 del Bando, l'Autorità di gara procede ad esaminare la documentazione amministrativa degli operatori economici primo e secondo classificato:

	 <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALE SEDUTA DI GARA DEL 23 MAGGIO 2023 <i>(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</i></p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023</p>
---	--	---

NOME PARTECIPANTE
ECOEDILE SRL 03353030160
RICAM S.R.L. 04231740160

L'Autorità di gara attesta la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, nonché l'esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti ed ammette i concorrenti ECOEDILE SRL e RICAM S.R.L.

L'Autorità di gara

- *propone* l'aggiudicazione al concorrente primo classificato ECOEDILE SRL - P. IVA 03353030160 - con sede legale Via A. Volta 1 a Trescore Balneario (BG) che ha offerto un ribasso pari al 16,35 % e quindi un importo ribassato di € 1.478.513,75 (di cui € 225.008,16 quali costi della manodopera ed € 11.665,50 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 22.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.500.513,75 oltre IVA;
- *demanda* al RUP la valutazione dei costi della manodopera così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 11.35.

Letto confermato e sottoscritto.

L'Autorità di gara, Dott.ssa Michela Pierani