

**Determinazione Dirigenziale n° 924/2023**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 481/2023**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN VIA CATTANEO (PARCO SANTI SIRO E LUCIA) NEL COMUNE DI CASTEL MELLA (BS). INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI PNRR: M4C1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - 1.1: PIANO ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. CUP: B31B21012890007 - CIG 9790670C77. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 03/04/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 13/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 54 del 16/03/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, di approvazione dello schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane della Valle Trompia, del Sebino Bresciano e della Valle Camonica il 21/12/2022;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 186 del 19/07/2022 di approvazione del «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dal 01/01/2023;
- l'articolo 4 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana;

Documento firmato digitalmente

Richiamato altresì il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

Verificati:

- la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.006 “Gestione della fase post gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-24;
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;

Richiamate:

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 31/2022, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 26/04/2023;
- la determinazione a contrarre n. 180 del 07/04/2023 (modificata con det. 201 del 17/04/2023 e integrata con det. 212 del 21/04/2023) adottata dal Comune di Castel Mella (BS) per l’indizione di una procedura di gara aperta sottosoglia di rilevanza comunitaria ai sensi degli artt. 35, 133 comma 8 e 60 del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 95, comma 2 del Codice;
- la nota del 18/04/2023 (P.G. n. 74715/2023) - con la quale il Comune di Castel Mella (BS) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all’espletamento della sopracitata procedura di gara;
- la determinazione dirigenziale n. 744 del 26/04/2023 di approvazione del bando di gara, pubblicato in data 28/04/2023 ai sensi di legge;

Dato atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell’articolo 31, comma 14 del Codice, è la Dott.ssa Daniela Mazzeo, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

Dato atto che l’importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 1.220.000,00 – IVA esclusa; l’importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 30.000,00 – IVA esclusa, per un totale di € 1.250.000,00 – IVA esclusa;

Rilevato che le operazioni di gara si sono svolte con applicazione del principio dell’inversione procedimentale ai sensi del comma 8 dell’art. 133 del Codice;

Visto i verbali (in allegato) dei giorni 16/05/2023 e 18/05/2023 dai quali si evince che l’Autorità di gara propone l’aggiudicazione all’operatore economico concorrente SAPA S.R.L, con sede legale in Caivano (NA), via Tiberio n. 8 – C.F. e PIVA: 06758821216, che ha offerto un ribasso pari al 15,105

% e quindi un importo ribassato di € 1.035.719,00 (di cui € 260.149,80 quali costi della manodopera ed € 10.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 30.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.065.719,00 oltre IVA;

Atteso che, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del D.Lgs. n. 50/2006, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Comune proponente la gara;

Richiamato il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 recante il Codice dei Contratti pubblici e successive modificazioni ed integrazioni;

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

DETERMINA

1) per le motivazioni suesposte, di approvare i verbali (in allegato) dei giorni 16/05/2023 e 18/05/2023 relativi alla procedura di appalto per l'affidamento di LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN VIA CATTANEO (PARCO SANTI SIRO E LUCIA) NEL COMUNE DI CASTEL MELLA (BS). Intervento finanziato con fondi PNRR: M4C1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 1.1: Piano asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. CUP: B31B21012890007 - CIG 9790670C77, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente **SAPA S.R.L, con sede legale in Caivano (NA), via Tiberio n. 8 – C.F. e PIVA: 06758821216, che ha offerto un ribasso pari al 15,105 % e quindi un importo ribassato di € 1.035.719,00 (di cui € 260.149,80 quali costi della manodopera ed € 10.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 30.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.065.719,00 oltre IVA;**

2) di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatore, ai fini della valutazione sia dei costi della manodopera, così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, sia dell'eventuale congruità dell'offerta, ai sensi dell'ultimo periodo del comma 6 dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'assunzione degli atti conseguenti, ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del citato decreto;

3) di dare atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'articolo 31, comma 14 del Codice, è la Dott.ssa Daniela Mazzeo, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore.

Brescia, li 18-05-2023

II DIRIGENTE
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 481/2023**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN VIA CATTANEO (PARCO SANTI SIRO E LUCIA) NEL COMUNE DI CASTEL MELLA (BS). INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI PNRR: M4C1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - 1.1: PIANO ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. CUP: B31B21012890007 - CIG 9790670C77. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 18-05-2023

Il Responsabile
DANIELA MAZZEO



Determinazione Dirigenziale n° 924/2023

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN VIA CATTANEO (PARCO SANTI SIRO E LUCIA) NEL COMUNE DI CASTEL MELLA (BS). INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI PNRR: M4C1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - 1.1: PIANO ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. CUP: B31B21012890007 - CIG 9790670C77. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 18-05-2023 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 18-05-2023

Il Responsabile
DANIELA MAZZEO

	 CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA <hr/> VERBALE SEDUTA DEL 16/05/2023 <i>(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</i>	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023
---	---	--

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN VIA CATTANEO (PARCO SANTI SIRO E LUCIA) NEL COMUNE DI CASTEL MELLA (BS). Intervento finanziato con fondi PNRR: M4C1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 1.1: Piano asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. CUP: B31B21012890007 - CIG 9790670C77.

Il giorno 16/05/2023 alle ore 10:00 in pubblica seduta, collegato da remoto, come previsto dalla lett. q dell’art. 1 del DPCM 08/03/2020, è presente l’Autorità di gara e segretario verbalizzante dott.ssa Daniela Mazzeo.

Alle ore 10:00 viene dichiarata aperta la seduta

Sono presenti i sigg:

- Cosimo La Torre, come uditore
- Vincenzo Cardinale, come uditore

L’Autorità di gara dà evidenza che, entro i termini previsti dal bando di gara, sulla piattaforma e-procurement di ARIA SPA denominata Sintel (ID168430112) sono pervenute le seguenti offerte:

N	NOME PARTECIPANTE – CF/P. IVA
1	EMMECIEFFE SRL - 04186920163
2	CI.VA. SRL - 07364071212
3	VIVIANI IMPIANTI SRL - 11111070154
4	GRUPPO SAPA S.R.L. - 06758821216
5	OMNIA SERVITIA - 02058900693
6	CONSORZIO STABILE GE.CO. - General Contract - 09694300964
7	ECOEDILE SRL - 03353030160
8	VIOLA COSTRUZIONI SRL - 01138140635
9	BUILDING DIVISION S.r.l. - 08445610960
10	INTERNATIONAL GLOBAL SERVICE SRL - 07543751007
11	RICAM S.R.L. - 04231740160
12	C.S.W.B. S.R.L. - 03539100986
13	DUE.COM SRL - 03540080987

	 VERBALE SEDUTA DEL 16/05/2023 <i>(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</i>	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023
---	--	--

14	LINDI & F.LLI SRL - 04124920986
15	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - 03509710830
16	PMM SRL - 03217200835
17	I.C.G. SRL UNIPERSONALE - 03312030657
18	SO.MED GROUP S.R.L. - 05966760653
19	ITACO CONSORZIO STABILE - 05196060262
20	GREEN CANTIERI SRL - 03799030980

Come indicato al paragrafo n. 15 del bando le operazioni di gara si svolgono con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi del comma 8 dell'art. 133 del d.lgs 50/2016.

Pertanto, l'Autorità di gara:

1. verifica le firme digitali di tutti gli operatori economici,
2. constata che nella busta telematica amministrativa gli operatori economici hanno dichiarato di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste
3. procede ad aprire la busta telematica "Offerta economica".
4. dà evidenza dei ribassi in percentuale presentati dagli operatori economici concorrenti e formula la seguente graduatoria:

N	NOME PARTECIPANTE	RIBASSO %
	INTERNATIONAL GLOBAL SERVICE SRL - 07543751007	21,655 esclusa
	PMM SRL - 03217200835	18,44 esclusa
	CI.VA. SRL - 07364071212	18,43 esclusa
	VIOLA COSTRUZIONI SRL - 01138140635	18,425 esclusa
	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - 03509710830	18,21 esclusa
	ECOEDILE SRL - 03353030160	17,5 esclusa
1	GRUPPO SAPA S.R.L. - 06758821216	15,105
2	LINDI & F.LLI SRL - 04124920986	14,85
3	C.S.W.B. S.R.L. - 03539100986	14,8

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA <hr/> VERBALE SEDUTA DEL 16/05/2023 <i>(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</i>	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023
---	---	--

4	SO.MED GROUP S.R.L. - 05966760653	14,357
5	RICAM S.R.L. - 04231740160	14,33
6	GREEN CANTIERI SRL - 03799030980	16,164
7	CONSORZIO STABILE GE.CO. - General Contract - 09694300964	13,913
8	OMNIA SERVITIA - 02058900693	13,84035
9	BUILDING DIVISION S.r.l. - 08445610960	13,47238
10	DUE.COM SRL - 03540080987	10,875
11	ITACO CONSORZIO STABILE - 05196060262	9,919
12	I.C.G. SRL UNIPERSONALE - 03312030657	7,49
13	EMMECIEFFE SRL - 04186920163	5,36
14	VIVIANI IMPIANTI SRL - 11111070154	2,47

Ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del d.lgs 50/2016 la soglia di anomalia calcolata dalla piattaforma Sintel risulta essere **15,44943%**.

Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, essendo il numero delle offerte ammesse superiore a 10, si procede con l'esclusione automatica di tutte le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

Pertanto, l'operatore economico primo classificato risulta essere GRUPPO SAPA S.R.L., P.IVA/C.F. 06758821216 con sede legale in Caivano (NA), via Tiberio n. 8, che ha offerto un ribasso pari al **15,105%**.

Come previsto al paragrafo 21 del Bando l'Autorità di gara procede ad esaminare la documentazione amministrativa degli operatori economici primo e secondo classificato:

- Primo classificato: GRUPPO SAPA S.R.L. - 06758821216
- Secondo classificato: LINDI & F.LLI SRL - 04124920986

Dall'esame della documentazione amministrativa dell'operatore economico GRUPPO SAPA S.R.L. emerge che:

- sia nel DGUE sia nella dichiarazione integrativa non è presente alcuna informazione relativa alle categorie delle SOA possedute, ma solo il numero del certificato. Pertanto, un uditor si rende disponibile a scaricare telematicamente il certificato che non conferma il possesso dei requisiti

	 CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA <hr/> VERBALE SEDUTA DEL 16/05/2023 <i>(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</i>	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023
---	---	--

con quanto richiesto dal bando di gara; successivamente l'ufficio provvede a scaricare una seconda copia della SOA, direttamente dalla piattaforma ANAC, che risultata aggiornata confermando il possesso dei requisiti;

- Il DGUE presenta la seguente informazione che non sembra coerente con altri dati dichiarati: “L'operatore economico è una microimpresa, oppure un'impresa piccola o media?” NO
- La dichiarazione integrativa al DGUE non è stata compilata al punto 16) terza colonna della tabella con i dati relativi al Codice statistico contributivo e al tasso INAIL applicato all'Impresa
- La polizza fideiussoria non è cointestata come richiesto all'art. 10 del bando di gara;
- Non sono stata allegate le copie conformi delle certificazioni di cui all'art. 93, comma 7 del codice che giustificano la riduzione dell'importo della cauzione, come richiesto dal punto 4 dell'art. 15.2.2 del bando di gara;
- Non risulta chiara la procura che attesta la sussistenza dei poteri di firma della sig. Ilie Frunzina Gina, in particolare si chiede chiarimento in merito alla seguente frase “in forza dei poteri conferiti dalla Decisione n.15/07.12.2015”;
- È presente un passoe incompleto.

Dall'esame della documentazione amministrativa dell'operatore economico LINDI & F.LLI SRL emerge che:

- la dichiarazione integrativa al DGUE (IDC_113) al punto 16) non contiene l'informazione relativa al tasso INAIL applicato all'impresa,
- la copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile non presenta l'attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità come indicato al punto 7 dell'art. 15.2.2 del bando di gara.

Si decide di applicare l'istituto del soccorso istruttorio attraverso la sezione “comunicazioni” della piattaforma Sintel

La seduta pubblica è chiusa alle ore 11:30

Letto confermato e sottoscritto.

L'Autorità di gara dott.ssa Daniela Mazzeo

	 <p>CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALE SEDUTA DEL 18/05/2023</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023</p>
---	--	---

Autorità di gara

PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN VIA CATTANEO (PARCO SANTI SIRO E LUCIA) NEL COMUNE DI CASTEL MELLA (BS). Intervento finanziato con fondi PNRR: M4C1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 1.1: Piano asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. CUP: B31B21012890007 - CIG 9790670C77.

Il giorno 18/05/2023 alle ore 9:00 in pubblica seduta, collegato da remoto, come previsto dalla lett. q dell’art. 1 del DPCM 08/03/2020, è presente l’Autorità di gara e segretario verbalizzante dott.ssa Daniela Mazzeo

Alle ore 9:00 viene dichiarata aperta la seduta

È presente il sig. Cosimo La Torre, come uditore.

L’Autorità di gara informa che gli operatori economici GRUPPO SAPA S.R.L. e LINDI & F.LLI SRL danno riscontro al soccorso istruttorio nei termini.

L’Autorità di gara, sulla base della documentazione acquisita attraverso la piattaforma Sintel:

1. prende atto dell’esito positivo dei soccorsi istruttori degli operatori economici: GRUPPO SAPA S.R.L. e LINDI & F.LLI SRL
2. attesta:
 - la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti,
 - l’esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti;
3. ammette entrambi i seguenti concorrenti GRUPPO SAPA S.R.L. e LINDI & F.LLI SRL.

L’Autorità di gara

- *propone* l’aggiudicazione al concorrente primo classificato GRUPPO SAPA S.R.L, con sede legale in Caivano (NA), via Tiberio n. 8 – C.F. e PIVA: 06758821216, che ha offerto un ribasso pari al 15,105 % e quindi un importo ribassato di € 1.035.719,00 (di cui € 260.149,80 quali costi della manodopera ed € 10.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 30.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.065.719,00 oltre IVA;
- *demanda* al RUP la valutazione dei costi della manodopera - così come previsto dall’articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016.

	<p style="text-align: center;">C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p style="text-align: center;">VERBALE SEDUTA DEL 18/05/2023</p>	 <p><i>Certificato di SGQ</i> <i>N° 50 100 14229</i></p> <p>IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023</p>
---	---	---

L'Autorità di gara chiude la gara alle ore 9:04.

Letto confermato e sottoscritto.

L'AUTORITA' DI GARA dott.ssa Daniela Mazzeo.