



Determinazione Dirigenziale n° 809/2023

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE Proposta n° 291/2023

OGGETTO: VILLA BARBOGLIO IN COMUNE DI BRESCIA. INSTALLAZIONE NUOVO GRUPPO FRIGORIFERO ARIA-ACQUA INTERNO. CUP H87H21007590003 CIG 9004622126 AFFIDATARIO LAVORI: "GI-TECH S.R.L." CON SEDE LEGALE IN TORBOLE CASAGLIA (BS), VIA CANOSSI N. 8, CODICE FISCALE/PARTITA IVA 03372770986 MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 149, COMMA 1, DECRETO LEGISLATIVO 50/2016 E SS.MM.II.

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5/2023 del 03/04/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2023/2025, corredato dei relativi allegati obbligatori;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12/2023 del 13/04/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025, corredato dei relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 54/2022 del 16/03/2022, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024, e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 319/2022 del 06/12/2022, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con il conferimento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, e dell'incarico di direzione dell'Area Tecnica, a decorrere dal 06/12/2022 e fino alla scadenza del mandato amministrativo del Presidente della Provincia, fatti salvi eventuali successivi provvedimenti adottati sulla base di ulteriori esigenze organizzative;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 43/2023 del 30/01/2023, di proroga dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, e di direzione dell'Area Tecnica, a decorrere dal 30/01/2023 fino al 29/04/2023; Energia, e di direzione dell'Area Tecnica, a decorrere dal 30/01/2023 fino al 29/04/2023;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il Obiettivo Operativo OBO.10 “Miglioramento del patrimonio immobiliare direzionale provinciale” Obiettivo Gestionale OBG.10.001 “Riqualificazione, manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale”;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 2182/2021 del 28/12/2021 è stato disposto di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, ed in considerazione della circolare del Segretario Generale Protocollo Interno n. 227211/2021 del 27/12/2021 recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici (Parte I: fasi della programmazione e progettazione) – aggiornamento”, all'affidamento dei lavori mediante selezione del contraente con la procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge

Documento firmato digitalmente

- 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, come novellato dall'art. 51, del Decreto Legge 77/2021, convertito ora con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement Sintel;
- con determinazione dirigenziale n. 336/2022 del 04/03/2022 è stato disposto di procedere all'affidamento diretto dei lavori "Villa Barboglio in comune di Brescia. Installazione nuovo gruppo frigorifero aria-acqua interno. CUP H87H21007590003 CIG 9004622126" in favore dell'operatore economico "Gi-Tech s.r.l." con sede legale in Torbole Casaglia (BS), Via Canossi n. 8, Codice fiscale/Partita Iva 03372770986, nella persona del legale rappresentante Sig. Ennio Alberti, a seguito di offerta di ribasso del 2,00% sull'importo preventivato, per un importo determinato pertanto in € 76.740,00, di cui € 76.440,00 per lavori ed € 300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva 22% pari ad € 16.882,80, per complessivi € 93.622,80;
 - il relativo contratto è stato stipulato in data 11/08/2022, Protocollo Generale n. 2022/00149155 in data 09/08/2022;

Considerato che:

- in fase di esecuzione si sono rese necessarie modifiche del percorso impiantistico delle tubazioni, al fine di ottimizzare l'integrazione dell'impianto di raffrescamento e la predisposizione di collegamento con le caratteristiche storico/architettoniche della sala a piano terra;
- in relazione a quanto sopra si è reso necessario introdurre delle prestazioni integrative dei lavori in oggetto, tali da configurare una modifica del contratto in corso, da non considerarsi una variante in corso d'opera, per un importo pari ad € 1.600,00, di cui 100,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa, pari al 2,085% dell'importo contrattuale principale;

Dato atto che:

- l'immobile oggetto di intervento è sottoposto alla disciplina relativa a contratti pubblici concernenti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio", e, per l'effetto, alla disciplina del Codice contratti di cui al Capo V del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., artt. 145-151;
- le suddette modifiche sono pertanto ammissibili e legittime in riferimento all'art. 149, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che recita testualmente: "*(Varianti) 1. Non sono considerati varianti in corso d'opera gli interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, finalizzati a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati, che non modificano qualitativamente l'opera e che non comportino una variazione in aumento o in diminuzione superiore al venti per cento del valore di ogni singola categoria di lavorazione, nel limite del dieci per cento dell'importo complessivo contrattuale, qualora vi sia disponibilità finanziaria nel quadro economico tra le somme a disposizione della stazione appaltante*";
- ricorrono, infatti, le condizioni previste all'art. 149, comma 1, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., trattandosi di prestazioni aggiuntive da non considerarsi una variante in corso d'opera, il cui importo è pari al 2,085% dell'importo contrattuale principale;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'accertamento di cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre di modifiche contrattuali in corso d'opera;
- sono stati predisposti la relazione tecnica in data 28/02/2023, corredata di quadro economico comparativo, e l'atto di sottomissione in data 28/02/2023, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, sottoscritti dall'affidatario dei lavori, dai quali si evince che l'importo contrattuale viene elevato nella misura di € 1.600,00, comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 100,00, da € 76.740,00, di cui € 76.440,00 per lavori ed € 300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa, ad € 78.340,00, di cui € 77.940,00 per lavori ed € 300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva 22%, e dal quale si evince, altresì, che l'affidatario stesso si impegna ad eseguire le prestazioni aggiuntive, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, concordando la proroga del termine contrattuale convenuto per l'ultimazione dei lavori nella misura di gg. 10;

Ritenuto, pertanto, conveniente per la Stazione Appaltante affidare le prestazioni non preventivate all'affidatario dei lavori principali;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il

- Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019, e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120;
 - il Decreto Legge 31/05/2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
 - il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
 - la Circolare Protocollo n. 2022/00230257 del 7 dicembre 2022, a firma del Segretario Generale, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici – testo coordinato”;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2022-2024, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95/2022 del 16/05/2022;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall’articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l’art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

**per le motivazioni espresse in premessa, qui confermate ed accolte,
nell'ambito dei lavori: “Villa Barboglio in comune di Brescia. Installazione nuovo gruppo
frigorifero aria-acqua interno. CUP H87H21007590003 CIG 9004622126**

1. di approvare:

- la relazione tecnica, corredata di quadro economico comparativo, concernente la modifica contrattuale ai sensi dell’art. 149, comma 1, Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., relativa alle prestazioni resesi necessarie, integrative delle lavorazioni oggetto del contratto, sottoscritta dal RUP Arch. Paola Faroni, per l’importo di € 1.600,00, comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 100,00, elevando l’importo dei lavori da € 76.740,00, di cui € 76.440,00 per lavori ed € 300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa, ad € 78.340,00, di cui € 77.940,00 per lavori ed € 300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva 22%,
- l’atto di sottomissione, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, sottoscritto dall’affidatario dei lavori, “Gi-Tech s.r.l.” con sede legale in Torbole Casaglia (BS), Via Canossi n. 8, Codice fiscale/Partita Iva 03372770986, nella persona del legale rappresentante Sig. Ennio Alberti, per un importo elevato da € 76.740,00, di cui € 76.440,00 per lavori ed € 300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa, ad € 78.340,00, di cui € 77.940,00 per lavori ed € 300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva 22%, e dal quale si evince, altresì, che l’affidatario stesso si impegna ad eseguire le prestazioni aggiuntive, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, concordando la proroga del termine contrattuale convenuto per l’ultimazione dei lavori nella misura di gg. 10;

2. di dare atto che le lavorazioni aggiuntive non rappresentano una variante in corso d’opera, ricorrendo, pertanto, le condizioni previste all’art. 149, comma 1, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., essendo l’importo complessivo delle prestazioni aggiuntive inferiore al 10% dell’importo contrattuale principale;

3. di affidare a “Gi-Tech s.r.l.” con sede legale in Torbole Casaglia (BS), Via Canossi n. 8, Codice fiscale/Partita Iva 03372770986, nella persona del legale rappresentante Sig. Ennio Alberti, le prestazioni aggiuntive, per l’importo di € 7.100,00, comprensivo di oneri per la sicurezza non

Documento firmato digitalmente

soggetti a ribasso nella misura di € 100,00, Iva 22% esclusa, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, concordando la proroga del termine contrattuale convenuto per l'ultimazione dei lavori nella misura di gg. 10;

4. di dare atto che la spesa complessiva di € 1.600,00 trova imputazione alla voce "Imprevisti" del Quadro economico principale;

5. di approvare il seguente quadro economico, così come rimodulato:

A) Lavori	€ 76.440,00	
Oneri per la sicurezza	€ 300,00	
	Totale Lavori	€ 76.740,00
Prestazioni integrative	€ 1.500,00	
Oneri prestazioni integrative	€ 100,00	
		€ 1.600,00
B) Iva lavori 22%	€ 16.882,80,	
Iva prestazioni integrative 22%	€ 352,00	
Imprevisti	€ 859,20	
Incentivo	€ 1.566,00	
	Totale somme a disposizione	€ 21.260,00
	Costo totale intervento	€ 98.000,00

6. di dare atto che la spesa complessiva di € 98.000,00 trova imputazione alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 90001133 Residuo 2021/2256 - diverso utilizzo Mutuo Monte dei Paschi di Siena n.73/2005 - del bilancio in corso, che presenta la necessaria sufficiente disponibilità;

7. di dare atto, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., che è stato designato, nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), l'Arch. Paola Faroni, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;

8. di dare atto che il ruolo di Direttore dei lavori è svolto dall'Ing. Iunior Basilio Balotti, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;

9. di dare infine atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, l'affidatario ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP H87H21007590003 ed il Codice Identificativo Gara CIG 9004622126.

Brescia, li 03-05-2023

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI