

	 <p>C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALE DEL 05 MAGGIO 2023</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 07 20.09.2021 Aggiornato 07/09/2022</p>
---	---	---

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER LA STIPULA DI ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'ESECUZIONE DI "INTERVENTI EDILI SU EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI GIANICO (BS), FINALIZZATI AD INTERVENTI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE, NECESSARI A GARANTIRE IL REGOLARE FUNZIONAMENTO DELLE ATTIVITA' IN ESSI ESPLETATE" – CIG 97781944F4.

Premesso che:

- la CUC AREA VASTA BRESCIA Sede Territoriale Distaccata della Comunità Montana di Valle Camonica per conto del Comune di Gianico (BS), in attuazione della Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC "Area Vasta Brescia", sottoscritta con il Comune in oggetto in data 02.02.2023, vista la determinazione a contrarre n. 59 del 16.03.2023 a firma del Responsabile di Area dell'Area Tecnica del Comune di Gianico, di indizione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i., finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro con più operatori economici per l'esecuzione di "INTERVENTI EDILI SU EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI GIANICO (BS), FINALIZZATI AD INTERVENTI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE, NECESSARI A GARANTIRE IL REGOLARE FUNZIONAMENTO DELLE ATTIVITA' IN ESSI ESPLETATE", da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni e dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020;
- in data 18 aprile 2023 questa C.U.C. ha pubblicato la procedura di gara (ID 168133750) per la selezione della ditta appaltatrice sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 04 maggio 2023;
- alla procedura negoziata sono stati invitati gli operatori economici di seguito indicati individuati all'esito della selezione pubblica effettuata mediante indagine di mercato (manifestazione di interesse):

NOME PARTECIPANTE	COMUNE	PROV.
Costruzioni Generali Sud srl	NAPOLI	NA
HOUSINGEST NETWORK S.R.L.	ROMA	RM
ALA Progettazione e Costruzioni Generali Srl	SANT'ARCANGELO	PZ
italimpresa	CASTENEDOLO	BS
FLOORING DEI F.LLI MESSINA SRL	MILANO	MI
PANGEA CONSORZIO STABILE scarl	PESCARA	PE
Edilcantieri Costruzioni Srl Unipersonale	IMPERIA	IM
DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	AGRIGENTO	AG
RAG COSTRUZIONI S.R.L.	FRATTAMAGGIORE	NA

CABRINI ALBINO S.R.L.	GORNO	BG
C.S.G. COSTRUZIONI S.r.l.	CHIVASSO	TO
Ing. Antonio Buono S.r.l. Società Unipersonale	VENAFRO	IS
SOVESA S.R.L.	TORINO	TO
CONSORZIO CORMA	CASTELNOVO NE' MONTI	RE
Building Division S.r.l.	MONZA	MB
LORIS COSTRUZIONI SRL	BASCIANO	TE
Lanzetti Domenico srl	CETO	BS
C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA	PIOVE DI SACCO	PD
PETRARCA SRL	MISTERBIANCO	CT
EDILTRE S.R.L.	CORTE FRANCA	BS
GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	ERACLEA	VE
MOSE' SRL	SPRESIANO	TV
F.LLI TRENTINI SRL	CORTENO GOLGI	BS
SP.A.M. SRL	ARTOGNE	BS
VICA S.R.L.	MALETTO	CT
IMPRESA DUCI SRL	VILMINORE DI SCALVE	BG
CONSORZIO ITALIA SERVIZI	ROMA	RM
Consorzio Stabile F2B	CIAMPINO	RM
FEA SRL	CASTELFRANCO EMILIA	MO

L'operatore economico ABITER S.r.l., ancorché sorteggiato nella suddetta fase di selezione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata, non risultando iscritto nell'Elenco Fornitori telematico della piattaforma SINTEL al momento della diramazione degli inviti, non è stato ammesso alla presente procedura di gara

Ciò premesso,

in data **05 maggio 2023 alle ore 8:00** presso la sede decentrata della CUC, ospitata nel palazzo della Comunità Montana di Valle Camonica, sito Piazza F. Tassara n. 3 - Breno (BS), si è insediata l'Autorità di gara individuata nella persona di Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito dal dipendente Piermario Arrighini pure assegnato funzionalmente alla Centrale di Committenza, Sede Territoriale presso la Comunità Montana della Valle Camonica;

Dichiarata aperta la seduta alle ore 8:00, l'Autorità di gara constata che su Sintel Piattaforma di e-Procurement, hanno presentato la propria offerta i seguenti operatori economici:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE
1682699690553	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.
1683100856420	IMPRESA DUCI SRL
1683121810793	PETRARCA SRL
1683127148938	RAG COSTRUZIONI S.R.L.
1683130585244	HOUSINGEST NETWORK S.R.L.
1683182806821	F.LLI TRENTINI SRL
1683184006889	Lanzetti Domenico srl

1683185415838	R.T.I. GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE – GEOTRENTINA S.R.L.
1683189586199	CONSORZIO CORMA
1683194032103	R.T.I. SOVESA S.R.L. – DAPAM S.R.L.
1683197313719	Building Division S.r.l.
1683208885010	Ing. Antonio Buono S.r.l. Società Unipersonale

L'Autorità di gara procede quindi ad esaminare la documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara.

Nel corso dell'esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara ha rilevato quanto segue:

- Nella documentazione della busta amministrativa dell'operatore economico GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE il quale documenta di partecipare in forma plurisoggettiva mediante impegno a costituire raggruppamento temporaneo di tipo verticale (aspirante Capogruppo: GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE, aspirante mandante GEOTRENTINA S.R.L.) è mancante, a termini dell'art. 11 della lex specialis di gara, l'attestato di avvenuto sopralluogo effettuato da parte dell'operatore economico aspirante mandante GEOTRENTINA S.R.L.;

Sul punto si rinvia all'art. 11¹ della lex specialis. L'Autorità di gara ritiene, così come disciplinato dall'art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016, che la mancata PRODUZIONE DELL'ATTESTO di avvenuto sopralluogo possa essere sanata attraverso la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 14 della lettera di invito.

Per quanto sopra l'Autorità di gara conclude la fase di esame della documentazione amministrativa, provvede ad attivare il soccorso istruttorio per l'operatore economico R.T.I. GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE – GEOTRENTINA S.R.L., assegnando il termine delle ore 8:00 del giorno 08.05.2023 per produrre la documentazione mancante come da richiesta depositata in atti.

Alle ore 11:00 l'Autorità di gara sospende la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

Gianluca Guizzardi

Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara

IL TESTIMONE

Piermario Arrighini

¹ L'art. 11 della lex specialis dispone che: in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario NON ANCORA COSTITUITI, aggregazione di imprese di rete di cui al paragrafo 5 lett. c) non ancora costituita in RTI, IL SOPRALLUOGO DA PARTE DI TUTTI GLI OPERATORI ECONOMICI RAGGRUPPATI, aggregati in rete o consorziati. Poiché l'RTI NON ESISTE ANCORA GIURIDICAMENTE, non essendosi costituito con atto pubblico, è necessario che ciascuna ditta sottoscriva le offerte e i documenti che ne fanno parte. Non vi è, pertanto, alcun dubbio né incertezza che l'art. 11, terzultimo periodo, della lex specialis – nella parte in cui consente che il sopralluogo possa essere eseguito almeno da una delle imprese componenti l'associazione temporanea di imprese – si riferisca alla situazione in cui il RTI sia già costituito giuridicamente, come rapporto contrattuale di mandato, e nell'ambito di tale rapporto, le associate condividano e accettino l'operato e le dichiarazioni di ciascuna di esse, come se il RTI fosse un soggetto unico.