

	<p style="text-align: center;"><b>VERBALE DEL 27 APRILE 2023</b></p>	<p><b>Certificato di SGQ</b> N° 50 100 14229 <b>IDC_88_CUC</b> <b>Rev. 07</b> <b>20.09.2021</b></p> <p>Aggiornato 07/09/2022</p>
--	--	--

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA STATALE “G. VOLPI”, SITA IN VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 22, IN COMUNE DI CASTRO (BG)” – CIG 9756279021.**

Premesso che:

- la CUC AREA VASTA BRESCIA Sede Territoriale Distaccata della Comunità Montana di Valle Camonica per conto del Comune di Castro (BG), in attuazione dell’Accordo per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 14.03.2023, vista la determinazione a contrarre n. 12 del 20.03.2023 a firma del Responsabile dell’Area tecnica del Comune di Castro, di indizione della procedura negoziata ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i., finalizzata all’affidamento dei lavori denominati “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA STATALE “G. VOLPI”, SITA IN VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 22, IN COMUNE DI CASTRO (BG)”, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni e dell’art. 1 comma 3 della Legge 120/2020;
- l’importo complessivo dell’appalto ammonta a **€ 692.660,85** – IVA esclusa di cui:
  - **€ 664.445,38** per importo a base d’asta da assoggettare a ribasso;
  - **€ 28.215,47** quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 13 aprile 2023 questa C.U.C. ha pubblicato la procedura di gara (ID 167872108) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 9:00 del 26 aprile 2023
- nella seduta di gara svoltasi il giorno 26 aprile 2023, terminate le operazioni di verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara, il responsabile di gara ha attivato l’istituto del soccorso istruttorio in favore dell’operatore economico CONSORZIO ARTEA, per le motivazioni esposte nel suddetto verbale;
- sospesa la seduta l’autorità di gara ha provveduto ad inoltrare formale richiesta di regolarizzazione a termini del comma 9 art. 83 del d.lgs 50/2016 assegnando al concorrente il termine del 27 aprile 2023 alle ore 12:00 per la produzione della documentazione mediante la piattaforma di e-procurement ARCA Sintel conformemente alla lex specialis di gara;

Ciò premesso constata che su Sintel Piattaforma di e-Procurement, in data 27 aprile 2023 alle ore 9:49 (id 168435194) è giunta la documentazione integrativa da parte dell’operatore economico CONSORZIO ARTEA, in data **27 aprile 2023 alle ore 10:30** presso la CUC AREA VASTA BRESCIA Sede Territoriale Distaccata della Comunità Montana di Valle Camonica, in Piazza F. Tassara n. 3 - Breno, si è ricostituito il seggio di gara, composto da Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di

gara), assistito da Piermario Arrighini assegnato funzionalmente alla Centrale di Committenza.

Dichiarata aperta la seduta alle ore 10:30, l'Autorità di gara conclude la fase di esame della documentazione amministrativa, ammettendo alla successiva fase tutti gli operatori economici.

A seguire conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, controlla la sussistenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, la presenza del Modello Offerta Economica correttamente firmato e compilato, e la corrispondenza del ribasso inserito in Sintel con quello indicato nel Modello Offerta Economica.

I ribassi offerti dagli operatori economici sono i seguenti:

NOME PARTECIPANTE	RIBASSO OFFERTO
EDIL CORTICELLE GROUP SRL	6,54% (sei/54 per cento)
LINDI & AMP F.LLI s.r.l.	10,00% (dieci/00 per cento)
RTI IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L.-NAEDIL S.R.L.S.	8,22% (otto/22 per cento)
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	5,90% (cinque/90 per cento)
P.M. COSTRUZIONI SRL	3,30% (tre/30 per cento)
FRATELLI FORESTI DI FORESTI GIUSEPPE E C.	11,51% (undici/51 per cento)
BASSANI E LORENZI S.N.C. DI LORENZI MARIO, LORENZI ANDREA E BASSANI MAURO	3,53% (tre/53 per cento)
CONSORZIO ARTEA	11,17% (undici/17 per cento)
LMG Buildings	6,813% (sei/813 per cento)

Dato atto che, in base al calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del D.lgs. 50/2016, la soglia di anomalia è pari a 9,79667%, e poiché nel bando di gara (capitolo 22) è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia, come disciplinato dall'art. 1 comma 3 della Legge 120 del 11.09.2020 e s.m.i., gli operatori economici FRATELLI FORESTI DI FORESTI GIUSEPPE E C., CONSORZIO ARTEA e LINDI & AMP F.LLI s.r.l. che hanno presentato un'offerta superiore a tale soglia vengono esclusi automaticamente.

Pertanto l'Autorità di gara determina la graduatoria provvisoria come da prospetto che segue:

POSIZIONE PROPOSTA	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
1	RTI IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L.-NAEDIL S.R.L.S.	8,22% (otto/22 per cento)
2	LMG Buildings	6,813% (sei/813 per cento)
3	EDIL CORTICELLE GROUP SRL	6,54% (sei/54 per cento)
4	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	5,90% (cinque/90 per cento)
5	BASSANI E LORENZI S.N.C. DI LORENZI MARIO, LORENZI ANDREA E BASSANI MAURO	3,53% (tre/53 per cento)
6	P.M. COSTRUZIONI SRL	3,30% (tre/30 per cento)

Si propone quindi l'aggiudicazione della procedura di gara al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo orizzontale costituito dalla capogruppo Impresa Edile De Carli Andrea S.r.l. (C.F. e P.IVA 01462600196) con sede legale in via Delle Ricole n. 10 a Capralba (CR) e dalla mandante Naedil S.r.l.s. (C.F. e P.IVA 04144280981) con sede legale in via dell'Artigianato n. 42 a Orzinuovi (BS), che risulta

primo classificato avendo offerto un ribasso del 8,22%.

Alle ore 11:00 si chiude la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

*Gianluca Guizzardi*

*Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara*

*IL TESTIMONE*

*Piermario Arrighini*