

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO ASILO NIDO		
Categoria Intervento		Nuova costruzione
Piano terra		237,94
Superficie Lorda di Pavimento (S.L.P.) MQ		237,94
Superficie Area - CONDIVISA MATERNA - NIDO		4.912,40
Marciapiedi e ingressi		277,94
Area giochi		0,00
Area verde pertinenziale		278,55

STIMA DEI COSTI PARAMETRICI per S.L.P. d'intervento		€/MQ
NUOVE OPERE MURARIE E DI ASSISTENZA	Stima parametrica	€ 950,00
OPERE DA SERRAMENTISTA	Stima parametrica	€ 150,00
OPERE DA IDRAULICO	Stima parametrica	€ 300,00
OPERE DA ELETTRICISTA	Stima parametrica	€ 180,00
SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI E AREE GIOCO.....	Stima parametrica	€ 150,00
SISTEMAZIONI VERDE DI PERTINENZA.....	Stima parametrica	€ 40,00
ONERI SICUREZZA D. Leg. 81/2008	Stima parametrica	2%

A - IMPORTO DELLE OPERE - EDIFICIO

NUOVE OPERE MURARIE E DI ASSISTENZA	€.	226.043,00	
ECONOMIE E NOLEGGI DEMOLIZIONI E SCAVI CALCESTRUZZI, FERRO PER C.A. CASSERI E SOLAI MURATURE E TAVOLATI - PARETI IN CARTONGESSO SOTTOFONDI E MASSETTI INTONACI E RASATURE IMPERMEABILIZZAZIONI ISOLAMENTI COPERTURE OPERE DA LATTONIERE OPERE DA MARMISTA PAVIMENTAZIONI E RIVESTIMENTI OPERE DA PITTORE OPERE DA FABBRO ASSISTENZE MURARIE			
OPERE DA SERRAMENTISTA	€.	35.691,00	
SERRAMENTI ESTERNI PORTE INTERNE PORTE REI			
OPERE DA IDRAULICO	€.	71.382,00	
IMPIANTO ANTINCENDIO CENTRALI DORSALI IMPIANTO ARIA PRIMARIA IMPIANTO RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO IMPIANTO IDROSANITARIO IMPIANTO SOLARE TERMICO REGOLAZIONE AS BUILT MANODOPERA			
OPERE DA ELETTRICISTA	€.	42.829,20	
IMPIANTI VARI QUADRI ELETTRICI LINEE E RETI CORPI ILLUMINANTI AS BUILT MANODOPERA			
TOTALE		€ 375.945,20	375.945,20 €

B - IMPORTO DELLE OPERE - PERTINENZE

SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI E AREE GIOCO	€.	41.691,00	
SISTEMAZIONEPAVIMENTAZIONI AREE GIOCO			
SISTEMAZIONI VERDE DI PERTINENZA	€.	11.142,00	
SISTEMAZIONE A VERDE			
TOTALE		€ 52.833,00	52.833,00 €

C - ONERI DELLA SICUREZZA

ONERI SICUREZZA D. Leg. 81/2008	€.	8.575,56	
TOTALE	€ 8.575,56	8.575,56 €	

IMPORTO TOTALE LAVORI	437.353,76 €
-----------------------	--------------

D - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

I.V.A. 10% sui lavori	€.	43.735,38	
Incentiviart. 113 1,60% sui Ivori	€.	6.997,66	
Imprevisti 5%	€.	21.867,69	
SPESE TECNICHE compreso IVA e contributi Progettazione definitiva/esecutiva(procedura BIM e CAM) Pareri Enti, Comune, AST, VVF, ecc. Direzione lavori e contabilità Coord. Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione Collaudi/Agibilità/Accreditamento della struttura	€.	66.845,85	
Altre spese (Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021,atti amministrativi, ecc.. e arrotondament)	€.	3.199,66	
TOTALE	€ 142.646,23	142.646,23 €	

IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B+C+D)	580.000,00 €
-------------------------------------	--------------