

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:152255-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Brescia: Servizi di case di cura
2023/S 052-152255**

Bando di concessione

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: CUC AREA VASTA BRESCIA - SEDE DISTACCATA TERRITORIALE DI VALLE TROMPIA

Indirizzo postale: VIA MATTEOTTI, 327 - 25063 GARDONE V.T.

Città: BRESCIA

Codice NUTS: ITC47 Brescia

Codice postale: 25063

Paese: Italia

Persona di contatto: ARCH. FABRIZIO VERONESI

E-mail: CUCBRESCIA.CMVT@PEC.PROVINCIA.BS.IT

Tel.: +39 0308337417

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.provincia.brescia.it/istituzionale/bandi/all>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.provincia.brescia.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate in versione elettronica: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/retrieveAuctionMarkets.do>

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate all'indirizzo sopraindicato

La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili.

Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/retrieveAuctionMarkets.do>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

PROCEDURA APERTA AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE FINANZA DI PROGETTO EX ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, LAVORI, GESTIONE E MANUTENZIONE R.S.A.

II.1.2) Codice CPV principale

85144000 Servizi di case di cura

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO EX ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016, DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, ESECUZIONE DEI LAVORI, GESTIONE E MANUTENZIONE RELATIVI ALL'AMPLIAMENTO DEL CENTRO DIURNO INTEGRATO ANZIANI "DON MARIO PASINI" (C.D.I.) DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI OSPITALETTO (BS) MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UNA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE (R.S.A.), UNA COMUNITA' ALLOGGIO SOCIALE ANZIANI (C.A.S.A.) E DI NUOVI ALLOGGI PROTETTI ANZIANI (A.P.A.) - CUP: C71B22001380005 - CIG: 97049645A5

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 44 697 042.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC47 Brescia

Luogo principale di esecuzione:

COMUNE DI OSPITALETTO - BRESCIA - ITALIA

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO EX ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016, DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, ESECUZIONE DEI LAVORI, GESTIONE E MANUTENZIONE RELATIVI ALL'AMPLIAMENTO DEL CENTRO DIURNO INTEGRATO ANZIANI "DON MARIO PASINI" (C.D.I.) DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI OSPITALETTO (BS) MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UNA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE (R.S.A.), UNA COMUNITA' ALLOGGIO SOCIALE ANZIANI (C.A.S.A.) E DI NUOVI ALLOGGI PROTETTI ANZIANI (A.P.A.) - CUP: C71B22001380005 - CIG: 97049645A5

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

La concessione è aggiudicata in base a i criteri indicati di seguito:

- Criteri: MIGLIORIE PROGETTUALI
- Criteri: ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO
- Criteri: ORGANIZZAZIONE DELL'IMPRESA
- Criteri: CAPACITA' DI NUOVE PROPOSTE E CAPACITA' INNOVATIVE

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 44 697 042.00 EUR

II.2.7) **Durata della concessione**

Durata in mesi: 324

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:

a) I requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) Iscrizione nel registro delle imprese (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

c) Iscrizione agli appositi albi professionali

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Sezione IV: Procedura

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per la presentazione delle domande di partecipazione o per la ricezione delle offerte

Data: 11/04/2023

Ora locale: 09:00

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) Informazioni complementari:

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. BRESCIA

Città: BRESCIA

Paese: Italia

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

09/03/2023