

**Determinazione Dirigenziale n° 527/2023**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE  
Proposta n° 303/2023**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "FRANCESCO PAPA" A FAVORE DEL COMUNE DI LONATO DEL GARDA (BS) FINANZIATI CON RISORSE PREVISTE DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU VINCOLO PNRR – M2C4 INVESTIMENTO 12.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI" - CUP F89H1800090001-CIG 968485532D. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

IL DIRIGENTE

**Richiamati:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 del 9/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024 e successive variazioni;
  - la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024 e successive variazioni;
  - l'art. 163 del D.lgs. 267/2000 che consente, durante la stagione provvisoria del Bilancio, di effettuare, per ciascun programma, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato con esclusione delle spese vincolate, tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di frazionamento in dodicesimi;
  - il decreto del Presidente della Provincia n. 54 del 16/03/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024 e successive variazioni;
  - il decreto del Presidente della Provincia n. 321 del 06/12/2022 di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al Dott. Fabio De Marco con la conferma allo stesso della direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore e della Direzione Amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza e conferimento della direzione del nuovo Settore Patrimonio e Provveditorato e del Settore Lavoro - Centri per l'impiego, a decorrere dal 6 dicembre 2022 e fino alla scadenza del mandato;
  - il decreto del Presidente della Provincia n. 43 del 30/01/2023 di proroga degli incarichi di direzione al Dott. Fabio De Marco con la conferma allo stesso della direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro – Centri per
- Documento firmato digitalmente

l'Impiego e della direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino al 29 aprile 2023

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, di approvazione dello schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane della Valle Trompia, del Sebino Bresciano e della Valle Camonica il 21/12/2022;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 186 del 19/07/2022 di approvazione del «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dal 01/01/2023;
- l'articolo 4 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana;

**Richiamato** altresì il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

**Verificati:**

- la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.006 “Gestione della fase post gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-24;
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;

**Richiamate:**

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 31/2022, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 27/02/2023;
- la determinazione a contrarre n. 182 del 01/03/2023 adottata dal Comune di Lonato del Garda (BS) per l'indizione di una procedura di gara aperta sottosoglia di rilevanza comunitaria ai sensi degli artt. 35 e 60 del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell’offerta del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;
- la nota del 01/03/2023 (P.G. n. 40009/2023) - con la quale il Comune di Lonato del Garda (BS) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all'espletamento della sopracitata procedura di gara
- la determinazione dirigenziale n. 369 del 02/03/2023 di approvazione del bando di gara, pubblicato in data 03/03/2023 ai sensi di legge;

**Dato atto** che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell’articolo 31, comma 14 del Co-

dice, è la dott.ssa Monca Lucia Danieletti, Istruttore Direttivo amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta - Soggetto Aggregatore;

**Dato atto** che l'importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 182.100,00 – IVA esclusa; l'importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 5.000,00 – IVA esclusa, per un totale di € 187.100,00 – IVA esclusa;

**Rilevato** che le operazioni di gara si sono svolte con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi del comma 8 dell'art. 133 del Codice;

**Visto** il verbale (in allegato) dei giorni 20 e 21 marzo 2023 dai quali si evince che l'Autorità di gara propone l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente DIENNE SERVICE SRL – P. IVA 01599380761, con sede legale in Via Appia, n.273 a Ruoti (PZ) mandataria del costituendo RTI con la mandante LACERENZA MULTISERVICE SRL –P. IVA 01877530764, con sede legale in Via del Gallitello, 90 a Potenza che ha offerto un ribasso pari a 13,965% e quindi un importo pari ad € 156.669,735 al netto dell'IVA di legge (di cui € 40.100,00 quali costi della manodopera ed € 2.500,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 5.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 161.669,735 oltre IVA;

**Atteso** che, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del D.Lgs. n. 50/2006, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Comune proponente la gara;

**Richiamato** il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 recante il Codice dei Contratti pubblici e successive modificazioni ed integrazioni;

**Rilevato** che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**Preso atto** che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo Unico degli Enti Locali”;

#### DETERMINA

1. per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) dei giorni 20 e 21 marzo 2023 relativi alla procedura di appalto per l'affidamento dei LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA “FRANCESCO PAPA” A FAVORE DEL COMUNE DI LONATO DEL GARDA (BS) FINANZIATI CON RISORSE PREVISTE DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU VINCOLO PNRR – M2C4 INVESTIMENTO 12.2 “INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI” - CUP F89H18000090001 - CIG: 968485532D, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente DIENNE SERVICE SRL – P. IVA 01599380761, con sede legale in Via Appia, n.273 a Ruoti (PZ) mandatario del costituendo RTI con LACERENZA MULTISERVICE SRL –P. IVA 01877530764, con sede legale in Via del Gallitello, 90 a Potenza che ha offerto un ribasso pari a 13,965% e quindi un importo pari ad € 156.669,735 al netto dell'IVA di legge (di cui € 40.100,00 quali costi della manodopera ed €

Documento firmato digitalmente

2.500,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 5.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 161.669,735 oltre IVA;

2. trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatore, ai fini della valutazione dei costi della manodopera - così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni - e dell'assunzione degli atti conseguenti, ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del citato decreto;

3. di dare atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'articolo 31, comma 14 del Codice, è la dott.ssa Monca Lucia Danieletti, Istruttore Direttivo amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta - Soggetto Aggregatore.

Brescia, li 21-03-2023

II DIRIGENTE  
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA  
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale  
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE  
Proposta n° 303/2023**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "FRANCESCO PAPA" A FAVORE DEL COMUNE DI LONATO DEL GARDA (BS) FINANZIATI CON RISORSE PREVISTE DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU VINCOLO PNRR – M2C4 INVESTIMENTO 12.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI" - CUP F89H18000090001-CIG 968485532D. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 21-03-2023

Il Responsabile  
MONICA LUCIA DANIELETTI



**Determinazione Dirigenziale n° 527/2023**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE**

---

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "FRANCESCO PAPA" A FAVORE DEL COMUNE DI LONATO DEL GARDA (BS) FINANZIATI CON RISORSE PREVISTE DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU VINCOLO PNRR – M2C4 INVESTIMENTO 12.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI" - CUP F89H1800090001-CIG 968485532D. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 21-03-2023 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 21-03-2023

Il Responsabile  
MONICA LUCIA DANIELETTI

	 <b>CENTRALE UNICA DI COMMITENZA</b> <b>AREA VASTA BRESCIA</b>	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 <b>IDC_88_CU</b> <b>C</b> <b>Rev. 09</b> <b>02/03/2023</b>
<b>VERBALE SEDUTA DEI GIORNI 20 E 21 MARZO 2023</b> <i>(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</i>		

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "FRANCESCO PAPA" A FAVORE DEL COMUNE DI LONATO DEL GARDA (BS) FINANZIATI CON RISORSE PREVISTE DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU VINCOLO PNRR – M2C4 INVESTIMENTO 12.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI" - CUP F89H18000090001- CIG: 968485532D**

Il giorno **20/03/2023 alle ore 14.00** nella sala gare del Settore della Stazione Appaltante – CUC. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo, Via Musei, 32, Brescia, si è insediato, in pubblica seduta, l'Autorità di gara e segretario verbalizzante, dott.ssa Monica Lucia Danieletti.

Alle ore 14.00 viene dichiarata aperta la seduta facendo constare delle singole operazioni col presente verbale

Sono presenti il Sig. Cosimo La Torre di Mondoappalti e, da remoto, il Sig. Giuseppe Terrafino di SECOOP IMPRESA SOCIALE SCS ONLUS.

L'Autorità di gara dà evidenza che, entro i termini previsti dal bando di gara, sulla piattaforma e-procurement di ARIA SPA denominata Sintel (ID 166031157) sono pervenute le seguenti offerte:

N	OPERATORE ECONOMICO – P. IVA/C.F.
1	VIRIDIS GROUP S.R.L. 02608370121
2	G.EMMA COSTRUZIONI SRL 03304830163
3	GREEN CANTIERI SRL 03799030980
4	FRATELLI MANCUSO SRL 06105400821
5	LINDI % F.LLI s.r.l. 04124920986
6	IMPRESA EDILE SARAMONDI & C. SNC 01860920980
7	C.S.W.B. S.R.L. 03539100986
8	SELVA MERCURIO SRL 01721450136
9	ARCADIA SRL 03038850982
10	CANALE GEOM. GIOVANNI COSTRUZIONI CNLGN67T21C0740
11	ZUCHELLI COSTRUZIONI SRL 01874780164
12	SECOOP IMPRESA SOCIALE SCS ONLUS 03354810172
13	M.M. SRL 04413030232 SECOOP IMPRESA SOCIALE SCS ONLUS 03354810172
14	SA.MA IMPIANTI SRL 05193640652
15	EDIL COSTRUCTA DI LO IACONO ANTONIO LCNNTN69E18F537B

	 <p><b>VERBALE SEDUTA DEI GIORNI 20 E 21 MARZO 2023</b> (seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p><b>IDC_88_CU</b> <b>C</b> <b>Rev. 09</b> <b>02/03/2023</b></p>
---	---	---

16	B.&B. COSTRUZIONI SRL 01925890060
17	C.G.V. SRL 4230110613
18	DIENNE SERVICE SRL 01599380761
19	NAEDIL S.R.L.S. 04144280981
20	IMMOBILIARE EDILRAMA SRL 03332690985

Come indicato al paragrafo n. 15 del bando le operazioni di gara si svolgono con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi del comma 8 dell'art. 133 del d.lgs 50/2016.

Pertanto, l'Autorità di gara:

1. verifica le firme digitali di tutti gli operatori economici,
2. constata che nella busta telematica amministrativa gli operatori economici hanno dichiarato di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste;
3. procede ad aprire la busta telematica "Offerta economica";
4. dà evidenza dei ribassi in percentuale presentati dagli operatori economici concorrenti e formula la seguente graduatoria:

N.	OPERATORE ECONOMICO	VALORE PERCENTUALE OFFERTO
	SA.MA IMPIANTI SRL	20,171%
	CANALE GEOM. GIOVANNI COSTRUZIONI	17,23%
	FRATELLI MANCUSO SRL	17,22%
	LINDI % F.LLI S.R.L.	16,55%
	B. & B. COSTRUZIONI SRL	15,869%
	VIRIDIS GROUP S.R.L.	15,752%
	ZUCHELLI COSTRUZIONI SRL	15,73%
	C.S.W.B. S.R.L.	15,15%
	EDIL COSTRUCTA DI LO IACONO ANTONIO	14,736%
<b>1</b>	<b>DIENNE SERVICE SRL</b>	<b>13,965%</b>
2	SECOOP IMPRESA SOCIALE SCS ONLUS	13,88%
3	NAEDIL S.R.L.S.	13,78%

	 <p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALE SEDUTA DEI GIORNI 20 E 21 MARZO 2023</b> <i>(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</i></p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p><b>IDC_88_CU</b> <b>C</b> <b>Rev. 09</b> <b>02/03/2023</b></p>
---	---	---

4	SELVA MERCURIO SRL	12,777%
5	C.G.V. SRL	12,36%
6	G.EMMA COSTRUZIONI SRL	12,00%
7	IMMOBILIARE EDILRAMA SRL	11,50%
8	GREEN CANTIERI SRL	10,799%
9	M.M. SRL	6,617%
10	IMPRESA EDILE SARAMONDI & C. SNC	5,00%
11	ARCADIA SRL	4,00 %

Ai sensi dell'art. 97 comma 2 del d.lgs 50/2016 la soglia di anomalia calcolata dalla piattaforma Sintel risulta essere 14,49741% e pertanto tutte le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sono escluse

L'operatore economico primo classificato risulta essere DIENNE SERVICE SRL – P. IVA 01599380761, con sede legale in Via Appia, n.273 a Ruoti (PZ) mandatario del costituendo RTI con LACERENZA MULTISERVICE SRL –P. IVA 01877530764, con sede legale in Via del Gallitello, 90 a Potenza che ha offerto un ribasso pari a 13,965%.

Come previsto al paragrafo 21 del Bando l'Autorità di gara procede ad esaminare la documentazione amministrativa degli operatori economici primo e secondo classificato: DIENNE SERVICE SRL – P. IVA 01599380761 e SECOOP IMPRESA SOCIALE SCS ONLUS – P. IVA 03354810172.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che DIENNE SERVICE non ha allegato la dichiarazione integrativa al DGUE (IDC\_113\_CUC) propria e della mandante correttamente compilate nella pare relativa al possesso dei requisiti SOA o art. 90 del D.P.R. 207/201; la garanzia provvisoria non è intestata anche alla Provincia di Brescia come indicato al paragrafo 10 del bando ed infine, non è stata trasmessa copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006 propria e della mandante come richiesto al paragrafo 15.2.2 del bando e pertanto si decide di applicare l'istituto del soccorso istruttorio attraverso la sezione "Comunicazioni" della piattaforma Sintel.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che la mandante LACERENZA MULTISERVICE SRL ha partecipato in avvalimento con l'ausiliaria EDIL 3T S.R.L. L.

La seduta termina alle ore 15.00.

\*\*\*

Il giorno **21/03/2023 alle ore 11.15** in pubblica seduta, collegato da remoto, come previsto dalla lett. q dell'art. 1 del DPCM 08/03/2020, è presente l'Autorità di gara e segretario verbalizzante, dott.ssa Monica Lucia Danieletti.

Alle ore 11.15 viene dichiarata aperta la seduta.

	 <p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALE SEDUTA DEI GIORNI 20 E 21 MARZO 2023</b> <i>(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</i></p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p><b>IDC_88_CU</b> <b>C</b> <b>Rev. 09</b> <b>02/03/2023</b></p>
---	---	---

Non è presente pubblico.

L'Autorità di gara dà riscontro che l'operatore economico DIENNE SERVICE ha positivamente dato riscontro al soccorso istruttorio nei termini.

Pertanto, l'Autorità di gara:

- *propone l'aggiudicazione* al concorrente primo classificato DIENNE SERVICE SRL – P. IVA 01599380761, con sede legale in Via Appia, n.273 a Ruoti (PZ) mandatario del costituendo RTI con LACERENZA MULTISERVICE SRL –P. IVA 01877530764, con sede legale in Via del Gallitello, 90 a Potenza che ha offerto un ribasso pari a 13,965% e quindi un importo pari ad € 156.669,735 al netto dell'IVA di legge (di cui € 40.100,00 quali costi della manodopera ed € 2.500,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 5.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 161.669,735 oltre IVA;
- *demanda al RUP la valutazione della congruità dei costi della manodopera.*

La seduta pubblica è chiusa alle ore 11.20.

Letto confermato e sottoscritto.

L'Autorità di gara, dott.ssa Monica Lucia Danieletti