

**Determinazione Dirigenziale n° 474/2023**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 269/2023**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI LAVORI DI RIFACIMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO TERMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "MARIO CICOGNINI" - CUP G21D21000010004 – COMUNE DI PONTEVICO (BS) - CIG: 9597403B7E. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 del 9/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024, e successive variazioni;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024 e successive variazioni;
- l'art. 163 del D.lgs. 267/2000 che consente, durante la stagione provvisoria del Bilancio, di effettuare, per ciascun programma, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato con esclusione delle spese vincolate, tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di frazionamento in dodicesimi;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 54 del 16/03/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024, e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 321 del 06/12/2022 di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al Dott. Fabio De Marco con la conferma allo stesso della direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore e della Direzione Amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza e conferimento della direzione del nuovo Settore Patrimonio e Provveditorato e del Settore Lavoro - Centri per l'impiego, a decorrere dal 6 dicembre 2022 e fino alla scadenza del mandato;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 43 del 30/01/2023 di proroga degli incarichi di direzione al Dott. Fabio De Marco con la conferma allo stesso della direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro – Centri per l'Impiego e della direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino al 29 aprile 2023

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 39 in data 14/11/2019 di approvazione dello Schema di Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane del Sebino Bresciano e della Valle Trompia in data 06/04/2020 e con la Comunità Montana della Valle Camonica in data 27/05/2020, valida fino al 31/12/2022;
- la deliberazione n. 27 in data 31/07/2017 di approvazione del Regolamento della Centrale di Committenza Area Vasta Brescia (“Regolamento CUC”);
- l'articolo 4, comma 1 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana ed elencati nella nota del Responsabile della CUC del 10 gennaio 2018 (Protocollo n. 4018/2018);

Richiamato altresì il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

Verificati:

- la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.006 “Gestione della fase post gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-24;
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;

Richiamate:

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 26/2017, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 01.06.2021;
- la determinazione a contrarre n. 281 del 14.12.2022 adottata dal Comune di Ponteviso (BS) per l'indizione di una procedura di gara aperta sotto soglia di rilevanza comunitaria ai sensi degli artt. 35 e 60 del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;
- la nota del 21.12.2022 (P.G. n. 237750/2022) integrata in data 31.01.2023 (P.G. n. 20189/2023) - con la quale il Comune di Ponteviso (BS) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all'espletamento della sopracitata procedura di gara;
- la determinazione dirigenziale n. 235/2023 del 08.02.2023 di approvazione del bando di gara, pubblicato in data 10.02.2023 ai sensi di legge;

Dato atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell’articolo 31, comma 14 del Codice, è la dott.ssa Monica Lucia Danieletti, Istruttore Direttivo amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

Dato atto che l'importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 370.000,00 – IVA esclusa; l'importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 4.100,00 – IVA esclusa, per un totale di € 374.100,00 – IVA esclusa;

Rilevato che le operazioni di gara si sono svolte con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi del comma 8 dell'art. 133 del Codice;

Visto il verbale (in allegato) del giorno 13/03/2023 dal quale si evince che l'Autorità di gara propone l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente EDILTERMOTEC DI LORUSSO GIUSEPPE DAVIDE - P.IVA/C.F. 08140650725, con sede legale in Via Priorelli, 35 ad Andria (BT) che ha offerto un ribasso pari a 19,118%; e quindi un importo pari ad € 299.263,40 al netto dell'IVA di legge (di cui € 87.000,00 quali costi della manodopera ed € 1.800,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 4.100,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 303.363,40 oltre IVA;

Atteso che, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del D.Lgs. n. 50/2006, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Comune proponente la gara;

Richiamato il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 recante il Codice dei Contratti pubblici e successive modificazioni ed integrazioni;

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

DETERMINA

1. per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) del giorno 13/03/2023 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei LAVORI DI RIFACIMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO TERMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "MARIO CICOGNINI" - CUP G21D21000010004 – COMUNE DI PONTEVICO (BS) - CIG: 9597403B7E, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente EDILTERMOTEC DI LORUSSO GIUSEPPE DAVIDE - P.IVA/C.F. 08140650725, con sede legale in Via Priorelli, 35 ad Andria (BT) che ha offerto un ribasso pari a 19,118%; e quindi un importo pari ad € 299.263,40 al netto dell'IVA di legge (di cui € 87.000,00 quali costi della manodopera ed € 1.800,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 4.100,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 303.363,40 oltre IVA;
2. di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatore, ai fini della valutazione dei costi della manodopera - così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni - e dell'assunzione degli atti conseguenti, ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del citato decreto;

Documento firmato digitalmente

3. di dare atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'articolo 31, comma 14 del Codice, è è la dott.ssa Monica Lucia Danieletti, Istruttore Direttivo amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore.

Brescia, li 14-03-2023

II DIRIGENTE
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 269/2023**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI LAVORI DI RIFACIMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO TERMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "MARIO CICOGNINI" - CUP G21D21000010004 – COMUNE DI PONTEVICO (BS) - CIG: 9597403B7E. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 13-03-2023

Il Responsabile
MONICA LUCIA DANIELETTI



Determinazione Dirigenziale n° 474/2023

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI LAVORI DI RIFACIMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO TERMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "MARIO CICOGNINI" - CUP G21D21000010004 – COMUNE DI PONTEVICO (BS) - CIG: 9597403B7E. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 14-03-2023 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 14-03-2023

Il Responsabile
MONICA LUCIA DANIELETTI

	 <p>C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALE SEDUTA DEI GIORNI 09 E 13 MARZO 2023 <i>(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</i></p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CU C Rev. 09 02/03/2023</p>
---	--	---

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI LAVORI DI RIFACIMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO TERMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "MARIO CICOGNINI" - CUP G21D21000010004 - COMUNE DI PONTEVICO (BS) - CIG: 9597403B7E

Il giorno **09/03/2023 alle ore 14.00** nella sala gare del Settore della Stazione Appaltante – CUC. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo, Via Musei, 32, Brescia, si è insediato, in pubblica seduta, l’Autorità di gara e segretario verbalizzante, dott.ssa Monica Lucia Danieletti.

Alle ore 14.00 viene dichiarata aperta la seduta facendo constare delle singole operazioni col presente verbale

Sono presenti il Sig. Cosimo La Torre di Mondoappalti e, da remoto, il Sig. Ciro Cafforio di Easy Win.

L’Autorità di gara dà evidenza che, entro i termini previsti dal bando di gara, sulla piattaforma e-procurement di ARIA SPA denominata Sintel (ID 165079521) sono pervenute le seguenti offerte:

N	OPERATORE ECONOMICO – P. IVA/C.F.
1	ENERGY SYSTEM SRL 03621610124
2	C.S. IMPIANTI SNC DI STURNIOLO CARLO & C. 01780110837
3	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE 02399660188
4	SITEM GROUP SRL 07591510727
5	DISAL IMPIANTI DI DI SALVIO FRANCESCO DSLFNC54B16C361A
6	ELETTRICA 3B SRL 05203810659
7	SCARONI FAUSTO ANGELO S.R.L. 04234290981
8	SGARBI ALDINO 01643290206
9	CR COSTRUZIONI SRL 03826701215
10	GE.ST.IM. S.R.L. 06111000722
11	BALLOCCHI IMPIANTI SRL 01966660993
12	VIVIANI IMPIANTI SRL 11111070154
13	TEKNO SERVICE 02350370355
14	PPG DOMOGEST SRL 02927360962
15	TMC TECHNOLOGY 06265001211
16	IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI - GQNGNN63T07B963S

	 <p>VERBALE SEDUTA DEI GIORNI 09 E 13 MARZO 2023 <i>(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</i></p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CU C Rev. 09 02/03/2023</p>
---	--	---

17	ELETT.R.A. S.R.L. 00832700769
18	S.I.T.I. S.R.L. 01141340776
19	EDILTERMOTEC DI LORUSSO GIUSEPPE DAVIDE 08140650725
20	T.G. IMPIANTI SRL 08049411211
21	VIRA SRL 07388620721
22	I.S.E. S.R.L. 01782650673
23	IGE IMPIANTI SRL 01373380516
24	TDK SERVICE 02282840202
25	CRISTINI PASQUALE E MAURO IMPIANTI TECNOLOGICI SRL 02369580606
26	IL TORRAZZO SRL IMPIANTI IDRAULICI E MANUTENZIONI 01620260198
27	PROGRESSIMPIANTI GROUP SRL 04733250650
28	C.P. & D. SRL 06397261212
29	I.P.S. SRL 02251330201
30	MASTERI 07176260961

Come indicato al paragrafo n. 15 del bando le operazioni di gara si svolgono con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi del comma 8 dell'art. 133 del d.lgs 50/2016.

Pertanto, l'Autorità di gara:

1. verifica le firme digitali di tutti gli operatori economici,
2. constata che nella busta telematica amministrativa gli operatori economici hanno dichiarato di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste;
3. procede ad aprire la busta telematica "Offerta economica";
4. verifica la presenza del documento economico denominato "Lista delle categorie e forniture";
5. attesta che gli operatori economici VIVIANI IMPIANTI SRL e MASTERI hanno allegato il documento economico denominato "Lista delle categorie e forniture" non compilato;
6. esclude gli operatori economici VIVIANI IMPIANTI SRL e MASTERI;
7. dà evidenza dei ribassi in percentuale presentati dagli operatori economici concorrenti e formula la seguente graduatoria:

N.	OPERATORE ECONOMICO	VALORE PERCENTUALE OFFERTO
----	---------------------	----------------------------

	 <p>CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALE SEDUTA DEI GIORNI 09 E 13 MARZO 2023 <i>(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</i></p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CU C Rev. 09 02/03/2023</p>
---	--	--

	C.S. IMPIANTI SNC DI STURNIOLO CARLO & C.	24,779%
	SITEM GROUP SRL	23,322
	T.G. IMPIANTI SRL	22,9993%
	PROGRESSIMPIANTI GROUP SRL	22,781%
	IGE IMPIANTI SRL	22,69%
	I.S.E. S.R.L.	22,662%
	VIRA SRL	20,076%
	BALLOCCI IMPIANTI SRL	19,975%
	ENERGY SYSTEM SRL	19,80%
1	EDILTERMOTEC DI LORUSSO GIUSEPPE DAVIDE	19,118%
2	TMC TECHNOLOGY	19,022%
3	GE.ST.IM. S.R.L.	18,143%
4	S.I.T.I. S.R.L.	17,70%
5	ELETT.R.A. S.R.L.	16,123%
6	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	15,935%
7	ELETTRICA 3B SRL	15,81%
8	IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI	15,43%
9	SCARONI FAUSTO ANGELO S.R.L.	14,80%
10	PPG DOMOGEST SRL	12,75%
11	CRISTINI PASQUALE E MAURO IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	12,18%
12	C.P. & D. SRL	12,16216%
13	DISAL IMPIANTI DI DI SALVIO FRANCESCO	10,2072%
14	TEKNO SERVICE	8,76%
15	I.P.S. SRL	8,60%
16	TDK SERVICE	6,807%
17	IL TORRAZZO SRL IMPIANTI IDRAULICI E	5,10%

	 CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA VERBALE SEDUTA DEI GIORNI 09 E 13 MARZO 2023 <i>(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</i>	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CU C Rev. 09 02/03/2023
---	---	---

	MANUTENZIONI	
18	CR COSTRUZIONI SRL	3,735%
19	SGARBI ALDINO S.R.L.	1,71%

Ai sensi dell'art. 97 comma 2 del d.lgs 50/2016 la soglia di anomalia calcolata dalla piattaforma Sintel risulta essere 19,24921% e pertanto tutte le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sono escluse

Pertanto, l'operatore economico primo classificato risulta essere EDILTERMOTEC DI LORUSSO GIUSEPPE DAVIDE - P.IVA/C.F. 08140650725, con sede legale in Via Priorelli 35 ad Andria (BT) che ha offerto un ribasso pari a 19,118%.

Come previsto al paragrafo 21 del Bando l'Autorità di gara procede ad esaminare la documentazione amministrativa degli operatori economici primo e secondo classificato.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge TMC TECHNOLOGY non ha allegato la dichiarazione integrativa al DGUE (IDC_113_CUC) e il Patto d'integrità dell'ausiliaria CLP COSTRUZIONI e pertanto si decide di applicare l'istituto del soccorso istruttorio attraverso la sezione "Comunicazioni" della piattaforma Sintel.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che:

- l'operatore economico T.G. IMPIANTI SRL ha partecipato in RTI con L.E.P. DI CARMINE PIROZZI SRL;
- l'operatore economico VIRA SRL ha partecipato in RTI con INCHINGOLO SAVINO;
- l'operatore economico EDILTERMOTEC DI LORUSSO GIUSEPPE DAVIDE ha partecipato in avvalimento con l'ausiliaria PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL;
- l'operatore economico ENERGY SYSTEM SRL ha partecipato in avvalimento con l'ausiliaria EN-SIT SRL;
- l'operatore economico C.P.&D. SRL ha partecipato in avvalimento con l'ausiliaria INTEC SERVICE SRL;
- l'operatore economico TMC TECHNOLOGY ha partecipato in avvalimento con l'ausiliaria C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.;
- l'operatore economico GE.ST.IM. S.R.L. ha partecipato in avvalimento con l'ausiliaria CONSORZIO STABILE APPALTITALIA.

La seduta termina alle ore 16.00.

Il giorno **13/03/2023 alle ore 11.00** nella sala gare del Settore della Stazione Appaltante – CUC. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo, Via Musei, 32, Brescia, si è insediato, in pubblica seduta, l'Autorità di gara e segretario verbalizzante, dott.ssa Monica Lucia Danieletti.

Alle ore 11.00 viene dichiarata aperta la seduta.

Non è presente pubblico.

	 <p>VERBALE SEDUTA DEI GIORNI 09 E 13 MARZO 2023 (seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CU C Rev. 09 02/03/2023</p>
---	---	---

L'Autorità di gara dà riscontro che l'operatore economico TMC TECHNOLOGY ha positivamente dato riscontro al soccorso istruttorio nei termini.

Pertanto, l'Autorità di gara:

- *propone l'aggiudicazione* al concorrente primo classificato EDILTERMOTEC DI LORUSSO GIUSEPPE DAVIDE - P.IVA/C.F. 08140650725, con sede legale in Via Priorelli, 35 ad Andria (BT) che ha offerto un ribasso pari a 19,118%; e quindi un importo pari ad € 299.263,40 al netto dell'IVA di legge (di cui € 87.000,00 quali costi della manodopera ed € 1.800,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 4.100,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 303.363,40 oltre IVA;
- *demanda al RUP* la valutazione della congruità dei costi della manodopera.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 11.05.

Letto confermato e sottoscritto.

L'Autorità di gara, dott.ssa Monica Lucia Danieletti