



COMUNE DI MONTICHIARI
Provincia di Brescia

C.F. 00645400177 - P.IVA 00574280988

Codice interno n. 29/2023/PT

DETERMINAZIONE N. 169
Data di registrazione 13/03/2023

Oggetto :

REVOCA DELLA GARA A PROCEDURA APERTA E NUOVA REINDIZIONE, TRAMITE LA TRAMITE LA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA, DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATI IN VIA VENZAGA”. CUP: I29J21015690002, FINANZIATO A VALERE SU RISORSE DEL FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR, PROGRAMMA “SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA”

Il Dirigente

VISTI

- il provvedimento di conferimento al sottoscritto dell'incarico di Dirigente del dipartimento Territorio;
- il regolamento di contabilità adottato con deliberazione di C.C. n. 22 del 28/06/2011;
- il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2022/2024, approvato dal C.C. con deliberazione n. 17 del 02/03/2022;
- il decreto del Ministero dell'Interno del 13/12/2022 che ha differito al 31/03/2023 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;
- l'art.1 comma 775 della legge 29 dicembre 2022 , n. 197 che recita: “In via eccezionale e limitatamente all’anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della crisi ucraina, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l’applicazione della quota libera dell’avanzo, accertato con l’approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine per l’approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 30 aprile 2023”;

RICHIAMATO l'art. 163, comma 3, del D.lgs 18/08/2000, n. 267, che autorizza automaticamente l'esercizio provvisorio nel caso di proroga per legge del termine per la deliberazione del bilancio di previsione;

DATO ATTO che, in base al comma 5 del predetto articolo, durante l'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3 per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge e non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, nonché quelle a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

CONSIDERATO che nel P.E.G. è stato assegnato al sottoscritto l'obiettivo di gestione relativo alle “Riqualificazione alloggi ERP di via Venzaga (PNRR)” e la correlata dotazione finanziaria di cui al Capitolo di spesa 01052.02.0020 “Fondo complementare al PNRR - CUP I29J21015690002 - riqualificazione alloggi ERP di via Venzaga”, per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

ATTESO che il responsabile unico del procedimento è il sottoscritto ing. Diego Guerini, Dirigente del Dipartimento Territorio;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 201 del 28 novembre 2022 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di “Riqualificazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunale ubicati in via Venzaga” redatto dal Raggruppamento Temporaneo tra professionisti composto dal Capogruppo Sistema Group Engineering srl con sede in Montichiari (BS) e dall’ing. Gianpietro Bocchi (Mandante) con studio in Trenzano (BS), il cui Quadro Economico riporta un importo complessivo dell'intervento di € 2.320.576,32 di cui € 1.789.797,50 per lavori di compresi € 103.410,02 di costi per la sicurezza ed € 247.675,86 per IVA e somme a disposizione;
- con determinazione dirigenziale n. 745 del 30 novembre 2022 è stata indetta la gara per l’affidamento della progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori di “Riqualificazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunale ubicati in via Venzaga” mediante procedura aperta ed è stata delegata la Provincia di Brescia, quale Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) “Area Vasta Brescia” all’espletamento delle procedure di affidamento delle suddette opere per l’importo di € 1.787.797,50 per lavori di cui € 103.410,02 per costi della sicurezza ed € 127.457,61, quale corrispettivo per la progettazione esecutiva, direzione lavori, CSE, PE;
- con nota prot. 239.363 del 23 dicembre 2022 (nostro prot. 54957) la C.U.C. ha comunicato a questo Ente di aver pubblicato il bando in oggetto e che la scadenza per la presentazione delle offerte era stata fissata per le ore 12:00 del giorno 24 gennaio 2023, il codice CIG assegnato alla procedura è 9556535E26;
- in data 24 gennaio 2023 prot. 15.160, (nostro prot. 3.437 del 25 gennaio 2023) la C.U.C. ha comunicato a questo Ente che la procedura in oggetto è andata deserta;
- con determinazione dirigenziale n. 86 in data 2 febbraio 2023, che qui si intende integralmente richiamata, è stata reindetta la gara a procedura aperta confermando i Criteri di valutazione offerte e l’Elenco dei requisiti di ammissione già approvati con la determina dirigenziale n. 745 del 30 novembre 2022;
- con nota prot. 39.320 del 1 marzo 2023 (nostro prot. 9755) la C.U.C. ha comunicato a questo Ente l’indizione della gara e la sua pubblicazione sulla G.U.R.I. n. 25 del 1 marzo 2023, sul sito della Provincia di Brescia in data 1 marzo 2023, su un giornale nazionale e un quotidiano locale e all’osservatorio Regionale Contratti Pubblici n. 115.585 del 1 marzo 2023;
- come da comunicazione della C.U.C. del 1 marzo 2023, prot. n. 39.206 (nostro prot. 9.732 del 1 marzo 2023), il bando di gara è stato pubblicato all'albo Pretorio on line e sul sito istituzionale di questo Ente fino al giorno 17 marzo 2023, il codice CIG assegnato alla procedura è il 9651433581D;
- il bando di gara, il disciplinare e tutti i suoi allegati sono stati pubblicati dalla C.U.C. “Area Vasta” sulla piattaforma di eprocurement Sintel con identificativo procedura ID 165827839;
- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 12:00 del giorno 17 marzo 2023 e l’apertura delle offerte, in seduta pubblica, è prevista per il giorno 20 marzo 2023 alle ore 09:00;

RAVVISATO che, a seguito di controlli successivi alla pubblicazione, è emersa l’incongruità fra l’obiettivo del Bando ed il suo contenuto là dove esso potrebbe far erroneamente ritenere che l’affidamento dei SIA si estenda anche alla fase di Esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO che il termine per la presentazione dell’offerta non è ancora decorso e che pertanto è opportuno interrompere per revoca la procedura di gara e procedere alla rettifica dei relativi documenti, di approvarli e di reindire la medesima gara sulla base della documentazione così corretta;

VISTO l'identificativo CUP:I29J21015690002;

DATO ATTO che in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

VISTI gli allegati pareri preventivi di regolarità tecnica e contabile nonché l'attestazione della copertura finanziaria della spesa di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare i richiami, le premesse e l’intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di revocare la gara a procedura aperta indetta con determinazione n. 86 in data 2 febbraio 2023 ai sensi degli articoli 3, comma 1, lettera sss), e 60, del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs n. 56 del 19/04/2017, per l’affidamento della progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori di “Riqualificazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunale ubicati in via Venzaga”;
3. di approvare la nuova versione dei documenti di gara inerenti a:
 - a) l’elenco requisiti di ammissione;
 - b) i criteri di valutazione delle offerte;
4. di procedere alla reindizione del bando di gara mediante procedura aperta;
5. di delegare la Provincia di Brescia, quale Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) “Area Vasta Brescia”, all’espletamento delle procedure di affidamento dell'appalto integrato relativo ai lavori di “riqualificazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale ubicati in via Venzaga” per l’importo di € 1.787.797,50 per lavori di cui € 103.410,02 per costi della sicurezza ed € 40.387,87, quale corrispettivo per la progettazione esecutiva;

6. di dare atto che il contributo di € 600,00 da versare a favore di ANAC, trova copertura nel quadro economico dell'investimento e pertanto non si rendono necessarie variazioni alle previsioni di bilancio o al programma delle Opere Pubbliche;
7. di dare atto inoltre che l'intervento in oggetto trova copertura al Capitolo di spesa 01052.02.0020 "Fondo complementare al PNRR - CUP I29J21015690002 - riqualificazione alloggi ERP di via Venzaga" del Bilancio dell'Ente;
8. di disporre la pubblicazione della presente determinazione, comprensiva di tutti gli allegati e gli elementi richiesti, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto-sezione livello 11 "Bandi gara e contratti", ai sensi degli artt. 37 del D. Lgs.33/2013;
9. di aggiungere il presente appalto nella tabella esistente nella sezione amministrazione trasparente, sotto-sezione livello 11 "Bandi gara e contratti", utilizzando il formato previsto dall'ANAC richiesto con comunicato del Presidente del 22.05.2013, predisposto dall'ufficio informatizzazione, onde adempiere a quanto previsto dall'art. 1 comma 32 L. 190/2012.
10. di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line;

Montichiari, 13/03/2023

Il Dirigente
DIEGO GUERINI / ArubaPEC S.p.A.