

# COMUNE DI CENATE SOPRA

PROVINCIA DI BERGAMO

## RIQUALIFICAZIONE VIA PADRE BELOTTI E VIA PAPA GIOVANNI XXIII - PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO



committente:

COMUNE DI CENATE SOPRA

progettista:

architetto DANIELE CHIAROLINI – Seriate – via Cerioli 42 – tel. 035.222221 – [posta@studiochiarolini.it](mailto:posta@studiochiarolini.it)

## 1 OPERE A BASE D'APPALTO

Il computo metrico estimativo è stato redatto utilizzando il Bollettino della Regione Lombardia - edizione infrannuale 2022 - approvato con DGR n. 6764 del 25 luglio 2022.

Per quanto concerne le voci non presenti nel listino stesso è stato utilizzato il Listino delle Opere edili della Camera di Commercio di Bergamo anno 2021.

### - Ex centro diurno "il Sorriso" e aree esterne pertinenti

- opere di rimozione/demolizione	€	14.947,10
- oneri di discarica opere oggetto di demolizione/rimozione	€	8.195,64
		<hr/>
sommano		€ 23.142,74

### - Opere per riqualificazione via Padre Belotti

- opere di rimozione/demolizione	€	19.221,85
- oneri di discarica opere oggetto di demolizione/rimozione	€	11.823,16
- opere di scavo/movimentazione terre	€	9.370,00
- oneri di discarica opere oggetto di scavo	€	3.241,11
- opere in conglomerato cementizio armato	€	9.830,11
- opere di impermeabilizzazione, protezione e finitura	€	2.286,84
- opere da completamento ed accessorie strutture in cemento armato	€	9.840,87
- cordonature di progetto	€	10.227,94
- opere per formazione sottostruttura	€	21.433,79
- pavimentazioni di progetto	€	15.561,73
- pavimentazioni bituminose	€	12.399,63
- opere a verde	€	745,41
- percorsi tattili per ipovedenti	€	6.278,16
- segnaletica stradale	€	1.990,13
		<hr/>
sommano		€ 134.250,73

### - Opere per formazione nuovo accesso autorimessa interrata magazzino comunale

- opere di scavo/movimentazione terre	€	33.617,47
- oneri di discarica opere oggetto di scavo	€	8.904,45
- opere in conglomerato cementizio armato	€	83.623,19
- opere di impermeabilizzazione, protezione e finitura	€	8.535,22
- opere da completamento ed accessorie strutture in cemento armato	€	12.639,42
- opere per formazione sottostruttura	€	12.089,70
- pavimentazioni di progetto	€	13.910,85
- opere a verde	€	983,98
- segnaletica stradale	€	32,80
		<hr/>
sommano		€ 174.337,08

### - Opere per formazione/ripristino sottoservizi esistenti

- opere di rimozione/demolizione	€	8.501,06
- oneri di discarica opere oggetto di demolizione/rimozione	€	429,20

– opere di scavo/movimentazione terre	€	1.937,01
– oneri di discarica opere oggetto di scavo	€	2.482,18
– formazione camerette di progetto ed impianti di progetto	€	27.895,14
– posa tubazioni	€	5.232,98
– opere per ripristino sottostruttura e lo stato di fatto	€	1.466,43
	<hr/>	
	sommano	€ 47.944,00
		<hr/>
– importo dei lavori soggetto a ribasso	€	379.674,55
– oneri relativi alla sicurezza	€	16.325,45
		<hr/>
– <b>totale</b>		<b>€ 396.000,00</b>

## 2 SOMME A DISPOSIZIONE

– IVA lavori al 10%	€	39.600,00
– Lavori in economia esclusi dall'appalto	€	837,75
– Imprevisti	€	2.400,00
– Spese tecniche relative alle fasi di progettazione dei lavori comprehensive IVA, INARCASSA, INPS	€	20.250,05
– Spese tecniche relative alle fasi di direzione e contabilità dei lavori comprehensive IVA, INARCASSA, INPS	€	19.032,00
– Spese tecniche relative alla redazione geologica/ geotecnica comprehensive IVA, INARCASSA, INPS	€	2.537,60
– Spese tecniche relative all'accatastamento degli immobili comprehensive IVA, INARCASSA, INPS	€	2.305,80
– Fondo incentivante interno art. 113 del DLgs 50/2016	€	3.959,00
– Spese per Centrale Unica di Committenza - CUC	€	1.584,00
– Spese per ANAC	€	225,00
– Collaudi ed accertamenti di laboratorio: collaudo stativo	€	1.268,80
	<hr/>	
	sommano	€ 94.000,00

## 3 IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

- Opere a base d'appalto	€	396.000,00
- Somme a disposizione	€	94.000,00
		<hr/>
- <b>Totale</b>		<b>€ 490.000,00</b>