

	<div style="text-align: center;">  C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA </div> <div style="text-align: center;"> C.U.C. AREA VASTA Provincia di Brescia Sede Distaccata Territoriale del Sebino Bresciano 25057 - Sale Marasino (Brescia) - Via Roma, 41 Tel. +39030.986314 Fax: +39030.9867147 http://www.provincia.brescia.it e-mail: cucbrescia.cmsb@provincia.brescia.it Schema verbali sedute di gara CUC2022_12 PISOGNE </div>	IDC_88_CUC Rev.05 29.01.20
---	---	--------------------------------------

PROCEDURA NEGOZIATA VERBALE DI GARA n. 2 in data 16/02/2023 AMMISSIBILITA'-verifica S.I.-PROP. AGGIUDICAZIONE (seduta aperta ai soli offerenti)
<p>Procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) della L. 120 del 11/09/2020 e art. 51 comma 1 lettera a) L. 108/2021 (rif. precedente art.36, comma 2 lett. C-bis del d.lgs. 50/2016) e successive mm.ii.</p> <p>Criterio di aggiudicazione offerta minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis e dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 (integrato dall'art. 1, comma 3, della L.120/2020) e successive modificazioni e integrazioni.</p> <p>Esecuzione dei lavori sulla base di un progetto esecutivo, ai sensi dell'articolo 59, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e successive mm.ii. (modificato dall'art. 8, comma 5, lettera a-quater), della legge n. 120 del 2020).</p>
<p>LAVORI DI "Manutenzione straordinaria per adeguamento scuole medie" in Comune di PISOGNE (BS) – cod. CUC2022_12 - CUP: D56B19002660001 – CIG: 9530223CCD</p> <p style="text-align: center;">Gara telematica sulla piattaforma di e-procurement SINTEL ID 162548659</p>

L'anno duemilaVENTITRE, addì SEDICI del mese di FEBBRAIO (16/02/2023), alle ore 15:00, in Sale Marasino, presso la sede della scrivente, nella sala consiliare al piano terra, alla presenza dei signori:

- Ing. Giuseppe Florio, funzionario C.U.C. Area Vasta Sebino Bresciano, presidente del seggio monocratico di gara, nonché RUP della procedura di gara per conto della Centrale di Committenza, collegato in modalità telematica;
 - Dott.ssa Daniela Gregori, funzionario C.U.C. Area Vasta Sebino Bresciano, testimone delle operazioni;
- in seduta pubblica aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta,

premesso:

	<div style="text-align: center;">  <p>C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA AREA VASTA BRESCIA</p> </div> <hr/> <p style="text-align: center;">C.U.C. AREA VASTA Provincia di Brescia Sede Distaccata Territoriale del Sebino Bresciano 25057 - Sale Marasino (Brescia) - Via Roma, 41</p> <p style="text-align: center;">Tel. +39030.986314 Fax: +39030.9867147 http://www.provincia.brescia.it e-mail: cucbrescia.cmsb@provincia.brescia.it</p> <p style="text-align: center;">Schema verbali sedute di gara CUC2022_12 PISOGNE</p>	<p style="text-align: center;">IDC_88_CUC Rev. 05 29.01.20</p>
---	---	---

- che con determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio tecnico comunale Ing. Angelo Giuseppe Venturini numero 248 in data 06/12/2022, è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, *ai sensi articolo 1 comma 2 lettera b) della L. 120 del 11/09/2020 (sostituito da art.51 comma 1 lettera a) della L.108/2021) (rif. precedente art. 36, comma 2, lettera C-bis, del d.lgs. 50/2016)*, prevedendo l'invito di n°10 operatori economici derivanti da sorteggio tra quelli partecipanti alla manifestazione di interessi espletata dal Comune di Pisogne (verbale di selezione pubblica comunale del 20/12/2022);
- che con determinazione della C.U.C. SdT Sebino Bresciano numero 2466 in data 21/12/2022, è stato preso atto della determinazione a contrattare comunale provvedendo al subentro della C.U.C. SdT Sebino Bresciano nella gestione del procedimento amministrativo di gara ed approvando la documentazione di gara prodotta dalla centrale di committenza stessa;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello del minor prezzo, mediante ribasso sull'importo dei lavori a base di gara (appalto interamente "a CORPO"), ai sensi *dell'art. 36 comma 9-bis e dell'art. 97 comma 8 del medesimo d.lgs. 50/2016 (integrato dall'art. 1, comma 3, della L.120/2020)*, adottando l'esclusione automatica delle offerte anomale come previsto dall'art. 97 del D.Lgs 50/16, se e solo se le offerte ammesse risultino in numero di CINQUE;
- che in data 28/12/2022 è stata aperta in Sintel la "procedura negoziata senza previa pubblicazione di gara" ID **162 548 659** invitando i seguenti operatori economici;

Lista partecipanti

NOME PARTECIPANTE	NAZIONE	PROV.	COMUNE	INDIRIZZO EMAIL
OFFMER SRL	Italia	TV	CARBONERA	offmersrl@legalmail.it
FRATELLI MAROTTA S.R.L.	Italia	AV	ROTONDI	fratellimarottasrl@legalmail.it
FINES3 S.R.L.	Italia	BS	DARFO BOARIO TERME	fines3@legalmail.it
METALSUD SAS	Italia	NA	NAPOLI	metalsud.bellofatto@pec.it
DI.GI.ALL. S.R.L.	Italia	NA	GIUGLIANO IN CAMPANIA	digiallsrl@legalmail.it
IMPRESUD S.R.L.	Italia	BT	ANDRIA	IMPRESUDSRL@PEC.CASSAEDILEBARI.IT
VEZZOLA S.p.A.	Italia	BS	LONATO DEL GARDA	vezzola@postacert.cedacri.it
SERVICE SRL	Italia	BS	ESINE	service.sas@legalmail.it
CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b)	Italia	VI	SANTORSO	consorzioartea@pec.it
PMM SRL	Italia	ME	LIBRIZZI	pmmssl@startpec.it

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno 02/02/2023;

	<div style="text-align: center;">  C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA AREA VASTA BRESCIA </div> <div style="text-align: center;"> C.U.C. AREA VASTA Provincia di Brescia Sede Distaccata Territoriale del Sebino Bresciano 25057 - Sale Marasino (Brescia) - Via Roma, 41 Tel. +39030.986314 Fax: +39030.9867147 http://www.provincia.brescia.it e-mail: cucbrescia.cmsb@provincia.brescia.it Schema verbali sedute di gara CUC2022_12 PISOGNE </div>	IDC_88_CUC Rev. 05 29.01.20
---	---	---------------------------------------

visti:

- la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- il verbale di gara n.1 del 08/02/2023 con il quale:
 - si è accertato che entro il termine perentorio citato risultavano pervenuti a questa stazione appaltante, tramite Sintel, numero **4 (quattro)** offerte valide, presentate dai seguenti offerenti:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA
1675327197723	CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b) 03092900244	Forma singola	giovedì 2 febbraio 2023 9.39.57 CET	Valida
1675238957918	OFFMER SRL 03763080268	Forma singola	mercoledì 1 febbraio 2023 9.09.17 CET	Valida
1675179797296	FRATELLI MAROTTA S.R.L. 02032790640	Forma singola	martedì 31 gennaio 2023 16.43.17 CET	Valida
1675075234001	METALSUD SAS 00229200647	Forma singola	lunedì 30 gennaio 2023 11.40.34 CET	Valida

- è stata rilevata tramite il portale ANAC l'assenza di "annotazioni riservate" comportanti eventuali esclusioni a carico delle ditte offerenti;
- è stata dichiarata l'AMMISSIBILITÀ dei concorrenti n°1 **"METALSUD SAS (S) C.F. 00229200647"**, n°3 **"OFFMER SRL (S) C.F. 03763080268"** e n°4 **"R.T.I. EUT Engineering s.r.l."**;
- è stato SOSPESO il giudizio di ammissibilità dell'offerente n°2 **"FRATELLI MAROTTA SRL (Avvalente) C.F. 02032790640 - CONSORZIO STABILE OPERA scarl (Ausiliaria) C.F. 15726231002"** provvedendo ad attivare la procedura di **soccorso istruttorio** ai sensi del combinato dell'art. 83 comma 9 del Codice e dell'art. 14 del bando di gara e stabilendo il termine per presentare le integrazioni perentoriamente **entro e non oltre il 13/02/2023** alle ore **18:00**;
- la comunicazione in SINTEL ID 165105335 del 08/02/2022 con la quale l'offerente n°2 **"FRATELLI MAROTTA SRL (Avvalente) C.F. 02032790640 - CONSORZIO STABILE OPERA scarl (Ausiliaria) C.F. 15726231002"** provvede ad integrare la documentazione richiesta mediante l'istituto del soccorso istruttorio;

	<div style="text-align: center;">  C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTEMENTO AREA VASTA BRESCIA </div> <div style="text-align: center;"> C.U.C. AREA VASTA Provincia di Brescia Sede Distaccata Territoriale del Sebino Bresciano 25057 - Sale Marasino (Brescia) - Via Roma, 41 Tel. +39030.986314 Fax: +39030.9867147 http://www.provincia.brescia.it e-mail: cucbrescia.cmsb@provincia.brescia.it Schema verbali sedute di gara CUC2022_12 PISOGNE </div>	IDC_88_CUC Rev. 05 29.01.20
---	---	---------------------------------------

il Presidente del seggio di gara monocratico:

- a) prende atto del verbale di gara n.1 del 08/02/2023 circa il giudizio di AMMISSIBILITA' dei concorrenti n°1 "METALSUD SAS (S) C.F. 00229200647", n°3 "OFFMER SRL (S) C.F. 03763080268" e n°4 "R.T.I. EUT Engineering s.r.l.";
- b) provvede alla verifica dell'ammissibilità dell'offerente soggetto a soccorso istruttorio n°2 **"FRATELLI MAROTTA SRL (Avvalente) C.F. 02032790640 - CONSORZIO STABILE OPERA scarl (Ausiliaria) C.F. 15726231002"** rilevando la presenza di:
 - dichiarazioni relative all'offerente (modello DGUE e Modello integrativo al DGUE);
 - Contributo ANAC;
 - Passoe;
 - patto di integrità debitamente sottoscritto;
 - Qualificazioni previste (OS 6 class. II);
 - Marca da bollo;
 - altra documentazione richiesta dalla lettera di invito (ai sensi delle Leggi 120/2020 e 77/2020 la cauzione provvisoria non è stata richiesta);
- c) constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione, rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale (*Check list gara IDC_86_CUC*) per farne parte integrante e sostanziale; pertanto, ammette tutti gli offerenti che hanno presentato offerta alla prosecuzione della procedura;
- d) prende atto che, come disposto dalla lettera di invito, NON verrà disposta l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice (offerte inferiori a CINQUE);
- e) prende atto che le offerte ammesse risultano inferiori a CINQUE; pertanto, non dispone il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'ex art. 97, comma 2-2bis-2ter (verifica facoltativa delle offerte anomale ai sensi dell'ex art. 97, comma 6, terzo periodo);

Si precisa quindi che l'aggiudicazione avverrà nei confronti della migliore offerta presentata, sempre che NON ritenuta anomala sulla base di un giudizio di congruità effettuato dal RUP comunale (amministrazione aggiudicatrice);

- e) rilevato che per la partecipazione è requisito indefettibile il possesso della qualificazione mediante

	<div style="text-align: center;">  C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTEA AREA VASTA BRESCIA </div> <hr/> <p style="text-align: center;"> C.U.C. AREA VASTA Provincia di Brescia Sede Distaccata Territoriale del Sebino Bresciano 25057 - Sale Marasino (Brescia) - Via Roma, 41 Tel. +39030.986314 Fax: +39030.9867147 http://www.provincia.brescia.it e-mail: cucbrescia.cmsb@provincia.brescia.it </p> <p style="text-align: center;"> Schema verbali sedute di gara CUC2022_12 PISOGNE </p>	<p style="text-align: center;"> IDC_88_CUC Rev. 05 29.01.20 </p>
---	---	--

attestazione S.O.A., insindacabile da parte di questa C.U.C., provvede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, una per volta nello stesso ordine di ammissione di cui alla precedente lettera d), verificando la regolarità delle offerte quanto a mancanza di correzioni non confermate e presenza delle sottoscrizioni previste e, in seguito a tale verifica:

- e.1) ammette le offerte presentate;
- e.2) legge ad alta voce i ribassi offerti come di seguito riportato:

<i>n.</i>	<i>N°protocollo Sintel</i>	<i>Fornitore</i>	<i>Ribasso offerto %</i>	<i>Stato valutazione</i>
1	1675075234001	METALSUD S.A.S. (S) 00229200647	25,35500 %	Accettata
2	1675179797296	FRATELLI MAROTTA SRL (Avvalente) 02032790640 CONSORZIO ST. OPERA scarl (Ausiliaria) 15726231002	16,43000 %	Accettata
3	1675238957918	OFFMER S.R.L. (S) 03763080268	17,10000 %	Accettata
4	1675327197723	CONSORZIO ARTEA (S) 03092900244 Esecutore: EDIL VANNI SRLS 10385520969	13,17000 %	Accettata

L'autorità di gara, sentito il RUP comunale e reso lo stesso informato dei documenti di offerta dei partecipanti, ritiene di procedere alla richiesta di giustificazioni nei confronti del concorrente di cui alla migliore offerta sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta stessa. Tale offerta è dichiarata ANOMALA in funzione anche dei ribassi presentati dagli altri concorrenti, non paragonabili e non in linea con essa.

Secondo i termini del Regolamento C.U.C., ricevute le giustificazioni di prezzo da parte del concorrente primo in graduatoria, la C.U.C. procederà a richiedere al RUP comunale la valutazione di congruità dell'offerta per la successiva ed eventuale determinazione di proposta di aggiudicazione, ovvero per lo scorrimento della graduatoria.

Ferma restando la verifica dell'anomalia dell'offerta migliore, la graduatoria provvisoria risulta così formata:

	<div style="text-align: center;">  C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA AREA VASTA BRESCIA </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> C.U.C. AREA VASTA Provincia di Brescia Sede Distaccata Territoriale del Sebino Bresciano 25057 - Sale Marasino (Brescia) - Via Roma, 41 Tel. +39030.986314 Fax: +39030.9867147 http://www.provincia.brescia.it e-mail: cucbrescia.cmsb@provincia.brescia.it Schema verbali sedute di gara CUC2022_12 PISOGNE </div>	IDC_88_CUC Rev.05 29.01.20
---	---	---

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO	STATO VALUTAZIONE
1675075234001	METALSUD SAS 00229200647	Forma singola	25,35500 %	Ammessa
1675179797296	FRATELLI MAROTTA S.R.L. 02032790640	Forma singola	16,43000 %	Ammessa
1675238957918	OFFMER SRL 03763080268	Forma singola	17,10000 %	Ammessa
1675327197723	CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b) 03092900244	Forma singola	13,17000 %	Ammessa

il Presidente del seggio di gara monocratico:

- f) prende atto che la migliore offerta, in attesa di verifica dell'anomalia, risulta quella del concorrente di cui alla busta n.1 – **"METALSUD S.A.S. DI STEFANO BELLOFATTO & C."** con sede legale in via **CENTRO DIREZIONALE ISOLA G1 SCALA D** a **NAPOLI** - CF. e P.IVA n. **00229200647** che ha presentato la migliore offerta di ribasso (sull'importo a base di gara al netto degli oneri della sicurezza) nella misura del **25,35500 %**, nei termini che precedono.

Fermo quanto sopra, qualora la proposta di aggiudicazione sia confermata ed approvata l'importo netto del contratto da stipulare risulta pari a **€ 318.474,78**, di cui **€ 309.999,31** per lavori al netto del ribasso d'asta del **25,355 %**, ed **€ 8.475,47** per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), esclusa I.V.A.; la garanzia fideiussoria di cui all'articolo 103 D.Lgs. n. 50/2016, è determinata nella misura del **30,71 %** pari a **€ 97.803,61** (al lordo delle riduzioni).

	<div style="text-align: center;">  C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTEA AREA VASTA BRESCIA </div> <div style="text-align: center;"> C.U.C. AREA VASTA Provincia di Brescia Sede Distaccata Territoriale del Sebino Bresciano 25057 - Sale Marasino (Brescia) - Via Roma, 41 Tel. +39030.986314 Fax: +39030.9867147 http://www.provincia.brescia.it e-mail: cucbrescia.cmsb@provincia.brescia.it Schema verbali sedute di gara CUC2022_12 PISOGNE </div>	IDC_88_CUC Rev. 05 29.01.20
---	---	---------------------------------------

Infine, si trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, unitamente al successivo provvedimento della C.U.C. inerente la proposta di aggiudicazione, **al competente organo del Comune di PISOGNE (per conto del quale ha agito la C.U.C.)**, affinché provveda, una volta attestato l'esito positivo di congruità dell'offerta (verifica dell'anomalia) e ricevuto il successivo provvedimento della C.U.C. inerente alla proposta di aggiudicazione (qualora l'offerta risulti congrua e l'aggiudicazione fosse confermata):

- a) ad approvare, se del caso, i verbali di gara assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi degli articoli 32, comma 5, e 33, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- b) a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
- c) a richiedere, se del caso, all'aggiudicatario provvisorio la comprova dei requisiti ai sensi dell'articolo 90 del regolamento approvato con d.P.R. n. 207;
- d) a pubblicare tempestivamente, dopo l'eventuale aggiudicazione definitiva, l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, con le modalità e i contenuti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera c), del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche ai fini di cui all'articolo 76, dello stesso decreto legislativo e ss.mm.ii.

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

La seduta è chiusa alle ore 16:30.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SEGGIO MONOCRATICO DI GARA

Ing. Giuseppe Florio

IL TESTIMONE

Dott.ssa Daniela Gregori

Allegati:

- Check lista gara IDC_86 CUC del 16/02/2023

	<div style="text-align: center;">  C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA </div> <hr/> <div style="text-align: center;"> Check list gara CUC2022_12 PISOGNE </div>	IDC_86_CUC Rev. 04 – 12.09.19
---	--	--

OGGETTO: C.U.C. cod. 2022_12 - Procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto dei LAVORI DI “Manutenzione straordinaria per adeguamento scuole medie” in Comune di Pisogne (BS). CUP: D56B19002660001 – CIG: 9530223CCD - SINTEL ID 162 548 659

Lavori al minor prezzo con patto di integrità:

n.	Operatore economico ⁰	DGUE ¹	Mod. int. DGUE ²	Contr. Anac	N° Passoe ³	Patto Int.	Cauz. provv. ⁴	SOA ⁵ (OS6 cl.II)	Avvalimento ⁶ / Subappalto	Marca bollo	ESITO ⁷
1	METALSUD SAS (S) 00229200647	OK	OK	OK	9468-3214-7449-7517	OK	nr	OS6 cl.IIIbis	--- / OS6 sub. 49%	OK	A
2	FRATELLI MAROTTA SRL (Av) 02032790640 CONSORZIO STABILE OPERA scarl (As) 15726231002	OK OK	OK OK	OK	4581-2643-8045-6154	OK OK	nr	OS6 cl.I OS6 cl.VI	Avvalimento / OS6 sub. 50%	OK	A
3	OFFMER SRL (S) 03763080268	OK	OK	OK	4045-5215-3731-3630	OK	nr	OS6 cl.IV	--- / OS6 sub. 50%	OK	A
4	CONSORZIO ARTEA (S) 03092900244 Esecutore: EDIL VANNI SRLS 10385520969	OK	OK	OK	2961-5286-6245-5624	OK	nr	OS6 cl.II	--- / OS6 sub. 30%	OK	A

Operatore economico⁰: S=singolo – Cp=capogruppo RTI – Mn=mandante RTI – Av=avvalente - As=ausiliara

DGUE¹: domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva

Modello Integrativo DGUE²: dichiarazione sostitutiva inesistenza motivi di esclusione

N° PASSOE³: verificare i requisiti tramite AVCPASS

Cauzione provvisoria⁴: scheda tipo 1.1 – importo corretto – scadenza corretta – art.1957 c.2 – impegno rilascio cauz. definitiva

SOA⁵: qualificazioni possedute in relazione a quelle richieste dalla procedura

Avvalimento⁶: ditta ausiliaria

ESITO⁷: A=ammesso – AR=ammesso con riserva – SI=soccorso istruttorio – NA=non ammesso

NOTE: ---