

	Rep. n.	
	CONTRATTO D'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLE	
	RETI IDRICHE E DELLE RETI FOGNARIE PER MESSA IN	
	SICUREZZA STRADE NEL COMUNE DI COLOGNE. = OGGETTO DEL	
	CONTRATTO – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT	
	GENERATIONE EU - AMBITO PNRR: MISSIONE 2 COMPONENTE 4	
	INVESTIMENTO 2.2	
	-----	
	CIG ....., CUP ...D24H20001010001.....	
	-----	
	APPALTATORE: .....,	
	IMPORTO CONTRATTUALE: € ..... IVA esclusa.	
	-----	
	L'anno duemilaventitre, il giorno ..... del mese di .....,	
	nella residenza comunale, avanti a me, Dott.ssa/Dott .....,	
	autorizzato a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica	
	amministrativa, sono comparsi i signori:	
	-----	
	- Sig. /Dott....., codice fiscale ..... ,	
	1	

	che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e	
	nell'interesse della Stazione Appaltante predetta, C.F. ...., ,	
	P.IVA. ...., che rappresenta nella sua qualità di	
	....., di seguito nel presente atto denominato	
	“Amministrazione Aggiudicatrice”.	
	-----	
	-Il Sig. ...., nato a ....., il .....	
	residente a ....., in Via..... C.F.:	
	....., nella sua qualità di Legale Rappresentante	
	dell'operatore economico ....., corrente in .....	
	Via ..... (C.F. ....), di seguito nel presente	
	atto denominato “appaltatore”.	
	-----	
	PREMESSO	
	– che con Determinazione del <b>Responsabile Area Tecnica n. 116</b> del	
	<b>29/03/2022</b> , veniva affidato l'incarico per la progettazione definitiva-	
	esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, <b>allo</b>	
	<del>studio di ingegneria dell'ing Sergio Savoldi, con sede operativa a Brescia,</del>	
	<del>in Via Francesco Rismondo 12 e sede amministrativa in via Costa 3,</del>	
	<b>Monticelli Brusati (BS), P. Iva: 02620920989</b>	
	2	

	-----	
	– che con deliberazione della G.C. n. .... Del..... veniva approvato il	
	progetto definitivo dei lavori .....	
	per un importo complessivo di € 950.000 = così articolato: € 587.949,78 = per	
	lavori a corpo, € 61.844,66.= per oneri della sicurezza ed € 300.205,56= quali	
	somme a disposizione della stazione appaltante;	
	-----	
	- le opere consistenti in .....	
	.....	
	di cui ..... rientrano nell'ambito PNRR missione ...	
	componente .. investimento	
	(oppure, specificare il caso che ricorre)	
	come specificato nel decreto ministeriale n. .. del .../.../..... le opere	
	consistenti in .....	
	di cui ..... sono confluite nell'ambito PNRR missione ...	
	componente .. investimento	
	comportando quindi il rispetto dei principi trasversali del PNRR, specialmente	
	il principio del non arrecare danno ambientale (DNSH) e di specifiche	
	tempistiche relative all'affidamento dei lavori (opere di importo compreso tra	
	..... euro e ..... euro l'affidamento deve avvenire entro n. ... dieci mesi ai	

sensi dell'art. ... del Decreto ministeriale n. ... del ..../..../.....); **N.B. parte**

**da adeguare al fondo PNRR di riferimento.**

– che con determinazione del Responsabile del Settore .... n. .... del .....,

veniva disposto di appaltare i lavori in oggetto mediante .....

.....(**indicare la procedura adottata**)

avvalendosi della Centrale Unica di Committenza di .....,

per quanto riguarda l'adozione degli atti di gara e la procedura di affidamento,

fino all'aggiudicazione definitiva.

-----

- posto che per il presente appalto è stato rispettato il principio di “*non*

*artificioso frazionamento*” dell'appalto ex art 35 c. 6 D.Lgs. n. 50/2016;

dell'assenza del cd. doppio finanziamento di cui all'art. 9 del Regolamento

UE n. 241/2021; rispettato l'art. 51 D.Lgs. n. 50/2016 in materia di

suddivisione in lotti.....; **è stata/non è stata**

**(eliminare la voce che non ricorre)** data attuazione all'art. 47 comma 4 del

D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e smi in materia di obblighi

assunzionali dato l'importo limitato del contratto e la tipologia e natura delle

prestazioni;

– che con Determinazione del Servizio Centrale Unica di Committenza di ...

n. ... del ....., veniva approvato il verbale di gara relativo alle operazioni

	svoltesi in data ....., dal quale è risultata aggiudicataria dei lavori di	
	<b>“ADEGUAMENTO DELLE RETI IDRICHE E DELLE RETI</b>	
	<b>FOGNARIE PER MESSA IN SICUREZZA STRADE”</b> l’Impresa	
	....., corrente in ..... Via .....	
	(C.F. ....) con un ribasso del ....., per un importo di	
	aggiudicazione, al netto del ribasso offerto, di € .....=	
	(.....), oltre alla somma di € .....=	
	(.....) quali oneri per la sicurezza e, quindi per un importo	
	complessivo di € .....= (.....), IVA esclusa	
	-----	
	– che la Centrale Unica di Committenza di ..... ha proceduto ad	
	effettuare alla verifica dei requisiti auto dichiarati e che detti requisiti	
	risultano tutti comprovati;	
	– che con determinazione del Responsabile del Settore .....n..... del	
	....., si è preso atto dell’aggiudicazione definitiva	
	dell’intervento di <b>“ADEGUAMENTO DELLE RETI IDRICHE E DELLE</b>	
	<b>RETI FOGNARIE PER MESSA IN SICUREZZA STRADE” - CIG</b>	
	....., CUP <b>D24H20001010001</b> , giusta Determinazione	
	n..... del ..... Centrale Unica di Committenza di	
	..... e si è proceduto ad impegnare la spesa complessiva di	
	5	

	€ .....(.....) compresa	
	IVA .....% sul capitolo di spesa ..... cod. .... del bilancio	
	20.....	
	– che sono state effettuate le comunicazioni dell’aggiudicazione, di cui all’art.	
	76, comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.,	
	- che non viene applicato il termine dilatorio ai sensi dell’art. 32, comma 10,	
	lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;	
	– che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli	
	impedimenti all’assunzione del presente rapporto contrattuale, ai sensi del	
	D.Lgs. 06.09.2011, n. 159 e s.m.i., in base alla comunicazione antimafia	
	acquisita tramite la banca dati AVCPass , ai sensi dell’art. 88, c. 1;	
	-----	
	TUTTO CIÒ PREMESSO	
	-----	
	le parti convengono e stipulano quanto segue:	
	-----	
	<b>Articolo 1 – Oggetto e ammontare del contratto</b>	
	1. L’Amministrazione Aggiudicatrice conferisce all’Impresa	
	....., corrente in ..... (...) Via .....	
	(C.F. ....) – CIG ....., CUP .....	
	6	

	L'Importo contrattuale – tenuto conto dell'offerta presentata – ammonta ad	
	€ .....= (.....), da assoggettarsi ad I.V.A.,	
	ed è da intendersi a corpo, secondo quanto specificato nel capitolato speciale	
	di appalto dei lavori di cui al presente contratto. Resta salva la liquidazione	
	finale.	
	Trova applicazione come riportato all'art. <b>31</b> del Capitolato speciale	
	d'appalto, quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera a), del D. Lgs	
	50 del 2016 e dall'art.29 della Legge n. 25 del 28/03/2022	
	-----	
	<b>Articolo 2 – Allegati al contratto</b>	
	1. Sono parte integrante del contratto, pur non materialmente allegati:	
	- il Capitolato Generale di cui al Decreto del ministero dei Lavori Pubblici 19	
	aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente	
	- il Capitolato Speciale d'appalto, e gli elaborati elencati all'art. <b>7</b> del	
	Capitolato Speciale d'appalto stesso (grafici progettuali architettonici,	
	strutturali ed impiantistici, la relazione generale e le relazioni specialistiche,	
	l'elenco dei prezzi unitari e analisi nuovi prezzi; il piano di sicurezza previsto	
	dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. -piano di sicurezza e coordinamento, appendice	
	COVID, fascicolo dell'opera, planimetria generale di sicurezza-; il	
	cronoprogramma, il computo metrico e il computo metrico estimativo) così	
	7	

	come approvati con deliberazione della G.C. n. .... del	
	.....	
	- Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato	
	generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con decreto del Ministero	
	dei Lavori Pubblici 19.04.2000, n. 145, per le parti attualmente in vigore e	
	non in contrasto con il D.lgs n. 50/2016, del D.P.R. 05.10.2010 n. 207, per le	
	parti non abrogate, come previsto dall'art. 217, comma 1, lett. u), del citato	
	D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., e del capitolato speciale d'appalto summenzionato,	
	aggiornato secondo la normativa vigente alla voce revisione prezzi,	
	anticipazione e subappalto.	
	Si richiamano gli obblighi previsti dall'art. 96 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.,	
	tra i quali la redazione del piano operativo di sicurezza.	
	2. L'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta,	
	inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e	
	modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'appalto, integrante il	
	progetto, nonchè delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che	
	l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono	
	integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.	
	-----	
	8	



## Articolo 2 bis – Esecuzione appalto e Normativa PNRR

1. L'appaltatore si obbliga, al fine di ottemperare agli obblighi di comunicazione e diffusione di cui all'art. 34 del Regolamento UE 241/2021, ad affiggere un cartello di cantiere (e se del caso, a opera ultimata una targa fissa) con la dicitura "*Opera finanziata dall'Unione Europea – Next Generation EU - Fondi PNRR – M2 C4 I2.2.....*," e i loghi dell'Unione Europea e del Comune ..... L'emblema istituzionale dell'Unione Europea, il quale se mostrato in associazione con altro logo, dovrà essere mostrato almeno con lo stesso risalto e visibilità degli altri loghi. L'emblema dovrà rimanere distinto e separato e non potrà essere modificato con l'aggiunta di altri segni visivi, marchi o testi. Oltre all'emblema, nessun'altra identità visiva o logo potrà essere utilizzata per evidenziare il sostegno dell'UE, secondo quanto stabilito dalle "*Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti*" (Circolare n. 21 del 14/10/2021 del Ministero dell'economia e delle finanze rivolta alle amministrazioni centrali e di interesse comunque anche dei soggetti attuatori.)

2. L'appaltatore si obbliga al rispetto del principio di non arrecare danno ambientale (DNSH) in coerenza con l'art. 17 del Regolamento UE n. 2020/852 e quindi in particolare a rispettare quanto stabilito al **capitolo 7 e**

all'allegato della relazione generale (elaborato A1), che richiama anche la  
relazione CAM (elaborato A3)

3. L'appaltatore non è soggetto alla disciplina di cui alla Legge n. 68/1999, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. i), del D.Lgs. 50/2016, relativa agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità.

Oppure (indicare il caso che ricorre)

L'appaltatore ottempera correttamente agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i), del Codice.

4. (nel caso in cui sia stato previsto l'obbligo assunzionale ex art. 47 c. 4)

L'appaltatore si obbliga **ad assicurare, ai sensi dell'art. 47 comma 4 del DL n. 77/2021 e s.m.i. e .....**, una quota pari al ..... per cento di occupazione giovanile (under 36) delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021.

5. *(se operatore con un numero di dipendenti superiore a 15 e non superiore*

*a 50)* L'appaltatore si obbliga **a consegnare** entro 6 mesi dalla conclusione

del contratto alla stazione appaltante una **Relazione di genere sulla**

**situazione del personale maschile e femminile** in ognuna delle professioni

ed in relazione allo stato delle assunzioni, della formazione, della promozione

professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri

fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei

licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione

effettivamente corrisposta; con contestuale attestazione di avvenuta

trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al

consigliere regionale di parità ai sensi dell'art. 47 comma 3 D.L. n. 77/2021 e

smi. Tale Relazione sarà oggetto di pubblicazione sul sito del Comune di

..... nella sezione "Amministrazione Trasparente".

6. *(se operatore con un numero di dipendenti superiore a 15 e non superiore*

*a 50)* L'appaltatore si obbliga **a consegnare** entro 6 mesi dalla conclusione

del contratto la certificazione di cui all'art. 17 della Legge n. 68/1999 e una

relazione sull'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e ad

illustrare le eventuali sanzioni e i provvedimenti disposti a suo carico nel

triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte con

	contestuale attestazione di avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali	
	aziendali ai sensi dell’art. 47 coma 3 bis D.L. n. 77/2021 e smi. Tale	
	Relazione sarà oggetto di pubblicazione sul sito del Comune di ..... nella	
	sezione “Amministrazione Trasparente”.	
	7. In caso di mancato rispetto ed assolvimento di quanto previsto dai commi	
	3, 3bis e 4 dell’art. 47 in questione è prevista l’applicazione di penali pari al	
	..... dell’importo contrattuale netto, tali penali non possono comunque	
	superare, complessivamente, il .....% dell’ammontare netto contrattuale.	
	Inoltre, la violazione dell'obbligo di cui al comma 3 art. 47 determina	
	l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola	
	ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad	
	ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici	
	finanziati, in tutto o in parte, con le risorse PNRR e/o PNC e quindi la	
	conseguente annotazione all’Anac.	
	-----	
	<b>Articolo 3 – Termini, penali, premi e proroghe</b>	
	1. I lavori dovranno essere ultimati nel termine di <b>224</b>	
	<b>(duecentoventiquattro)</b> giorni, naturali e consecutivi, a partire dalla data del	
	verbale di consegna, sotto la comminatoria per ogni giorno di ritardo, di una	
	12	

	penale pari a <b>0,1%</b> dell'importo contrattuale, come specificato all'art. <b>18</b> del	
	Capitolato Speciale di Appalto ed in ottemperanza all'art. 50 comma 4 del DL	
	n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 e smi. In forza di quanto previsto dal	
	predetto art. 50, tali penali non possono comunque superare,	
	complessivamente, il 20% dell'ammontare netto contrattuale.	
	2. La penale è comminata dal Responsabile Unico del Procedimento sulla	
	base delle indicazioni fornite dal direttore dei lavori.	
	3. È ammessa, su motivata richiesta dell'appaltatore, la totale o parziale	
	disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è	
	imputabile all'appaltatore, oppure quando si riconosca che la penale è	
	manifestamente sproporzionata, rispetto all'interesse dell'Amministrazione	
	Aggiudicatrice. La disapplicazione non comporta il riconoscimento di	
	compensi o indennizzi all'appaltatore.	
	4. Sull'istanza di disapplicazione della penale decide l'Amministrazione	
	Aggiudicatrice su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, sentito	
	il direttore dei lavori e l'organo di collaudo, ove costituito.	
	13	

	5. I presupposti in premessa dei quali il Responsabile Unico del Procedimento	
	può concedere proroghe, sono disciplinati dal Capitolato Speciale d'appalto.	
	6. In riferimento alla Delibera ANAC n. 227 del 11.05.2022, è possibile	
	procedere alla sospensione dei termini contrattuali per la durata di eventuali	
	eventi di forza maggiore, individuati dal Responsabile del Procedimento,	
	sentito il Direttore Lavori, prendendo in considerazione la possibilità di	
	rinegoziazione delle condizioni contrattuali e la risoluzione del contratto in	
	caso di eccessiva onerosità sopravvenuta.	
	7. In applicazione dell'art. 50 comma 4 del DL n. 77/2021 conv. in Legge n.	
	108/2021 e s.m.i, in caso di ultimazione dei lavori in anticipo rispetto al	
	termine sopra indicato all'art. 3 e previsto dall'art. <b>14</b> del Capitolato speciale	
	d'appalto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di riconoscere, a seguito	
	dell'approvazione del certificato di collaudo o di verifica di conformità, un	
	premio di accelerazione pari allo <b>0,6</b> per mille, fino ad un massimo del 5%	
	dell'importo contrattuale netto per ogni giorno di anticipo determinato sulla	
	base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante utilizzo	
	delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce	
	imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione	
	14	

dei lavori sia avvenuta in maniera conforme alle obbligazioni assunte.

-----

#### **Articolo 4 – Pagamenti in acconto e saldo – interessi**

1. Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'appaltatore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, nei termini e nelle rate stabiliti dal Capitolato Speciale d'appalto (CSA) ed in base all'avanzamento dei lavori regolarmente eseguiti

2. L'appaltatore avrà diritto, quindi, a pagamenti in acconto a norma dell'art. 27 del Capitolato Speciale d'appalto.

3. I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, non appena scaduto il termine fissato dal capitolato speciale o non appena raggiunto l'importo previsto per ciascuna rata

4. Nel caso di ritardato pagamento delle rate di acconto o della rata di saldo rispetto ai termini indicati nel Capitolato Generale o Speciale troveranno applicazione le disposizioni normative che disciplinano i pagamenti da parte

della Pubblica Amministrazione (D. Lgs. 231/2002 s.m.i. ).

5. L'importo degli interessi per ritardato pagamento viene computato e corrisposto in occasione del pagamento, in acconto e a saldo, immediatamente successivo a quello eseguito in ritardo, senza necessità di apposite domande o riserve.

6. L'appaltatore si impegna ad indicare nel documento di fattura elettronica, oltre ai dati previsti dalla normativa vigente in materia, la dicitura “*Finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU - Fondi PNRR, il logo dell’Unione Europea e il riferimento alla MISSIONE 2 – COMPONENTE 4 – INVESTIMENTO 2.2*”

-----

**Articolo 5 – Garanzia definitiva**

1. La garanzia, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto, è stata costituita mediante garanzia fideiussoria n. .... emessa da ....., in data ....., per un importo di € .....= (.....) (con applicazione delle riduzioni del 50% e del 20%).



	2. Ai sensi dell'articolo 103, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la stessa	
	prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del	
	debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta	
	dell'Amministrazione Aggiudicatrice e la rinuncia all'eccezione all'art. 1957,	
	comma 2, del codice civile.	
	3. La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del	
	certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o	
	comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante	
	dal relativo certificato.	
	4. La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le	
	obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale	
	inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso	
	delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della	
	liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno	
	5. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di valersi della cauzione per	
	l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso	
	di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore.	
	17	

	La stazione appaltante ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per	
	provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le	
	inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei	
	contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione,	
	assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti	
	in cantiere.	
	6. L'Amministrazione Aggiudicatrice può richiedere all'appaltatore la	
	reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in	
	caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo	
	da corrispondere all'appaltatore.	
	-----	
	<b>Articolo 6 – Assicurazioni per i rischi di esecuzione</b>	
	1. L'appaltatore ha, altresì, stipulato la polizza assicurativa di cui all'art. 103,	
	comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., emessa da ..... agenzia di ....., in	
	data ....., n. ...., e scadenza il ....., conforme allo "Schema Tipo 2.3" del	
	D.M. n. 123 del 12.03.2004, per le seguenti somme assicurate:	
	Sezione A:	
	Sezione B:	
	-----	
	18	

## **Articolo 7 – Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza**

### **assistenza**

1. L'appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo l'Amministrazione Aggiudicatrice effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia

-----

## **Articolo 8 – Adempimenti in materia antimafia**

1. Ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., l'appaltatore attesta l'insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del medesimo decreto legislativo ai fini dell'assunzione del presente rapporto

contrattuale.

-----

#### **Articolo 9 – Risoluzione, recesso e clausola risolutiva espressa**

1. Per l'eventuale risoluzione del contratto, si applica l'articolo 108 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

2. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite secondo le modalità previste dall'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

3. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto qualora la ditta appaltatrice non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori oggetto d'affidamento.

-----

#### **Articolo 10 – Domicilio**

1. A tutti gli effetti contrattuali e di legge l'Appaltatore elegge il proprio

	domicilio, ai sensi dell'art. 5 bis del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i. (Codice	
	dell'Amministrazione Digitale), presso l'indirizzo di posta elettronica	
	certificata indicata in sede di gara d'appalto:.....	
	<b>Articolo 11 – Modalità di pagamento</b>	
	1. I pagamenti saranno effettuati a mezzo mandato di pagamento con le	
	modalità di cui al vigente regolamento comunale di contabilità sul conto	
	corrente comunicato dall'appaltatore.	
	2. L'appaltatore dichiara che i soggetti indicati ai sensi del successivo art. 13	
	sono autorizzati a riscuotere, ricevere e quietanzare la somma ricevuta in	
	acconto o saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito	
	preventivamente riconosciuti dall'Amministrazione Aggiudicatrice	
	3. La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a	
	riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata	
	all'Amministrazione Aggiudicatrice.	
	4. In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del	
	contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del	

cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.

5. In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi all'Amministrazione Aggiudicatrice per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere.

6. L'emissione delle fatture avverrà in modalità elettronica (Decreto MEF 03.04.2013, n. 55) intestata al Comune di **Cologne**, "codice univoco ufficio" : ..... e con liquidazione entro 30 gg. fine mese data di ricevimento al protocollo dell'ente della fattura. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 16-ter del DPR 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti, l'Amministrazione verserà direttamente all'Esercizio l'IVA applicata dal fornitore sulla fattura.

-----

## **Articolo 12 – Anticipazione**

1. Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e all'art. 26 del Capitolato Speciale di Appalto, all'appaltatore può essere riconosciuta a seguito di specifica richiesta la corresponsione di un'anticipazione pari al **20%** sul valore del contratto d'appalto che verrà recuperata progressivamente in occasione del pagamento dei SAL secondo quanto puntualmente prescritto dalla norma sopra richiamata.

	2. L'importo della garanzia di cui sopra sarà gradualmente ed	
	automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo	
	recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante	
	3. L'anticipazione verrà erogata all'esecutore, entro quindici giorni dalla data	
	di effettivo inizio dei lavori accertata dal Responsabile Unico del	
	Procedimento alle condizioni di cui al comma 18 dell'art. 35 del D.Lgs.	
	50/2016 e s.m.i..	
	4. L'erogazione dell'anticipazione di cui sopra sarà in ogni caso subordinata	
	alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo	
	pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al	
	periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il	
	cronoprogramma dei lavori	
	5. L'esecutore decade dall'anticipazione se l'esecuzione dei lavori non	
	procede secondo i tempi contrattuali, e sulle somme restituite sono dovuti gli	
	interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione	
	della anticipazione così come previsto dall'art. 35, comma 18 del D.lgs. n.	
	23	

50/2016 e s.m.i

-----

### **Articolo 13 – Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità**

#### **dei flussi finanziari**

1. L'appaltatore è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto in oggetto.

-----

### **Articolo 14 – Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei**

#### **flussi finanziari**

L'Appaltatore in dipendenza del presente contratto ed in osservanza alle norme dell'art. 3 della legge n., 136/2010 e degli artt. 6 e 7 del Decreto-legge 12/11/2010 n. 187, convertito dalla Legge 17/12/2010 n. 217 assume senza eccezioni o esclusioni alcuna, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante conto corrente dedicato alle transazioni per le commesse pubbliche.

Il presente contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.



	La ditta si impegna, a pena di nullità, ad inserire negli eventuali contratti di	
	subappalto o di cottimo, una clausola con la quale il subappaltatore assume gli	
	obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.	
	Copia del contratto di subappalto così redatto dovrà essere trasmesso al	
	committente.	
	Ove non diversamente disposto mediante successiva apposita comunicazione	
	scritta, i pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul conto corrente	
	bancario dedicato alle commesse pubbliche indicato al precedente articolo 11.	
	Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o	
	soggetti di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata	
	dal cottimista al committente il quale è sollevata da ogni responsabilità	
	-----	
	<b>Articolo 15 – Capitolato generale d'appalto</b>	
	1. Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni	
	del Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici adottato con D.M. 19	
	aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente.	
	2. Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi	
	del presente contratto o del capitolato speciale.	
	-----	
	25	

## **Articolo 16 – Controversie**

1. Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5 ed il 15 per cento dell'importo contrattuale, il Responsabile Unico del Procedimento promuove il tentativo di accordo bonario ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

2. L'accordo bonario potrà essere sperimentato unicamente con le modalità di cui al richiamato art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; lo stesso, nel caso di approvazione ha natura di transazione.

3. È esclusa la competenza arbitrale. Per ogni vertenza giudiziale il tribunale competente per territorio è quello di .....

-----

## **Articolo 17 – Cessione del contratto – Subappalto**

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

2. Previa autorizzazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice e nel rispetto dell'articolo 105 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i., i lavori che l'appaltatore ha

	indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella	
	misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato	
	Speciale d'appalto e dalla normativa vigente in materia	
	-----	
	<b>Articolo 18 – Spese e registrazione</b>	
	Tutte le spese inerenti o conseguenti al presente atto, nessuna eccettuata o	
	esclusa, sono ad esclusivo carico dell'impresa aggiudicataria. L'Imposta di	
	Bollo è assolta in modalità telematica mediante “Modello Unico Informatico”	
	ai sensi dell'art. 1, comma 1/bis del D.P.R. 642 del 26.10.1972 come	
	modificato dal D.M. 22.02.2007. Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40	
	del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura	
	fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore	
	aggiunto (I.V.A.).	
	-----	
	<b>Articolo 19 – Clausole aggiuntive.</b>	
	1. Al finanziamento della spesa complessiva si provvede con contributo del	
	..... da destinare ad investimenti relativi ad opere	
	pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio.	
	2. L'appaltatore si obbliga ad informare tempestivamente il Comune di	
	27	

	<b>Cologne</b> (ente locale beneficiario), in qualità di stazione appaltante, di ogni	
	contestazione, diffida, reclamo, che non sia manifestamente infondato,	
	relativo ad illeciti penali connessi al progetto.	
	3. L'appaltatore si obbliga a custodire libri e documentazione contabile	
	relativa al progetto.	
	-----	
	<b>Articolo 20 – Contratto in formato digitale</b>	
	Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato	
	conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n.	
	50/2016 e s.m.i	
	-----	
	<b>Articolo 21 - Codice di comportamento dipendenti comunali</b>	
	L'appaltatore, ai fini e per gli effetti delle normative e delle disposizioni in	
	materia di prevenzione della corruzione, espressamente dichiara di essere a	
	conoscenza delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei	
	dipendenti comunali, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.	
	..... del ..... e pubblicato permanentemente sul sito	
	istituzionale del Comune di <b>Cologne</b> .	
	-----	
	28	

## Articolo 22 - Informativa per il trattamento dei dati personali

ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR) i dati

personali forniti sono utilizzati dal Comune di **Cologne**, Titolare del

trattamento, con sede legale in ..... (....) – (indirizzo) –

..... (....). PEC:

.....Telefono: ..... Il trattamento dei dati personali

avviene mediante modalità cartacea e informatica da parte di personale

autorizzato ed istruito a tal fine. I dati sono raccolti, nell'ambito dei servizi

erogati dal Responsabile Area Tecnica al fine di perseguire la finalità

dell'affidamento dei lavori in oggetto. Per l'esercizio dei suoi diritti di

accesso, rettifica, cancellazione, limitazione o per opporsi al trattamento può

contattare direttamente il Titolare del trattamento .....,

contattabile alla pec:.....Informativa completa

disponibile sul sito .....

Questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici

su ..... pagine, escluse le firme, viene da me Segretario Comunale letto ai

componenti i quali, da me interpellati, lo dichiarano conforme alla loro

volontà, e pertanto lo approvano e lo sottoscrivono in mia presenza, previo

accertamento delle identità personali, come di seguito:

1) Il Sig. .... mediante l'apposizione della firma

digitale ai sensi del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione

Digitale (CAD).

2) il Responsabile del Settore....., mediante

l'apposizione della firma digitale ai sensi del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice

~~dell'Amministrazione Digitale (CAD).~~

In presenza delle parti io Segretario comunale ufficiale rogante ho firmato il

presente documento informatico con firma digitale.

L'APPALTATORE (firma digitale):

per IL COMUNE, Settore

(firma digitale)

IL SEGRETARIO COMUNALE (firma digitale)