



Provincia di Brescia
Comunità Montana del Sebino Bresciano
Comune di Marone
Comune di Monte Isola
Comune di Sale Marasino
Comune di Sulzano



**Documento strategico per il piano integrato d'area
del Medio Lago**
Allegato 2
Tavole urbanistiche

Gennaio 2005

Provincia di Brescia
Comunità Montana del Sebino Bresciano
Comune di Marone
Comune di Monte Isola
Comune di Sale Marasino
Comune di Sulzano

Documento strategico per il piano integrato d'area del Medio Lago



Progettista incaricato: arch. Claudio Poli
Via Aosta, 2 Milano
t. +39.02.33.10.64.23 – f. +39.02.31.82.06.74

Consulenti:
Arch. Federico Acuto
Arch. Mauro Salvadori

Gennaio 2005

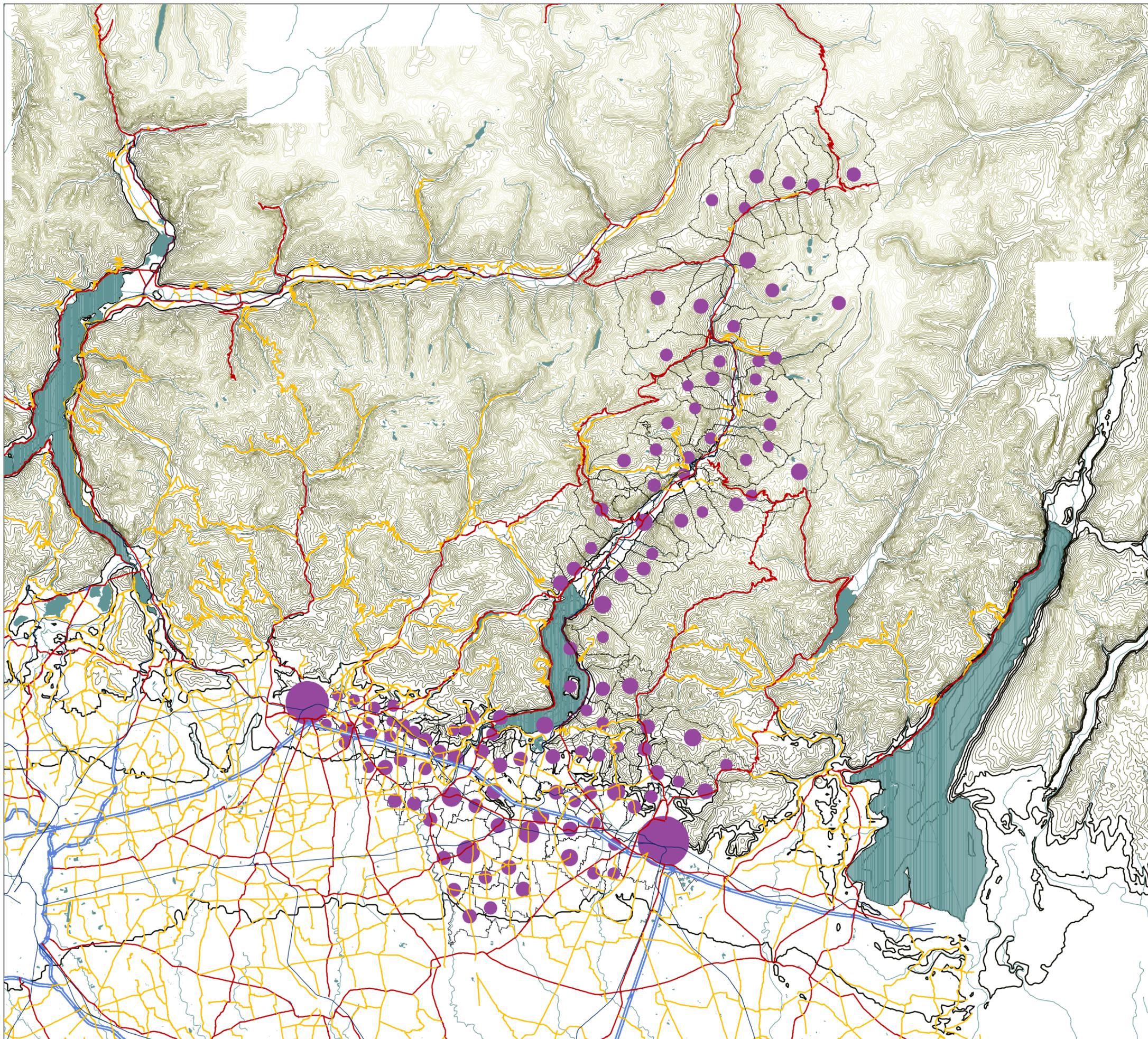
Indice

Allegato 2a

- 1 Tav 01 1881. Popolazione per comune residente nell'area
- 2 Tav 02 1931. Popolazione per comune residente nell'area.
- 3 Tav 03 1961. Popolazione per comune residente nell'area.
- 4 Tav 04 1981. Popolazione per comune residente nell'area.
- 5 Tav 05 2001. Popolazione per comune residente nell'area.
- 6 Tav 06 1881-1931. Popolazione residente dell'area.Variazione media annua
- 7 Tav 07 1951-1961. Popolazione residente dell'area.Variazione media annua
- 8 Tav 08 1961-1971. Popolazione residente dell'area.Variazione media annua
- 9 Tav 09 1971-1981. Popolazione residente dell'area.Variazione media annua
- 10 Tav 10 1981-1991. Popolazione residente dell'area.Variazione media annua
- 11 Tav 11 1991-2001. Popolazione residente dell'area.Variazione media annua
- 12 Tav 21 1991. Rapporto addetti/attivi
- 13 Tav 22 2001. Rapporto addetti/attivi

Allegato 2b

- 1 Tav 12 2001. Densità insediativa nei comuni
- 2 Tav 13 2001. Densità insediativa nei comuni dell'area
- 3 Tav 14 1981-1991. Variazione abitazioni occupate
- 4 Tav 15 1981-1991. Variazione abitazioni non occupate
- 5 Tav 16 1991-2001. Variazione abitazioni occupate
- 6 Tav 17 1991-2001. Variazione abitazioni non occupate
- 7 Tav 19 1991. Popolazione attiva.
- 8 Tav 20 2001. Popolazione attiva.
- 9 Tav 23 2001. Addetti all'industria
- 10 Tav 24 2001. Addetti al commercio
- 11 Tav 25 2001. Addetti alle istituzioni
- 12 Tav 26 2001. Tasso di terziarizzazione (add. Commercio + add. altri servizi/pop. Residente)
- 13 Tav 27 2001. Densità turistica (posti letto/Kmq)
- 14 Tav 28 2001. Tasso di funzione turistica (posti letto/100 abitanti)
- 15 Tav 29 2004 Valori Immobiliari delle abitazione nuove - Il semestre 2004 (Fonte Borsa Immobiliare Brescia)
- 16 Tav 30 2004 Valori Immobiliari delle aree residenziali - Il semestre 2004 (Fonte Borsa Immobiliare Brescia)
- 17 Tav 31 2000-04. Fabbricati residenziali. Variazione % nel periodo rispetto al valore iniziale (Fonte Borsa Immobiliare Brescia)
- 18 Tav 32 2000-04. Aree residenziali. Variazione % nel periodo rispetto al valore iniziale (Fonte Borsa Immobiliare Brescia)



Provincia di Brescia

Comunità Montana del Sebino
Comuni di Marone, Monte Isola,
Sale Marasino, Sulzano

Piano Integrato d'Area del Medio Lago

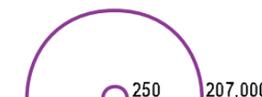
TAV.01

Scala
1: 450.000

Data
Novembre 2004

1881
Popolazione per comune residente
nell'area.
(Fonte dati Istat)

N Residenti



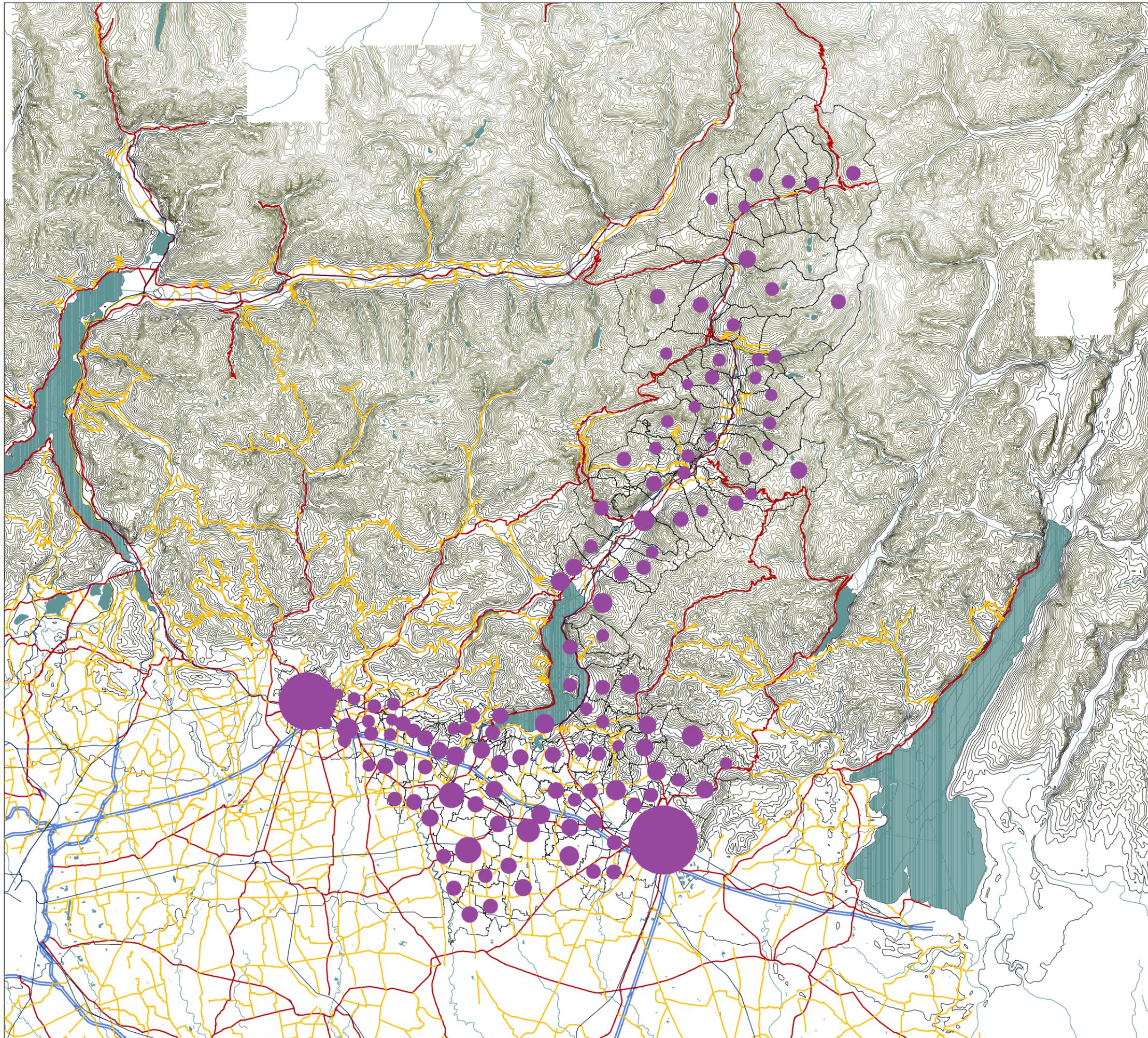
Infrastrutture

-  Autostrade
-  Strade Statali
-  Strade Provinciali
-  Ferrovia

Arch. Claudio Poli



Consulenti:
Arch. Federico Acuto
Arch. Mauro Salvadori



Provincia di Brescia

Comunità Montana del Sebino
Comuni di Marone, Monte Isola,
Sale Marasino, Sulzano

Piano Integrato d'Area del Medio Lago

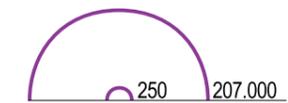
TAV.02

Scala
1: 450.000

Data
Novembre 2004

1931
Popolazione per comune residente
nell'area.
(Fonte dati Istat)

N Residenti



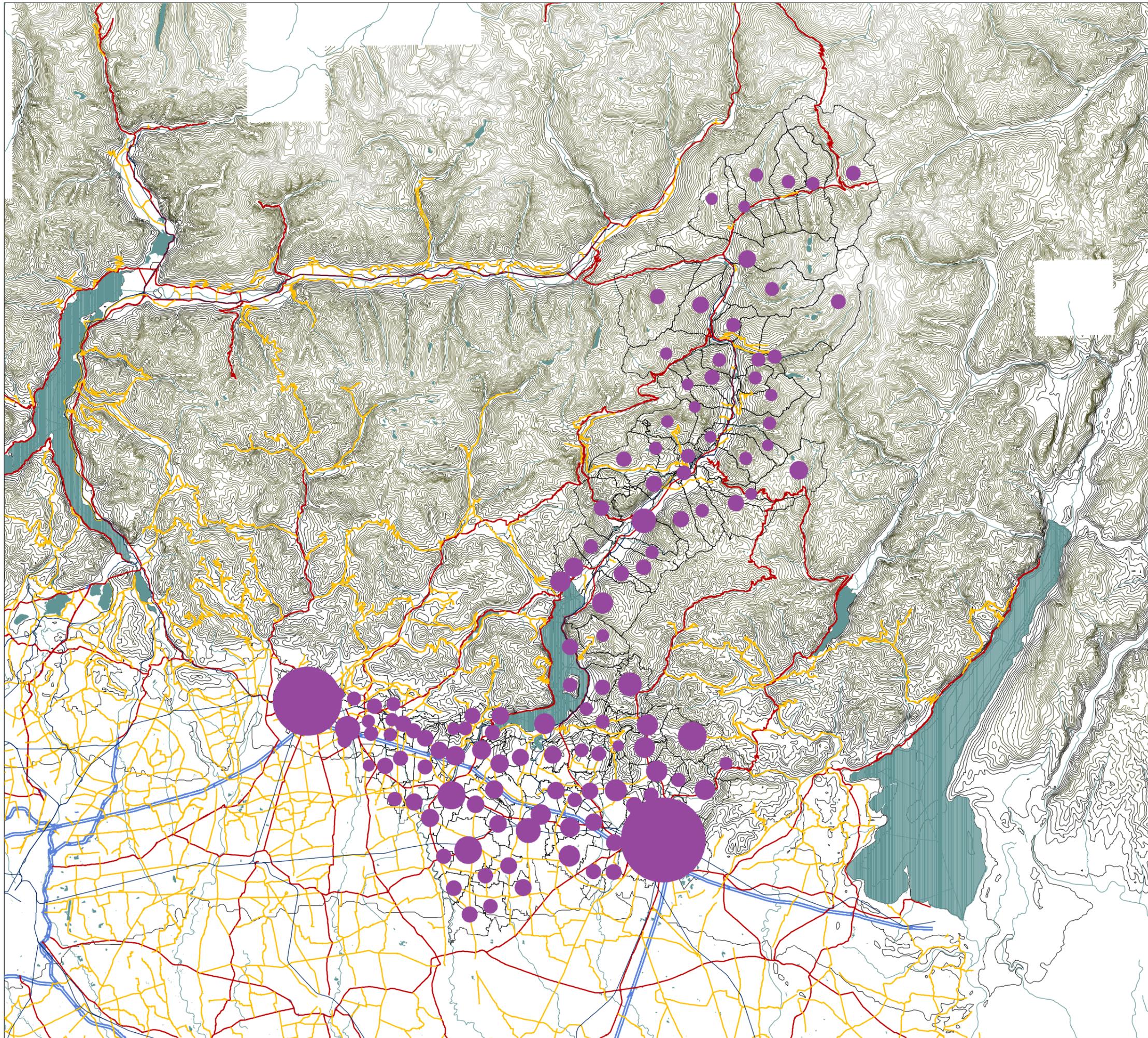
Infrastrutture

-  Autostrade
-  Strade Statali
-  Strade Provinciali
-  Ferrovia

Arch. Claudio Poli



Consulenti:
Arch. Federico Acuto
Arch. Mauro Salvadori



Provincia di Brescia

Comunità Montana del Sebino
Comuni di Marone, Monte Isola,
Sale Marasino, Sulzano

Piano Integrato d'Area del Medio Lago

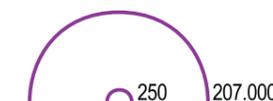
TAV.03

Scala
1: 450.000

Data
Novembre 2004

1961
Popolazione per comune residente
nell'area.
(Fonte dati Istat)

N Residenti



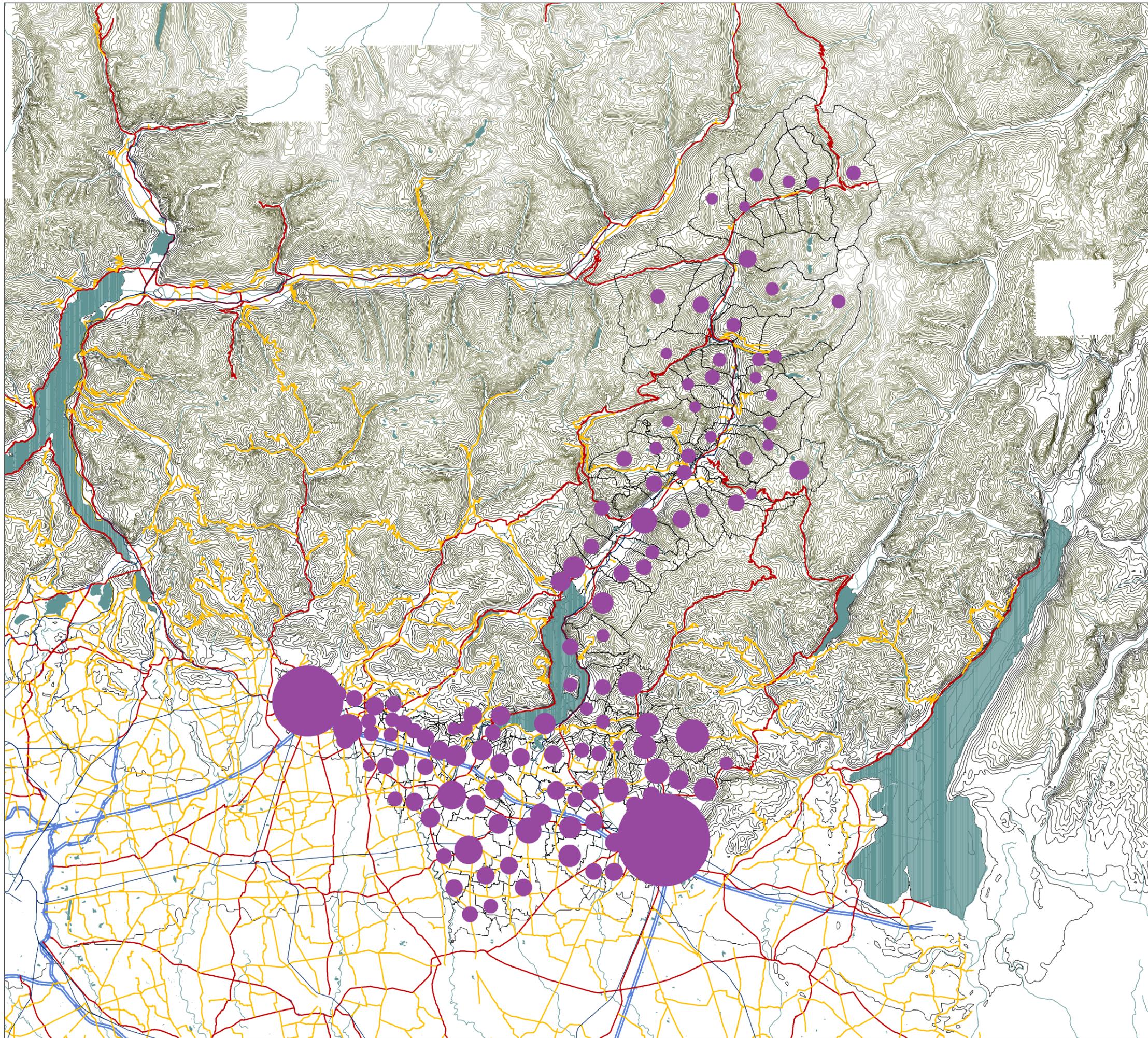
Infrastrutture

- Autostrade
- Strade Statali
- Strade Provinciali
- Ferrovia

Arch. Claudio Poli



Consulenti:
Arch. Federico Acuto
Arch. Mauro Salvadori



Provincia di Brescia

Comunità Montana del Sebino
Comuni di Marone, Monte Isola,
Sale Marasino, Sulzano

Piano Integrato d'Area del Medio Lago

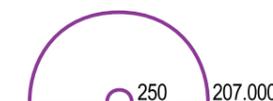
TAV.04

Scala
1: 450.000

Data
Novembre 2004

1981
Popolazione per comune residente
nell'area.
(Fonte dati Istat)

N Residenti



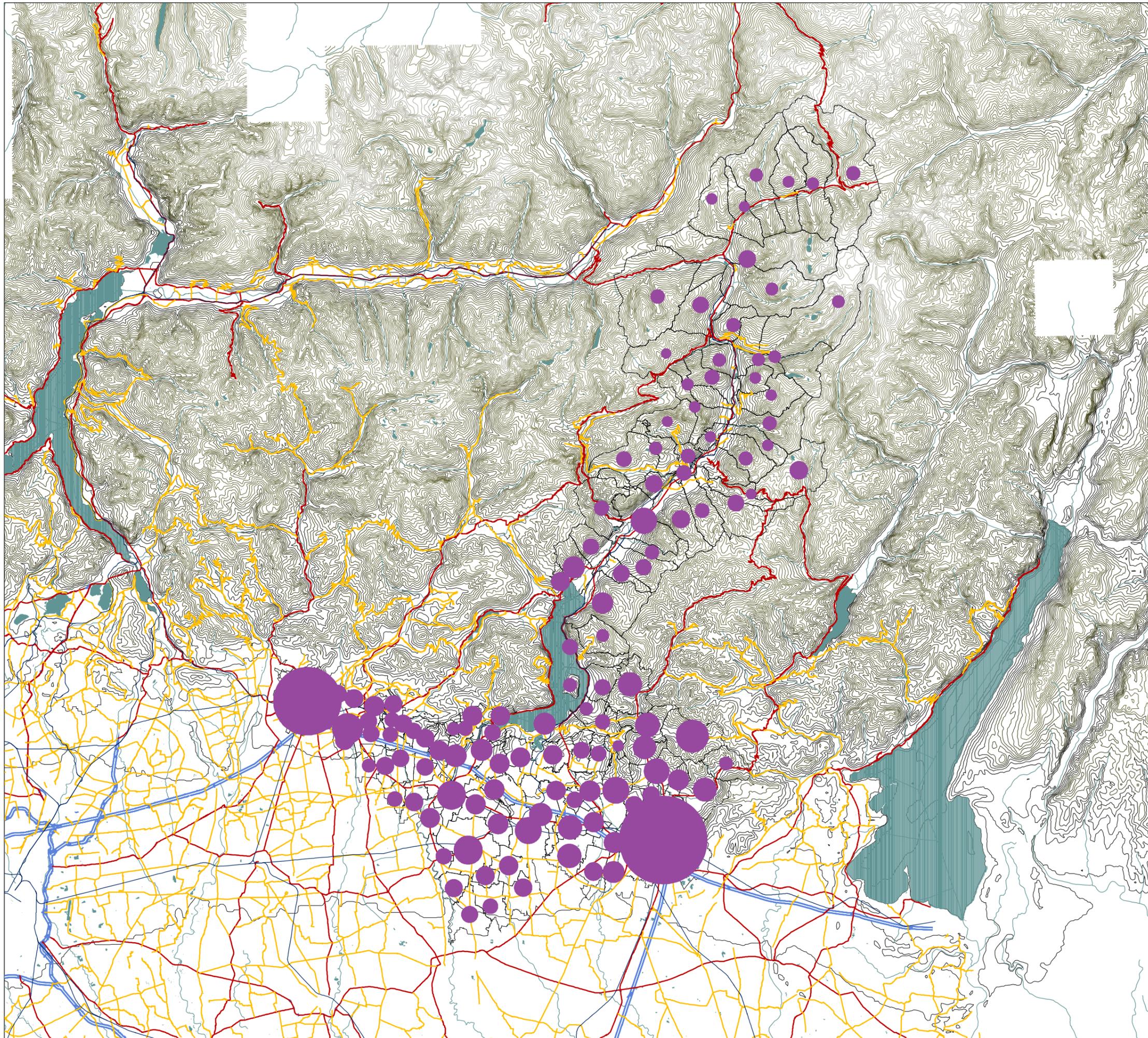
Infrastrutture

- Autostrade
- Strade Statali
- Strade Provinciali
- Ferrovia

Arch. Claudio Poli



Consulenti:
Arch. Federico Acuto
Arch. Mauro Salvadori



Provincia di Brescia

Comunità Montana del Sebino
Comuni di Marone, Monte Isola,
Sale Marasino, Sulzano

Piano Integrato d'Area del Medio Lago

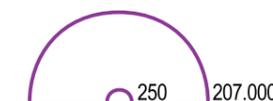
TAV.05

Scala
1: 450.000

Data
Novembre 2004

2001
Popolazione per comune residente
nell'area.
(Fonte dati Istat)

N Residenti



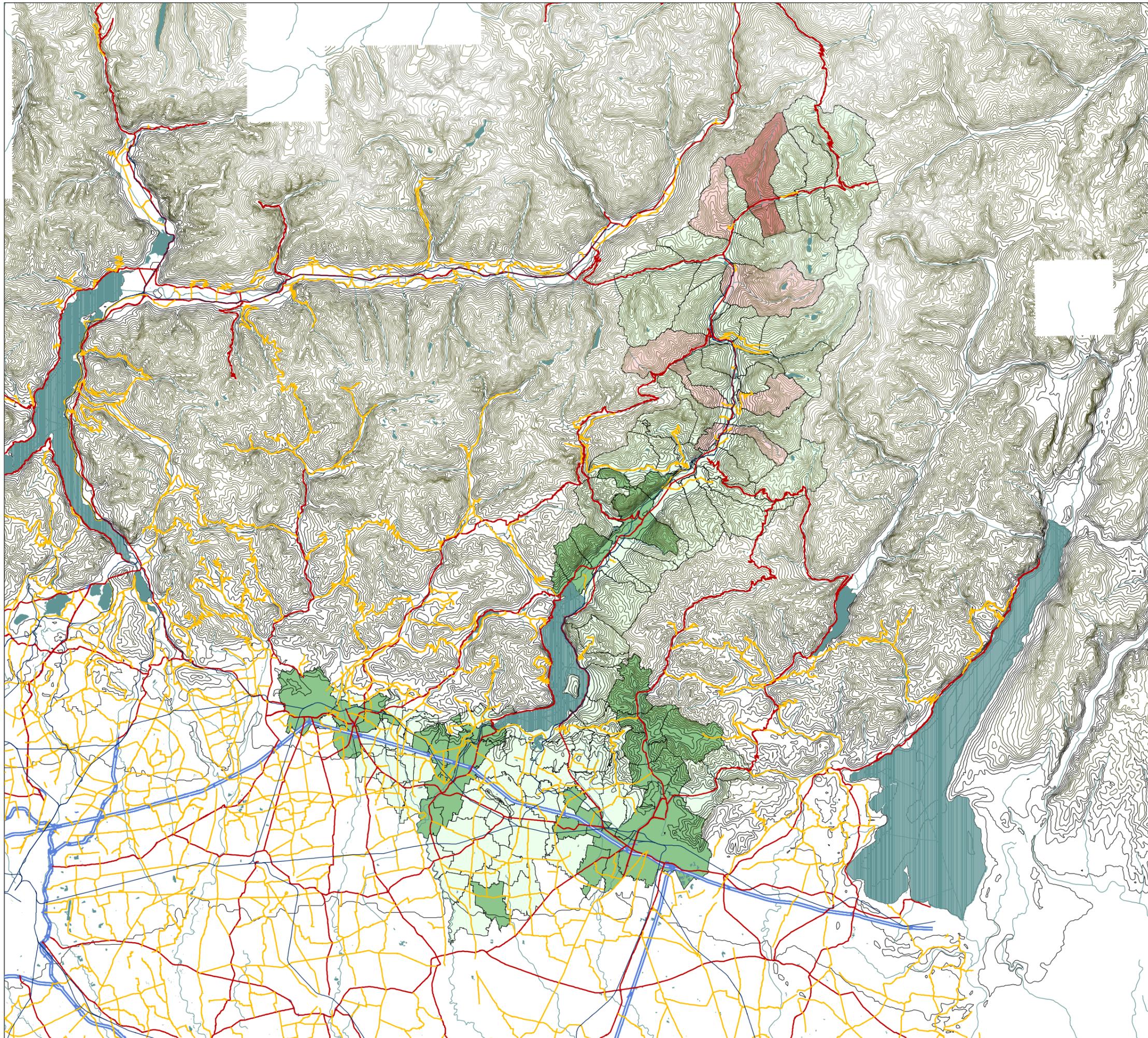
Infrastrutture

- Autostrade
- Strade Statali
- Strade Provinciali
- Ferrovia

Arch. Claudio Poli



Consulenti:
Arch. Federico Acuto
Arch. Mauro Salvadori



Provincia di Brescia

Comunità Montana del Sebino
Comuni di Marone, Monte Isola,
Sale Marasino, Sulzano

Piano Integrato d'Area del Medio Lago

TAV.06

Scala
1: 450.000

Data
Novembre 2004

1881-1931
Popolazione residente dell'area.
Variazione media annua
(Fonte dati Istat)

Variazione %

-  -5 - -1.5
-  -1.5 - -0.5
-  -0.5 - 0
-  0 - 1
-  1 - 2
-  2 - 10

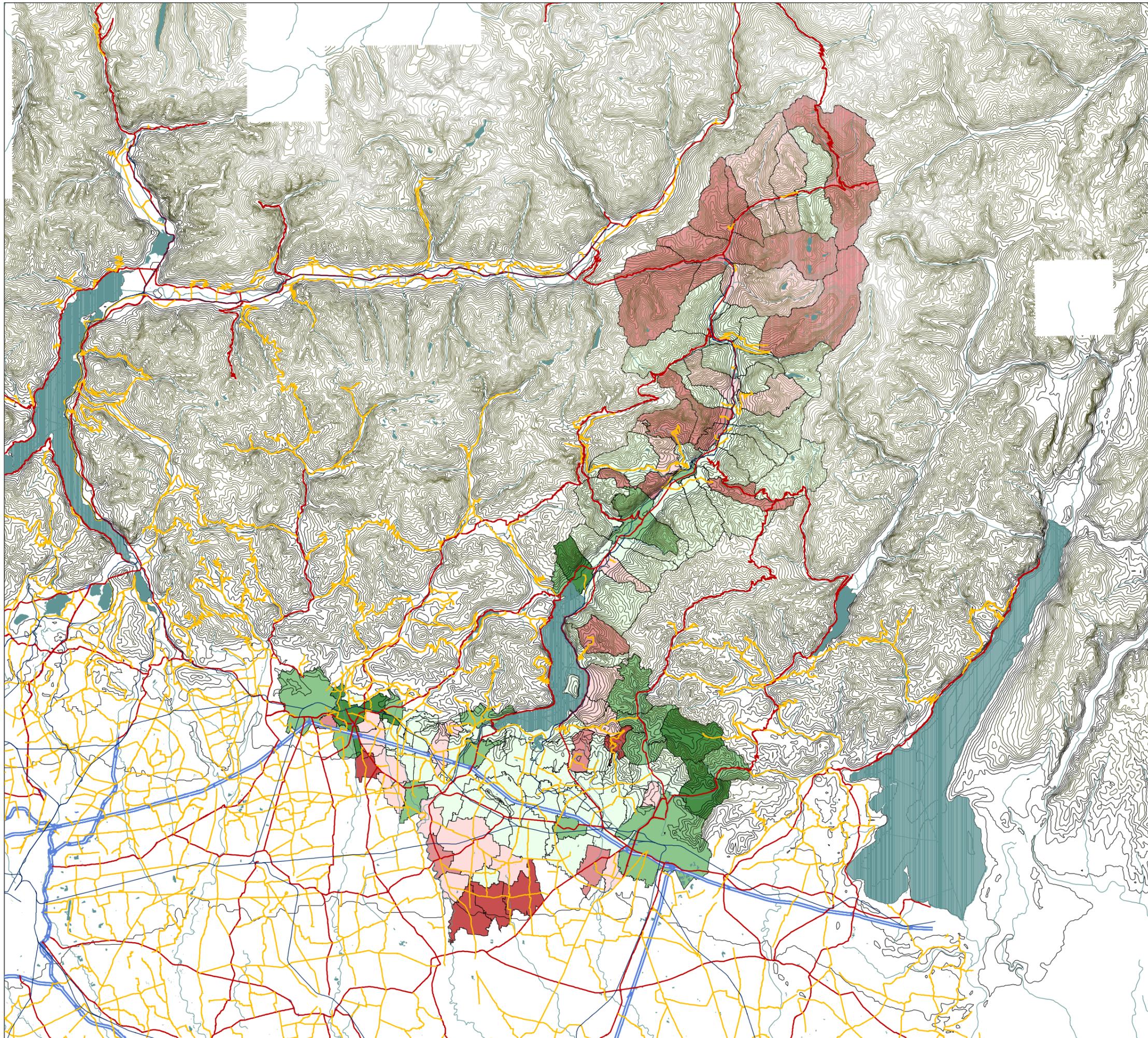
Infrastrutture

-  Autostrade
-  Strade Statali
-  Strade Provinciali
-  Ferrovia

Arch. Claudio Poli



Consulenti:
Arch. Federico Acuto
Arch. Mauro Salvadori



Provincia di Brescia

Comunità Montana del Sebino
Comuni di Marone, Monte Isola,
Sale Marasino, Sulzano

Piano Integrato d'Area del Medio Lago

TAV.07

Scala
1: 450.000

Data
Novembre 2004

1951-1961
Popolazione residente dell'area.
Variazione media annua
(Fonte dati Istat)

Variazione %

-  -5 - -1.5
-  -1.5 - -0.5
-  -0.5 - 0
-  0 - 1
-  1 - 2
-  2 - 10

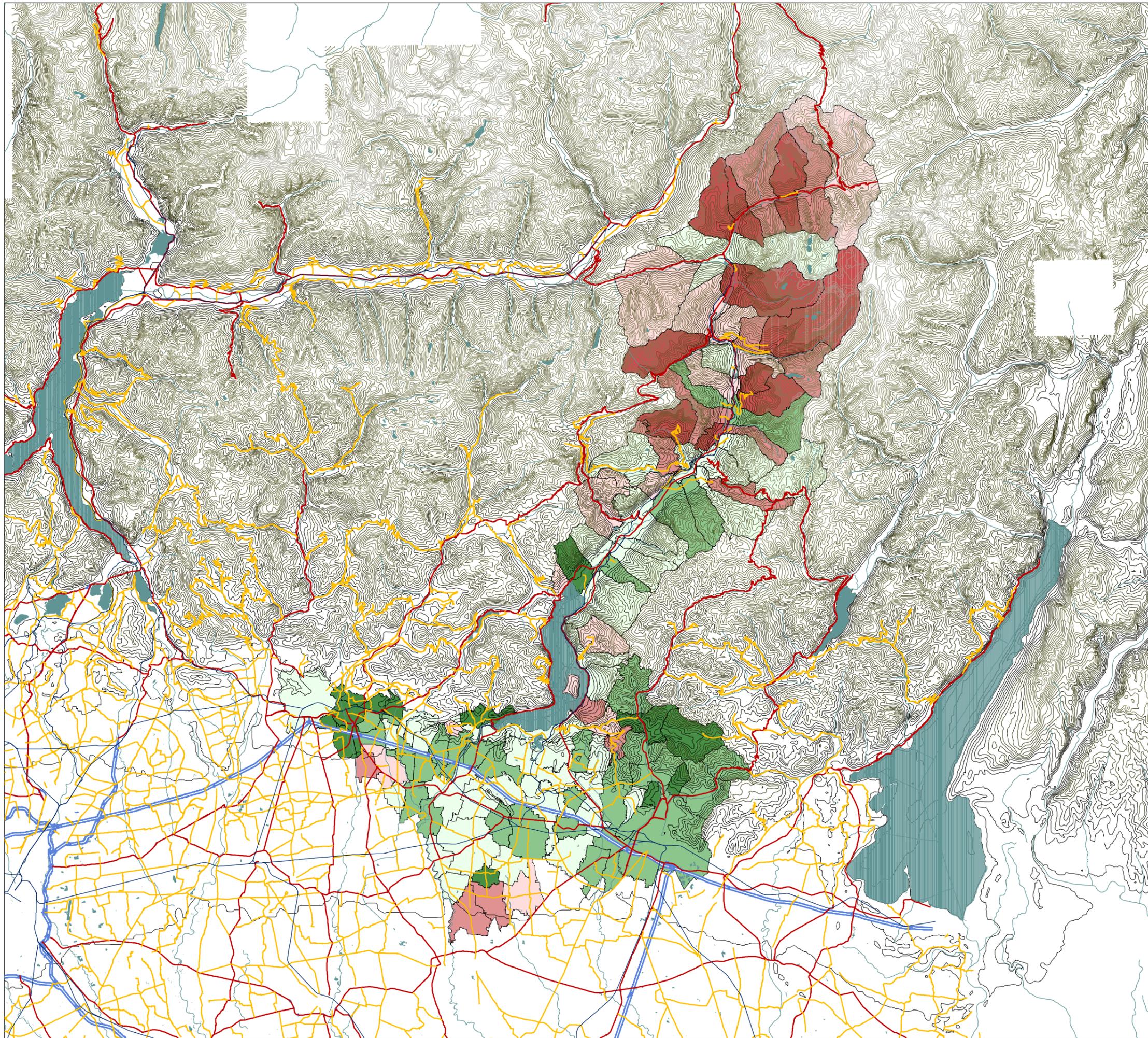
Infrastrutture

-  Autostrade
-  Strade Statali
-  Strade Provinciali
-  Ferrovia

Arch. Claudio Poli



Consulenti:
Arch. Federico Acuto
Arch. Mauro Salvadori



Provincia di Brescia

Comunità Montana del Sebino
Comuni di Marone, Monte Isola,
Sale Marasino, Sulzano

Piano Integrato d'Area del Medio Lago

TAV.08

Scala
1: 450.000

Data
Novembre 2004

1961-1971
Popolazione residente dell'area.
Variazione media annua
(Fonte dati Istat)

Variazione %

- 5 - -1.5
- 1.5 - -0.5
- 0.5 - 0
- 0 - 1
- 1 - 2
- 2 - 10

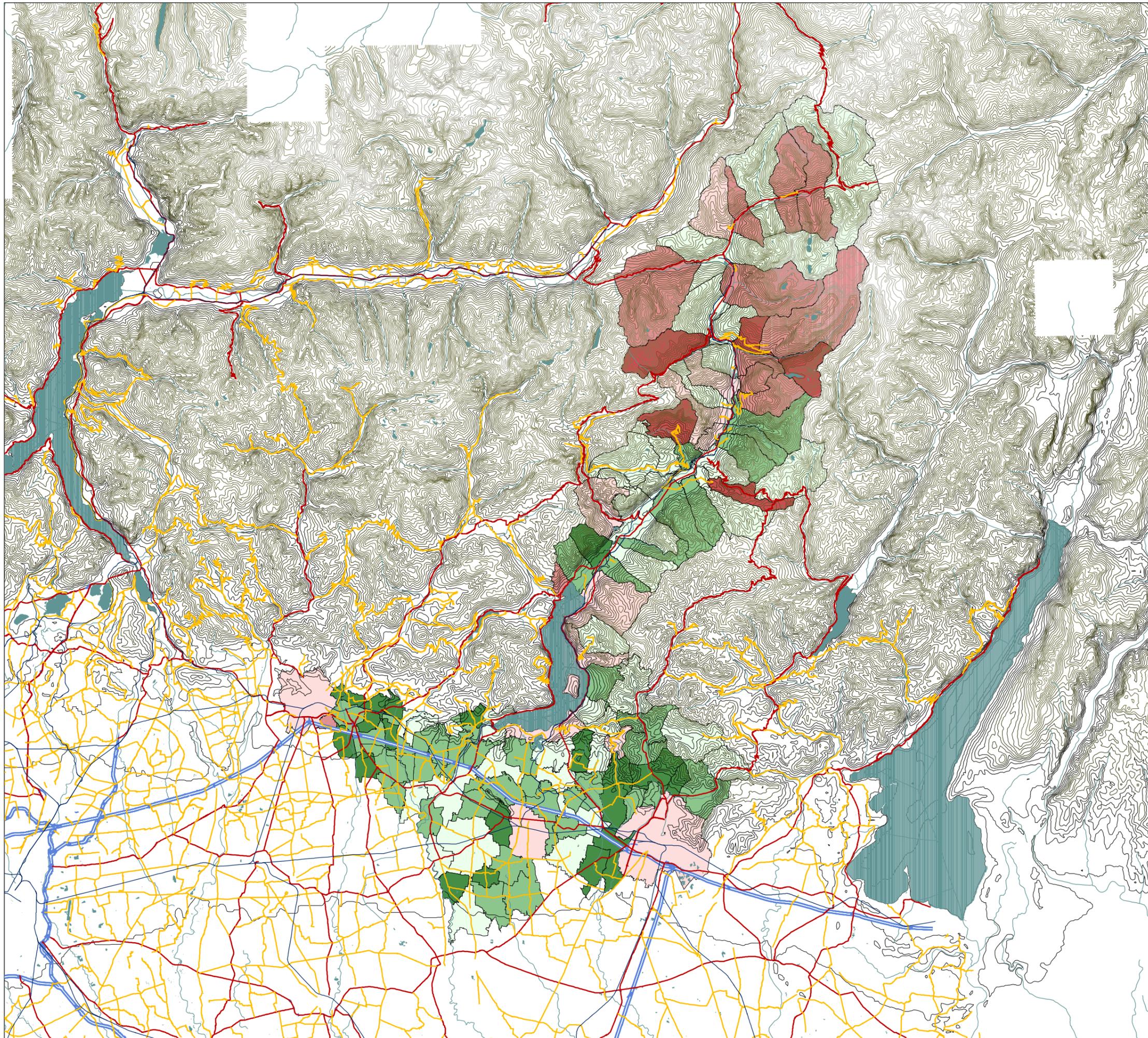
Infrastrutture

- Autostrade
- Strade Statali
- Strade Provinciali
- Ferrovia

Arch. Claudio Poli



Consulenti:
Arch. Federico Acuto
Arch. Mauro Salvadori



Provincia di Brescia

Comunità Montana del Sebino
Comuni di Marone, Monte Isola,
Sale Marasino, Sulzano

Piano Integrato d'Area del Medio Lago

TAV.09

Scala
1: 450.000

Data
Novembre 2004

1971-1981
Popolazione residente dell'area.
Variazione media annua
(Fonte dati Istat)

Variazione %

-  -5 - -1.5
-  -1.5 - -0.5
-  -0.5 - 0
-  0 - 1
-  1 - 2
-  2 - 10

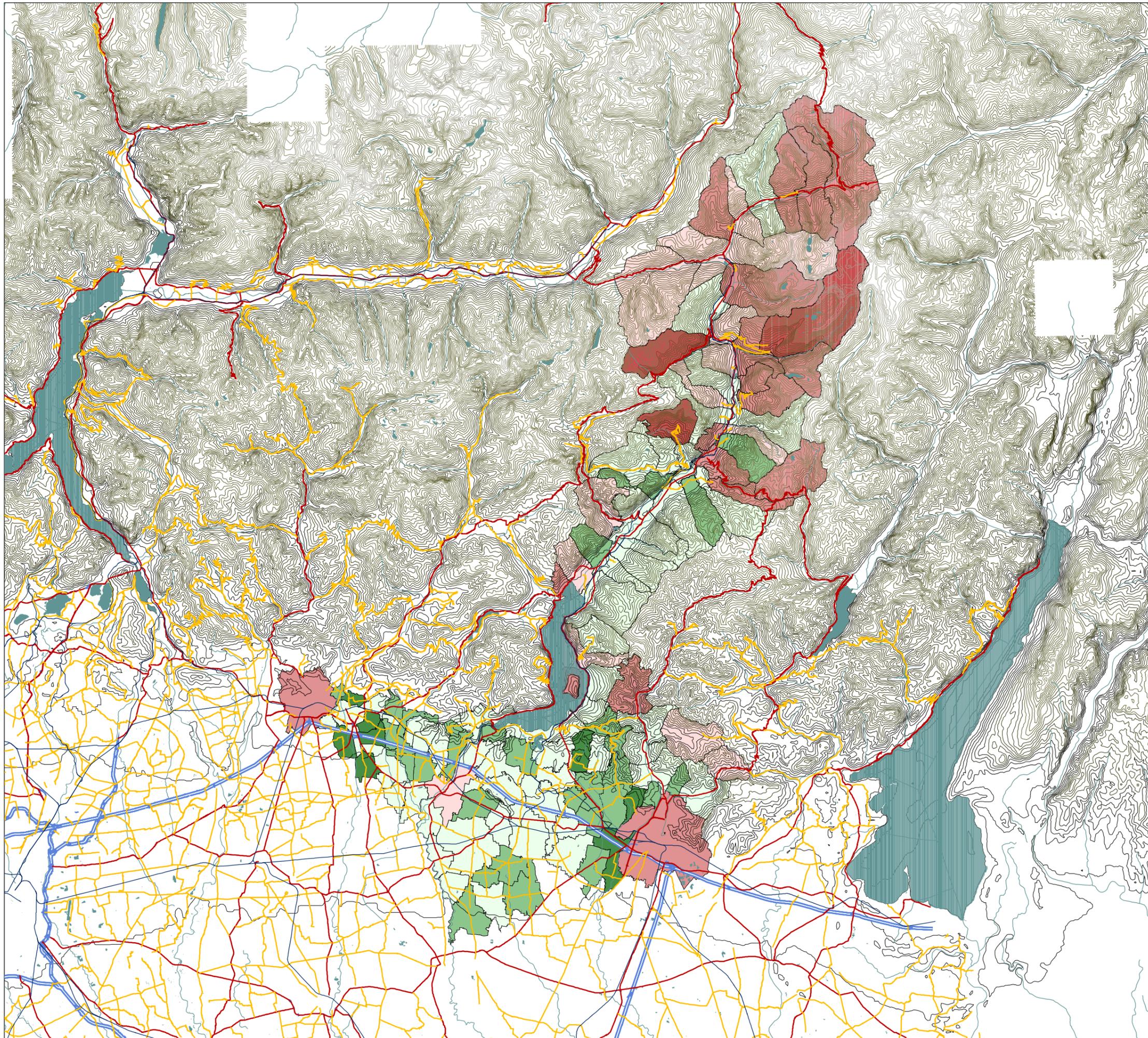
Infrastrutture

-  Autostrade
-  Strade Statali
-  Strade Provinciali
-  Ferrovia

Arch. Claudio Poli



Consulenti:
Arch. Federico Acuto
Arch. Mauro Salvadori



Provincia di Brescia

Comunità Montana del Sebino
Comuni di Marone, Monte Isola,
Sale Marasino, Sulzano

Piano Integrato d'Area del Medio Lago

TAV.10

Scala
1: 450.000

Data
Novembre 2004

1981-1991
Popolazione residente dell'area.
Variazione media annua
(Fonte dati Istat)

Variazione %

-  -5 - -1.5
-  -1.5 - -0.5
-  -0.5 - 0
-  0 - 1
-  1 - 2
-  2 - 10

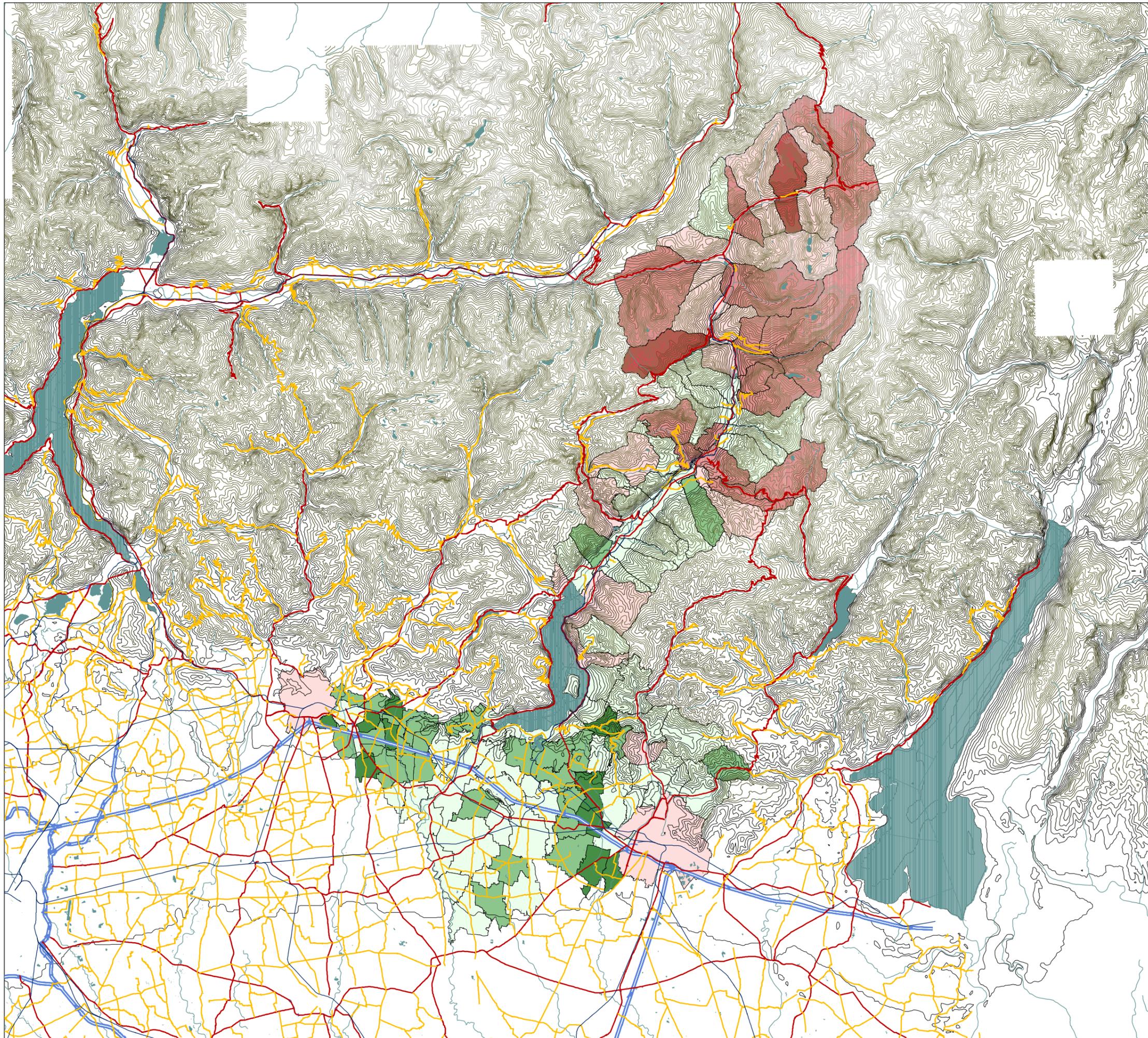
Infrastrutture

-  Autostrade
-  Strade Statali
-  Strade Provinciali
-  Ferrovia

Arch. Claudio Poli



Consulenti:
Arch. Federico Acuto
Arch. Mauro Salvadori



Provincia di Brescia

Comunità Montana del Sebino
Comuni di Marone, Monte Isola,
Sale Marasino, Sulzano

Piano Integrato d'Area del Medio Lago

TAV.11

Scala
1: 450.000

Data
Novembre 2004

1991-2001
Popolazione residente dell'area.
Variazione media annua
(Fonte dati Istat)

Variazione %

-  -5 - -1.5
-  -1.5 - -0.5
-  -0.5 - 0
-  0 - 1
-  1 - 2
-  2 - 10

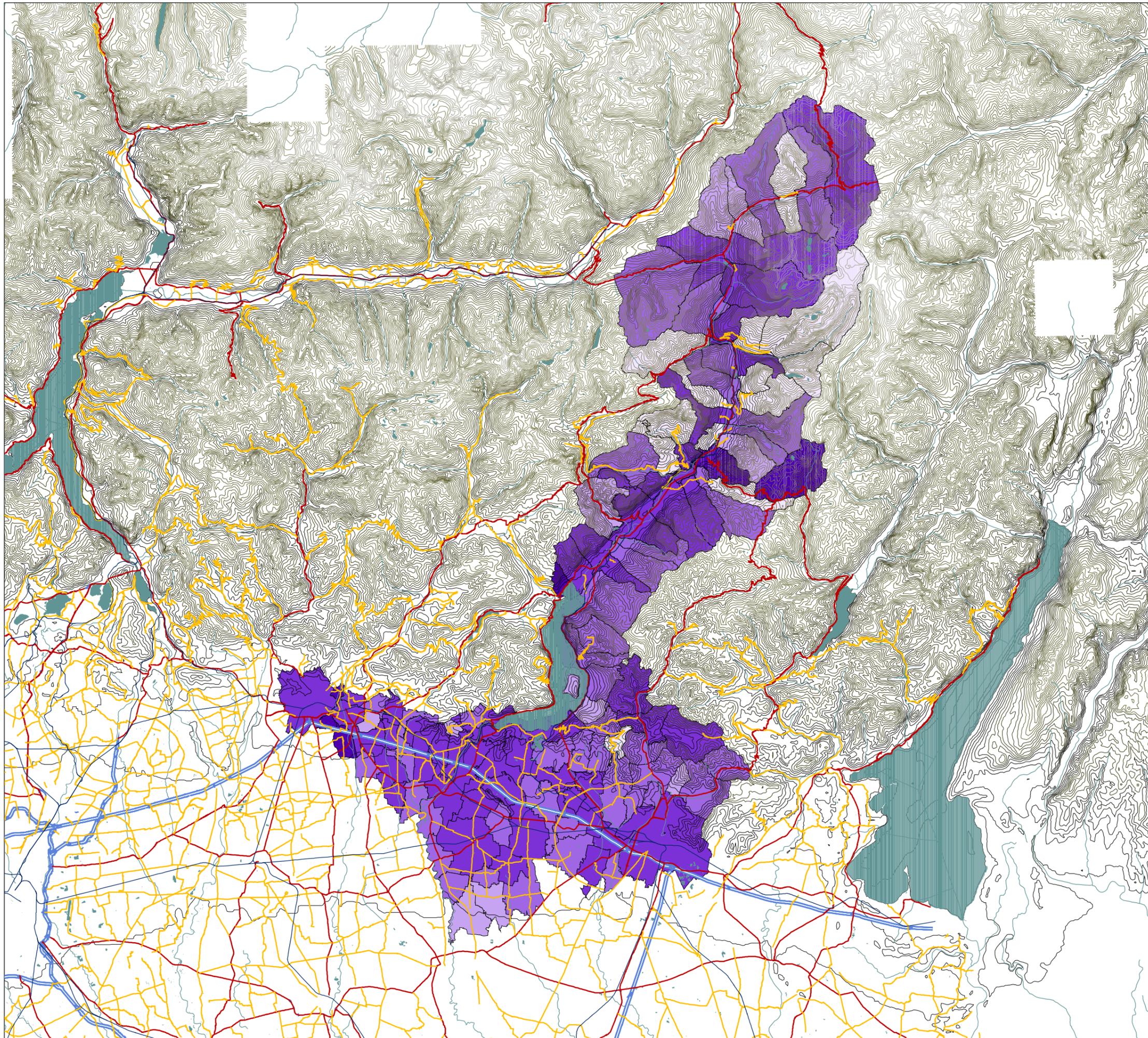
Infrastrutture

-  Autostrade
-  Strade Statali
-  Strade Provinciali
-  Ferrovia

Arch. Claudio Poli



Consulenti:
Arch. Federico Acuto
Arch. Mauro Salvadori



Provincia di Brescia

Comunità Montana del Sebino
Comuni di Marone, Monte Isola,
Sale Marasino, Sulzano

Piano Integrato d'Area del Medio Lago

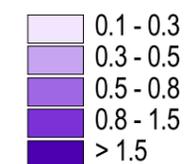
TAV.21

Scala
1: 450.000

Data
Novembre 2004

1991
Rapporto addetti/attivi
(Fonte dati Istat)

Addetti/attivi



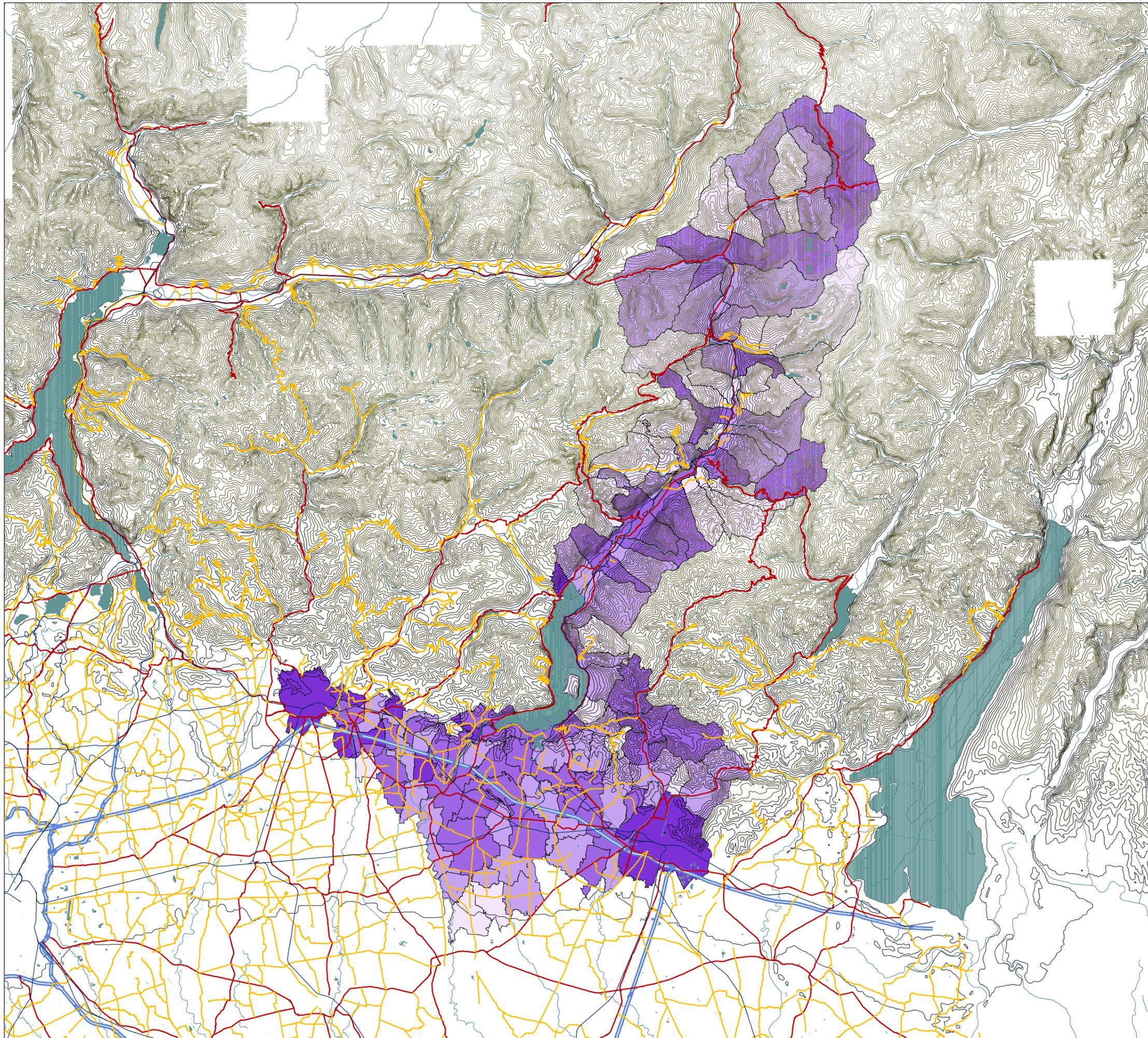
Infrastrutture



Arch. Claudio Poli



Consulenti:
Arch. Federico Acuto
Arch. Mauro Salvadori



Provincia di Brescia

Comunità Montana del Sebino
Comuni di Marone, Monte Isola,
Sale Marasino, Sulzano

Piano Integrato d'Area del Medio Lago

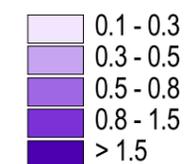
TAV.22

Scala
1: 450.000

Data
Novembre 2004

2001
Rapporto addetti/attivi
(Fonte dati Istat)

Addetti/attivi



Infrastrutture



Arch. Claudio Poli



Consulenti:
Arch. Federico Acuto
Arch. Mauro Salvadori