

	<h1 style="margin: 0;">C.U.C.</h1> <p style="margin: 0;">CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr style="width: 60%; margin: 20px auto;"/> <h2 style="margin: 0;">VERBALE DEL 17 FEBBRAIO 2023</h2>	 <p style="margin: 0;">Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 07 20.09.2021 Aggiornato 07/09/2022</p>
---	---	--

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE DEL BORGO STORICO DI BIENNO (BS) CON RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE IN PIETRA E SOTTOSERVIZI” - CIG 963192324F.

Premesso che:

- la CUC AREA VASTA BRESCIA Sede Territoriale Distaccata della Comunità Montana di Valle Camonica per conto del Comune di Bienno (BS), in attuazione della Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 10.01.2023, vista la determinazione a contrarre n. 1 del 12.01.2023 a firma del Responsabile dell’Area di Assetto del Territorio del Comune di Bienno, di indizione della procedura negoziata ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i., finalizzata all’affidamento dei lavori denominati “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE DEL BORGO STORICO DI BIENNO (BS) CON RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE IN PIETRA E SOTTOSERVIZI”, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9bis del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni e dell’art. 1 comma 3 della Legge 120/2020;
- l’importo complessivo dell’appalto ammonta a € 660.000,00 – IVA esclusa di cui:
 - € 650.000,00 per importo a base d’asta da assoggettare a ribasso;
 - € 10.000,00 quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 01 febbraio 2023 questa C.U.C. ha pubblicato la procedura di gara (ID 164803976) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 14 febbraio 2023;
- nella seduta di gara svoltasi il giorno 15 febbraio 2023, terminate le operazioni di verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara, l’Autorità di gara ha provveduto all’apertura delle offerte economiche constatando che il concorrente EDIL SERIO SRL non ha allegato nella “Busta Telematica Economica” il Modello Offerta Economica, disponendone l’esclusione per le motivazioni esposte nel verbale di gara ed approvato con determinazione n. 280/2023;
- nella medesima seduta l’Autorità di gara, preso atto che i due operatori economici in graduatoria (SINA DELFINO E FIGLI SRL - CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI) hanno offerto il medesimo ribasso sull’importo a base d’asta, ha sospeso la seduta, dando atto che come specificato al paragrafo 21 della lex specialis di gara, *nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti presentino lo stesso miglior ribasso/valore economico si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica*, e dichiarando che con successiva seduta di gara si sarebbe provveduto ad effettuare il sorteggio tra le due offerte uguali in seduta pubblica, al fine di garantire la massima trasparenza, previo invito alle ditte interessate mediante comunicazione sulla piattaforma di e-procurement

Sintel, così come indicato al paragrafo 2.3 della lex specialis di gara.

- con comunicazione (ID Sintel 165372579) in data 15.02.2023 è stato trasmesso agli operatori economici interessati SINA DELFINO E FIGLI SRL e CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI l'avviso di seduta pubblica per il sorteggio della ditta aggiudicataria, fissata per il giorno 17.02.2023 alle ore 9:00;

Ciò premesso,

in data **17 febbraio 2023 alle ore 9:00** presso la sede decentrata della CUC Area Vasta Brescia sdt Valle Camonica, ospitata nel palazzo della Comunità Montana di Valle Camonica, sito Piazza F. Tassara n. 3 - Breno (BS), si è ricostituito il seggio di gara composto dall'Autorità di gara Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito dal dipendente dell'Ente Comunità Montana di Valle Camonica, Piermario Arrighini pure assegnato funzionalmente alla Centrale di Committenza, Sede Territoriale presso la Comunità Montana della Valle Camonica;

Non è presente alcun rappresentante degli operatori economici;

Assiste altresì alla seduta la dipendente dell'Ente Comunità Montana di Valle Camonica, Nicole Fasanini, in qualità di testimone;

Al fine di procedere al sorteggio, l'Autorità di gara provvede a predisporre n. 2 bussolotti indistinguibili con all'interno altrettanto foglietti sui quali viene trascritto il nominativo delle ditte "SINA DELFINO E FIGLI SRL" e "CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI", gli stessi vengono mostrati ai testimoni, al fine di verificare la correttezza dell'operazione.

Assicurata la presenza di entrambi i fogli, l'Autorità di gara invita Nicole Fasanini ad estrarre dal contenitore uno dei due bussolotti, precisando che la proposta di aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'operatore economico estratto.

L'Autorità di gara dà atto che è stato estratto il nominativo dell'operatore economico CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI;

Pertanto l'Autorità di gara, a seguito dell'avvenuto sorteggio determina la graduatoria provvisoria come da prospetto che segue:

POSIZIONE PROPOSTA	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
1	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	3,80% (tre/80 per cento)
2	SINA DELFINO E FIGLI SRL	3,80% (tre/80 per cento)

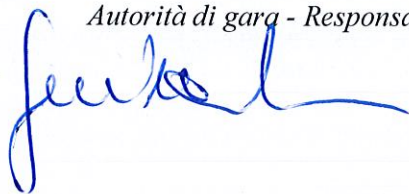
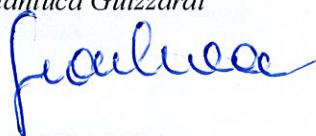
- rileva che l'offerta presentata dal concorrente, primo classificato, non risulta anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 commi 2 bis e 3 bis del d.lgs 50/2016 e che i costi della manodopera, indicati dal medesimo, risultano pari ad Euro 135.000,00;
- demanda al RUP la valutazione della congruità dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e della congruità dell'offerta presentata dal concorrente primo classificato, ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016;
- propone l'aggiudicazione al concorrente CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. (C.F. - P.IVA 00916510365), con sede legale in via Malavolti n. 33 a Modena (MO), che ha offerto un ribasso del 3,80%, il quale ha indicato quale consorziata esecutrice la ditta BARONCHELLI COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. (P.IVA e C.F. 07359070963) con sede in via Balossa n. 75/6 a Novate Milanese (MI).

Alle ore 9:20 si chiude la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

Gianluca Guizzardi

Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara



I TESTIMONI

Piermario Arrighini



Nicole Fasanini

