

**Determinazione Dirigenziale n° 175/2023**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 113/2023**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DELLE OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DI AMBITO URBANO PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCO DEI MULINI – COMUNE DI SEGRATE (MI) – CUP: B91B21006820001 – APPALTO FINANZIATO CON RISORSE PNRR M5C2 LINEA 2.2 PIANI URBANI INTEGRATI - PROGETTO COME-IN DI CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO – CIG: 95638334A9. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 del 9/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024 e successive variazioni;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024 e successive variazioni;
- l'art. 163 del D.lgs. 267/2000 che consente, durante la stagione provvisoria del Bilancio, di effettuare, per ciascun programma, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato con esclusione delle spese vincolate, tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di frazionamento in dodicesimi;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 54 del 16/03/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 321 del 06/12/2022 di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al Dott. Fabio De Marco con la conferma allo stesso della direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore e della Direzione Amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza e conferimento della direzione del nuovo Settore Patrimonio e Provveditorato e del Settore Lavoro - Centri per l'impiego, a decorrere dal 6 dicembre 2022 e fino alla scadenza del mandato;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 39 in data 14/11/2019 di approvazione dello Schema di Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia", sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane del Sebino Bresciano e della Valle Trompia in data 06/04/2020 e con la Comunità Montana della Valle Camonica in data 27/05/2020, valida fino al 31/12/2022;

Documento firmato digitalmente

- la deliberazione n. 27 in data 31/07/2017 di approvazione del Regolamento della Centrale di Committenza Area Vasta Brescia (“Regolamento CUC”);
- l'articolo 4, comma 1 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana ed elencati nella nota del Responsabile della CUC del 10 gennaio 2018 (Protocollo n. 4018/2018);

Richiamato altresì il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

Verificati:

- la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.006 “Gestione della fase post gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-24;
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;

Richiamate:

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 26/2017, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 27/10/2022;
- la determinazione a contrarre n. 247 del 21/12/2022 adottata dal Comune di Segrate (MI) per l’indizione di una procedura di gara aperta sottosoglia comunitaria ai sensi degli artt. 35, 133 comma 8 e 60 del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio più basso, ai sensi dell’art. 95, comma 2 del Codice;
- la nota del 22/12/2022 (P.G. n. 238530/2022) - con la quale il Comune di Segrate (MI) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all’espletamento della sopracitata procedura di gara;
- la determinazione dirigenziale n. 2491 del 22/12/2022 di approvazione del bando di gara, pubblicato in data 28/12/2022 ai sensi di legge;

Dato atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell’articolo 31, comma 14 del Codice, è la dott.ssa Monica Lucia Danieletti, Istruttore Direttivo amministrativo del Settore della Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

Dato atto che l’importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 1.850.474,87 – IVA esclusa; l’importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 42.421,88 – IVA esclusa, per un totale di € 1.892.896,75 – IVA esclusa;

Rilevato che le operazioni di gara si sono svolte con applicazione del principio dell’inversione procedimentale ai sensi del comma 8 dell’art. 133 del Codice;

Documento firmato digitalmente

Visto il verbale (in allegato) del giorno 30/01/2023 dal quale si evince che l'Autorità di gara propone l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L. - 02180170363, con sede legale in Località San Donnino, Strada Vignolese n. 1629 a Modena che ha offerto un ribasso pari al 19,768% e quindi un importo pari ad € 1.484.673,00 al netto dell'IVA di legge (di cui € 420.000,00 quali costi della manodopera ed € 28.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 42.421,88 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 1.527.094,88 oltre IVA;

Atteso che, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del D.Lgs. n. 50/2006, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Comune proponente la gara;

Richiamato il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 recante il Codice dei Contratti pubblici e successive modificazioni ed integrazioni;

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

DETERMINA

1. per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) del giorno 30/01/2023 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dell'APPALTO DELLE OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DI AMBITO URBANO PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCO DEI MULINI – COMUNE DI SEGRATE (MI) – CUP: B91B21006820001 – Appalto finanziato con risorse PNRR M5C2 linea 2.2 Piani Urbani Integrati - Progetto COME-IN di Città metropolitana di Milano – CIG: 95638334A9, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente (CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L. – P. IVA 02180170363, con sede legale in Località San Donnino, Strada Vignolese n. 1629 a Modena che ha offerto un ribasso pari al 19,768% e quindi un importo pari ad € 1.484.673,00 al netto dell'IVA di legge (di cui € 420.000,00 quali costi della manodopera ed € 28.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 42.421,88 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 1.527.094,88 oltre IVA;
2. di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatore, ai fini della valutazione dei costi della manodopera - così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni - e dell'assunzione degli atti conseguenti, ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del citato decreto;
3. di dare atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'articolo 31, comma 14 del Codice, è la dott.ssa Monica Lucia Danieletti, Istruttore Direttivo amministrativo del Settore della Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore.

Brescia, li 01-02-2023

II DIRIGENTE
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 113/2023**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DELLE OPERE DI
RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DI AMBITO URBANO PER LA
REALIZZAZIONE DEL PARCO DEI MULINI – COMUNE DI SEGRATE (MI) – CUP:
B91B21006820001 – APPALTO FINANZIATO CON RISORSE PNRR M5C2 LINEA 2.2 PIANI
URBANI INTEGRATI - PROGETTO COME-IN DI CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO
– CIG: 95638334A9. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI
AGGIUDICAZIONE**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 30-01-2023

Il Responsabile
MONICA LUCIA DANIELETTI



Determinazione Dirigenziale n° 175/2023

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DELLE OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DI AMBITO URBANO PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCO DEI MULINI – COMUNE DI SEGRATE (MI) – CUP: B91B21006820001 – APPALTO FINANZIATO CON RISORSE PNRR M5C2 LINEA 2.2 PIANI URBANI INTEGRATI - PROGETTO COME-IN DI CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO – CIG: 95638334A9. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 01-02-2023 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 01-02-2023

Il Responsabile
MONICA LUCIA DANIELETTI

	 <p>C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALE SEDUTA DI GARA DEL GIORNO 30 GENNAIO 2023 (inversione procedimentale) Autorità di gara</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 07 20.09.2021</p> <p>Aggiornato al 18/01/2023</p>
---	---	---

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DELLE OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DI AMBITO URBANO PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCO DEI MULINI – COMUNE DI SEGRATE (MI) – CUP: B91B21006820001 – Appalto finanziato con risorse PNRR M5C2 linea 2.2 Piani Urbani Integrati - Progetto COME-IN di Città metropolitana di Milano - CIG: 95638334A9

Il giorno **30/01/2023 alle ore 14.00** nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta - Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia, in Palazzo Martinengo, via Musei, 32 a Brescia, in pubblica seduta, si è insediata l'Autorità di gara e segretario verbalizzante, Dott.ssa Monica Lucia Danieletti.

Alle ore 14.00 viene dichiarata aperta la seduta.

E' presente da remoto il Sig. Cosimo La Torre di Mondoappalti.

L'Autorità di gara dà evidenza che, entro i termini previsti dal bando di gara, sulla piattaforma e-procurement di ARIA – Regione Lombardia denominata Sintel (ID 163291143) sono pervenute le seguenti offerte:

N.	NOME PARTECIPANTE E CF/PIVA
1	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL – 05145331210
2	ANGIOLETTO BORRI - BRRNLT61M14L682O
3	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. - 15726231002
4	PAROLO SRL - 12526270157
5	MALEGORI SERVIZI S.R.L. - 08360040961
6	PURICELLI AMBIENTE VERDE S.R.L. - 02619580125
7	RE.CO.GE. S.R.L. - 02575570870
8	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL - 04870080878
9	SELVA CANDIDA SRL - 08234311002
10	TIPIESSE S.P.A. “SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO HBS SRL” - 02890290162
11	FLORICOLTURA PASQUALE GERVASINI SRL - 00212250120
12	ITINERA SOC. COOP. - 07970850967
13	EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO - PTTMRZ55D12H501C
14	MINETTI GIUSEPPE AZ. AGR. - MNTGPP50L26B313P
15	VANONI GIARDINAGGIO SNC - 03032780128
16	ALBA COSTRUZIONI S.C.P.A. - 03577261211
17	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL - 04993321217
18	OPERE PER L'AMBIENTE S.R.L. - 09356591009

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 07 20.09.2021 Aggiornato al 18/01/2023
<hr/> VERBALE SEDUTA DI GARA DEL GIORNO 30 GENNAIO 2023 (inversione procedimentale) Autorità di gara		

19	VERDE GOLFO SRL - 02946931215
20	HW STYLE S.R.L. - 01900880160
21	EVERGREEN SNC DI PATANE' ALFIO & C - 02945820872
22	TEKNO GREEN S.R.L. - 10038381215
23	GREEN S.R.L. - 05007570871
24	CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L. - 02180170363
25	MARCHINI PIANTE SRL - 01986140125
26	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL - 03782970986
27	AZIENDA AGRICOLA CATTANEO SRL. - 02245100165
28	SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE AZALEA ONLUS - 02420420966
29	DEMETRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - 09812150150

Come indicato al paragrafo n. 15 del bando le operazioni di gara si svolgeranno con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi del comma 8 dell'art. 133 del d.lgs 50/2016.

Verificate pertanto le firme digitali e constatato che nella busta telematica amministrativa gli operatori economici hanno dichiarato di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste, si procede ad aprire la busta telematica "Offerta economica".

L'Autorità di gara rileva che:

- l'operatore economico VIVAI BARRETTA GARDEN SRL ha partecipato in avvalimento con l'ausiliaria MC SRL;
- l'operatore economico EVERGREEN SNC DI PATANE' ALFIO & C ha partecipato in avvalimento con l'ausiliaria CONSORZIO JONICO SCARL;
- l'operatore economico ITINERA SOC. COOP. ha partecipato in avvalimento con l'ausiliaria CARAMORI SRL;
- l'operatore economico VANONI GIARDINAGGIO SNC ha partecipato in avvalimento con l'ausiliaria VETIVARIA SRL;
- l'operatore economico GREEN SRL ha partecipato in avvalimento con l'ausiliaria ITALICA S.R.L.;
- l'operatore economico MALEGORI SERVIZI S.R.L. ha partecipato in RTI con la mandante PORFIDI DELL'ISOLA SRL;
- l'operatore economico VANONI GIARDINAGGIO SNC ha partecipato in RTI con la mandante VETIVARIA SRL;
- l'operatore economico TIPIESSE S.P.A. ha partecipato in RTI con la mandante RIVA GIARDINI SPA.

Verificato atto che il Modello di scomposizione dell'offerta economica è stato allegato, l'Autorità di gara dà evidenza dei ribassi in percentuale presentati dagli operatori economici concorrenti e formula la seguente graduatoria:

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 07 20.09.2021 Aggiornato al 18/01/2023
<hr/> VERBALE SEDUTA DI GARA DEL GIORNO 30 GENNAIO 2023 (inversione procedimentale) Autorità di gara		

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	25,77777%
	AZIENDA AGRICOLA CATTANEO SRL.	24,727%
	PAROLO SRL	23,889%
	MINETTI GIUSEPPE AZ. AGR.	23,278%
	TEKNO GREEN S.R.L.	22,77%
	SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE AZALEA ONLUS	22,24%
	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	21,13%
1	CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L.	19,768%
2	VERDE GOLFO SRL	19,622%
3	HW STYLE S.R.L.	18,99%
4	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	18,888%
5	DEMETRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	18,80%
6	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	18,683%
7	MARCHINI PIANTE SRL	18,13%
8	SELVA CANDIDA SRL	18,01%
9	ITINERA SOC. COOP.	17,97%
10	ANGIOLETTO BORRI	17,80%
11	CONSORZIO STABILE COSTRUCENDO SRL	17,77%
12	MALEGORI SERVIZI S.R.L.	17,71%
13	OPERE PER L'AMBIENTE S.R.L.	17,69%
14	EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO	17,59%
15	FLORICOLTURA PASQUALE GERVASINI SRL	17,51%
16	VANONI GIARDINAGGIO SNC	17,26%
17	PURICELLI AMBIENTE VERDE S.R.L.	17,01%
18	EVERGREEN SNC DI PATANE' ALFIO & C	16,51%
19	RE.CO.GE. S.R.L.	15,2334%
20	ALBA COSTRUZIONI S.C.P.A.	14,199%

	 CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 07 20.09.2021 Aggiornato al 18/01/2023
<hr/> VERBALE SEDUTA DI GARA DEL GIORNO 30 GENNAIO 2023 (inversione procedimentale) Autorità di gara		

21	GREEN S.R.L.	13,4478%
22	TIPIESSE S.P.A. “SOCIETÀ UNIPERSONALE SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO HBS SRL”	13,13%

Ai sensi dell’art. 97 comma 2 del Codice e s.m.i. si procede ad individuare, tramite la Piattaforma Sintel di ARIA S.p.A., la soglia di anomalia che risulta essere pari al **20,26789%** e pertanto le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia stessa sono automaticamente escluse.

Primo classificato risulta essere l’operatore economico CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L. – P. IVA 02180170363, con sede legale in Località San Donnino, Strada Vignolese n. 1629 a Modena che ha offerto un ribasso pari al 19,768%.

Come previsto al paragrafo 21 del Bando, l’Autorità di gara procede ad aprire la busta amministrativa degli operatori economici primo e secondo classificati.

- Primo classificato: CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L. – P. IVA 02180170363;
- Secondo classificato: VERDE GOLFO SRL – P. IVA 02946931215.

Dall’esame della documentazione amministrativa l’Autorità di gara attesta la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata nonché l’esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti ed ammette i concorrenti.

L’Autorità di gara pertanto:

- *formula* la graduatoria dando atto che il primo classificato è il concorrente CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L. – P.IVA 02180170363, con sede legale in Località San Donnino, Strada Vignolese n. 1629 a Modena che ha offerto un ribasso pari al 19,768% e quindi un importo pari ad € 1.484.673,00 al netto dell’IVA di legge (di cui € 420.000,00 quali costi della manodopera ed € 28.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 42.421,88 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 1.527.094,88 oltre IVA;
- *demanda* al RUP la valutazione della congruità dei costi della manodopera;
- *propone l’aggiudicazione* al concorrente primo classificato CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L. - 02180170363.

La seduta termina alle ore 14.35.

Letto, confermato e sottoscritto.

L’Autorità di gara, Dott.ssa Monica Lucia Danieletti