



Determinazione Dirigenziale n° 2377/2022

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 980/2022

OGGETTO: I.I.S. "MORETTO" IN COMUNE DI BRESCIA. LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO. CUP H86B20000570001 CIG 88697426A5 AFFIDATARIO LAVORI: "CENTRO PAVIMENTI S.R.L." CON SEDE LEGALE IN REZZATO (BS). APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE, AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 2, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50, ATTO DI SOTTOMISSIONE N. 1 E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1 E N. 2

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49/2021 del 09/12/2021, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2022/2024, corredato dei relativi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50/2021 del 09/12/2021, di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024, corredato dei relativi allegati, e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 54/2022 del 16/03/2022, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024, e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 319/2022 del 06/12/2022, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con il conferimento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, e dell'incarico di direzione dell'Area Tecnica, a decorrere dal 06/12/2022 e fino alla scadenza del mandato amministrativo del Presidente della Provincia, fatti salvi eventuali successivi provvedimenti adottati sulla base di ulteriori esigenze organizzative;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.001 “Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici”;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1241/2021 del 12/08/2021 è stato disposto di dare avvio alla procedura di affidamento dei lavori “I.I.S. “Moretto” in comune di Brescia. Lavori di adeguamento antincendio. CUP H86B20000570001 CIG 88697426A5”, provvedendo all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo, corredato degli elaborati progettuali, che, eppur non materialmente allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale, per una spesa complessiva di € 100.000,00 così ripartiti:

A) Lavori	€ 63.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 2.000,00
Totale Lavori	€ 65.000,00
B) Iva lavori 22%	€ 14.300,00
Spese tecniche	€ 18.037,90
Documento firmato digitalmente	

Incentivo funzioni tecniche	€ 600,00
Spese per attività connesse alla progettazione	€ 540,00
Imprevisti	€ 1.522,10
Totale somme a disposizione	€ 35.000,00
Costo totale intervento	€ 100.000,00

- con il medesimo atto è stato disposto di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni, in Legge 11 settembre 2020, n. 120, all'affidamento dei lavori mediante selezione del contraente con la procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, come novellato dall'art. 51, del Decreto Legge 77/2021, convertito con modificazioni in legge 29 luglio 2021, n. 108, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL per l'esecuzione dell'informale indagine di mercato;
- con determinazione dirigenziale n. 1437/2021 del 21/09/2021 è stato disposto, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, come novellato dall'art. 51, del Decreto Legge 77/2021, dei lavori "I.I.S. "Moretto" in comune di Brescia. Lavori di adeguamento antincendio. CUP H86B20000570001 CIG 88697426A5" in favore di "Centro Pavimenti s.r.l." con sede legale in Rezzato (BS) Via Alessandrini Luigi 9/11, Codice fiscale/Partita Iva 03548100175, nella persona del legale rappresentante Sig. Paolo Marini, a seguito di offerta di ribasso del 13,70% sull'importo preventivato, per un importo contrattuale determinato pertanto in € 56.369,00, di cui € 54.369,00 per lavori ed € 2.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva 22% pari ad € 12.401,18 per complessivi € 68.770,18;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 22/11/2021, Protocollo Generale n. 2021/00202483 del 22/11/2021;

Considerato che:

- l'intervento prevede la realizzazione di interventi di adeguamento antincendio, riguardanti in particolare la conformizzazione alle normative antincendio e di sicurezza;
- durante la realizzazione delle opere previste in progetto, si è reso necessario apportare alcune migliorie al progetto originario consistenti nell'adeguamento degli impianti elettrici di alcune aule didattiche e nella revisione della pendinatura dei controsoffitti;
- in relazione a quanto sopra si è verificata quindi la necessità di introdurre alcuni nuovi prezzi e varianti al progetto esecutivo, consistenti nella realizzazione delle opere sinteticamente sopra descritte;
- è stato predisposto l'atto di sottomissione n. 1 e verbale concordamento nuovi prezzi n. 1 e n. 2, in atti, sottoscritto in data 28/11/2022 dall'affidatario "Centro Pavimenti s.r.l." con sede legale in Rezzato (BS) Via Alessandrini Luigi 9/11, Codice fiscale/Partita Iva 03548100175, nella persona del legale rappresentante Sig. Paolo Marini, che si impegna ad eseguire le prestazioni in oggetto agli stessi patti e condizioni del contratto principale, per un importo contrattuale, al netto del medesimo ribasso offerto in sede di gara del 13,70%, pari ad € 1.760,00, di cui € 1.600,00 per lavori ed € 160,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, elevando l'importo contrattuale da € 56.369,00, di cui € 54.369,00 per lavori ed € 2.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, ad € 58.129,00, di cui € 55.969,00 per lavori ed € 2.160,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 22%, con previsione di n. 20 gg. di proroga dei termini contrattuali;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'accertamento di cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre di modifiche contrattuali in corso d'opera;
- le suddette modifiche sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., che recitano testualmente: "(...) 2) I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di

sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'art. 35; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni;"

Dato atto che:

- ricorrono le condizioni previste all'art. 106, comma 2, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., essendo l'importo complessivo delle prestazioni aggiuntive pari al 3,12% dell'importo contrattuale principale;
- ricorrono, altresì, le condizioni previste all'art. 106, comma 12, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016, rendendosi necessario un aumento delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo contrattuale, consentendo in tal modo alla Stazione Appaltante di imporre all'affidatario, al quale non viene riconosciuto il diritto alla risoluzione del contratto, l'esecuzione di dette prestazioni alle stesse condizioni pattuite originariamente;

Ritenuto, pertanto, conveniente per la Stazione Appaltante affidare i lavori resisi necessari all'affidatario "Centro Pavimenti s.r.l." con sede legale in Rezzato (BS) Via Alessandrini Luigi 9/11, Codice fiscale/Partita Iva 03548100175, nella persona del legale rappresentante Sig. Paolo Marini;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito ora con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2022-2024, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95/2022 del 16/05/2022;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono confermate ed accolte, nell'ambito dei lavori:

"I.I.S. "Moretto" in comune di Brescia. Lavori di adeguamento antincendio. CUP H86B20000570001 CIG 88697426A5"

1. di approvare la modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e, per l'effetto, l'atto di sottomissione n. 1 e verbale concordamento nuovi prezzi n. 1 e n. 2, in atti, sottoscritto in data 28/11/2022 dall'affidatario "Centro Pavimenti s.r.l." con sede legale in Rezzato (BS) Via Alessandrini Luigi 9/11, Codice fiscale/Partita Iva 03548100175, nella persona del legale rappresentante Sig. Paolo Marini, che si impegna ad eseguire le prestazioni in oggetto agli stessi patti e condizioni del contratto principale, per un importo contrattuale, al netto del medesimo ribasso offerto in sede di gara del del 13,70%, pari ad € 1.760,00, di cui € 1.600,00 per lavori ed € 160,00 per oneri della sicurezza non soggetti a

Documento firmato digitalmente

ribasso, elevando l'importo contrattuale da € 56.369,00, di cui € 54.369,00 per lavori ed € 2.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, ad € 58.129,00, di cui € 55.969,00 per lavori ed € 2.160,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 22%, con previsione di n. 20 gg. di proroga dei termini contrattuali;

2. di affidare a "Centro Pavimenti s.r.l." con sede legale in Rezzato (BS) Via Alessandrini Luigi 9/11, Codice fiscale/Partita Iva 03548100175, nella persona del legale rappresentante Sig. Paolo Marini, le lavorazioni integrative oggetto di modifica contrattuale, per un importo pari ad € 1.760,00, di cui € 1.600,00 per lavori ed € 160,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva 22% pari ad € 387,20, per complessivi € 2.147,20;
3. di approvare il nuovo quadro economico d'appalto:

A)

Lavori	€	54.369,00	
Oneri per la sicurezza	€	2.000,00	
	Totale lavori	€	56.369,00
Lavori perizia	€	1.600,00	
Oneri sicurezza perizia	€	160,00	
	Totale lavori perizia	€	1.760,00
	Totale lavori+lavori perizia	€	58.129,00

B)

Iva lavori 22%	€	12.401,18	
Iva lavori perizia 22%	€	387,20	
Spese tecniche	€	17.947,71	
Incentivo funzioni tecniche	€	510,00	
Imprevisti	€	4,90	
Economie di gara	€	10.620,01	
	Totale somme a disposizione	€	41.871,00
	Costo totale intervento	€	100.000,00

4. di dare atto che la somma di € 2.147,20 trova copertura finanziaria al quadro economico principale dei lavori;
5. di dare atto che la spesa complessiva di € 100.000,00 trova imputazione alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000849 Impegno 2022/1076 del bilancio in corso, che presenta la necessaria sufficiente disponibilità;
6. di dare atto, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'Arch. Margherita Colombini, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
7. di dare atto che la Direzione dei lavori è stata assunta dallo "Studio Tecnico Associato I.C.S. di Ing. A. Cella & Ing. F. Fusari", con sede in Pontevico (BS), Codice Fiscale/Partita Iva: 02308310982, affidatario dell'incarico professionale per attività di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, espletamento procedure relative alle pratiche di prevenzione incendi nell'ambito dei lavori in oggetto in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1893/2020 del 21/12/2020;
8. di dare infine atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'aggiudicazione l'affidatario assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP H86B20000570001 ed il Codice Identificativo Gara CIG 88697426A5.

Brescia, li 15-12-2022

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI