

**Determinazione Dirigenziale n° 2646/2022****SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE  
Proposta n° 1776/2022**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA SOTTOSOGLIA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO BIENNALE DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI PADENGHE SUL GARDA (BS). - CIG 9519388F79. - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

IL DIRIGENTE

**Richiamati:**

la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 del 9/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024 e successive variazioni;

la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024 e successive variazioni;

il decreto del Presidente della Provincia n. 54 del 16/03/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024 e successive variazioni;

il decreto del Presidente della Provincia n. 321 del 06/12/2022 di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al Dott. Fabio De Marco con la conferma allo stesso della direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore e della Direzione Amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza e conferimento della direzione del nuovo Settore Patrimonio e Provveditorato e del Settore Lavoro - Centri per l'impiego, a decorrere dal 6 dicembre 2022 e fino alla scadenza del mandato;

la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 39 in data 14/11/2019 di approvazione dello Schema di Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia", sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane del Sebino Bresciano e della Valle Trompia in data 06/04/2020 e con la Comunità Montana della Valle Camonica in data 27/05/2020, valida fino al 31/12/2022;

la deliberazione n. 27 in data 31/07/2017 di approvazione del Regolamento della Centrale di Committenza Area Vasta Brescia ("Regolamento CUC");

l'articolo 4, comma 1 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana ed elencati nella nota del Responsabile della CUC del 10 gennaio 2018 (Protocollo n. 4018/2018);

**Richiamato** altresì il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante "Codice dei Contratti Pubblici" (d'ora innanzi "Codice");

Documento firmato digitalmente

**Verificati:**

la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo operativo OBO.20 "Gestione dell'attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante" SER.20.006 "Gestione della fase post gara" del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-24;

il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;

**Richiamate:**

la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC "Area Vasta Brescia", di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 26/2017, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 27.07.2022;

la determinazione a contrarre n.374 del 21.11.2022 adottata dal Comune di Padenghe Sul Garda BS) per l'indizione di una procedura di gara aperta sotto soglia ai sensi degli artt. 35 e 60 del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;

la nota del 24.11.2022 (P.G. n. 220395/2022) - con la quale il Comune di Padenghe Sul Garda (Prov. BS) ha richiesto alla CUC "Area Vasta Brescia" – Sede Principale di procedere all'espletamento della sopracitata procedura di gara;

la determinazione dirigenziale n. 2232 del 30.11.2022 di approvazione del bando di gara, pubblicato in data 02.12.2022 ai sensi di legge;

la determinazione dirigenziale n. 2571 del 28.12.2022 di approvazione dei verbali di gara e di esclusione e ammissione degli operatori economici;

la determinazione dirigenziale n. 2574/2022 di nomina della Commissione giudicatrice;

**Dato atto** che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'articolo 31, comma 14 del Codice, è Virgilio Pelliccia, Funzionario amministrativo del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

**Visti:**

il verbale (in allegato) del giorno 29/12/2022, dal quale risulta che la Commissione giudicatrice ha valutato le offerte tecniche dei concorrenti e attribuito il relativo punteggio in base ai criteri di valutazione stabiliti nel bando di gara;

il verbale (in allegato) del giorno 30/12/2022, dal quale si evince che il Responsabile del procedimento di gara propone l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente, primo classificato, PARENTE SERVICE SRL, con sede legale in Corso Garibaldi, 37 a Falciano del Massico – 81030 (CE) – C.F. e PIVA: 03654920614, che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 87,73/100, offrendo un ribasso del 20,41047 % e quindi un importo ribassato di € 83.966,95 (di cui € 77.352,29 quali costi della manodopera ed

Documento firmato digitalmente

€ 1.200,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 84.966,95 oltre IVA

**Atteso** che, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del D.Lgs. n. 50/2006, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Comune proponente la gara;

**Richiamato** il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 recante il Codice dei Contratti pubblici e successive modificazioni ed integrazioni;

**Rilevato** che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**Preso atto** che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

#### DETERMINA

1) per le motivazioni suesposte, di approvare i verbali (in allegato) dei giorni 29 e 30 dicembre 2022 relativi alla procedura di appalto per l'affidamento del **SERVIZIO BIENNALE DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI PADENGHE SUL GARDA (BS)**. - CIG **9519388F79**, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente, primo classificato, PARENTE SERVICE SRL, con sede legale in Corso Garibaldi, 37 a Falciano del Massico – 81030 (CE) – C.F. e PIVA: 03654920614, che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 87,73/100, offrendo un ribasso del 20,41047 % e quindi un importo ribassato di € 83.966,95 (di cui € 77.352,29 quali costi della manodopera ed € 1.200,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 84.966,95 oltre IVA;

2) di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatore, ai fini della valutazione dei costi della manodopera - così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni - e dell'assunzione degli atti conseguenti, ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del citato decreto

3) di dare atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'articolo 31, comma 14 del Codice, è Virgilio Pelliccia, Funzionario amministrativo del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

FABIO DE MARCO



**PROVINCIA  
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale  
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE  
Proposta n° 1776/2022**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA SOTTOSOGLIA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO BIENNALE DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI PADENGHE SUL GARDA (BS). - CIG 9519388F79. - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 30-12-2022

Il Responsabile  
VIRGILIO PELLICCIA



**Determinazione Dirigenziale n° 2646/2022**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE**

---

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA SOTTOSOGLIA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO BIENNALE DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI PADENGHE SUL GARDA (BS). - CIG 9519388F79. - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 30-12-2022 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 30-12-2022

Il Responsabile  
FABIO DE MARCO

<p>9</p>	<p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALI SEDUTE DI GARA</b></p>	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229  <b>IDC_88_CUC</b> Rev. 07 20.09.2021  Aggiornato 07/09/2022
----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**VERBALE SEDUTA DEL 29 DICEMBRE 2022**

(Seduta riservata)

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA SOTTOSOGLIA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO BIENNALE DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI PADENGHE SUL GARDA (BS). - CIG 9519388F79.**

Il giorno 29/12/2023 alle ore 08:35 in seduta riservata collegati da remoto, come previsto dalla lett. q dell'art. 1 del DPCM 08/03/2020, sono presenti i seguenti componenti della Commissione giudicatrice:

- *Lancellotti Stefania*, Responsabile Area Finanziaria del Comune di Padenghe sul Garda, in qualità di Presidente;
- *Gradi Luigia*, Amministrativo del Comune di Padenghe sul Garda in qualità di Componente la Commissione;
- *Minini Gabriella*, Amministrativo, del Comune di Padenghe sul Garda in qualità di Componente la Commissione;

\*\*\*\*\*

Il verbale della presente seduta è redatto ad opera del segretario verbalizzante Virgilio Pelliccia, Funzionario Amministrativo del Settore della Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia.

Il Presidente, i Commissari ed il segretario verbalizzante confermano la validità del contenuto delle rispettive dichiarazioni di incompatibilità sottoscritte al momento della designazione e dell'atto di nomina.






Il segretario verbalizzante apre le offerte tecniche, le scarica dalla piattaforma Sintel e le invia ai componenti della Commissione giudicatrice, tramite posta elettronica ordinaria contenente Link Edes Provincia dal quale scaricare le 8 offerte.

La Commissione giudicatrice conferma di aver ricevuto correttamente tutta la documentazione inviata.

La Commissione giudicatrice valuterà le offerte tecniche sulla base dei seguenti elementi indicati nel bando di gara:

n°	criteri di valutazione	punt i max	n. sub	Sub-criteri di valutazione	D punti max	T punti max
A	<b>CERTIFICAZIONI</b>  (in caso di raggruppamento per aver diritto ai punti le suddette certificazioni devono essere possedute da almeno un componente del	15	A.1	Possesso certificazione in corso di validità UNI EN ISO 9001/2015 Gestione della qualità: PUNTI 5= SI; PUNTI 0= NO		5
			A.2	Possesso certificazione in corso di validità UNI ISO 26000 o in alternativa SA 8000/2014 (Social Accountability):  PUNTI 5= SI; PUNTI 0= NO		5
			A.3	Possesso certificazione in corso di validità UNI ISO 45001:2018 - Gestione della salute e sicurezza sul lavoro;		5

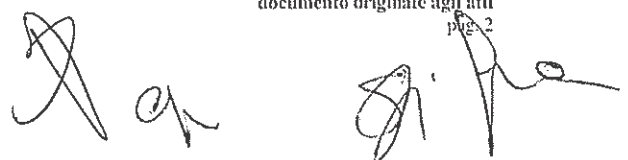
documento originale negli atti  
pag. 1

<p>9</p>    	<h1>C.U.C.</h1> <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <h2>VERBALI SEDUTE DI GARA</h2>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 07 20.09.2021</p> <p>Aggiornato 07/09/2022</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

raggruppamento.)		PUNTI 5= SI; PUNTI 0= NO				
<b>B</b>	<b>QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA</b>  (in caso di raggruppamento per aver diritto ai punti l'esperienza deve essere posseduta dalla capogruppo)	24	B.1	Esperienza del gestore del servizio – anni di esperienza;  <i>Nessuna esperienza pregressa o inferiore ai 5 anni (0 punti)</i>  - Esperienza pregressa maggiore uguale di 5 anni e minore di 10 anni (2 punti)  - Esperienze pregressa maggiore uguale di 10 anni e minore di 15 anni (4 punti)  - Esperienza pregressa maggiore uguale di 15 anni (6 punti)		6
			B.2	Efficacia delle metodologie tecnico-operative di intervento:	6	
			B.3	Adeguatezza del piano di lavoro:	6	
			B.4	Efficienza del sistema di autocontrollo del servizio:	6	
<b>C</b>	<b>QUALITÀ DEL PIANO DI LAVORO, DEI MACCHINARI E DELLE ATTREZZATURE UTILIZZATE</b>	5	C.1	Macchinari e attrezzature utilizzate per il servizio di Pulizia	5	
<b>D</b>	<b>MISURE FORMATIVE PER IL PERSONALE IMPIEGATO NELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIE E AUSILIARIATO</b> (la valutazione viene fatta sui dipendenti che saranno impiegati nel	9	D.1	Formazione per il personale del fornitore – n. addetti al primo soccorso:  - N. 1 addetto al primo soccorso (0 punti) <b>OBBLIGATORIO</b> - N. 2 addetto al primo soccorso (2 punti) - N. 3 o più addetti al primo soccorso (3 punti)		3

documento originale agli atti

pag. 2





<p>9</p>    	<p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALI SEDUTE DI GARA</b></p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p><b>IDC_88_CUC</b> Rev. 07 20.09.2021</p> <p>Aggiornato 07/09/2022</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			- oltre le 50 h. 6 punti.		
		F.3	Esecuzione diretta di eventuali servizi di sanificazione: - Affidamento in subappalto/subcontratto eventuali interventi di sanificazione (0 punti) - Esecuzione diretta (da parte della ditta appaltatrice) di eventuali servizi di sanificazione (3 punti)		3
	<b>TOTALE</b>	<b>70</b>		<b>28</b>	<b>42</b>

La Commissione giudicatrice sospende l'attività dalle ore 13:05 alle ore 14:00.





Al termine della seduta riservata la Commissione giudicatrice attribuisce il seguente punteggio tecnico, come risulta dalla scheda di valutazione allegata al presente verbale:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO
PULISTAR	61,33	64,95
TEBET SRL	57,58	60,98
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	45,83	48,53
LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.	66,10	70,00
PARENTE SERVICE SRL	61,18	64,79
B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	47,83	50,65
FUTURA 3000 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	41,19	43,62
MAGIC CLEAN SRL	55,08	58,33

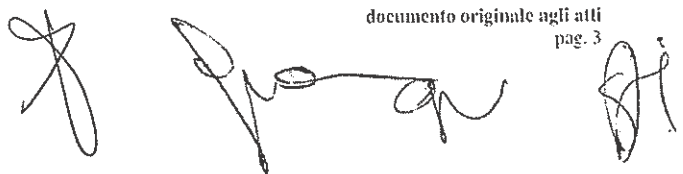
La seduta si chiude alle ore 15:00

documento originale agli atti  
pag. 4



<p>9</p>    	<h1 style="font-size: 2em; margin: 0;">C.U.C.</h1> <p style="margin: 0;">CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr style="width: 50%; margin: 10px auto;"/> <h2 style="margin: 0;">VERBALI SEDUTE DI GARA</h2>	 <p style="font-size: 0.8em;">Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p style="font-weight: bold; margin: 5px 0;">IDC_88_CUC Rev. 07 20.09.2021</p> <p style="font-size: 0.8em;">Aggiornato 07/09/2022</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	servizio di Padenghe)		D.2	Formazione per il personale del fornitore – n. addetti al primo soccorso BLS-D (con defibrillatore semiautomatico);  N. 0 addetto al primo soccorso BLS-D (0 punti) N. 1 o più addetti addetto al primo soccorso BLS-D (3 punti)		3
			D.3	Formazione per il personale del fornitore – n. addetti al servizio antincendio;  - N. 1 addetto all'emergenza antincendio (0 punti) OBBLIGATORIO  - N. 2 addetto all'emergenza antincendio (2 punti)  - N. 3 o più addetti all'emergenza antincendio (3 punti)		3
E	PIANO GESTIONALE FINALIZZATO ALLA RIDUZIONE DELL'IMPATTO AMBIENTALE AI SENSI DEL D.M. 29.1.2021 (CAM)	5	E.1	E.1 Tempo Adozione misure benessere organizzativo cosiddetto "criterio sociale" [art. d) c. 3. D.M. 29 gennaio 2021 ]		5
F	QUALITA' DEI SERVIZI MIGLIORATIVI senza oneri aggiuntivi per il Comune	12	F.1	Tempo di intervento per le richieste a chiamata:  - nessuna riduzione (0 punti) - riduzione da 2 ore a 1 ora (3 punti)		3
			F.2	Ore aggiuntive alle 30 richieste per gli interventi a chiamata e compresi nell'importo contrattuale:  - nessuna ora aggiuntiva (0 punti)  - da 1 a 10 h. 1 punto;  - da 11 a 19 h. 2 punti;  - da 20 a 29 h. 3 punti;  - da 30 a 39 h. 4 punti;  - da 40 a 50 h. 5 punti;		6





# C.U.C.

CENTRALE UNICA DI COMMITENZA  
AREA VASTA BRESCIA



Certificato di SGQ  
N° 50 100 14229

IDC\_88\_CUC  
Rev. 07  
20.09.2021

Aggiornato  
07/09/2022

## VERBALI SEDUTE DI GARA

\*\*\*\*\*

Letto confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Lancallotti Stefania  
*[Handwritten signature]*

I COMPONENTI:

Gradi Luigia  
*[Handwritten signature]*

Mhini Gabriella  
*[Handwritten signature]*

SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

Virgilio Polliccia  
*[Handwritten signature]*







<p style="text-align: center;">9</p> 	 <p><b>CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</b></p> <hr/> <p><b>VERBALI SEDUTE DI GARA</b></p>	 <p><i>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</i></p> <p><b>IDC_88_CUC Rev. 07 20.09.2021</b></p> <p>Aggiornato 07/09/2022</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## VERBALE SEDUTA DEL 30 DICEMBRE 2022

*(seduta economica oepv)*

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA SOTTOSOGLIA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO BIENNALE DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI PADENGHE SUL GARDA (BS). - CIG 9519388F79.**

Il giorno 30 dicembre 2022 alle ore 08:30 nella sala gare del Settore della Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia, Palazzo Broletto, Piazza Paolo VI, 29 – Brescia, si è insediato, in pubblica seduta, il Responsabile del procedimento di gara: e segretario verbalizzante Virgilio Pelliccia.

Alle ore 08:45 viene dichiarata aperta la seduta facendo constare delle singole operazioni col presente verbale

Non è presente pubblico.

Il Responsabile del procedimento di gara dà lettura dei punteggi assegnati dalla Commissione giudicatrice alle offerte tecniche, come di seguito indicato:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO
PULISTAR	61,33	64,95
TEBET SRL	57,58	60,98
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	45,83	48,53
LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.	66,10	70,00
PARENTE SERVICE SRL	61,18	64,79
B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	47,83	50,65
FUTURA 3000 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	41,19	43,62
MAGIC CLEAN SRL	55,08	58,33

Tutte le offerte hanno superato la soglia minima di 35 punti per accedere all'apertura dell'offerta economica, così come specificato nel bando di gara.

<p>9</p> 	 <p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALI SEDUTE DI GARA</b></p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p><b>IDC_88_CUC</b> <b>Rev. 07</b> <b>20.09.2021</b></p> <p>Aggiornato 07/09/2022</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Il Responsabile del procedimento di gara procede all'apertura della "Busta telematica – offerta economica" presentata dalle n. 8 concorrenti e viene data lettura delle singole offerte e dei punteggi assegnati:

Operatore economico	offerta economica €	punteggio economico
PULISTAR	€ 102.882,69	2,79
TEBET SRL	€ 96.494,27	9,59
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	€ 98.115,00	7,87
LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.	€95.000,00	11,18
PARENTE SERVICE SRL	€ 83.966,95	22,94
B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	77.335,13	30,00
FUTURA 3000 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	95.000,00	11,18
MAGIC CLEAN SRL	100.799,14	5,01

La graduatoria finale risulta la seguente:

Ordine di Classificazione	Operatore economico	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Complessivo
1	PARENTE SERVICE SRL	64,79	22,94	87,73
2	LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.	70,00	11,18	81,18
3	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.	50,65	30,00	80,65
4	TEBET SRL	60,98	9,59	70,57
5	PULISTAR	64,95	2,79	67,74
6	MAGIC CLEAN SRL	58,33	5,01	63,34
7	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	48,53	7,87	56,40
8	FUTURA 3000 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	43,62	11,18	54,80

Pertanto, il Responsabile del procedimento di gara:

- *rileva* che l'offerta presentata dal concorrente, primo classificato PARENTE SERVICE SRL, con sede legale in Corso Garibaldi, 37 a Falciano del Massico – 81030 (CE), non risulta



<p style="text-align: center;">9</p> 	 <p><b>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</b></p> <hr/> <p><b>VERBALI SEDUTE DI GARA</b></p>	 <p><i>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</i></p> <p><b>IDC_88_CUC Rev. 07 20.09.2021</b></p> <p>Aggiornato 07/09/2022</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 co. 3 del d.lgs 50/2016 e che i costi della manodopera, indicati dal medesimo, risultano pari a € 77.352,29;

- *demanda* al RUP la valutazione della congruità dei costi della manodopera;
- *propone* l'aggiudicazione al concorrente primo classificato PARENTE SERVICE SRL, con sede legale in Corso Garibaldi, 37 a Falciano del Massico – 81030 (CE) – C.F. e PIVA: 03654920614, che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 87,73/100, offrendo un ribasso del 20,41047 % e quindi un importo ribassato di € 83.966,95 (di cui € 77.352,29 quali costi della manodopera ed € 1.200,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 84.966,95 oltre IVA.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 09:30

Letto confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Virgilio Pelliccia