

Comune di Paratico  
Provincia di Brescia



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

Progetto esecutivo  
Nuova mensa scolastica scuola primaria in via Risorgimento  
PNRR avviso n. 48038 del 02/12/2021

Luglio 2022

## **AR Relazione tecnica e documentazione fotografica**

Committente Amministrazione Comunale di Paratico

## Descrizione generale dell'intervento

L'Amministrazione Comunale di Paratico riscontra che l'attuale mensa situata all'interno del plesso della scuola primaria non è più in grado di ospitare gli alunni sia dal punto di vista della sicurezza che dal punto di vista del benessere negli ambienti.

Pertanto viene sviluppato il presente progetto al fine di offrire il massimo comfort durante uno di momenti più importanti della giornata degli alunni.

Tale intervento non rimarrà fine a se stesso, creando solo una mensa scolastica, ma per le sue peculiarità tecniche/costruttive potrà essere utilizzato durante tutto l'arco dell'anno come spazio polivalente.

Vista la posizione privilegiata del polo scolastico, il principio cardine del progetto è quello di creare un edificio che si integri dal punto di vista ambientale sia in rapporto con le isoipse dell'area che con gli edifici circostanti che nonostante il periodo di costruzione denotano una pulizia formale di un certo rilievo.



*Fig. 1 - Estratto ortofoto*

Nell'orientamento è stata favorita l'esposizione all'asse eli termico al fine di ottimizzare la captazione solare necessaria per lo sfruttamento della luce diurna e dell'energia solare necessaria al funzionamento degli impianti mediante l'energia elettrica prodotta dai pannelli fotovoltaici.

Il nuovo edificio si collocherà nell'area libera fra le scuole e elementari e l'asilo nido. Tale zona è stata identificata come idonea al fine di non impattare sui luoghi dal punto di vista paesaggistico. (fig. 1)



*Fog. 2 - Area libera fra la scuola elementare (a destra) e l'asilo nido (a sinistra) e sullo sfondo la presenza dell'“Oselanda”*

A tale proposito si è tenuto conto della prospettiva che si apre su parco Segafieni dove si può notare la presenza dell'“Oselanda” (fig. 2), antico edificio di particolare pregio che potrebbe essere riferibile al noto architetto bresciano Rodolfo Vantini. Infatti, nei “Diarii Vantiniani” (pubblicati nel 1969 a cura di Boselli), è documentata la presenza del Vantini a Rivatica nel 1832, su invito del Dottor Della Bianca, per il progetto di un “casino gottico”.

Altro aspetto di cui si è tenuto conto è la presenza di alberi adulti (fig. 3, 4 e 5) per i quali è stato previsto il lievo integrale e la loro messa a dimora nella porzione di giardino delle scuole elementari prospiciente via Madruzzo – vedi tavola 6.





*Fig. 3 – presenza di alberi adulti*



*Fig. 4 – presenza di alberi adulti*

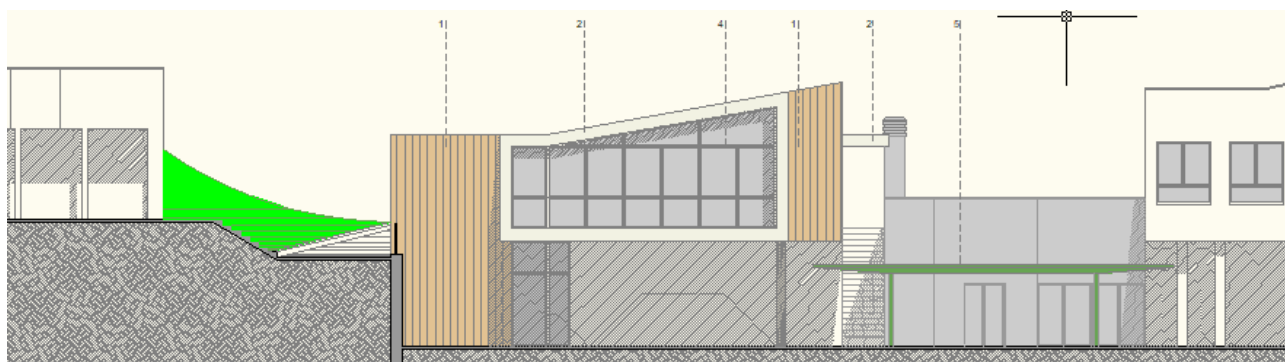




*Fig. 5 – presenza di alberi adulti*

E' stato previsto l'utilizzo di materiali sostenibili, riciclabili o riciclati con basso impatto ambientale e gli impianti saranno alimentati da energia rinnovabile autoprodotta in loco.

La nuova mensa avrà una sezione a trapezio che consentirà di mantenere l'altezza massima di 8,70 m al pari dell'edificio delle scuole elementari e di digradare fino ad avere un'altezza di 7,00 m verso l'asilo nido ma che rispetto alla strada di accesso al parco emergerà appena 4,00 m (fig. 6 e 7)



*Fig. 6 – inserimento della nuova mensa rispetto agli edifici esistenti – prospetto est*



Fig. 7 - Inserimento della nuova mensa rispetto agli edifici esistenti – planimetria generale

E' stato inoltre applicato un concetto solare passivo nello studio della copertura che essendo inclinata anche all'interno contribuirà allo smaltimento dell'aria calda viziata dalla parte sommitale senza spreco di energia.

Si è tenuto conto di realizzare un involucro altamente performante al fine di ridurre il fabbisogno energetico e migliorare le prestazioni dell'edificio. Pertanto le pareti saranno opportunamente coibentate e i serramenti saranno a taglio termico con triplo vetro e doppia camera.

Come accennato in precedenza è stata data particolare importanza alla luce naturale per ridurre il consumo di energia elettrica e favorire il comfort e il benessere.

La riduzione del consumo di acqua avviene con la realizzazione di un apposito locale dove verranno inserite delle cisterne per la raccolta e la depurazione delle acque meteoriche che potranno essere utilizzate sia negli scarichi delle acque reflue che per l'irrigazione delle aree verdi circostanti.

Paratico, novembre 2022