

**Determinazione Dirigenziale n° 2586/2022**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE  
Proposta n° 1765/2022**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA "I.S. "DANDOLO" IN COMUNE DI CORZANO (BS). LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. CUP H78B20001110007" "FINANZIA-TO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - PNRR" - CIG 9547271145**

IL DIRIGENTE

**Richiamati:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 del 9/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024, e successive variazioni
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 54 del 16/03/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 321 del 06/12/2022 di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al Dott. Fabio De Marco con la conferma allo stesso della direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore e della Direzione Amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza e conferimento della direzione del nuovo Settore Patrimonio e Provveditorato e del Settore Lavoro - Centri per l'impiego, a decorrere dal 6 dicembre 2022 e fino alla scadenza del mandato;

**Richiamato** altresì il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

**Verificati:**

la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.006 “Gestione della fase post gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-24;

il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;

**Richiamate:**

la determinazione a contrarre n. 2130 del 23/11/2022 adottata dal Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale della Provincia di Brescia per l'indizione di una procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lettera b) del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n.108/2021 e del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;

la nota del 15/12/2022, asseverata al Protocollo Generale in pari data al n. 234710 con la quale il menzionato Settore ha richiesto al Settore della Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore di procedere all'espletamento della sopracitata procedura di gara;

la lettera d'invito (Procedura **ID 162768013**) trasmessa agli operatori economici invitati alla procedura di gara tramite piattaforma Sintel di ARIA SPA in data 15/12/2022;

la determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia n. 2555/2022 di approvazione dei verbali di gara e di esclusione e ammissione degli operatori economici;

**Dato atto** che l'importo a base di gara soggetto a ribasso è pari ad € 674.536,48 – IVA esclusa e l'importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 26.337,83 – Iva esclusa, per un totale di € 700.874,31 – Iva esclusa;

**Visto** il verbale (in allegato) del giorno 27/12/2022 dal quale si evince che il RUP propone l'aggiudicazione al concorrente primo classificato EDIL COMMERCIO S.R.L., con sede legale in Via Reggio Campi II° tronco, 307/i a Reggio Calabria (RC) – C.F. e PIVA: 020110470800 che offre un ribasso del 19,841 % e quindi un importo pari ad € 540.701,697 al netto dell'IVA di legge (di cui € 287.040,18 quali costi della manodopera ed € 4.252,79 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 26.337,83 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 567.039,527 al netto di IVA;

**Atteso che**, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del Codice, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Settore proponente la gara;

**Rilevato** che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**Preso atto** che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa previsto dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'articolo 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

## DETERMINA

1. per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) del giorno 27/12/2022 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA “I.I.S. “DANDOLO” IN COMUNE DI CORZANO (BS). CUP H78B20001110007” - “FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - PNRR” - CIG 9547271145**, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente primo classificato EDIL COMMERCIO S.R.L., con sede legale in Via Reggio Campi II° tronco, 307/i a Reggio Calabria (RC) – C.F. e PIVA: 020110470800 che offre un ribasso del 19,841 % e quindi un importo pari ad € 540.701,697 al netto dell'IVA di legge (di cui € 287.040,18 quali costi della manodopera ed € 4.252,79 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 26.337,83 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 567.039,527 al netto di IVA;
  
2. di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Settore aggiudicatore, ai fini della valutazione dei costi della manodopera - così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del Codice - e dell'assunzione degli atti conseguenti, ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del citato Codice, ivi comprensivi degli aspetti finanziari.

Brescia, li 28-12-2022

II DIRIGENTE  
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA  
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale  
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE  
Proposta n° 1765/2022**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA "I.I.S. "DANDOLO" IN COMUNE DI CORZANO (BS). LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. CUP H78B20001110007" "FINANZIA-TO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - PNRR" - CIG 9547271145**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 28-12-2022

Il Responsabile  
VIRGILIO PELLICCIA



**Determinazione Dirigenziale n° 2586/2022**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE**

---

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA "I.I.S. "DANDOLO" IN COMUNE DI CORZANO (BS). LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. CUP H78B20001110007" "FINANZIA-TO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - PNRR" - CIG 9547271145**

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 28-12-2022 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 28-12-2022

Il Responsabile  
FABIO DE MARCO



SETTORE STAZIONE APPALTANTE  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA

IDC 88

Rev. 07 – 20.09.2021

Aggiornato 07/09/2022

Verbali sedute di gara

**VERBALE SEDUTA DEL 27 DICEMBRE 2022**

*(seduta economica minor prezzo)*

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA “I.I.S. “DANDOLO” IN COMUNE DI CORZANO (BS). LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. CUP H78B20001110007” “FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - PNRR” - CIG 9547271145**

Il giorno 27/12/2022 alle ore 16:00 in pubblica seduta, presso la Sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza -Soggetto aggregatore di Area Vasta della Provincia di Brescia Palazzo Broletto via Musei 29 sono presenti il RUP, Arch. Daniela Massarelli e il referente procedura di gara (segretario verbalizzante), rag. Virgilio Pelliccia.

Alle ore 16:00 viene dichiarata aperta la seduta.

Non è presente pubblico.

Si procede all'apertura della “Busta telematica – offerta economica” presentata dalle 5 concorrenti, e viene data lettura delle singole offerte:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA (ribasso percentuale)</b>
IMECA S.R.L.	6,37000 %
SOCIT S.R.L.	14,82600 %
PALASER SRL	18,00000 %
EDIL COMMERCIO S.R.L.	19,84100 %
ANTELLI COSTRUZIONI EDILIZIA E RESTAURI S.R.L.	17,91600 %

Ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del d.lgs 50/2016 la soglia di anomalia risulta essere pari a **20,29680 %**. Non si procede all'esclusione automatica delle offerte che hanno presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia stessa, in quanto tutte le offerte risultano inferiori alla soglia di anomalia.

L'Autorità di gara dà evidenza dei ribassi in percentuale presentati dagli operatori economici concorrenti e formula la seguente graduatoria:



SETTORE STAZIONE APPALTANTE  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA

IDC 88

Rev. 07 – 20.09.2021

Aggiornato 07/09/2022

Verbali sedute di gara

N.	OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA ECONOMICA (ribasso percentuale)
1	EDIL COMMERCIO S.R.L.	19,84100 %
2	PALASER SRL	18,00000 %
3	ANTELLI COSTRUZIONI EDILIZIA E RESTAURI S.R.L.	17,91600 %
4	SOCIT S.R.L.	14,82600 %
5	IMECA S.R.L.	6,37000 %

Pertanto l'Autorità di gara:

- *rileva* che l'offerta presentata dal concorrente, primo classificato, non risulta anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 co. 3 del d.lgs 50/2016 e che i costi della manodopera, indicati dal medesimo, risultano pari a € 287.040,18000;
- in quanto RUP della procedura, si riserva di valutare la congruità dei costi della manodopera;
- *propone l'aggiudicazione* al concorrente primo classificato EDIL COMMERCIO S.R.L., con sede legale in Via Reggio Campi II° tronco, 307/i – C.F. e PIVA: 020110470800 che offre un ribasso del 19,84100 % e quindi un importo pari ad € 540.701,69700 al netto dell'IVA di legge (di cui € 287.040,18000 quali costi della manodopera ed € 4.252,79000 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 26.337,83000 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 567.039,52700 al netto di IVA.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 17:00

Letto confermato e sottoscritto.

RUP: Arch. Daniela Massarelli

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: rag. Virgilio Pelliccia