



**CITTÀ di CANNETO sull'OGLIO**

**UFFICIO TECNICO**

**Regione Lombardia**



**Finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU**

DGR CASA e HOUSING SOCIALE - D.d.u.o. 22 ottobre 2021 - n. 14210 - Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" (art.1, co. 2, lett. c, punto 13 del DL 59/2021 convertito con modificazioni nella L.101/2021)



**Committente:**

**COMUNE DI CANNETO S/OGLIO**  
**Ufficio Tecnico-Settore Lavori Pubblici**  
**Piazza Matteotti n.1**

**Progetto :**

**RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**  
**LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO ERP**  
**DENOMINATO "CASE ROSSE" in via G. MARCONI**  
**CUP n° H29J21010610001**

**VARIANTE N.1**  
**PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

**Responsabile Unico del Procedimento:**

**Geom.**  
**Daniele Somenzi**

**Elaborato:**

**COMPUTO DELLE OPERE A CORPO**

**Scala:**

**Data:**  
**OTTOBRE 2022**

**Progettista:**



**ARCHITETTO**  
**CRISTIANO GUERNIERI**  
Via Principe. Amedeo n° 23 - 46100 MANTOVA  
C.F.:GRNCST67P25E897S P.I.: 01757390206

**Collaboratori:**



**Allegato:**

**H1**

## LAVORAZIONI A CORPO

CATEGORIE LAVORI	ID CORPO	ELENCO CORPI D'OPERA	IMPORTI
OG1 cl. IV-bis		C.1 DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO	78.595,31 €
		C.2 OPERE STRUTTURALI - SCAVI	4.930,63 €
		C.3 OPERE STRUTTURALI - FONDAZIONI E VESPAI	64.141,34 €
		C.4 OPERE STRUTTURALI - MURATURE LATERIZIO E CA	148.228,58 €
		C.5 OPERE STRUTTURALI - SOLAI E STRUTTURE IN CA	84.651,87 €
		C.6 OPERE STRUTTURALI - BALLATOIO CON STRUTTURA IN CA	30.302,36 €
		C.7 ISOLAMENTO TERMICO E ACUSTICO - RINZAFFO	139.720,65 €
		C.8 SERRAMENTI INTERNI	10.704,54 €
		C.9 SERRAMENTI ESTERNI	53.409,78 €
		C.10 PARETI INTERNE, TINTEGGIATURA CONTROSOFFITTO	40.880,20 €
		C.11 FINITURE INTERNE, TINTEGGIATURA CONTROSOFFITTO	29.314,99 €
		C.12 SOTTOFONDI, PAVIMENTI, BANCALI	132.792,22 €
		C.13 COPERTURA EDIFICIO	115.216,02 €
		C.14 OPERE DA FABBRO	41.163,52 €
		C.15 COPERTURA BALCONI	11.763,12 €
		C.16 PLATEA DI APPOGGIO POMPA DI CALORE E MARCIAPIEDI PRIVATI	5.874,43 €
		C.17 OPERE EDILI E DI SISTEMAZIONE ESTERNA 1 E 2	83.100,63 €
		C.18 FOGNATURA	16.264,97 €
		C.19 ASCENSORE	29.329,60 €
		C.20 ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI	22.950,00 €
		C.21 ABBATTIMENTO ALBERI	3.551,88 €
TOTALE CORPI C.1 - C.21			1.146.886,64 €
OG11 cl. III	OS30 min 25%	C.22 IMPIANTI ELETTRICI	195.060,60 €
	OS3 min 10%	C.23 IMPIANTI IDRICI	39.496,82 €
	OS28 min 25%	C.24 IMPIANTI TERMICI	137.430,63 €
TOTALE CORPI C.22 - C.24			371.988,05 €
TOTALE CORPI D'OPERA C.1 - C.24			1.518.874,69 €

## LAVORAZIONI A MISURA

VOCI	IMPORTI
ONERI DELLA SICUREZZA CATEGORIA OG1	31.222,25 €
ONERI DELLA SICUREZZA CATEGORIA OG11	10.903,00 €
TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA	42.125,25 €

## RIEPILOGO

CATEGORIE LAVORI	VOCI	IMPORTI
OG1 cl. IV-bis	TOTALE corpi C.1-21	1.146.886,64 €
	TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA	31.222,25 €
	TOTALE CATEGORIA OG1	1.178.108,89 €
OG11 cl. III	TOTALE corpi C.22-24	371.988,05 €
	TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA	10.903,00 €
	TOTALE CATEGORIA OG11	382.891,05 €
TOTALE IMPORTO LAVORI		1.560.999,94 €