



## Determinazione Dirigenziale n° 2322/2022

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DI AREA VASTA  
Proposta n° 1657/2022**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DELL'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI BOTTICINO MATTINA – CADUTI DELLE CAVE, COFINANZIATO CON FONDI PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2" - CUP G23H19000590005 - COMUNE DI BOTTICINO (BS) - CIG 9467250DD6. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

IL DIRIGENTE

### Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 del 9/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024 e successive variazioni;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 54 del 16/03/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 321 del 06/12/2022 di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al Dott. Fabio De Marco con la conferma allo stesso della direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore e della Direzione Amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza e conferimento della direzione del nuovo Settore Patrimonio e Provveditorato e del Settore Lavoro - Centri per l'impiego, a decorrere dal 6 dicembre 2022 e fino alla scadenza del mandato;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 39 in data 14/11/2019 di approvazione dello Schema di Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia", sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane del Sebino Bresciano e della Valle Trompia in data 06/04/2020 e con la Comunità Montana della Valle Camonica in data 27/05/2020, valida fino al 31/12/2022;
- la deliberazione n. 27 in data 31/07/2017 di approvazione del Regolamento della Centrale di Committenza Area Vasta Brescia ("Regolamento CUC");
- l'articolo 4, comma 1 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana ed elencati nella nota del Responsabile della CUC del 10 gennaio 2018 (Protocollo n. 4018/2018);

Documento firmato digitalmente

**Richiamato** altresì il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

**Verificati:**

- la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.006 “Gestione della fase post gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-24;
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;

**Richiamate:**

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 26/2017, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 29/01/2018;
- la determinazione a contrarre n. 579 del 24/10/2022 adottata dal Comune di Botticino (BS) per l’indizione di una procedura di gara aperta sottosoglia di rilevanza comunitaria ai sensi degli artt. 35 e 60 del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 95, comma 2 del Codice;
- la nota del 25/10/2022 (P.G. n. 00198259/2022) - con la quale il Comune di Botticino (BS) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all’espletamento della sopracitata procedura di gara;
- la determinazione dirigenziale n. 2063/2022 di approvazione del bando/disciplinare di gara, pubblicato in data 18/11/2022 ai sensi di legge;

**Dato atto** che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell’articolo 31, comma 14 del Codice, è la dott.ssa Monica Lucia Danieletti, Istruttore Direttivo amministrativo del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta;

**Dato atto** che l’importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 613.750,00 – IVA esclusa; l’importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 41.750,00 – IVA esclusa, per un totale di € 655.500,00 – IVA esclusa;

**Rilevato** che le operazioni di gara si sono svolte con applicazione del principio dell’inversione procedimentale ai sensi del comma 8 dell’art. 133 del Codice;

**Visto** il verbale (in allegato) del giorno 12/12/202 dal quale si evince che l’Autorità di gara propone l’aggiudicazione all’operatore economico concorrente LMG BUILDINGS – P. IVA 06527450156, con sede legale in Via Panoramica, 47 a Corteno Golgi (BS), che ha offerto un ribasso pari al 13,796% e quindi un importo ribassato pari ad € 529.077,05 al netto dell’IVA di legge (di cui € 196.700,00 quali costi della manodopera ed € 29.800,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 41.750,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo pari a €

570.827,05 oltre IVA;

**Atteso** che, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del D.Lgs. n. 50/2006, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Comune proponente la gara;

**Richiamato** il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 recante il Codice dei Contratti pubblici e successive modificazioni ed integrazioni;

**Rilevato** che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**Preso atto** che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

#### DETERMINA

- 1) per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) del giorno 12/12/2022 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dell'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI BOTTICINO MATTINA – CADUTI DELLE CAVE, COFINANZIATO CON FONDI PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2” - CUP G23H19000590005 - COMUNE DI BOTTICINO (BS) - CIG 9467250DD6, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente LMG BUILDINGS – P. IVA 06527450156, con sede legale in Via Panoramica, 47 a Corteno Golgi (BS), che ha offerto un ribasso pari al 13,796% e quindi un importo ribassato pari ad € 529.077,05 al netto dell'IVA di legge (di cui € 196.700,00 quali costi della manodopera ed € 29.800,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 41.750,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo pari a € 570.827,05 oltre IVA;
- 2) di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatore, ai fini della valutazione dei costi della manodopera - così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni - e dell'assunzione degli atti conseguenti, ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del citato decreto;
- 3) di dare atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'articolo 31, comma 14 del Codice, è la dott.ssa Monica Lucia Danieletti, Istruttore Direttivo amministrativo del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta.

Brescia, li 12-12-2022

II DIRIGENTE  
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA  
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale  
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DI AREA VASTA  
Proposta n° 1657/2022**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DELL'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI BOTTICINO MATTINA – CADUTI DELLE CAVE, COFINANZIATO CON FONDI PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2" - CUP G23H19000590005 - COMUNE DI BOTTICINO (BS) - CIG 9467250DD6. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 12-12-2022

Il Responsabile  
MONICA LUCIA DANIELETTI



**Determinazione Dirigenziale n° 2322/2022**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DI AREA VASTA**

---

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DELL'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI BOTTICINO MATTINA – CADUTI DELLE CAVE, COFINANZIATO CON FONDI PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2" - CUP G23H19000590005 - COMUNE DI BOTTICINO (BS) - CIG 9467250DD6. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 12-12-2022 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 12-12-2022

Il Responsabile  
FABIO DE MARCO

	 <b>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</b>  <hr/> <b>VERBALE SEDUTA DI GARA DEL GIORNO 12 DICEMBRE 2022 (inversione procedimentale) Autorità di gara</b>	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229  <b>IDC_88_CUC Rev. 07 20.09.2021</b>  Aggiornato al 07/09/2022
---	---	---

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DELL'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI BOTTICINO MATTINA – CADUTI DELLE CAVE, COFINANZIATO CON FONDI PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2” - CUP G23H19000590005 - COMUNE DI BOTTICINO (BS) - CIG: 9467250DD6**

Il giorno **12/12/2022 alle ore 9.00** nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, in Palazzo Martinengo, via Musei, 32 a Brescia, in pubblica seduta, si è insediata l'Autorità di gara e segretario verbalizzante, Dott.ssa Monica Lucia Danieletti.

Alle ore 9.05 viene dichiarata aperta la seduta.

Sono presenti come uditori il Sig. Cosimo La Torre di Mondoappalti e, da remoto, il Sig. Ciro Cafforio di Easy Win.

L'Autorità di gara dà evidenza che, entro i termini previsti dal bando di gara, sulla piattaforma e-procurement di ARIA – Regione Lombardia denominata Sintel (ID 161524164) sono pervenute le seguenti offerte:

N.	NOME PARTECIPANTE E CF/PIVA
1	ART COSTRUZIONI SRL - 03232800981
2	SI.GE.CO COSTRUZIONI S.R.L. - 05087340633
3	MARLEGNO S.R.L. - 02804520167
4	VIVIANI IMPIANTI SRL - 11111070154
5	FRATELLI FORESTI DI FORESTI GIUSEPPE E C. - 01246420168
6	VIRIDIS GROUP S.R.L. - 02608370121
7	GRUPPO SAPA S.R.L. - 06758821216
8	DI IORIO SRL - 04504080617
9	C.E.S.I.T. SRL - 02862930795
10	P.M. COSTRUZIONI SRL - 03020120121
11	GI.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A.R.L. - 02330520616
12	TECNO SERVICE S.U.R.L. - 05638501212
13	LMG BUILDINGS - 06527450156

Come indicato al paragrafo n. 15 del bando le operazioni di gara si svolgeranno con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi del comma 8 dell'art. 133 del d.lgs 50/2016.

Verificate pertanto le firme digitali e constatato che nella busta telematica amministrativa gli operatori economici hanno dichiarato di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste, si procede ad aprire la busta telematica "Offerta economica".

L'Autorità di gara rileva che l'operatore economico DI IORIO SRL ha partecipato in avvalimento con l'ausiliaria LA ROCCA SOC. COOP.

	 <p><b>CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</b></p> <hr/> <p><b>VERBALE SEDUTA DI GARA DEL GIORNO 12 DICEMBRE 2022 (inversione procedimentale) Autorità di gara</b></p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p><b>IDC_88_CUC Rev. 07 20.09.2021</b></p> <p>Aggiornato al 07/09/2022</p>
---	--	---

L'Autorità di gara dà evidenza dei ribassi in percentuale presentati dagli operatori economici concorrenti e formula la seguente graduatoria:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
	TECNO SERVICE S.U.R.L.	19,80%
	VIRIDIS GROUP S.R.L.	17,85%
	GRUPPO SAPA S.R.L.	16,882%
	SI.GE.CO COSTRUZIONI S.R.L.	16,763%
	P.M. COSTRUZIONI SRL	15,50%
<b>1</b>	<b>LMG BUILDINGS</b>	<b>13,796%</b>
2	C.E.S.I.T. SRL	13,75%
3	GI.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A.R.L.	13,499%
4	DI IORIO SRL	12,566%
5	FRATELLI FORESTI DI FORESTI GIUSEPPE E C.	8,21%
6	VIVIANI IMPIANTI SRL	4,50%
7	MARLEGNO S.R.L.	2,91%
8	ART COSTRUZIONI SRL	2,00%

Ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del d.lgs 50/2016 la soglia di anomalia risulta essere pari a **15,03167%** e, come indicato al paragrafo 22 del Bando, si procede all'esclusione automatica delle offerte che hanno presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia stessa.

Primo classificato risulta essere l'operatore economico LMG BUILDINGS – P. IVA 06527450156, con sede legale in Via Panoramica, 47 a Corteno Golgi (BS) che ha offerto un ribasso pari al 13,796%

Come previsto al paragrafo 21 del Bando l'Autorità di gara procede ad aprire la busta amministrativa degli operatori economici primo e secondo classificati e di un campione pari al 10% dei restanti operatori economici classificati, sorteggiati mediante il "Generatore di numeri casuali" attivo sulla pagina Intranet della Provincia di Brescia.

- Primo classificato: LMG BUILDINGS – P. IVA 06527450156;
- Secondo classificato: C.E.S.I.T. SRL - 02862930795;

Operatore sorteggiato: SI.GE.CO COSTRUZIONI S.R.L. - P. IVA 05087340633.

L'Autorità di gara attesta la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici nonché l'esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti.

Pertanto l'Autorità di gara:

- dà atto che il primo classificato è l'operatore economico LMG BUILDINGS – P. IVA 06527450156, che ha offerto un ribasso pari al 13,796% e quindi un importo ribassato pari ad € 529.077,05 al netto dell'IVA

	 <p><b>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</b></p> <hr/> <p><b>VERBALE SEDUTA DI GARA DEL GIORNO 12 DICEMBRE 2022 (inversione procedimentale) Autorità di gara</b></p>	 <p><i>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</i></p> <p><b>IDC_88_CUC Rev. 07 20.09.2021</b></p> <p>Aggiornato al 07/09/2022</p>
---	---	--

di legge (di cui € 196.700,00 quali costi della manodopera ed € 29.800,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 41.750,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo pari a € 570.827,05 oltre IVA;

- *demanda* al RUP la valutazione della congruità dei costi della manodopera;
- *trasmette* al RUP e il Modello di scomposizione dell'offerta;
- *propone* l'aggiudicazione a favore del concorrente LMG BUILDINGS, primo classificato.

La seduta termina alle ore 10.11.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'Autorità di gara, Dott.ssa Monica Lucia Danieletti