

**Determinazione Dirigenziale n° 2208/2022**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DI AREA VASTA  
Proposta n° 1567/2022**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DI CONTRATTO DI LAVORI DI IMPORTO SUPERIORE A 1.000.000,00 DI EURO E INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA. LICEO SCIENTIFICO "N. COPERNICO" IN COMUNE DI BRESCIA. LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO. PRIMO STRALCIO. CUP: H83H20000090003 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU – PNRR. CIG 9401232E0F. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

IL DIRIGENTE

**Richiamati:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 del 9/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024 e successive variazioni;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 54 del 16/03/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024, e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 211 del 13/10/2020 di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al Dott. Fabio De Marco con l'affidamento al medesimo dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta, del Settore della Innovazione e dei Servizi ai Comuni e della Direzione Amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza, a decorrere dal 14 ottobre 2020 e fino alla scadenza del mandato.

**Richiamato** altresì il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

**Verificati:**

- [redacted] la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo operativo OBO.20 "Gestione dell'attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante" SER.20.006 "Gestione della fase post gara" del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-24;
- [redacted] il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;

### **Richiamate:**

- [redacted] la determinazione a contrarre n. 1306 del 28/07/2022 e n. 1682 del 22/09/2022 adottata dal Settore dell'Edilizia scolastica e direzionale per l'indizione di una procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lettera b) del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n.108/2021 e del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;
- [redacted] la nota del 29/09/2022, asseverata al Protocollo Generale in data 29/09/2022 n. 179427 con la quale il menzionato Settore ha richiesto al Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta di procedere all'espletamento della sopraccitata procedura di gara;
- [redacted] la lettera d'invito (Procedura ID 160281076) trasmessa agli operatori economici invitati alla procedura di gara tramite piattaforma Sintel di ARIA SPA in data 12/10/2022;
- [redacted] la determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1948/2022 di approvazione dei verbali di gara e di esclusione e ammissione degli operatori economici;

**Dato atto** che l'importo a base di gara soggetto a ribasso è pari ad € 1.497.794,09 – IVA esclusa e l'importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 95.130,00 – Iva esclusa, per un totale di € 1.592.924,09 – Iva esclusa;

**Rilevato** che le operazioni di gara si sono svolte con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi del comma 8 dell'art. 133 del Codice;

**Visto** il verbale (in allegato) del giorno 02/11/2022 dal quale risulta che il RUP ha formulato la graduatoria, nella quale si evince che il primo classificato la cui offerta risulta anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 c. 1 e 6 del d.lgs. 50/2016, è l'operatore economico concorrente **RIABITAT LIGURIA SRL** con sede legale in via Ilva, 4/4B, Genova (16128) – C.F. e PIVA: 03819250105 che ha offerto un ribasso del **14,41100%** e quindi un importo pari ad € **1.281.946,98369** al netto dell'IVA di legge (di cui € 578.433,28 quali costi della manodopera ed € 44.933,82 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 95.130,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € **1.377.076,98369** al netto di IVA;

### **Viste:**

- la lettera inoltrata con prot. gen. n. 205906 del 07/11/2022 (in atti), con la quale il Settore della Stazione Appaltante – Cuc di Area Vasta ha richiesto al concorrente, primo classificato, le spiegazioni inerenti l'offerta anomala, ai sensi dell'art. 97, commi 1 e 6 del Codice;
- le spiegazioni pervenute con prot. gen. n. 216153 del 17/11/2022 (in atti) dal citato concorrente;
- la nota di valutazione del Rup del Settore, Arch. Daniela Massarelli, pervenuta con prot. gen. n. 223464 del 29/11/2022 (in atti) che ha accolto le suddette spiegazioni;

**Atteso che**, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del Codice, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Settore proponente la gara;

**Rilevato** che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**Preso atto** che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa previsto dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'articolo 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

#### DETERMINA

1) per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) del giorno 02/11/2022 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento di LAVORI DI IMPORTO SUPERIORE A 1.000.000,00 DI EURO E INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA. LICEO SCIENTIFICO "N. COPERNICO" IN COMUNE DI BRESCIA. LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO. PRIMO STRALCIO. CUP: H83H20000090003 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR. CIG 9401232E0F, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente **RIABITAT LIGURIA SRL** con sede legale in via Ilva, 4/4B, Genova (16128) – C.F. e PIVA: 03819250105, che ha offerto un ribasso del **14,41100%** e quindi un importo ribassato di € **1.281.946,98369** (di cui € 578.433,28 quali costi della manodopera ed € 44.933,82 quali oneri propri della sicurezza aziendali) più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 95.130,00, per un importo contrattuale pari a € **1.377.076,98369** al netto di IVA;

2) di trasmettere il presente provvedimento al Settore proponente ai fini dell'assunzione degli atti di competenza ivi comprensivi degli aspetti finanziari.

Brescia, li 30-11-2022

II DIRIGENTE  
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA  
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale  
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DI AREA VASTA  
Proposta n° 1567/2022**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DI CONTRATTO DI LAVORI DI IMPORTO SUPERIORE A 1.000.000,00 DI EURO E INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA. LICEO SCIENTIFICO "N. COPERNICO" IN COMUNE DI BRESCIA. LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO. PRIMO STRALCIO. CUP: H83H20000090003 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU – PNRR. CIG 9401232E0F. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 29-11-2022

Il Responsabile  
BARBARA PISANI



**Determinazione Dirigenziale n° 2208/2022**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DI AREA VASTA**

---

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DI CONTRATTO DI LAVORI DI IMPORTO SUPERIORE A 1.000.000,00 DI EURO E INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA. LICEO SCIENTIFICO "N. COPERNICO" IN COMUNE DI BRESCIA. LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO. PRIMO STRALCIO. CUP: H83H20000090003 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU – PNRR. CIG 9401232E0F. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 30-11-2022 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 30-11-2022

Il Responsabile  
FABIO DE MARCO



SETTORE STAZIONE APPALTANTE  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA

IDC 88

Rev. 07 – 20.09.2021

Aggiornato 07/09/2022

Verbali sedute di gara

VERBALE SEDUTA DEL 02/11/2022

**OGGETTO: LICEO SCIENTIFICO "N. COPERNICO" IN COMUNE DI BRESCIA. LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO. PRIMO STRALCIO. CUP: H83H20000090003 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR**

**CIG 9401232E0F CODICE NUTS: ITC 47**

Il giorno 02/11/2022 alle ore 9.00 collegata da remoto, come previsto dalla lett. q dall'art. 1 del DPCM 08/03/2020, si è insediata il RUP, Arch. Daniela Massarelli, ed è presente il referente della procedura di gara e segretario verbalizzante, dott.ssa Barbara Pisani.

A causa di problemi tecnici la seduta viene dichiarata aperta alle ore 9.20.

È presente il sig. Cosimo La Torre, in qualità di uditore.

Alle 9:30, non essendo possibile accedere alla piattaforma Sintel a causa di problemi tecnici, il RUP decide di sospendere la seduta pubblica, in attesa del ripristino della corretta connessione a internet delle sedi della Provincia di Brescia.

La seduta pubblica riprende alle ore 10.30.

Il RUP riprende l'apertura della "Busta telematica – offerta economica", controlla la "Lista delle lavorazioni e forniture" e il documento denominato "Modello di scomposizione offerta".

Dall'analisi della documentazione emerge che il concorrente RIABITAT LIGURIA SRL ha indicato i costi della manodopera solo all'interno dell'apposito campo Sintel e non anche nel documento "Lista delle lavorazioni e forniture"; si decide di sospendere la seduta e attendere l'esito di un approfondimento richiesto alla committenza ausiliaria del Settore della Stazione Appaltante – Cuc di Area Vasta della Provincia di Brescia, inerente l'ammissione del concorrente.

La seduta riprende alle ore 12.32.

Il RUP comunica di ammettere anche la concorrente RIABITAT LIGURIA SRL e da lettura delle singole offerte.

OPERATORE ECONOMICO P.IVA	OFFERTA ECONOMICA
SCHIAVO & C. S.P.A. 00184900652	12,05000 %
RIABITAT LIGURIA SRL 03819250105	14,41100 %
SOCIETÀ GENERALI COSTRUZIONI SRL 02283220982	13,22200 %

Essendo le offerte inferiori a cinque, non si procede al calcolo della soglia di anomalia.

La graduatoria finale risulta la seguente:



Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta

Palazzo Broletto, Piazza Paolo VI, 29 – 25121 Brescia

[cucbrescia.bs@provincia.brescia.it](mailto:cucbrescia.bs@provincia.brescia.it) [cucbrescia.bs@pec.provincia.bs.it](mailto:cucbrescia.bs@pec.provincia.bs.it)

Documento firmato digitalmente



SETTORE STAZIONE APPALTANTE  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA

IDC 88

Rev. 07 – 20.09.2021

Aggiornato 07/09/2022

Verbali sedute di gara

N.	OPERATORE ECONOMICO P.IVA	OFFERTA ECONOMICA
1	RIABITAT LIGURIA SRL 03819250105	14,41100 %
2	SOCIETÀ GENERALI COSTRUZIONI SRL 02283220982	13,22200 %
3	SCHIAVO & C. S.P.A. 00184900652	12,05000 %

Pertanto, il Rup:

- formula la graduatoria dando atto che il primo classificato è il concorrente RIABITAT LIGURIA SRL, con sede legale in via Ilva, 4/4B, Genova (16128) – C.F. e PIVA: 03819250105 che offre un ribasso del 14,411% e quindi un importo pari ad € 1.281.946,98369 al netto dell'IVA di legge (di cui € 578.433,28 quali costi della manodopera ed € 44.933,82 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 95.130,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 1.377.076,98369 al netto di IVA;
- ritiene che l'offerta presentata dal concorrente, primo classificato, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 co. 6 del d.lgs. 50/2016;
- si riserva di valutare la congruità dei costi della manodopera indicati dal medesimo, che risultano pari a € 578.433,28;
- da atto che la stazione appaltante provvederà all'invio, al concorrente primo classificato, della richiesta di spiegazioni ai sensi dell'art. 97 comma 5 del d.lgs. 50/2016;
- da atto che le suddette spiegazioni saranno valutate dal RUP, anche con riferimento ai costi della manodopera, così come previsto dall'art. 95 comma 10 del d.lgs. 50/2016.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 12.32.

Letto confermato e sottoscritto.

Il RUP Arch. Daniela Massarelli

Il Segretario verbalizzante dott.ssa Barbara Pisani