

Provincia di Brescia

Settore EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE

Ufficio Progettazione Edilizia Scolastica e Direzione dei Lavori

Edificio scolastico:

I.I.S. "L. Cerebotani"

Ubicazione:

Comune di Lonato del Garda, via G. Galilei, 1

Intervento:

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO
PRIMO STRALCIO



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Oggetto:

SCHEMA DI CONTRATTO

Scala:

Numero:

Fase/Pratica Edilizia:

R14

Il Direttore del Settore Edilizia Scolastica e Direzionale:

Dott. Arch. Giovan Maria Mazzoli

R.U.P.:

Arch. Daniela Massarelli

Progettista:

Ing. Fabio Trevisani

Direttore Lavori:

Collaboratori:

Ing. Adriano Bazzoli
Ing. Andrea Mondinelli
P.I. Paolo Andreassi

Progettista Strutture:

Ing. Fabio Trevisani

Coordinatore Sicurezza:

CSP Ing. Fabio Trevisani
CSE Ing. Giovanni Boldrini

Nome File:

Redatto da:

Verificato da:

Data:

Settembre 2022

Data e Numero Revisione:

AREA
DEL
TERRITORIO



PROGETTO ESECUTIVO



SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE

OGGETTO: CONTRATTO PER I.I.S. L. CEREBOTANI, IN
COMUNE DI LONATO DEL GARDA (BS), SEDE DI VIA G.
GALILEI N. 1 - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO 1°

STRALCIO - CUP: H83H20000100003 –

CIG:

L'anno duemilaventi....., il giorno del mese di
.....:

- da una parte: il Dott./la Dott.ssa, nato/a in
.....(.....), il giorno, Dirigente del settore
..... della provincia di Brescia (C.F.:
80008750178, P.IVA: 03046380170) (di seguito anche: "Stazione
Appaltante" oppure "Amministrazione aggiudicatrice") qui agente in
tale sua qualità e veste, in rappresentanza e nell'interesse esclusivo della
stessa;

- dall'altra parte: il Sig/la Sig.ra, nato/a in
.....(.....) il giorno, domiciliato/a per la
carica in (.....) che qui agisce per conto e
nell'interesse della Società (d'ora in poi anche: "Appaltatore") con sede
legale in (.....), via n.
....., (C.F. e P. IVA.....) iscritta nel R.E.A. n.
..... delle Imprese della C.C.I.A.A. di,

nella sua qualità di *(in caso di RTI elencare società e riportare gli estremi dell'atto di costituzione)*

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre n./20..., esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. d) del D.L. 76/2020 all'art. 36 comma 2 lett. d) (d'ora in poi abbreviato "Codice"), da aggiudicarsi mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4;

- l'importo a base di gara è così distinto:.....

a) € 1.600.769,88, di cui € 1.501.634,60 per lavori ed € 99.135,28 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- con determinazione dirigenziale n./20... sono stati approvati i Verbali di gara e proposta l'aggiudicazione all'Appaltatore;

- con determinazione dirigenziale n./20... l'appalto è stato aggiudicato all'Appaltatore;

- sono stati effettuati nei confronti dell'Appaltatore, con esito favorevole, gli accertamenti previsti dall'art. 80 del Codice inerenti ai motivi di esclusione e quelli previsti dall'art. 83 e 84 in caso di lavori del Codice, inerenti ai requisiti per la partecipazione alle procedure di gara; *(in caso di valore sopra i 150'000,00 senza esito dalla Prefettura o non iscritta in white list) per quanto concerne la verifica, in capo all'appaltatore, della documentazione antimafia, prevista dal D.Lgs. 159/2011, il presente contratto viene stipulato sotto condizione risolutiva in attesa del nulla osta della Prefettura competente; pertanto la Provincia di Brescia risolverà il presente contratto, in caso di esito*

negativo, senza che l'Appaltatore passa pretendere alcuna forma di indennizzo, salvo il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del contratto;

----- SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE -----

ART. 1: OGGETTO DELL'APPALTO: La Provincia di Brescia, come sopra rappresentata, affida all'Appaltatore, che, come sopra rappresentato accetta, l'appalto di cui all'oggetto in epigrafe, che consiste in “Lavori di adeguamento sismico *I.I.S. L. Cerebotani* - primo stralcio” in comune di Lonato del Garda (BS), sede di via G. Galilei n. 1, CUP H83H20000100003, CIG Il contratto deve essere eseguito nell'integrale rispetto delle regole tecniche di corretta esecuzione, di quanto approvato con i provvedimenti richiamati nelle premesse e con piena osservanza del capitolato Speciale d'appalto. Detto capitolato speciale d'appalto, seppur non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Costituiscono, altresì, parte integrante del presente contratto, seppur non materialmente allegati:

- l'offerta tecnica dell'Appaltatore;
- gli elaborati grafici progettuali;
- il piano di sicurezza e coordinamento ex D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- D.U.V.R.I.;
- il cronoprogramma dei lavori;
-;
- le polizze di garanzia;

- il "Patto di integrità" in materia di contratti pubblici della Provincia di Brescia;

- il codice di comportamento dei dipendenti della provincia di Brescia.

L'appalto è, inoltre, soggetto alle condizioni contenute nel bando di gara o lettera di invito.

ART. 2. AMMONTARE DELL'APPALTO E FINANZIAMENTO:

L'importo contrattuale ammonta complessivamente ad €
..... (euro

...../.....) oltre IVA di legge;

l'importo per gli oneri inerenti sicurezza è pari a €
..... (euro)

~~oppure
€ 0,00 (zero) in quanto non sono previsti rischi da interferenze.~~

La spesa è finanziata con fondi Stato e Ente.

ART. 3. DURATA DEL CONTRATTO O TERMINE DI ESECUZIONE:

richiamato l'art. del Capitolato Speciale d'appalto i lavori/servizio/fornitura sono da ultimare entro

(diconsi) giorni naturali consecutivi decorrenti da

ART. 4 MODIFICHE DEL CONTRATTO (se sono previsti rinnovi e

altre opzioni): Come previsto dall'art. del Capitolato speciale d'appalto

l'Amministrazione si riserva, durante il periodo di efficacia del

contratto, la facoltà di ridurre o estendere l'appalto, agli stessi prezzi,

patti e condizioni stabiliti dal contratto, nei limiti di cui all'articolo 106

del Codice, come da art. 32 del Capitolato.

ART. 5 - GARANZIA DEFINITIVA: a norma dell'art. 103 del Codice, l'Appaltatore ha costituito garanzia definitiva per l'importo di € (€/.....), godendo l'Appaltatore della riduzione del 50% dell'importo cauzionale previsto poiché è in possesso di certificazione della UNI 9000 (solo se presente) oppure in quanto l'Appaltatore è una piccola media impresa e se del caso di un ulteriore 20% in quanto in possesso di certificazione norme UNI14001 etc. - mediante polizza fideiussoria/fideiussione bancaria/etc. emessa da al n. in data

ART. 6. PENALI: Il mancato e non puntuale rispetto degli obblighi e dei termini contenuti in particolare nel Capitolato Speciale d'appalto, negli altri documenti progettuali e (se del caso) dell'offerta, comporta l'applicazione delle penali previste dall'art. dal Capitolato, a cui si fa specifico rimando per la disciplina completa.

ART.7. PAGAMENTI: I pagamenti saranno corrisposti solo previa presentazione di regolare fattura con le tempistiche e modalità previste agli artt. 28-29 del Capitolato speciale d'appalto; il termine per il pagamento è previsto in 30 giorni dal ricevimento di regolare fattura non contestata. La liquidazione sarà a cura del Tesoriere Provinciale Banca Popolare di Sondrio.

ART.8. OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI: L'appaltatore, il subappaltatore ed il subcontraente assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13

agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.; l'appaltatore, il subappaltatore ed il subcontraente che hanno notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne informano la Provincia di Brescia e la prefettura-ufficio Territoriale del Governo di Brescia; gli appaltatori, i subappaltatori ed i subcontraenti devono comunicare alla Provincia di Brescia gli identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via esclusiva, alla commessa pubblica in argomento entro sette giorni dalla loro accensione, o, se già esistenti, dal loro primo utilizzo per tale commessa, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tali conti; in caso di inottemperanza alle norme in tema di obblighi di tracciabilità finanziaria si applicano le sanzioni comminate dalla medesima L. 136/2010 e ss.mm.ii.; è fatto obbligo indicare negli strumenti di pagamento il codice identificativo di gara (C.I.G.) e, ove obbligatorio, il codice unico di (C.U.P.).

ART. 9. SICUREZZA E TUTELA DEI LAVORATORI: Nella esecuzione del servizio, l'Appaltatore si obbliga a rispettare puntualmente tutte le norme in materia di prevenzione infortuni e di igiene sul lavoro, con particolare riguardo al D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.; si obbliga, inoltre, ad applicare, nei confronti dei lavoratori dipendenti, condizioni non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo della categoria e della zona; l'Appaltatore è, altresì, tenuto ad osservare tutte le disposizioni in materia di assicurazione e assistenza dei lavoratori.

ART. 10. DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO: E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; salvo quanto previsto dall'art. 105 comma I secondo periodo del Codice.

ART. 11. SUBAPPALTO: si applicano le disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016; l'impresa in sede di gara ha dichiarato di voler subappaltare/ di non voler subappaltare alcuna opera.

ART.12. - CESSIONE DEL CORRISPETTIVO D'APPALTO: Come disposto dall'art. 106 del Codice, la cessione dei crediti vantati nei confronti della Provincia a titolo di corrispettivo può essere effettuata dall'appaltatore a banche o ad intermediari autorizzati. La cessione deve essere stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere notificata alla Provincia. Tale cessione è efficace ed opponibile alla Provincia qualora questa non la rifiuti con comunicazione da effettuarsi al cedente ed al cessionario entro quarantacinque giorni dalla notifica di cui l'art. 106 del D.Lgs. 50/2016. In ogni caso la Provincia può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto d'appalto.

ART.13. FACOLTA' DI RECESSO E RISOLUZIONE: La Provincia di Brescia si riserva di procedere alla risoluzione del contratto nei casi previsti dall'art. 108 Codice (se del caso) nonché nelle specifiche ipotesi prevista dal capitolato speciale di appalto ovvero al recesso del contratto nei casi previsti dall'art. 109 del Codice. La facoltà di recesso verrà esercitata mediante l'invio di apposita comunicazione scritta a mezzo PEC con preavviso di 15 giorni. La Provincia di Brescia si

riserva di procedere alla risoluzione del contratto quando l'aggiudicatario si renda responsabile di ritardi pregiudizievoli per il buon esito del servizio, ponga in essere gravi inadempimenti alle obbligazioni contrattuali, ovvero nei casi e con le modalità previste dall'art. 108 del Codice. La risoluzione in danno non esime l'aggiudicatario dalla responsabilità civile e penale in cui lo stesso possa incorrere a norma di legge per i fatti che hanno motivato la risoluzione; è fatto salvo il risarcimento di eventuali danni subiti dalla Provincia di Brescia per i quali la Stazione Appaltante si riserva di procedere all'escussione della polizza di garanzia. Nell'ipotesi di risoluzione del contratto per fatti non imputabili all'aggiudicatario ovvero nei casi di recesso, spetteranno all'operatore solamente le competenze maturate relative alle prestazioni effettuate prima del ricevimento della nota di risoluzione/recesso, mentre non sarà riconosciuta alcuna maggiorazione od indennizzo per l'interruzione dell'incarico.

Come disposto all'art. 3, co. 9bis, della L. 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii., costituisce causa di risoluzione del presente accordo quadro il mancato utilizzo di strumenti atti a consentire la piena tracciabilità finanziaria.

(In caso di stipula in pendenza di richiesta a BDNA) il presente contratto stipulato sotto condizione risolutiva in attesa delle verifiche della Prefettura competente di cui al D.Lgs. 159/2011. La Provincia di Brescia risolverà il presente contratto, in caso di accertamento della

sussistenza o meno di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto, o di interdittiva di cui al D.Lgs. 159/2011.

ART. 14. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE FORO COMPETENTE: Per qualsiasi eventuale controversia tra le parti, ai sensi dell'art. 20 del c.p.c. sarà competente il Foro di Brescia.

Per tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede legale.

ART. 15. RICHIAMO A NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI: Per quanto non previsto nel presente contratto, l'appalto è soggetto alle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'appalto, nelle disposizioni legislative e regolamentari vigenti nella materia specifica applicabile al contratto con particolare riguardo al D.Lgs. 50/2016 ed al D.P.R. 207/2010 *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006"* (nelle parti ancora vigenti).

ART. 16. PATTO DI INTEGRITA' E CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA: L'Appaltatore accetta incondizionatamente le condizioni previste dal Patto d'Integrità della Provincia di Brescia, sottoscritto in sede di gara, nonché, se ricorrono le circostanze, si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici disciplinato dal D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 e del vigente codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Brescia.

ART. 17. SPESE E CONTRATTO: Tutte le spese, diritti ed imposte inerenti alla stipula del presente contratto e le dipendenti, eccetto

I.V.A., sono a carico dell'Impresa appaltatrice. L'imposta di bollo sul presente contratto è stata assolta mediante versamento telematico.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente in data

Per l'Appaltatore

Per la Provincia di Brescia

Il Legale Rappresentante

IL DIRIGENTE

Sig.