

PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 1 D.LGS 50/2016, DELLA GESTIONE, RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA, COMPRENSIVO DI FORNITURA DI ENERGIA NEL COMUNE DI VERDELLO (BG)																																					
CUP: F32E21000070005 CIG: 924767814E CODICE NUTS: ITC 46																																					
							Concorrente 1 SOLARE SOCIALE SCARL in Ati con IMEB SRL					Concorrente 2 TEA RETELUCE SRL in Ati con Elettroindustriale Srl					Concorrente 3 HERA LUCE SRL					Concorrente 4 S.I.M.E.T. SRL					Concorrente 5 CITY GREEN LIGHT SRL										
		DESCRIZIONE	PUNTEGGIO SUB ELEMENTO “D”	Punteggio (Q) quantitativo	PUNTEGGIO SUB ELEMENTO “T”	PUNTEGGIO ELEMENTO Max	BATTAGLIA	SAVOCA	GNALI	MEDIA	PUNTEGGIO	BATTAGLIA	SAVOCA	GNALI	MEDIA	PUNTEGGIO	BATTAGLIA	SAVOCA	GNALI	MEDIA	PUNTEGGIO	BATTAGLIA	SAVOCA	GNALI	MEDIA	PUNTEGGIO	BATTAGLIA	SAVOCA	GNALI	MEDIA	PUNTEGGIO						
1 - Proposta gestionale						9																															
Piano gestionale	1.1	Qualità servizio call center	2				0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60						
	1.2	Organizzazione aziendale offerta per l'erogazione del servizio e organico disponibile per l'esecuzione del servizio	1				0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80						
	1.3	Qualità e completezza del piano gestionale	2				0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60						
	1.4	Sistema informatico, gestionale e cartografico proposto, in riferimento anche alla semplificazione delle segnalazioni da parte del cittadino.	2				0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60						
	1.5	Qualità del servizio di manutenzione proposto con riferimento ai CAM del 28-04-2018 (livello minimo proposto 1)	2				0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60						
2 - Studio dello stato di fatto degli impianti						6																															
Relazione di rilievo e censimento	2.1	Tipologia di analisi degli impianti presentata, dall'analisi si dovrà evincere con chiarezza la necessità degli interventi proposti. Qualità, chiarezza, completezza e contestualizzazione degli elaborati grafici prodotti.	3				0,60	0,60	0,60	0,60	1,80	0,70	0,70	0,70	0,70	2,10	0,90	0,90	0,90	0,90	2,70	0,90	0,90	0,90	0,90	2,70	0,80	0,80	0,80	0,80	2,40						
	2.2	Analisi energetica degli impianti esistenti. Chiarezza, completezza e contestualizzazione degli elaborati grafici prodotti.	3				0,90	0,90	0,90	0,90	2,70	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00	0,90	0,90	0,90	0,90	2,70	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00	0,90	0,90	0,90	0,90	2,70						
3 - Adeguamento normativo e tecnologico						23																															
Relazione illustrativa e tecnica specialistica - Relazione tecnica Specialistica del progetto illuminotecnico	3.1	Qualità tecnica del progetto definitivo di riqualificazione proposto in merito ad eventuali spromiscuamenti elettrici (obbligatori) e/o meccanici (facoltativi), metodologie adottate per il risparmio energetico. Chiarezza, esaustività, completezza, dettaglio degli interventi proposti.	8				0,50	0,50	0,50	0,50	4,00	0,60	0,60	0,60	0,60	4,80	0,70	0,70	0,70	0,70	5,60	0,40	0,40	0,40	0,40	3,20	0,50	0,50	0,50	0,50	4,00						
	3.2	Caratteristiche tecniche degli interventi proposti per l'adeguamento normativo. Chiarezza, completezza e contestualizzazione degli elaborati grafici prodotti.	8				0,50	0,50	0,50	0,50	4,00	0,60	0,60	0,60	0,60	4,80	0,90	0,90	0,90	0,90	7,20	0,60	0,60	0,60	0,60	4,80	0,40	0,40	0,40	0,40	3,20						
Tabella excel allegata	3.3	Compilazione computo metrico non estimativo, grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione. L'inserimento dei costi all'interno del computo metrico sarà oggetto di esclusione dalla gara.	2				0,60	0,60	0,60	0,60	1,20	0,50	0,50	0,50	0,50	1,00	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	0,40	0,40	0,40	0,40	0,80	0,70	0,70	0,70	0,70	1,40						
Tabella excel allegata	3.4	Compilazione verimetrica illuminotecnica. Grado di chiarezza, completezza, mantenimento dei parametri indicati, fattore di manutenzione adottato. I fattori di manutenzione non potranno essere superiori a: 0,7 per ottiche in policarbonato; 0,78 per ottiche in PMMA; 0,85 per ottiche in alluminio.	3				0,80	0,80	0,80	0,80	2,40	0,60	0,60	0,60	0,60	1,80	0,80	0,80	0,80	0,80	2,40	0,60	0,60	0,60	0,60	1,80	0,80	0,80	0,80	0,80	2,40						

PUNTEGGIO\_TECNICO

Tabella excel allegata	3.5	Compilazione tabella relativa al Grado IPEA corpi illuminanti proposti, in accordo con D.M. 27 settembre 2017 (C.A.M.)			punti 0: Se ≤ A+ punti 1: Se ≥ A++		1		1,00	1		1,00	1		1,00	1		1,00	1		1,00					
Tabella excel allegata	3.6	Compilazione tabella relativa al Grado IPEI del progetto illuminotecnico proposto, in accordo con D.M. 27 settembre 2017 (C.A.M.). Le aree esterne si intendono escluse da questo parametro.			punti 0: Se < A+ punti 1: Se ≥ A+		1		1,00	1		1,00	1		1,00	1		1,00	1		1,00					
4 - Attrezzatura						15																				
Scheda risparmio energetico e qualità prodotti allegata al bando di gara	4.1	Temperatura di colore (limite massimo non superiore ai 4000K)			punti 0: ≤ 4.000K su tutto il territorio  punti 3: ≤ 4.000K nelle aree industriali ≤ 3.000K su tutto il resto del territorio		3		3,00	3		3,00	3		3,00	3		3,00	3		3,00					
	4.2	Sistema di regolazione del flusso luminoso			punti 1: Sistema di regolazione, mezzanotte virtuale, fino a tre gradini  punti 5: Sistema di regolazione, mezzanotte virtuale, fino a tre gradini ed alimentatore dotato di sistema di recupero del flusso luminoso dei LED.		5		5,00	1		1,00	1		1,00	1		1,00	5		5,00					
	4.3	Caratteristiche di protezione alle sovratensioni (tale caratteristica dovrà essere dimostrata da ente certificatore che verifica la tenuta all'impulso su tutto il corpo illuminante e non solo sulle singole apparecchiature)			punti 0: Tenuta all'impulso CL 2 CM/DM: < 10kV  punti 2: Tenuta all'impulso CL 2 CM/DM: ≥ 10kV		0		0,00	2		2,00	2		2,00	2		2,00	0		0,00					
	4.4	Tipologia di chiusura dell'ottica. I calcoli illuminotecnici dovranno essere effettuati con il tipo di chiusura dell'ottica prevista.			punti 0: Schermo di chiusura in PMMA o altro  punti 2: Schermo di chiusura in vetro		2		2,00	2		2,00	2		2,00	2		2,00	2		2,00					
	4.5	Entità del risparmio energetico – potenza massima impegnata dell'impianto senza tener conto della dimmerazione notturna. Il punteggio tecnico verrà calcolato mediante la seguente formula:V(a)i = Ra / Rmax dove Ra= valore offerto dal concorrente “a”		3			71,3		0,00	58,42		2,76	70,93		0,08	64,5		1,46	57,3		3,00					
5 - Sostenibilità ambientale del progetto						4																				
Relazione – bilancio materico	5.1	Sostenibilità ambientale del progetto (ciclo di vita dei prodotti e dei materiali utilizzati, gestione dei rifiuti e dei materiali smantellati). Chiarezza, completezza e contestualizzazione degli elaborati prodotti.	2				1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00
	5.2	Percentuale di fornitura di energia elettrica per gli impianti di pubblica illuminazione oggetto dell'appalto certificata prodotta da fonti rinnovabili. Il punteggio tecnico verrà calcolato mediante la seguente formula :V(a)i = Ra / Rmax dove Ra= valore offerto dal concorrente “a”		2			1		1,00	1		1,00	1		1,00	1		1,00	1		1,00	1			1,00	
6 - Servizi aggiuntivi						23																				

	6.1	Sistema di telecontrollo/comando e monitoraggio delle reti su tutti i quadri elettrici, che permetta: rapidità negli interventi, migliore controllo della gestione, minore consumo energetico, minori costi manutentivi, minori reclami da parte dei cittadini, di effettuare la diagnosi di ogni quadro di comando ed una maggiore sicurezza. Il punteggio tecnico verrà calcolato mediante il numero dei quadri proposti con la seguente formula: $V(a)_i = R_a / R_{max}$ dove $R_a$ = valore offerto dal concorrente “a”		5				21		2,92		21		2,92		21		2,92		30		4,17		36			5,00					
	6.2	Predisposizione e/o fornitura di sistema di telecontrollo punto/punto mediante il cablaggio interno al corpo e la realizzazione su tutti i corpi illuminanti di attacco Nema o Zhaga. Il punteggio tecnico verrà calcolato mediante il numero delle apparecchiature proposte con la seguente formula: $V(a)_i = R_a / R_{max}$ dove $R_a$ = valore offerto dal concorrente “a”		4				3,4		3,40		3,4		3,40		4		4,00		2		2,00		3,2			3,20					
	6.3	Offerta di opera di riqualificazione (per la localizzazione dell'area Vd OMSP su tavola planimetrica E05). La proposta dovrà prevedere la realizzazione di un parcheggio e delle relative opere di urbanizzazione, con particolare riferimento a sostenibilità ambientale.	10					0,50	0,50	0,50	0,50	5,00	0,40	0,40	0,40	0,40	4,00	0,90	0,90	0,90	0,90	9,00	0,60	0,60	0,60	0,60	6,00	0,50	0,50	0,50	0,50	5,00
	6.4	Offerta di opera di riqualificazione (per la localizzazione dell'area Vd OMSP su tavola planimetrica E05). La proposta dovrà prevedere l'illuminazione sotto gronda della facciata del Palazzo Municipale da realizzare con fari LED RGB e l'illuminazione da utilizzare saltuariamente e da realizzare sul lato dell'edificio municipale attraverso proiettori a LED, per l'illuminazione dell'area verde adiacente.	4					0,40	0,40	0,40	0,40	1,60	0,50	0,50	0,50	0,50	2,00	0,90	0,90	0,90	0,90	3,60	0,30	0,30	0,30	0,30	1,20	0,75	0,75	0,75	0,75	3,00
Totale											51,22					52,78					62,00					51,32					57,50	
Totale Riparametrato			52	14	14	80					66,09					68,10					80,00					66,23					74,20	