



Comune di Borgosatollo (BS)



ATI

Ing. CARLO VICENTINI

Ing. SERGIO MARTIRE

Ing. VALENTINA PORTESANI

STUDIO TECNICO M&V

INGEGNERIA-ARCHITETTURA-DIREZIONE LAVORI
SICUREZZA - ANTINCENDIO

via Tosio, 1, 25121 Brescia
tel. 0305032993-3396430569 fax 0305032993
mail. mv_engineering@libero.it



Committente

Comune di Borgosatollo
via Roma, 13, Borgosatollo (BS)

Identificativo elaborato

Tavola
MV - 22RE04_02

Fase di progettazione

ESECUTIVA

Progetto

Adeguamento sismico Teatro Comunale
via Leonardo da Vinci, 3, Borgosatollo (BS)

Oggetto

**LISTA DELLE LAVORAZIONI,
ELENCO PREZZI UNITARI**

Scale

Data
00 30/05/2022

Aggiorn.
02 27/09/2022

Formato
A4

Plot
1:1

Disegno n°

File
MV - 22RE04_02.doc

Path
D:\2020\12 TEATRO BORGOSATOLLO

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

QUESTO DISEGNO E' DI PROPRIETA' RISERVATA E NON PUO' ESSERE COPIATO O RIPRODOTTO SENZA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE

ELENCO PREZZI UNITARI**Committente:** Comune di Borgosatollo**Lavori:** Adeguamento sismico del teatro comunale sito in via Leonardo Da Vinci n.3 -
CIG: 8176138A83**Prezziario Provinciale opere edili primo trimestre 2022**

Nr. Codice	Descrizione	Unità di misura	Prezzo Unitario
1 1.4.1.2.a	DEMOLIZIONE COMPLETA, eseguita PREVALEMENTEMENTE A MANO, di fabbricati isolati fino al piano di spiccato, valutati al m3 vuoto per pieno, escluso il carico, l'onere di accesso alle discariche e il trasporto delle macerie alle discariche con struttura portante in mattoni e solai in legno, ferro o voltini	m3	€ 35,00 trentacinque / -
2 1.5.1.1.w	DEMOLIZIONE PARZIALE di strutture di fabbricati fuori terra, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di solo intonaco (scrostamento) o rivestimento in piastrelle smaltate (spessore max. cm 2), compresa rimozione di eventuali tracce di malta o collante presenti sul sottostante intonaco	m2	€ 7,82 sette / 82
3 1.5.1.1.x	DEMOLIZIONE PARZIALE di strutture di fabbricati fuori terra, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di sovrapprezzo, alla sottovoce precedente, per ogni centimetro in piu' oltre i due centimetri	m2	€ 1,96 uno / 96
4 1.4.1.10.a	TRASPORTO AGLI IMPIANTI DI SMALTIMENTO/RECUPERO DI MATERIALI di risulta giacenti in cantiere (peso medio al m3, kg 2.000), escluso l'onere di accesso agli impianti ed eventuali analisi di laboratorio, misurati prima del carico, fino ad UNA DISTANZA DI KM 5, compreso: il carico effettuato con mezzo meccanico	m3	€ 6,50 sei / 50
5 1.4.1.11.b	ACCESSO agli impianti di smaltimento/recupero autorizzati (compresa ecotassa ed escluso eventuali analisi di laboratorio) per conferimento di: rifiuti misti derivanti da attività di costruzione e demolizione (m3 di materiale compatto con densità come da misura sui manufatti fino a kg 2000 al m3 - Codice Europeo Rifiuti CER 17 09 04)	m3	€ 28,00 ventotto / -

ELENCO PREZZI UNITARI**Committente:** Comune di Borgosatollo**Lavori:** Adeguamento sismico del teatro comunale sito in via Leonardo Da Vinci n.3 -
CIG: 8176138A83**Prezziario Provinciale opere edili primo trimestre 2022**

Nr. Codice	Descrizione	Unità di misura	Prezzo Unitario
6 N.V.1	<p>Intonaco armato: eseguita con rete e betoncino, su muratura di qualsiasi genere e materiale secondo il procedimento di seguito specificato, compreso ogni onere, fornitura e modalità esecutiva per dare il lavoro finito a regola d'arte ed esclusa solo la realizzazione dell'intonaco:</p> <ul style="list-style-type: none">- allargamento delle fessurazioni maggiori, anche asportando le parti già smosse;- pulizia accurata con getto d'acqua e soffiatura;- sigillatura delle fessurazioni con prodotto tipo Sikatop-122 o equivalente;- applicazione su entrambe le facce della muratura di una rete elettrosaldata zincata di diametro minimo 6 mm e maglia 10x10 cm, risvoltandola per almeno 50 cm in corrispondenza degli spigoli verticali interni ed esterni; le reti vanno fissate e collegate fra loro con tondini di acciaio diametro 8 mm, in ragione di 6 collegamenti per m²;- applicazione a spruzzo o a pressione su entrambe le facce, previo bagnatura delle superfici, del rinzafo e di uno strato di betoncino dello spessore di 5 cm dal vivo del muro, trattato a frattazzo per ottenere una superficie regolare piana atta a ricevere lo strato a finire dell'intonaco od il rivestimento, da compensare a parte; compreso risolto intorno alle aperture spalle architravi, sottobanchine delle aperture, rotture e ripristini da eseguirsi nelle tramezze per garantire la continuità dell'intervento.	m2	€ 70,00 settanta / -

ELENCO PREZZI UNITARI**Committente:** Comune di Borgosatollo**Lavori:** Adeguamento sismico del teatro comunale sito in via Leonardo Da Vinci n.3 -
CIG: 8176138A83**Prezziario Provinciale opere edili primo trimestre 2022**

Nr. Codice	Descrizione	Unità di misura	Prezzo Unitario
7 N.V.2	Intonaco armato: eseguita con rete e betoncino, su muratura in c.a. secondo il procedimento di seguito specificato, compreso ogni onere, fornitura e modalità esecutiva per dare il lavoro finito a regola d'arte ed esclusa solo la realizzazione dell'intonaco: - allargamento delle fessurazioni maggiori, anche asportando le parti già smosse; - pulizia accurata con getto d'acqua e soffiatura; - sigillatura delle fessurazioni con prodotto tipo Sikatop-122 o equivalente;- applicazione sulla faccia esterna della muratura di una rete elettrosaldata zincata di diametro minimo 10 mm e maglia 15x15 cm, risvoltandola per almeno 50 cm in corrispondenza degli spigoli verticali interni ed esterni; le reti vanno fissate e collegate fra loro con tondini di acciaio diametro 8 mm, in ragione di 9 collegamenti per m² fissati con resina tipo HIT RE 500 o equivalente; - applicazione a spruzzo o a pressione previo bagnatura delle superfici, del rinzafo e di uno strato di betoncino dello spessore di 6 cm dal vivo del muro, trattato a frattazzo per ottenere una superficie regolare piana atta a ricevere lo strato a finire dell'intonaco od il rivestimento, da compensare a parte; risolto intorno alle aperture spalle architravi e sottobanchine delle aperture.	m2	€ 136,91 centotrentasei / 91
8 1.5.1.1.y	DEMOLIZIONE PARZIALE di strutture di fabbricati fuori terra, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di picchiature di intonaci	m2	€ 4,89 quattro / 89
9 N.V.3	ADEGUAMENTO SPALLETTE E ARCHITRAVI porte e finestre: demolizione di 5 cm di muratura per lato delle aperture, rimozione ed inserimento di nuovi architravi prefabbricati ad una quota di 5 cm più alta, al fine di mantenere inalterate le dimensioni delle aperture, ogni onere compreso.	cad.	€ 400,00 quattrocento / -

ELENCO PREZZI UNITARI**Committente:** Comune di Borgosatollo**Lavori:** Adeguamento sismico del teatro comunale sito in via Leonardo Da Vinci n.3 -
CIG: 8176138A83**Prezziario Provinciale opere edili primo trimestre 2022**

Nr. Codice	Descrizione	Unità di misura	Prezzo Unitario
10 N.V.4	RIMOZIONE LINEA VITA E GANCI, LAMIERA DI COPERTURA, LANA DI VETRO, abbassamento al piano spiccato, accatastamento e protezione con telo fino a successivo riposizionamento, ogni onere compreso	cad.	€ 2.700,00 duemilasettecento / -
11 9.3.1.a	TRAVATURE semplici per strutture portanti di edifici completi forate e imbullonate compresi e compensati nel prezzo i bulloni, dadi e piastre acciaio S355	kg	€ 5,25 cinque / 25
12 9.3.1.d	TRAVATURE semplici per strutture portanti di edifici completi per strutture limitate a parti di edificio, aumento del		15,8 % quindici / 80
13 9.3.26.b	Zincatura a caldo di carpenteria leggera	kg	€ 1,38 uno / 38
14 N.V.5	COLLEGAMENTI piatti metallici con struttura in calcestruzzo mediante formazione di foro nella struttura esistente, pulizia del foro, mediante aspirazione o soffiatura, posa in opera di tassello tipo Hilti HAS M20, ancorante chimico tipo HIT RE 500 V3 (certificazione C2)	cad.	€ 15,00 quindici / -
15 N.V.6	Riposizionamento MANTO DI COPERTURA in lamiera, delle lattonerie e della lana di vetro precedentemente rimosse, comprensivo di innalzamento al piano di copertura e di quanto necessario a dare l'opera compiuta.	cad.	€ 6.600,00 seimilaseicento / -
16 N.V.7	Riposizionamento in opera di LINEA VITA ORIZZONTALE e dei gangi, installata in base alla normativa UNI EN 795 secondo le indicazioni del produttore. Compresa certificazione del materiale, manuale d'uso e manutenzione e dichiarazione di corretta posa, compreso: opere di muratura, lattoneria, impermeabilizzazione, eventuali ripristini del manto isolante, noleggio dell'attrezzatura necessaria per l'accesso in quota degli operatori e trasporto dei materiali.	cad.	€ 2.000,00 duemila / -
17 9.3.1.a	TRAVATURE semplici per strutture portanti di edifici completi forate e imbullonate compresi e compensati nel prezzo i bulloni, dadi e piastre, acciaio S275	kg	€ 5,25 cinque / 25

ELENCO PREZZI UNITARI**Committente:** Comune di Borgosatollo**Lavori:** Adeguamento sismico del teatro comunale sito in via Leonardo Da Vinci n.3 -
CIG: 8176138A83**Prezziario Provinciale opere edili primo trimestre 2022**

Nr. Codice	Descrizione	Unità di misura	Prezzo Unitario
18 9.3.1.d	TRAVATURE semplici per strutture portanti di edifici completi per strutture limitate a parti di edificio, aumento del		15,8 % quindici / 80
19 N.V.8	Coppella di protezione realizzata con strato isolante in in calcio silicato o materiale refrattario rivestito con lamiera in acciaio zincato REI 120	m	€ 30,00 trenta / -
20 9.3.1.b	TRAVATURE semplici per strutture portanti di edifici completi saldate elettricamente, compresi e compensati nel prezzo gli elettrodi	kg	€ 5,15 cinque / 15
21 9.3.1.d	TRAVATURE semplici per strutture portanti di edifici completi per strutture limitate a parti di edificio, aumento del		15,8 % quindici / 80
22 9.3.26.b	Zincatura a caldo di carpenteria leggera	kg	€ 1,38 uno / 38
23 N.V.9	COLLEGAMENTI piastre con struttura in calcestruzzo mediante formazione di foro nella struttura esistente, pulizia del foro, mediante aspirazione o soffiatura, posa in opera di tassello tipo Hilti HAS M16 o equivalente, ancorante chimico tipo HIT RE 500 V3 o equivalente (certificazione C2)	cad.	€ 15,00 quindici / -
24 N.V.10	COLLEGAMENTI armatura di chiamata murature mediante formazione di foro nella struttura esistente, pulizia del foro, mediante aspirazione o soffiatura, posa in opera di armatura ad aderenza migliorata, ancorante chimico tipo HIT RE 500 V3 o equivalente (certificazione C2)	cad.	€ 15,00 quindici / -
25 1.4.2.21.a	Fornitura, lavorazione e posa di FERRO TONDO PER CEMENTO ARMATO compreso sfrido e legature in barre ad aderenza migliorata qualita' B450C	alla t	€ 1.787,62 millesettecentottantasette / 62
26 1.4.2.21.b	Fornitura, lavorazione e posa di ACCIAIO TONDO PER CEMENTO ARMATO compreso sfrido e legature sovrapprezzo per utilizzo di acciaio tondo in barre ad aderenza migliorata qualita' B450C per diametri fino a 12 mm		65 % sessantacinque / -

ELENCO PREZZI UNITARI

Committente: Comune di Borgosatollo



Lavori: Adeguamento sismico del teatro comunale sito in via Leonardo Da Vinci n.3 -
CIG: 8176138A83

Prezziario Provinciale opere edili primo trimestre 2022

Nr. Codice	Descrizione	Unità di misura	Prezzo Unitario
27 1.4.3.11.c	MURATURA in blocchi di LATERIZIO PORIZZATO o alveolato, con malta M10, compresi gli occorrenti ponteggi fino a m 3,50 di altezza dei locali: con blocchi cm 20x35x h cm 25 lisci con tasca per alloggiamento armatura	m2	€ 45,53
		quarantacinque /	53
28 N.V.11	Esecuzione di solaio in struttura mista acciaio-calcestruzzo, costituito da lamiera grecata zincata a caldo tipo a 55/p 600 hi-bond, e da getto di soletta collaborante in calcestruzzo avente classe c25/30 con cemento cem i 32,5, in opera a qualunque altezza di imposta, compreso la saldatura o la chiodatura alle travi portanti in ferro, l'eventuale puntellazione provvisoria, la posa di scossaline in lamiera per il contenimento del getto in prossimità di fori e bordi liberi, vibrazione e livellazione del getto, con la sola esclusione del ferro aggiuntivo e di ripartizione in barre o reti e delle travi portanti compensate a parte.	m2	€ 65,00
		sessantacinque /	-
29 1.4.2.22	Fornitura e posa in opera di RETE ELETTRICALDATA compreso sfrido e legatura:	alla t	€ 2.060,25
		duemilasessanta /	25
30 N.V.12	COLLEGAMENTI solaio cordolo mediante formazione di foro nella struttura esistente, pulizia del foro, mediante aspirazione o soffiatura, posa in opera di armatura ad aderenza migliorata diametro 8 mm, ancorante chimico tipo HIT RE 500 V3 (certificazione C2)	cad.	€ 15,00
		quindici /	-
31 1.4.2.21.a	Fornitura, lavorazione e posa di FERRO TONDO PER CEMENTO ARMATO compreso sfrido e legature in barre ad aderenza migliorata qualita' B450C	alla t	€ 1.787,62
		millesettecentottantasette /	62
32 1.4.2.21.b	Fornitura, lavorazione e posa di FERRO TONDO PER CEMENTO ARMATO compreso sfrido e legature sovrapprezzo per utilizzo di acciaio tondo in barre ad aderenza migliorata qualita' B450C per diametri fino a 12 mm		65 %
		sessantacinque /	-
33 1.4.2.24.c	CASSEFORME PER GETTI IN CALCESTRUZZO compreso disarmo, con altezza netta dal piano d'appoggio fino a m 3,5; per altezze superiori l'impalcatura di sostegno viene computata separatamente per le sue dimensioni effettive per travi, pilastri, solette piene, piattabande, murature dei vani scale e ascensori	m2	€ 35,00
		trentacinque /	-

ELENCO PREZZI UNITARI

Committente: Comune di Borgosatollo



Lavori: Adeguamento sismico del teatro comunale sito in via Leonardo Da Vinci n.3 -
CIG: 8176138A83

Prezziario Provinciale opere edili primo trimestre 2022

Nr. Codice	Descrizione	Unità di misura	Prezzo Unitario
34 1.4.2.9.a	CALCESTRUZZO CON CLASSE DI ESPOSIZIONE XC1, CLASSE DI CONSISTENZA S4/S5, diametro massimo dell'aggregato 32 mm, conforme alle norme UNI EN 206 -1, UNI 11104 e D.M. 17.01.2018, in opera, per OPERE IN CEMENTO ARMATO in genere, travi, pilastri, solette, cordoli, murature per vani di scale e di ascensori, gettato con l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati a parte: C25/30 (Rck magg. di 30 N/mm2) C25/30 (Rck magg. di 30 N/mm2)	m3	€ 158,00
		centocinquantotto /	-
35 1.5.1.2.q	RIMOZIONE, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di rivestimenti interni in marmo e ceramica, compresa rimozione di tratti di malta di fissaggio eventualmente presenti sul sottostante intonaco	m2	€ 13,69
		tredici /	69
36 N.V.13	RIMOZIONE, ADEGUAMENTO E RIPOSIZIONAMENTO di: luci di emergenza, sensori antifurto, lampade, rilevatori fumo, idranti, quadri elettrici, allarmi antincendio, radiatori e ventilconvettori	corpo	€ 2.000,00
		duemila /	-
37 1.5.2.6.a	TRASPORTO agli impianti di smaltimento/recupero di materiali non compatti (peso medio al m3, kg 1.700) ESCLUSO L'ONERE DI ACCESSO ALLA DISCARICA ED EVENTUALI ANALISI DI LABORATORIO, misurati prima del carico, fino ad una distanza di km 5, compreso il carico effettuato con piccoli mezzi meccanici su MOTOCARRO e AUTOCARRO fino a 1,5 t di portata utile:	m3	€ 120,00
		centoventi /	-
38 1.4.1.11.b	ACCESSO agli impianti di smaltimento/recupero autorizzati (compresa ecotassa ed escluso eventuali analisi di laboratorio) per conferimento di: rifiuti misti derivanti da attività di costruzione e demolizione (m3 di materiale compatto con densità come da misura sui manufatti fino a kg 2000 al m3 - Codice Europeo Rifiuti CER 17 09 04)	m3	€ 28,00
		ventotto /	-
39 1.4.3.25.a	ARCHITRAVI CON FONDELLO IN COTTO, sezione 8x12 cm, per luci superiori a 1,20 m per luci da 1,00 m	cad.	€ 18,25
		dici otto /	25

ELENCO PREZZI UNITARI**Committente:** Comune di Borgosatollo**Lavori:** Adeguamento sismico del teatro comunale sito in via Leonardo Da Vinci n.3 -
CIG: 8176138A83**Prezziario Provinciale opere edili primo trimestre 2022**

Nr. Codice	Descrizione	Unità di misura	Prezzo Unitario
40 N.V.14	RIQUADRATURA di finestre tonde portandole ad una misura quadrata finita di 100x100 cm, compresa architrave.	cad.	€ 100,00 cento / -
41 9.3.23.e	Porte antincendio, a norma UNI-CNVVF 9723, ad un battente standard, con telaio in profilo d'acciaio pressopiegato a Z, elettrosaldato sui due lati, munito di zanche a murare, battente in doppia lamiera d'acciaio zincata, spessore mm 9/10, pressopiegata, inscatolata, elettrosaldata, isolata internamente con materassino in lana di roccia ad alta densità, guarnizione termoespandente posta sul telaio perimetrale; completa di cerniere con molla di richiamo per la chiusura automatica, serratura, maniglia in PVC nero con anima in acciaio, sagomata ad "U", contro appigli accidentali; finitura superficiale con polvere epossipoliestere REI 60 cm 80x215	cad.	€ 417,90 quattrocentodiciassette / 70
42 9.3.23.f	Porte antincendio, a norma UNI-CNVVF 9723, ad un battente standard, con telaio in profilo d'acciaio pressopiegato a Z, elettrosaldato sui due lati, munito di zanche a murare, battente in doppia lamiera d'acciaio zincata, spessore mm 9/10, pressopiegata, inscatolata, elettrosaldata, isolata internamente con materassino in lana di roccia ad alta densità, guarnizione termoespandente posta sul telaio perimetrale; completa di cerniere con molla di richiamo per la chiusura automatica, serratura, maniglia in PVC nero con anima in acciaio, sagomata ad "U", contro appigli accidentali; finitura superficiale con polvere epossipoliestere REI 60 cm 90x215	cad.	€ 434,70 quattrocentotrentaquattro / 70
43 N.V.15	FALSI TELAI IN LEGNO, per finestre e porte finestre, costruiti ad "L", con zanche di ancoraggio alla muratura: (minimo m 5,00) per serramenti spessore mm 68/80/92	cad.	€ 150,00 centocinquanta / -

ELENCO PREZZI UNITARI

Committente: Comune di Borgosatollo



Lavori: Adeguamento sismico del teatro comunale sito in via Leonardo Da Vinci n.3 -
CIG: 8176138A83

Prezziario Provinciale opere edili primo trimestre 2022

Nr. Codice	Descrizione	Unità di misura	Prezzo Unitario
44 N.V.16	SERRAMENTI IN ALLUMINIO a taglio termico sez.65mm telaio/75mm anta, verniciati Ral Standard (colore a scelta della DL), per formazione serramenti a Giuto Aperto, con accessori per una corretta chiusura, completi di guarnizioni di battuta e cingivento in dutral, aggancio alla struttura con adeguati fissaggi. Trasmissione termica media dei serramenti $U_w=1,3$ W/mqk. Vetro camera stratificati 4+4.2 bassoemissivo/15Gas Argon bordo caldo/4+4.2 trasparente. Finestra apribile ad un battente tramite maniglia standard e kit anta ribalta.	m2	€ 740,00
		settecentoquaranta /	-
45 1.4.3.25.b	ARCHITRAVI CON FONDELLO IN COTTO, sezione 8x12 cm, per luci superiori a 1,20 m per luci da 1,25 m	cad.	€ 21,50
		ventuno /	50
46 11.3.1.4	TINTEGGIATURA CON IDROPITTURA TRASPIRANTE su pareti e soffitti nuovi interni intonacati al civile, in tinta unica, a due o più mani date a pennello od a rullo, previa pulitura del fondo, con applicazione di isolante fissativo diluito ad acqua ad una mano, compresi gli occorrenti ponteggi fino a 3,50 m di altezza dei locali:	m2	€ 4,44
		quattro /	44
47 11.3.1.17	Applicazione di VERNICE ALL'ACQUA AD ALTA LAVABILITA', trasparente, lucida o satinata, per finiture murali ESTERNE con ponteggio escluso dal prezzo, od INTERNE compresi gli occorrenti ponteggi fino a 3,50 m di altezza dei locali, stesa con pennello a due mani:	m2	€ 7,49
		sette /	49
48 N.V.17	Fornitura e posa di zoccolino a pavimento	m/l	€ 15,00
		quindici /	-
49 6.3.42.b	Solo posa di zoccolino a pavimento: con piastrelle da cm 7,5x15 normali - h.15	m	€ 8,17
		otto /	17
50 1.5.1.2.q	RIMOZIONE, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di rivestimenti interni in marmo e ceramica, compresa rimozione di tratti di malta di fissaggio eventualmente presenti sul sottostante intonaco	m2	€ 13,69
		tredici /	69

ELENCO PREZZI UNITARI**Committente:** Comune di Borgosatollo**Lavori:** Adeguamento sismico del teatro comunale sito in via Leonardo Da Vinci n.3 -
CIG: 8176138A83**Prezziario Provinciale opere edili primo trimestre 2022**

Nr. Codice	Descrizione	Unità di misura	Prezzo Unitario
51 1.5.1.2.t	RIMOZIONE, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di controsoffittatura in pannelli di gesso	m2	€ 7,82 sette / 82
52 N.V.18	RIMOZIONE, ADEGUAMENTO E RIPOSIZIONAMENTO di: luci di emergenza, sensori antifurto, lampade, rilevatori fumo, idranti, quadri elettrici, allarmi antincendio, radiatori e ventilconvettori, impianti a parete compreso locale motopompa	corpo	€ 2.000,00 duemila / -
53 1.5.2.6.a	TRASPORTO agli impianti di smaltimento/recupero di materiali non compatti (peso medio al m3, kg 1.700) ESCLUSO L'ONERE DI ACCESSO ALLA DISCARICA ED EVENTUALI ANALISI DI LABORATORIO, misurati prima del carico, fino ad una distanza di km 5, compreso il carico effettuato con piccoli mezzi meccanici su MOTOCARRO e AUTOCARRO fino a 1,5 t di portata utile:	m3	€ 120,00 centoventi / -
54 1.4.1.11.b	ACCESSO agli impianti di smaltimento/recupero autorizzati (compresa ecotassa ed escluso eventuali analisi di laboratorio) per conferimento di: rifiuti misti derivanti da attività di costruzione e demolizione (m3 di materiale compatto con densità come da misura sui manufatti fino a kg 2000 al m3 - Codice Europeo Rifiuti CER 17 09 04)	m3	€ 28,00 ventotto / -
55 N.V.19	RIQUADRATURA di finestre tonde portandole ad una misura quadrata finita di 100x100 cm, compresa architrave.	cad.	€ 100,00 cento / -
56 1.4.3.25.b	ARCHITRAVI CON FONDELLO IN COTTO, sezione 8x12 cm, per luci superiori a 1,20 m per luci da 1,25 m	cad.	€ 21,50 ventuno / 50

ELENCO PREZZI UNITARI**Committente:** Comune di Borgosatollo**Lavori:** Adeguamento sismico del teatro comunale sito in via Leonardo Da Vinci n.3 -
CIG: 8176138A83**Prezziario Provinciale opere edili primo trimestre 2022**

Nr. Codice	Descrizione	Unità di misura	Prezzo Unitario
57 9.3.23.p	Porte antincendio, a norma UNI-CNVVF 9723, ad un battente standard, con telaio in profilo d'acciaio pressopiegato a Z, elettrosaldato sui due lati, munito di zanche a murare, battente in doppia lamiera d'acciaio zincata, spessore mm 9/10, pressopiegata, inscatolata, elettrosaldata, isolata internamente con materassino in lana di roccia ad alta densità, guarnizione termoespandente posta sul telaio perimetrale; completa di cerniere con molla di richiamo per la chiusura automatica, serratura, maniglia in PVC nero con anima in acciaio, sagomata ad "U", contro appigli accidentali; finitura superficiale con polvere epossipoliestere REI 120 cm 130x215	cad.	€ 624,75
		seicentoventiquattro /	75
58 N.V.20	PORTA USCITA DI SICUREZZA apribile ad un battente tramite maniglione antipanico a tre punti di chiusura compreso i di kit esterno con chiave e maniglia. Tamponata con pannello in doppia lamiera di alluminio con interposto polistirene estruso pressato ed incollato.	mq	€ 740,00
		settecentoquaranta /	-
59 N.V.21	FALSI TELAI IN LEGNO, per finestre e porte finestre, costruiti ad "L", con zanche di ancoraggio alla muratura: (minimo m 5,00) per serramenti spessore mm 68/80/92	mq	€ 150,00
		centocinquanta /	-
60 N.V.22	SERRAMENTI IN ALLUMINIO a taglio termico sez.65mm telaio/75mm anta, verniciati Ral Standard (colore a scelta della DL), per formazione serramenti a Giuto Aperto, con accessori per una corretta chiusura, completi di guarnizioni di battuta e cingivento in dutral, aggancio alla struttura con adeguati fissaggi. Trasmittanza termica media dei serramenti Uw=1,3 W/mqk. Vetro camera stratificati 4+4.2 bassoemissivo/15Gas Argon bordo caldo/4+4.2 trasparente. Finestra apribile ad un battente tramite maniglia standard e kit anta ribalta.	m2	€ 740,00
		settecentoquaranta /	-
61 1.5.7.2.a	Intonaco rustico eseguito, eventualmente anche a piu' strati, su pareti picchiettate o scrostate da intonaco esistente tirato a piano a frattazzo fino, compresi gli occorrenti ponteggi fino a m 3,50 di altezza dei locali, con malta bastarda di calce idraulica (intervento singolo non inferiore a 3 m2) spessore medio 2,5 cm	m2	€ 16,86
		sedici /	86

ELENCO PREZZI UNITARI**Committente:** Comune di Borgosatollo**Lavori:** Adeguamento sismico del teatro comunale sito in via Leonardo Da Vinci n.3 -
CIG: 8176138A83**Prezziario Provinciale opere edili primo trimestre 2022**

Nr. Codice	Descrizione	Unità di misura	Prezzo Unitario
62 2.3.19.a	Fornitura e posa di controparete realizzata in lastre di gesso rivestito (cartongesso), a norma DIN 18180, dello spessore di mm 12,5, fissate con viti autoperforanti fosfatate su orditura metallica in acciaio zincato dello spessore di mm 0,6, a norma DIN, con guide ad "U" e montanti a "C" posti con interasse massimo di mm 600, compresa la stuccatura dei giunti e delle teste viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura, paraspigoli esclusi. Compreso il ponteggio fino ad un'altezza dei locali di m 4,00: con orditura metallica della larghezza di mm 30, rivestimento su lato a vista con una lastra dello spessore di mm 12,5, spessore totale mm 42,5 compresi paraspigoli	m2	€ 27,86 ventisette / 86
63 11.3.1.4	TINTEGGIATURA CON IDROPITTURA TRASPIRANTE su pareti e soffitti nuovi interni intonacati al civile, in tinta unica, a due o piu' mani date a pennello od a rullo, previa pulitura del fondo, con applicazione di isolante fissativo diluito ad acqua ad una mano, compresi gli occorrenti ponteggi fino a 3,50 m di altezza dei locali:	m2	€ 4,44 quattro / 44
64 N.V.23	Fornitura e posa di zoccolino a pavimento	m/l	€ 15,00 quindici / -
65 N.V.24	Rimozione, trasporto, imballaggio, deposito e rimontaggio sedute platea, compreso ogni onere per la corretta esecuzione e conservazione	a corpo tremilacinquecento /	€ 3.500,00 -
66 1.5.1.2.a	RIMOZIONE, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di pavimento in legno	m2	€ 6,26 sei / 26
67 1.5.1.2.t	RIMOZIONE, escluso: l'eventuale ponteggio, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, compreso le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico di pannelli acustici	m2	€ 7,82 sette / 82
68 N.V.25	RIMOZIONE, ADEGUAMENTO E RIPOSIZIONAMENTO di: luci di emergenza, sensori antifurto, lampade, rilevatori fumo, idranti, quadri elettrici, allarmi antincendio, ogni impianti a parete e a pavimento	a corpo	€ 4.000,00 quattromila / -

ELENCO PREZZI UNITARI

Committente: Comune di Borgosatollo



Lavori: Adeguamento sismico del teatro comunale sito in via Leonardo Da Vinci n.3 -
CIG: 8176138A83

Prezziario Provinciale opere edili primo trimestre 2022

Nr. Codice	Descrizione	Unità di misura	Prezzo Unitario
69 1.5.1.2.m	RIMOZIONE, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di controsoffittatura in pannelli mobili + 30% per rimozione impianti appesi	m2	€ 5,00 cinque / -
70 N.V.26	RIMOZIONE corrimano in acciaio ogni onere compreso	corpo	€ 50,00 cinquanta / -
71 N.V.27	RIMOZIONE, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, compreso il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di serramenti in legno o ferro compreso telaio maestro cassonetto e tapparella	cad.	€ 37,00 trentasette / -
72 1.5.2.4.c	TRASPORTO agli impianti di smaltimento/recupero di materiali non compatti (peso medio al m3, kg 1.700) ESCLUSO L'ONERE DI ACCESSO ALLA DISCARICA ED EVENTUALI ANALISI DI LABORATORIO, misurati prima del carico, fino ad una distanza di km 5, compreso il carico effettuato con piccoli mezzi meccanici su AUTOCARRO da 6 t a 9 t di portata utile:	m3	€ 40,00 quaranta / -
73 1.4.1.11.b	ACCESSO agli impianti di smaltimento/recupero autorizzati (compresa ecotassa ed escluso eventuali analisi di laboratorio) per conferimento di: rifiuti misti derivanti da attività di costruzione e demolizione (m3 di materiale compatto con densità come da misura sui manufatti fino a kg 2000 al m3 - Codice Europeo Rifiuti CER 17 09 04)	m3	€ 28,00 ventotto / -
74 1.5.7.2.a	Intonaco rustico eseguito, eventualmente anche a più strati, su pareti picchiettate o scrostate da intonaco esistente tirato a piano a frattazzo fino, compresi gli occorrenti ponteggi fino a m 3,50 di altezza dei locali, con malta bastarda di calce idraulica (intervento singolo non inferiore a 3 m2) spessore medio 2,5 cm	m2	€ 16,86 sedici / 86
75 N.V.28	PORTA USCITA DI SICUREZZA apribile a un battenti tramite maniglione antipanico a tre punti di chiusura, completo di kit esterno con chiave e maniglia. Tamponata con pannello in doppia lamiera di alluminio con interposto polistirene estruso pressato ed incollato	m2	€ 740,00

ELENCO PREZZI UNITARI

Committente: Comune di Borgosatollo



Lavori: Adeguamento sismico del teatro comunale sito in via Leonardo Da Vinci n.3 -
CIG: 8176138A83

Prezziario Provinciale opere edili primo trimestre 2022

Nr. Codice	Descrizione	Unità di misura	Prezzo Unitario
		settecentoquaranta /	-
76 N.V.29	PORTA USCITA DI SICUREZZA apribile a due battenti tramite maniglione antipanico ad un punto di chiusura su anta principale e a due punti di chiusura alto/basso su anta secondaria, completo di kit esterno con chiave e maniglia. Tamponata con pannello in doppia lamiera di alluminio con interposto polistirene estruso pressato ed incollato	m2	€ 740,00
		settecentoquaranta /	-
77 6.3.18.a	PAVIMENTO IN PARQUET PREFINITO A DUE STRATI, in elementi da 65-72 mm di larghezza per 450-600 mm di lunghezza, spessore 10 mm, a maschio e femmina, verniciati ad alta resistenza, incollati con collante bicomponente su caldana già predisposta: in Rovere - scelta standard con trattamento di vernice ignifugante per ottenere una pavimentazione con classe reazione al fuoco 1, maggiorazione 10%	m2	€ 109,00
		centonove /	-
78 N.V.30	Fornitura e posa di zoccolino a pavimento	m/l	€ 15,00
		quindici /	-
79 2.2.8.b	Controsoffittatura interna, ispezionabile, realizzata con pannelli a vista delle dimensioni di 60x60 cm, su orditura metallica in lamiera di acciaio zincata e verniciata, di colore bianco, con profili portanti a T con ala da 24 mm: con pannelli in gesso alleggerito di colore bianco, fessurati	m2	€ 14,04
		quattordici /	4
80 11.3.1.4	TINTEGGIATURA CON IDROPITTURA TRASPIRANTE su pareti e soffitti nuovi interni intonacati al civile, in tinta unica, a due o più mani date a pennello od a rullo, previa pulitura del fondo, con applicazione di isolante fissativo diluito ad acqua ad una mano, compresi gli occorrenti ponteggi fino a 3,50 m di altezza dei locali:	m2	€ 4,44
		quattro /	44
81 4.4.1.a	Fornitura e posa in opera di CANALI DI GRONDA, SCOSSALINE E CONVERSE PER COMPLUVI IN LASTRA DI ALLUMINO NATURALE, a sagoma corrente, chiodati con rivetti di alluminio, in opera, compresi i tiranti di sostegno interni (uno per ogni metro): spessore 8/10 mm, sviluppo cm 25	m	€ 14,54
		quattordici /	54
82 4.4.22	SILICONATURA, sezione media 1 cm2/m, per scossaline, converse per compluvi, embrici a grembiale per camini:	m2	€ 3,51
		tre /	51
26/09/2022	MV_engineering	Foglio n. 14 di 18	

ELENCO PREZZI UNITARI**Committente:** Comune di Borgosatollo**Lavori:** Adeguamento sismico del teatro comunale sito in via Leonardo Da Vinci n.3 -
CIG: 8176138A83**Prezziario Provinciale opere edili primo trimestre 2022**

Nr. Codice	Descrizione	Unità di misura	Prezzo Unitario
83 4.4.2.f	Fornitura e posa in opera di CANALI DI GRONDA, SCOSSALINE E CONVERSE PER COMPLUVI IN LASTRA DI ALLUMINO PREVERNICIATA su un lato, in colori standard (testa di moro o bianco grigio), chiodati con rivetti in alluminio, compresi i tiranti di sostegno interni, uno per ogni metro, in opera: spessore mm 0,8 - sviluppo cm 75	m	€ 44,74
		quarantaquattro /	74
84 4.4.6.b	Fornitura e posa in opera di TUBI PLUVIALI IN LAMIERA PREVERNICIATA in colori standard (testa di moro o bianco grigio), aggraffati, spessore 6/10 mm: tondi diametro 10 cm	m	€ 15,08
		quindici /	8
85 4.4.7.a	Fornitura e posa in opera di BRACCIALI PER TUBI PLUVIALI: in lamiera preverniciata in colori standard (testa di moro o bianco grigio)	cad.	€ 7,27
		sette /	27
86 1.4.10.20. b	Fornitura e posa in opera di POZZETTO IN CEMENTO PREFABBRICATO, compreso scavo, reinterro, rimozione trasporto e smaltimento pozzetto esistente, chiuso, collegamenti alle tubazioni di afflusso e deflusso, calcestruzzo di sottofondo dimensioni interne cm 40x40x40 spessore cm 4	cad.	€ 48,50
		quarantotto /	50
87 N.V.31	Fissativo di superficie tipo ROFIX PP 301 HYDRO LF o equivalente fissativo acrilico all'acqua	litro	€ 8,10
		otto /	10
88 N.V.32	Fissativo di superficie tipo ROFIX PP 301 HYDRO LF o equivalente fissativo acrilico all'acqua, INCIDENZA MANODOPERA	mq	€ 4,00
		quattro /	-
89 N.V.33	Ciclo FIRESTOP 036 o equivalente - Facciate principali. Incollaggio cappotto 40% della superficie - sp.10 mm; rasatura cappotto al 100% - sp.5 mm, prodotto sistema tipo UNISTAR LIGHT o equivalente. Pannello isolante FIRESTOP 036 o equivalente sp.14 cm lana di roccia tipo modello TECHNOFACADE COTTAGE - MONO densità o equivalente; tasselli avvit. ROCHET 120 o equivalente L.180 mm; rondella MW in lana minerale per chiusura tassello; rete singola da cappotto da 150 gr/mq P50, maturazione 7-10 gg	mq	€ 52,83
		cinquantadue /	83

ELENCO PREZZI UNITARI**Committente:** Comune di Borgosatollo**Lavori:** Adeguamento sismico del teatro comunale sito in via Leonardo Da Vinci n.3 -
CIG: 8176138A83**Prezziario Provinciale opere edili primo trimestre 2022**

Nr. Codice	Descrizione	Unità di misura	Prezzo Unitario
90 N.V.34	Ciclo FIRESTOP 036 o equivalente - Facciate principali. Incollaggio cappotto 40% della superficie - sp.10 mm; rasatura cappotto al 100% - sp.5 mm, prodotto sistema tipo UNISTAR LIGHT o equivalente. Pannello isolante FIRESTOP 036 o equivalente sp.14 cm lana di roccia tipo modello TECHNOFACADE COTTAGE - MONO densità o equivalente; tasselli avvit. ROCHET 120 o equivalente L.180 mm; rondella MW in lana minerale per chiusura tassello; rete singola da cappotto da 150 gr/mq P50, maturazione 7-10 gg INCIDENZA MANODOPERA	mq trentacinque / -	€ 35,00
91 N.V.35	Ciclo FIRESTOP 040 o equivalente - Facciate curve. Incollaggio cappotto 40% della superficie - sp.10 mm; rasatura cappotto al 100% - sp.5 mm, prodotto sistema tipo UNISTAR LIGHT o equivalente. Pannello isolante FIRESTOP 040 o equivalente sp.14 cm lana di roccia tipo modello SPEED - MONO densità o equivalente; tasselli avvit. ROCHET 120 o equivalente L.180 mm; rondella MW in lana minerale per chiusura tassello; rete singola da cappotto da 150 gr/mq P50, maturazione 7-10 gg	mq cinquantanove / 65	€ 59,65
92 N.V.36	Ciclo FIRESTOP 040 o equivalente - Facciate curve. Incollaggio cappotto 40% della superficie - sp.10 mm; rasatura cappotto al 100% - sp.5 mm, prodotto sistema tipo UNISTAR LIGHT o equivalente. Pannello isolante FIRESTOP 040 o equivalente sp.14 cm lana di roccia tipo modello SPEED - MONO densità o equivalente; tasselli avvit. ROCHET 120 o equivalente L.180 mm; rondella MW in lana minerale per chiusura tassello; rete singola da cappotto da 150 gr/mq P50, maturazione 7-10 gg INCIDENZA MANODOPERA	mq trentacinque / -	€ 35,00
93 N.V.37	Ciclo ZOCCOLATURA con EPS BASE + Profilo di partenza + Intonaco a spessore - Incollaggio tipo OPTIFLEX 1K o equivalente copertura 40% della superficie - sp.10 mm; profilo di partenza in pvc + innesto a gocciolatoio; Pannello isolante EPS P BASE sp.12 cm pannello stampato alta densità EPS BASE a cellule chiuse; rete speciale di armatura intonaco RETE RENETICS 3D o equivalente; tasselli avvit. ROCHET 120 o equivalente L.180 mm maglia 40x40; intonaco a spessore RENETICS o equivalente sp. 15 mm maturazione 15 gg; rasatura finale UNISTAR LIGHT o equivalente al 100% - sp. 5 mm; rete singola da cappotto da 150 gr/mq P50, maturazione 7-10 gg	mq centouno / 43	€ 101,43

ELENCO PREZZI UNITARI

Committente: Comune di Borgosatollo



Lavori: Adeguamento sismico del teatro comunale sito in via Leonardo Da Vinci n.3 -
CIG: 8176138A83

Prezziario Provinciale opere edili primo trimestre 2022

Nr. Codice	Descrizione	Unità di misura	Prezzo Unitario
94 N.V.38	Ciclo ZOCCOLATURA con EPS BASE + Profilo di partenza + Intonaco a spessore - Incollaggio tipo OPTIFLEX 1K o equivalente copertura 40% della superficie - sp.10 mm; profilo di partenza in pvc + innesto a gocciolatoio; Pannello isolante EPS P BASE sp.12 cm pannello stampato alta densità EPS BASE a cellule chiuse; rete speciale di armatura intonaco RETE RENETICS 3D o equivalente; tasselli avvit. ROCHET 120 o equivalente L.180 mm maglia 40x40; intonaco a spessore RENETICS o equivalente sp. 15 mm maturazione 15 gg; rasatura finale UNISTAR LIGHT o equivalente al 100% - sp. 5 mm; rete singola da cappotto da 150 gr/mq P50, maturazione 7-10 gg INCIDENZA MANODOPERA	mq	€ 50,00 cinquanta / -
95 1.5.1.1.y	DEMOLIZIONE PARZIALE di strutture di fabbricati fuori terra, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di picchiature di intonaci	m2	€ 4,89 quattro / 89
96 N.V.39	Ciclo di ripristino facciata a basso spessore, rasante di fondo tipo RENOSTAR o equivalente al 100% - sp 4 mm, rete singola da cappotto da 150 gr/mq P50	mq	€ 7,12 sette / 12
97 N.V.40	Ciclo di ripristino facciata a basso spessore, rasante di fondo tipo RENOSTAR o equivalente al 100% - sp 4 mm, rete singola da cappotto da 150 gr/mq P50 INCIDENZA MANODOPERA	mq	€ 15,60 quindici / 60
98 N.V.41	Rivestimento colorato universale, Primer Premium o equivalente colorato - Riv, colorato silicato-silossanico sisi 1.5 mm	mq	€ 11,26 undici / 26
99 N.V.42	Rivestimento colorato universale, Primer Premium o equivalente colorato - Riv, colorato silicato-silossanico sisi 1.5 mm INCIDENZA MANODOPERA	mq	€ 8,00 otto / -
10 1.2.14.c 0	Nolo di GRU A TORRE ad azionamento elettrico, in condizioni di piena efficienza, già installata in cantiere data a NOLO FERMA (durata minima del nolo 1 mese): con h. fino a 20 m e sbraccio da m 20	mese	€ 1.170,00 millecentosettanta / -

ELENCO PREZZI UNITARI

Committente: Comune di Borgosatollo



Lavori: Adeguamento sismico del teatro comunale sito in via Leonardo Da Vinci n.3 -
CIG: 8176138A83

Prezziario Provinciale opere edili primo trimestre 2022
