

	COMUNE DI TIRANO	PROVINCIA DI SONDRIO R E	
	P U B B L I C A I T A L I A N A		
	CONTRATTO DI APPALTO PER L'ESECUZIONE DI OPERE DI		
	RISTRUTTURAZIONE DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DELLO		
	STADIO COMUNALE – CODICE CUP H37J18000620006 – CODICE CIG --		

	N. DI REP.		
	L'anno duemilaventidue addì del mese di		
	nell'ufficio segreteria del Comune di Tirano.		
	Avanti a me Dott. , Segretario del predetto		
	Comune sono personalmente comparsi i signori:		
	1) , nato a () il ,		
	Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Tirano, il quale		
	dichiara di intervenire in questo atto non in proprio ma in rappresentanza del		
	COMUNE DI TIRANO, con sede in Tirano (SO), piazza Cavour n.18, e		
	dichiara di agire esclusivamente per conto dell'Ente che rappresenta, ai sensi		
	dell'art.107 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza dei poteri conferitegli,		
	codice fiscale dell'Ente 00114980147, e a ciò autorizzato in virtù del decreto		
	sindacale n. del e giusta la determinazione del		
	Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. del ;		
	2) , nato a () il , il		
	quale dichiara di intervenire in questo atto non in proprio ma in nome e per		
	conto dell'impresa con sede in (),		
	via n. , nella sua qualità e veste di Legale		
	Rappresentante, codice fiscale numero di iscrizione al Registro delle Imprese		

	di _____ numero _____ ;	
	comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario	
	rogante sono certo;	
	Premesso:	
	-che la Giunta comunale con deliberazione n.120 del 13 settembre 2022 ha	
	approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione di opere di ristrutturazione	
	dell'impianto di illuminazione dello "Stadio Comunale", redatto in data	
	settembre 2022 dall'Ing. De Piazzi Michele, da Teglio (SO), con una	
	previsione di spesa di € 190.000,00 di cui € 158.000,00+I.V.A. compresi degli	
	oneri relativi al piano di sicurezza e di coordinamento non soggetti a ribasso	
	di gara);	
	-che il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, con determinazione n.	
	del _____, ha indetto una procedura aperta sotto soglia di rilevanza	
	comunitaria ai sensi degli artt. 35 e 60 del D.Lgs n.50/2016, da aggiudicare	
	mediante applicazione del criterio minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 2	
	del ripetuto del D.Lgs n.50/2016;	
	-che il Comune di Tirano ha richiesto alla CUC "Area Vasta Brescia" – Sede	
	principale di procedere all'espletamento della sopracitata procedura di gara;	
	-che con determinazione Dirigenziale -Settore della Stazione Appaltante –	
	Centrale Unica Committenza n. _____ ha approvato il verbale di gara	
	proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente	
	_____ da _____ (_____), per l'importo di €	
	_____ +IVA, al netto del ribasso di gara del _____ % (di cui €	
	1.921,40+IVA per oneri relativi al piano di sicurezza e di coordinamento non	
	soggetti al ribasso stesso);	

	-che il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, con determinazione n. _____ del _____	
	_____ ha definitivamente affidato, i lavori in questione alla ripetuta	
	società _____, con sede in _____ (_____) per l'importo di	
	€ _____ +IVA, al netto del ribasso di gara del _____ % (di cui €	
	1.921,40+IVA per oneri relativi al piano di sicurezza e di coordinamento non	
	soggetti al ribasso stesso);	
	CIO' PREMESSO	
	essendo intenzione delle parti di far risultare da apposito atto formale gli	
	impegni reciprocamente assunti e liberamente accettati, queste mi chiedono	
	di ricevere quanto appresso:	
	1) _____ anzitutto esse riconoscono la premessa narrativa quale parte	
	integrante e sostanziale del presente contratto;	
	2) _____ indi, il COMUNE DI TIRANO affida, nella persona del suo funzionario	
	_____, alla società _____, che	
	accetta, per espressa dichiarazione resa dal signor _____, in	
	premessa generalizzato, l'appalto per l'esecuzione di opere di ristrutturazione	
	dell'impianto di illuminazione dello "Stadio Comunale" (CODICE CUP	
	H37J18000620006 – CODICE CIG -----);	
	3) _____ l'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena,	
	assoluta ed inscindibile delle norme, patti e modalità contenuti nel capitolato	
	generale di appalto approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici	
	19 aprile 2000 n.145, che qui si intendono integralmente riportati, nonché	
	sotto l'osservanza piena, assoluta e inscindibile delle norme, patti e modalità	
	contenuti nel "Capitolato speciale d'appalto" che, unitamente a diciassette	
	elaborati (relazione tecnica-illustrativa e paesaggistica, relazione	

	illuminotecnica, documentazione fotografica, inquadramento territoriale,	
	planimetria di progetto e raffronto, particolari della torre faro, plinto di	
	fondazione torre faro, particolare del corpo illuminante, inserimento	
	fotografico, elenco prezzi unitari, computo metrico estimativo, quadro	
	economico, piano di manutenzione, piano di sicurezza e coordinamento,	
	cronoprogramma, fascicolo dell'opera e lay-out di cantiere) approvati con la	
	citata deliberazione n.120/2022, documentazione tutta che le parti dichiarano	
	di avere sottoscritto, in segno di conoscenza ed accettazione e di avere	
	depositato presso l'ufficio tecnico comunale;	
	4) il prezzo che il Comune dovrà corrispondere per l'integrale e perfetto	
	adempimento del presente contratto resta fissato in € _____+I.V.A.,	
	prezzo che, ai sensi del comma 9bis dell'art. 36 del D.Lgs. 18 aprile 2016	
	n.50, viene dichiarato fin d'ora soggetto alla liquidazione finale che farà il	
	direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le	
	aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate	
	all'originale progetto;	
	5) I lavori sono finanziati per € 100.000,00 con il contributo da parte	
	della Provincia di Sondrio, a valere sul programma AQST 2019, per €	
	70.000,00 con un contributo di cui al DM 30/01/2020, annualità 2022 e per €	
	20.000,00 mediante l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione anno 2021.	
	Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni 45	
	(quarantacinque) naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di	
	consegna dei lavori.	
	L'Appaltatore, per il tempo impiegato nell'esecuzione dei lavori oltre il termine	
	contrattuale, salvo il caso di ritardo a lui non imputabile e riconosciuto dal	

	Direttore dei Lavori, dovrà rimborsare alla Stazione Appaltante le relative	
	spese di assistenza e sottostare ad una penale pecuniaria stabilita nella	
	misura percentuale dello 0,1% dell'ammontare netto dell'appalto per ogni	
	giorno di ritardo, così come previsto dall'Art.1.11 del capitolato speciale	
	d'appalto.	
	I pagamenti avverranno al raggiungimento dell'importo netto non inferiore ad	
	€ 70.000,00, così come previsto dall'art. 21 del ripetuto capitolato speciale	
	d'appalto.	
	All'appalto saranno applicate le norme del Capitolato generale d'appalto dei	
	lavori pubblici approvato con Decreto Ministero dei LL.PP. 19.04.2000, n.145	
	e le altre disposizioni statali e regionali in materia.	
	6) Ai sensi e per gli effetti dell'art.3 del Capitolato Generale di Appalto:	
	a) viene comunicato con il presente atto che i pagamenti saranno	
	effettuati presso la Tesoreria Comunale a mezzo di mandato di pagamento;	
	b) viene designato il signor _____ quale persona autorizzata	
	dall'appaltatore a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in	
	conto e a saldo anche per eventuali cessioni di credito, preventivamente	
	riconosciute dalla stazione appaltante;	
	7) il signor _____, Legale Rappresentante della società	
	_____ :	
	a) riconosce che nell'accettazione dell'appalto, è implicito l'obbligo	
	dell'osservanza, in generale, delle norme e prescrizioni contenute nei	
	contratti collettivi di lavoro, nelle leggi e regolamenti sulla tutela, protezione,	
	assistenza ed assicurazione dei lavoratori, le quali vengono espressamente	
	richiamate come facenti parte integrante e sostanziale del presente contratto;	

b) si obbliga alla rigorosa osservanza delle norme contenute nell'art.105

del D.Lgs n.50/2016, assumendosi gli oneri di spesa ad esse conseguenti;

c) l'appaltatore si impegna a dare attuazione:

- al piano di sicurezza e di coordinamento redatto in data settembre 2022

dall'Ing. De Piazzì Michele, da Teglio (SO), ed approvato con la citata deliberazione n.120/2022;

- al piano operativo di sicurezza per quanto attinente alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerarsi come piano di dettaglio e di coordinamento.

Il piano di sicurezza e di coordinamento ed il piano operativo di sicurezza dei lavori in oggetto forma parte integrante del contratto di appalto.

8) a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti

negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato la cauzione definitiva,

dell'importo di € _____ così ridotto giusta il possesso del requisito

della certificazione del sistema di qualità previsto dall'art. 93, comma 7, del

D.Lgs. 50/2016, mediante _____ n. _____ rilasciata _____

in data _____ dalla _____ (____);

9) tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto,

saranno deferite al giudizio del giudice ordinario del Foro di Sondrio;

10) ai fini del presente contratto l'impresa appaltatrice dichiara di eleggere

il proprio domicilio in Comune di Tirano, presso l'Ufficio Tecnico Comunale;

11) in osservanza di quanto previsto ai sensi e per gli effetti dell'art. 13

del regolamento europeo 679/2016 la stazione appaltante informa

l'appaltatore che il titolare del trattamento è il Comune di Tirano e che,

relativamente agli adempimenti inerenti il contratto, il responsabile del trattamento è il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici _____.

L'appaltatore, con la sottoscrizione del presente atto, autorizza il trattamento dei dati personali, al fine esclusivo dell'esecuzione del rapporto contrattuale.

La stazione appaltante tratterà i dati sia con strumenti manuali/cartacei sia informatici nel rispetto delle norme in materia per garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati stessi. I dati personali, oggetto di trattamento per le finalità sopra indicate, saranno conservati per tutta la durata del rapporto negoziale e, successivamente, per il tempo in cui il titolare del trattamento sia soggetto a obblighi di conservazione per finalità fiscali o per norme di legge o regolamento. Ferme restando le comunicazioni eseguite in adempimento degli obblighi di legge e contrattuali, nella gestione dei suoi dati possono venire a conoscenza degli stessi gli addetti al trattamento dati, incaricati dal titolare, che operano negli uffici dell'Ente.

12) L'Appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art.3 della legge n.136/2010 e successive modifiche ed integrazioni al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art.3;

13) L'Appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Stazione appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura

	essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento	
	darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi	
	dell'art.1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori	
	che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del	
	contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a	
	giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p..	
	La Stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva	
	espressa, di cui all'art.1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore	
	o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata	
	disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei	
	delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p.,	
	319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p., 353-	
	bis c.p..	
	Nei casi di cui ai precedenti commi 1) e 2), l'esercizio della potestà risolutiva	
	da parte della Stazione appaltante è subordinato alla preventiva intesa con	
	l'Autorità Nazionale Anticorruzione.	
	A tal fine, la Prefettura competente, avuta comunicazione da parte della	
	Stazione appaltante della volontà di quest'ultima di avvalersi della clausola	
	risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c., ne darà comunicazione all'Autorità	
	Nazionale Anticorruzione che potrà valutare se, in alternativa all'ipotesi	
	risolutiva, ricorrano i presupposti per la prosecuzione del rapporto	
	contrattuale tra Stazione appaltante ed impresa aggiudicataria, alle	
	condizioni di cui all'art.32 del Decreto Legge n.90/2014;	
	14) l'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai	
	sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso	

	contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non aver attribuito	
	incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali	
	per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo	
	aggiudicatario per il triennio successivo alla cessazione del rapporto”.	
	L'operatore economico si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del	
	codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R.	
	n.62/2013. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per	
	l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della	
	gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.	
	15) tutte le spese contrattuali inerenti al presente contratto sono poste a	
	carico dell'appaltatore anche laddove risultasse un ammontare maggiore a	
	seguito di accertamenti da parte degli uffici dell'Agenzia delle Entrate.	
	Agli effetti della registrazione le parti chiedono l'applicazione	
	dell'art.40 del D.P.R. 26.4.1986, n.131, trattandosi, nella fattispecie, di	
	cessione di beni e prestazione di servizi soggetti all'imposta sul valore	
	aggiunto. L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi	
	del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I).	
	Il presente contratto formato e stipulato con modalità elettronica, in	
	ossequio al disposto dell'art.32, comma 14 del D.lgs. 50/2016:	
	-è stato redatto da me Segretario comunale di Tirano mediante l'utilizzo e il	
	controllo personale degli strumenti informativi su numero pagine a video;	
	-viene da me Segretario letto alle parti contraenti, che riconosciutolo	
	conforme alla loro volontà, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono con	
	firma digitale, ai sensi dell'art.1, comma 1, lettera s) del codice	
	dell'amministrazione digitale (CAD).	

Attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 24 del D.lgs 7 marzo 2005 n.82.

IL FUNZIONARIO

L'APPALTATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE