



Determinazione Dirigenziale n° 1842/2022

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 775/2022

OGGETTO: ADESIONE ALLA CONVENZIONE CONSIP "SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA 4 – S.I.E. 4 – LOTTO 4" PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E SERVIZI CONNESSI A FAVORE DEGLI ENTI LOCALI PRESENTI SUL TERRITORIO DELLE PROVINCE DEL TRENTO ALTO ADIGE E LOMBARDIA 2 – BERGAMO, BRESCIA E SONDRIO, CIG 6478460251. SEDI SCOLASTICHE E DIREZIONALI IN COMUNE DI BRESCIA CIG DERIVATO 9444167527

Il Direttore

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49/2021 del 09/12/2021, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2022/2024, corredato dei relativi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50/2021 del 09/12/2021, di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024, corredato dei relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 54/2022 del 16/03/2022, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 212/2020 del 13/10/2020, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con l'affidamento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, a decorrere dal 13 ottobre 2020 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;
- l'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che pone a carico del Responsabile del Procedimento di spesa l'emanazione delle determinazioni a contrarre;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.22 "Sicurezza e gestione edile e dei servizi di sicurezza dei fabbricati scolastici di istruzione superiore" Obiettivo gestionale OBG.022.007 "Fornitura e gestione del calore agli edifici scolastici provinciali";

Premesso che:

- si è concluso il "Servizio Integrato Energia" per la gestione calore delle sedi scolastiche e direzionali cittadine, della durata di anni 9, in adesione alla convenzione "A2A Calore e Servizi s.r.l.";
- si rende pertanto necessario provvedere ad avviare la procedura di selezione del nuovo contraente per il servizio in oggetto, relativo alle sedi scolastiche e direzionali ubicate in città;
- che nel "Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2024" dell'Ente, è previsto il servizio in oggetto;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 1, comma 499, della Legge n. 208/2015 *"i soggetti aggregatori di cui al presente comma possono stipulare, per gli ambiti territoriali di competenza, le convenzioni di cui all'art. 26, comma 1, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e s.m.i. L'ambito territoriale di competenza dei soggetti di cui al presente comma coincide con la regione di riferimento*

Documento firmato digitalmente

esclusivamente per le categorie merceologiche e le soglie individuate con il d.p.c.m. di cui al comma 3”;

- ai sensi dell'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e ss.mm.ii., *Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 4 aprile 2002, n. 101. La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa; ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo previsto nelle convenzioni e quello indicato nel contratto.(...);*
- ai sensi dell'art. 1, comma 449, della Legge n. 296/2006, *“nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui agli articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, e 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro. (...);*
- l'art. 1, comma 7, del Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni in legge 7 agosto 2012, n. 135, stabilisce le categorie merceologiche per le quali vige l'obbligo, in capo alle pubbliche amministrazioni di approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip S.p.A. e dalle centrali di committenza regionale di riferimento;
- ai sensi dell'art. 1, comma 1, del Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni in legge 7 agosto 2012, n. 135, *“i contratti stipulati in violazione dell'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa”, e, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del Decreto Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2011, n. 111, “Ove non si ricorra alle convenzioni di cui all'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, gli atti e i contratti posti in essere in violazione delle disposizioni sui parametri contenute nell'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 sono nulli e costituiscono illecito disciplinare e determinano responsabilità erariale.”*
- è attiva sulla piattaforma CONSIP la “Convenzione per l’affidamento del Servizio Integrato Energia e dei servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni, edizione n. 4 – ID 1615 - Lotto 4 – Trentino Alto Adige e Lombardia 2 (Bergamo, Brescia e Sondrio), aggiudicata in data 14/10/2020 a “RTI Siram S.p.A.”, con sede legale in Milano, Via Anna Maria Mozzoni n. 12, Codice fiscale/Partita Iva 08786190150;
- al fine dell'attivazione della convenzione per l’affidamento del servizio in oggetto, si è reso necessario inviare una Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF) all’impresa aggiudicataria, per la quale non è richiesto impegno di spesa, ed in esito alla quale è pervenuto un Piano Tecnico Economico (PTE) con durata contrattuale a n. 9 anni, oggetto di valutazione, corredato di Relazione tecnica degli interventi (RTI), predisposto tenuto conto del documento di Sintesi tecnico-economica redatto dall'aggiudicatario, propedeutico alla redazione del PTE stesso, in base al quale è prevista una spesa a carico dell'Ente di € 29.539.120,00, Iva esclusa, con valore medio di € 3.282.124,44, calcolata sui valori medi degli ultimi tre anni dei gradi giorno (GG) reali;
- l'aggiudicatario, con nota acquisita al Protocollo Generale n. 2022/00171140 in data 19/09/2022, ha inviato il PTE, in atti, che riporta valori del canone calcolati in base ai GG da D.P.R. 412/1993, come previsto dalla convenzione;
- sono stati pertanto valutati gli elaborati tecnici, per un importo del servizio novennale stimato in € 39.618.288,66, Iva esclusa, con valore medio di € 4.402.032,07, ripartiti in ordine alla prima annualità in € 5.097.082,77, da attualizzare a fine stagione termica, in base ai GG reali;

Documento firmato digitalmente

- l'adesione a detta Convenzione sarà disposta sulla piattaforma "Acquistinretepa.it" della Centrale Nazionale di Committenza – Consip S.p.A. ed avrà ad oggetto le seguenti attività, come da Capitolato tecnico di CONSIP, in atti:
 - servizio energia, comprensivo della fornitura del vettore energetico, dell'assunzione del ruolo di Terzo Responsabile, della gestione, conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di climatizzazione invernale/estiva, degli impianti idrico-sanitari e fognari, della verifica per la prevenzione della proliferazione della legionella, dell'assistenza edile per gli interventi;
 - servizio tecnologico impianti elettrici, comprensivo della gestione, conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, della messa a norma degli stessi, della sostituzione dei corpi illuminanti e/o lampade di sicurezza guasti, della riqualificazione energetica dei sistemi;
 - servizio di energy management, comprensivo della realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica, dell'installazione, gestione e manutenzione del sistema di controllo, monitoraggio e telegestione degli impianti, dell'elaborazione delle diagnosi energetiche e dell'aggiornamento delle certificazioni energetiche degli edifici. I contributi ottenibili dagli interventi di riqualificazione energetica saranno ripartiti nella misura del 50% in favore dell'Ente e del 50% in favore dell'aggiudicatario;
 - servizio di governo, comprensivo dell'implementazione, gestione e manutenzione del sistema informativo, della gestione del call center, della costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica, della programmazione e del controllo operativo;

Evidenziato che l'adesione alla convenzione in oggetto, alle condizioni proposte ed accettate, conseguirà la realizzazione di interventi di efficientamento energetico per un valore complessivo, sull'arco temporale di durata della convenzione di n. 9 anni, pari ad € 6.200.000,00, il risparmio energetico per un valore complessivo previsto pari a 15.782.116 kWh, corrispondenti al 30% dei consumi stimati, e, da ultimo, la riduzione del valore di emissioni di CO₂ nella misura di 3.195 tonnellate;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la circolare del Segretario Generale Protocollo Interno n. 1227211/2021 del 27/12/2021 recante "Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici (Parte I: fasi della programmazione e progettazione) – aggiornamento";

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2022-2024, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95/2022 del 16/05/2022;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Determina

per le motivazioni espresse in premessa, qui confermate ed accolte,

1. di aderire alla Convenzione CONSIP “Servizio Integrato Energia 4 – S.I.E. 4 – Lotto 4” per l'affidamento del Servizio Energia e Servizi connessi a favore degli enti locali presenti sul territorio delle Province: Trentino Alto Adige e Lombardia 2 – Bergamo, Brescia e Sondrio, CIG 6478460251 CIG derivato 9444167527, di durata novennale, aggiudicata in data 14/10/2020 a “RTI Siram S.p.A.,” per un importo complessivo afferente alla prima annualità quantificato in € 5.097.082,77, così ripartiti:
 - € 611.649,93, importo corrispondente alla quota del servizio destinata alle sedi direzionali, incidente nella misura del 12,00%, oltre ad Iva 22% pari ad € 134.562,98, per complessivi € 746.212,91
 - € 4.485.432,84, importo corrispondente alla quota del servizio destinata alle sedi scolastiche, incidente nella misura del 88,00%, oltre ad Iva 10% pari ad € 448.543,28, per complessivi € 4.933.976,12
2. di impegnare la spesa complessiva di € 746.212,91, quota del servizio relativa alle sedi direzionali, alla Missione 01 Programma 11 Capitolo 1000333 del bilancio pluriennale 2022/2024, annualità 2023, associazione PEG OBO.22/007;
3. di impegnare la spesa complessiva di € 4.933.976,12, quota del servizio relativa alle sedi scolastiche, alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 1000383 del bilancio pluriennale 2022/2024, annualità 2023, associazione PEG OBO.22/007;
4. di impegnare la spesa di € 101.941,66, quale quota del fondo per funzioni tecniche, ex art. 113, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 1000383 del bilancio pluriennale 2022/2024, annualità 2023, associazione PEG OBO.22/007;
5. di dare atto che l'autorizzazione all'impegno dei suddetti fondi è data dal dirigente responsabile con parere allegato al presente atto;
6. di dare atto che, in occasione della prossima seduta consiliare, di deliberazione di variazione di bilancio di previsione 2022/2024, sarà creato un apposito capitolo sul quale verranno trasferiti gli impegni di spesa costituiti con la presente determinazione per gli importi quantificati ai punti 2, 3 e 4;
7. di designare, nel ruolo di RUP, il Per. Ind. Alessandro Castellini, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
8. di designare, nel ruolo di collaboratore del RUP, il Per. Ind. Mauro Percivalli, Istruttore Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
9. di designare, nel ruolo di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, DEC, l'Ing. Ir Basilio Balotti, Istruttore Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
10. di designare, altresì, nel ruolo di Esperto Gestione Energia, EGE, l'Ing. Ir Basilio Balotti, Istruttore Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale (D. Lgs. 102/2014 UNI-CEI 11339);
11. di dare infine atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, che l'aggiudicatario assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riporta il Codice Identificativo Gara CIG derivato 9444167527.

Brescia, li 14-10-2022

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI