



INDIRIZZO CANTIERE:

Via Paolo VI, 26
25033 Cologne (BS)

OPERA DA REALIZZARE:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA,
POSA IMPIANTO FOTOVOLTAICO E SOSTITUZIONE
CALDAIA

COMMITTENTE:


Comune di Cologne

Sindaco pro tempore

Carlo Chiari, nato a Cologne il 02/08/1962, C.F.
CHRCRL62M02C893O – P.zza Garibaldi, 31 – 25033
Cologne (BS)

FASCICOLO DELL'OPERA (PSC)

**Redatto in riferimento al singolo cantiere interessato ai sensi dell'articolo 100 e
allegato XV del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.**

Rev	Data	Descrizione	Redattore	Firma
02	01/09/2022	FASCICOLO TECNICO	CSP geom. Roberto Luciani	

Commessa	PREPARATO	CONTROLLATO
LA014-103-2022 SCUOLA MATERNA COLOGNE	Ing. Matteo Cominelli	Geom. Roberto Luciani

INDICE

01.	FASCICOLO DELL'OPERA.	3
01.02	DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA E SOGGETTI COINVOLTI.	3
01.03	MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE ALL'OPERA.	4
01.04	DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO.	12

01. FASCICOLO DELL'OPERA.

Il Fascicolo Tecnico, se necessario, sarà aggiornato e revisionato al termine dei lavori.

02. Descrizione Sintetica dell'opera e Soggetti coinvolti.

SCHEMA I Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

Descrizione sintetica dell'opera					
Manutenzione straordinaria copertura, posa impianto fotovoltaico e sostituzione caldaia.					
Durata effettiva dei lavori					
Inizio lavori				Fine lavori	
Indirizzo del cantiere					
Località		Via Paolo VI, 26		Città	Cologne
Comittente		Comune di Cologne			
Indirizzo		P.zza Garibaldi, 31 – 25033 Cologne (BS)		telefono	
Responsabile dei lavori					
Indirizzo				telefono	
Progettista generale		Archh. Gianfranco Gritti e Tiziana Ziliani			
Indirizzo		P.zza della Pace, 28 – 25039 Travagliato (BS)		telefono	030.660491
Progettista strutture					
Indirizzo				telefono	
Progettista impianti					
Indirizzo				telefono	
Coordinatore per la progettazione dei lavori		Geom. Roberto Luciani			
Indirizzo		Località Bine, 1 – 25080 Calvagese della Riviera (BS)		telefono	030.601652
Coordinatore per l'esecuzione dei lavori		Geom. Roberto Luciani			
Indirizzo		Località Bine, 1 – 25080 Calvagese della Riviera (BS)		telefono	030.601652
Impresa appaltatrice					
Legale rappresentante dell'impresa					
Indirizzo				telefono	
Lavori appaltati					

03. Misure Preventive e Protettive in dotazione all'opera.

SCHEDA II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori		CODICE SCHEDA	01
Manutenzioni Ordinarie			
Tipo di intervento		Rischi individuati	
Copertura		Caduta dall'alto	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro			
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie	
Accessi al luogo di lavoro	Viabilità esterna di avvicinamento	Trabattello, ponteggio, PLE	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Linea vita	DPI	
Impianti di alimentazione e di scarico			
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Cortile interno	Autocarri	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Cortile interno	Autocarri	
Igiene sul lavoro	Servizi igienici interni		
Interferenze e protezione di terzi		Segnaletica, segregazioni	
Tavole allegate			

Tipologia dei lavori		CODICE SCHEDA	02
Manutenzioni Ordinarie			
Tipo di intervento		Rischi individuati	
Pannelli fotovoltaici		Caduta dall’alto, elettrocuzione	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell’opera progettata e del luogo di lavoro			
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell’opera	Misure preventive e protettive ausiliarie	
Accessi al luogo di lavoro	Viabilità esterna di avvicinamento	Trabattello, ponteggio, PLE	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Linea vita	DPI	
Impianti di alimentazione e di scarico			
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Cortile interno	Autocarri	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Cortile interno	Autocarri	
Igiene sul lavoro	Servizi igienici interni		
Interferenze e protezione di terzi		Segnaletica, segregazioni	
Tavole allegate			

Tipologia dei lavori		CODICE SCHEDA	03
Manutenzioni Ordinarie			
Tipo di intervento		Rischi individuati	
Caldaia		Elettrocuzione	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro			
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie	
Accessi al luogo di lavoro	Viabilità esterna di avvicinamento		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		DPI	
Impianti di alimentazione e di scarico			
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Cortile interno	Autocarri	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Cortile interno	Autocarri	
Igiene sul lavoro	Servizi igienici interni		
Interferenze e protezione di terzi		Segnaletica, segregazioni	
Tavole allegate			

SCHEDA II-2
Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori		CODICE SCHEDA	01
Manutenzioni Straordinarie			
<i>Tipo di intervento</i>		<i>Rischi individuati</i>	
Copertura		Caduta dall'alto	
<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>			
<i>Punti critici</i>	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie	
Accessi al luogo di lavoro	Viabilità esterna di avvicinamento	Trabattello, ponteggio, PLE	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Linea vita	DPI	
Impianti di alimentazione e di scarico			
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Cortile interno	Autocarri	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Cortile interno	Autocarri	
Igiene sul lavoro	Servizi igienici interni		
Interferenze e protezione di terzi		Segnaletica, segregazioni	
<i>Tavole allegate</i>			

Tipologia dei lavori		CODICE SCHEDA	02
Manutenzioni Straordinarie			
Tipo di intervento		Rischi individuati	
Pannelli fotovoltaici		Caduta dall’alto, elettrocuzione	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell’opera progettata e del luogo di lavoro			
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell’opera	Misure preventive e protettive ausiliarie	
Accessi al luogo di lavoro	Viabilità esterna di avvicinamento	Trabattello, ponteggio, PLE	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Linea vita	DPI	
Impianti di alimentazione e di scarico			
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Cortile interno	Autocarri	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Cortile interno	Autocarri	
Igiene sul lavoro	Servizi igienici interni		
Interferenze e protezione di terzi		Segnaletica, segregazioni	
Tavole allegate			

Tipologia dei lavori		CODICE SCHEDA	03
Manutenzioni Straordinarie			
Tipo di intervento		Rischi individuati	
Caldaia		Elettrocuzione	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro			
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie	
Accessi al luogo di lavoro	Viabilità esterna di avvicinamento		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		DPI	
Impianti di alimentazione e di scarico			
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Cortile interno	Autocarri	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Cortile interno	Autocarri	
Igiene sul lavoro	Servizi igienici interni		
Interferenze e protezione di terzi		Segnaletica, segregazioni	
Tavole allegate			

SCHEDA II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

CODICE SCHEDA	01 - Copertura					
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
viabilità esterna di avvicinamento			accessibilità	mensile	mantenere sgombra	giornaliera
Linea vita	integrità			annuale	verifica	annuale
cortile interno			accessibilità	mensile	mantenere sgombro	giornaliera
servizi igienici abitazione	funzionalità			mensile	riparazione	quando necessario

CODICE SCHEDA	02 – Pannelli fotovoltaici					
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
viabilità esterna di avvicinamento			accessibilità	mensile	mantenere sgombra	giornaliera
Linea vita	integrità			annuale	verifica	annuale
cortile interno			accessibilità	mensile	mantenere sgombro	giornaliera
servizi igienici abitazione	funzionalità			mensile	riparazione	quando necessario

CODICE SCHEDA	03 - Caldaia					
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
viabilità esterna di avvicinamento			accessibilità	mensile	mantenere sgombra	giornaliera
cortile interno			accessibilità	mensile	mantenere sgombro	giornaliera
servizi igienici abitazione	funzionalità			mensile	riparazione	quando necessario

04. Documentazione di Supporto.

SCHEDA III-1

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Elaborati tecnici per i lavori di manutenzione e revisione			CODICE SCHEDA	01
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Progetto generale	Arch. Gianfranco Gritti P.zza della Pace, 28 25039 Travagliato (BS) tel. 030.660491	Marzo 2022	Comune di Cologne P.zza Garibaldi, 31 25033 Cologne (BS) tel. 030.7058111	
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			

SCHEDA III-2

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di manutenzione e revisione			CODICE SCHEDA	01
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			

SCHEDA III-3
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di manutenzione e revisione			CODICE SCHEDA	01
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Progetto impianti	Arch. Gianfranco Gritti P.zza della Pace, 28 25039 Travagliato (BS) tel. 030.660491	Marzo 2022	Comune di Cologne P.zza Garibaldi, 31 25033 Cologne (BS) tel. 030.7058111	
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			
	Nominativo Indirizzo Telefono			

