

**Determinazione Dirigenziale n° 1980/2022****SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DI AREA VASTA
Proposta n° 1411/2022**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA I.I.S. "LEVI" IN COMUNE DI SAREZZO (BS).
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO - CUP: H91D20001810005 - FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA –
NEXTGENERATIONEU – PNRR – CIG 9400618362. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA
E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

IL DIRIGENTE

Richiamati:

la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 del 9/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024, e successive variazioni

la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024 e successive variazioni;

- il decreto del Presidente della Provincia n. 54 del 16/03/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024, e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 211 del 13/10/2020 di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al Dott. Fabio De Marco con l'affidamento al medesimo dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta, del Settore della Innovazione e dei Servizi ai Comuni e della Direzione Amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza, a decorrere dal 14 ottobre 2020 e fino alla scadenza del mandato.

Richiamato altresì il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

Verificati:

la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20
“Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante”

Documento firmato digitalmente

SER.20.006 “Gestione della fase post gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-24;

il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;

Richiamate:

le determinazioni n. 1305 del 28/07/2022 di approvazione progetto definitivo esecutivo, capitolato e modello di manifestazione di interesse e n. 1669 del 20/09/2022 adottate dal Settore dell’Edilizia Scolastica e direzionale per l’indizione di una procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando, con applicazione del criterio del minor prezzo, di cui al combinato disposto dell’art. 1, comma 2, lettera b) del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall’art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n.108/2021 e del Codice;

la nota del 29/09/2022, asseverata al Protocollo Generale in data 29/09/2022 n. 179455 con la quale il menzionato Settore ha richiesto al Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta di procedere all’espletamento della sopracitata procedura di gara;

la lettera d’invito (Procedura ID 160311028) trasmessa agli operatori economici invitati alla procedura di gara tramite piattaforma Sintel di ARIA SPA in data 12/10/2022;

la determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1947/2022 di approvazione dei verbali di gara e di esclusione e ammissione degli operatori economici;

Dato atto che l’importo a base di gara soggetto a ribasso è pari ad € 1.410.000,00 – IVA esclusa e l’importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 40.000,00 – Iva esclusa, per un totale di € 1.450.000,00 – Iva esclusa;

Visto il verbale (in allegato) del giorno 02/11/2022 dal quale si evince che il RUP propone l’aggiudicazione all’operatore economico concorrente CADEL SCARL consorzio stabile (che indica come consorziata esecutrice GIPI SRL – PIVA 07745431218), con sede legale in Piazza Salvatore Lobianco n. 10, c/o Studio ERRA/FUSCO Napoli – C.F./PIVA 09755741213 che offre un ribasso del 14,679% e quindi un importo pari ad € 1.203.026,1 al netto dell’IVA di legge (di cui € 420.000,00 quali costi della manodopera ed € 17.500,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 40.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 1.243.026,10 al netto di IVA

Atteso che, ai sensi dell’articolo 33 comma 1, del Codice, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all’approvazione dell’organo competente del Settore proponente la gara;

Rilevato che l’adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Documento firmato digitalmente

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa previsto dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'articolo 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1) per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) del giorno 02/11/2022 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - CUP: H91D20001810005 - FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR – CIG 9400618362**, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente CADEL SCARL consorzio stabile (che indica come consorziata esecutrice GIPI SRL – PIVA 07745431218) con sede legale in Piazza Salvatore Lobianco n. 10, c/o Studio ERRA/FUSCO cap 80143 Napoli – C.F./PIVA 09755741213 che ha offerto un ribasso del 14,679% e quindi un **importo ribassato di € 1.203.026,1 (di cui € 420.000,00 quali costi della manodopera ed € 17.500,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 40.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.243.026,10** oltre IVA

2) di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Settore aggiudicatore, ai fini della valutazione dei costi della manodopera - così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del Codice - e dell'assunzione degli atti conseguenti, ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del citato Codice, ivi comprensivi degli aspetti finanziari.

Brescia, li 04-11-2022

II DIRIGENTE
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DI AREA VASTA
Proposta n° 1411/2022**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA I.I.S. "LEVI" IN COMUNE DI SAREZZO (BS).
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO - CUP: H91D20001810005 - FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA –
NEXTGENERATIONEU – PNRR – CIG 9400618362. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA
E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 03-11-2022

Il Responsabile
DANIELA MAZZEO



Determinazione Dirigenziale n° 1980/2022

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DI AREA VASTA**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA I.I.S. "LEVI" IN COMUNE DI SAREZZO (BS).
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO - CUP: H91D20001810005 - FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA –
NEXTGENERATIONEU – PNRR – CIG 9400618362. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA
E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 04-11-2022 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 04-11-2022

Il Responsabile
FABIO DE MARCO



SETTORE STAZIONE APPALTANTE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA

IDC 88

Rev. 07 – 20.09.2021

Aggiornato 07/09/2022

Verbali sedute di gara

VERBALE SEDUTA DEL 2/11/2022

OGGETTO: I.I.S. “LEVI” IN COMUNE DI SAREZZO (BS). LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - CUP: H91D20001810005 - FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR. CIG 9400618362

Il giorno 2/11/2022 alle ore 9:30 in pubblica seduta, collegato da remoto, come previsto dalla lett. q dall'art. 1 del DPCM 08/03/2020, è presente il RUP, Arch. Daniela Massarelli e il referente procedura di gara (segretario verbalizzante), Dott.ssa Daniela Mazzeo.

Alle ore 9:32 viene dichiarata aperta la seduta

È collegato il sig. Michele Montella, amministratore unico e legale rappresentante della concorrente Partenope Group srl.

Il RUP procede all'apertura della “Busta telematica – offerta economica” presentata dalle n. 8 concorrenti, ma per gravi problemi di connessione a internet viene data lettura solo dell'offerta economica di Partenope Group srl che offre un ribasso pari a 25,287%.

Alle 10:01 si collega da remoto il sig. Maurizio Canini, delegato della concorrente Consorzio Artigiani Romagnolo società cooperativa.

Alle 10:02, non riuscendo neppure a scaricare il file “Lista categorie delle lavorazioni” di Partenope Group srl, il RUP decide di sospendere la seduta pubblica, in attesa del ripristino della corretta connessione a internet delle sedi della Provincia di Brescia.

La seduta pubblica riprende alle ore 11.30.

E' collegato da remoto il signor Maurizio Canini, delegato della concorrente Consorzio Artigiani Romagnolo società cooperativa.

Il RUP riprende l'apertura della “Busta telematica – offerta economica”, controlla la “Lista categorie delle lavorazioni” e il file denominato “Modello di scomposizione offerta” di tutti i concorrenti ammessi.

Alle ore 11:45 si collega il sig. Orlando Daniele, dipendente della concorrente Rico Costruzioni srl e alle ore 11:49 si collega il sig. Michele Montella, amministratore unico e legale rappresentante della concorrente Partenope Group srl.

La seduta è sospesa alle ore 12:00 per attendere l'esito di un approfondimento richiesto alla committenza ausiliaria del Settore della Stazione Appaltante – Cuc di Area Vasta della Provincia di Brescia inerente l'ammissione delle concorrenti Cadel Scarl e Artedil di Campenni Rocco & C. Srl che hanno indicato solo in piattaforma Sintel e non anche nel file “Lista categorie delle lavorazioni” il valore dei costi della manodopera.

La seduta riprende alle ore 12:10.





SETTORE STAZIONE APPALTANTE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA

IDC 88

Rev. 07 – 20.09.2021

Aggiornato 07/09/2022

Verbali sedute di gara

Sono collegati da remoto il signor Orlando Daniele, dipendente della concorrente Rico Costruzioni srl e il sig. Michele Montella, amministratore unico e legale rappresentante della concorrente Partenope Group srl.

Il Rup comunica di ammettere anche le concorrenti Cadel Scarl e Artedil di Campenni Rocco & C. Srl e da lettura delle singole offerte

NOME PARTECIPANTE	OFFERTA ECONOMICA
AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL	17,9722
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	18,40962
SISTHEMA SRL	5,24
EDIL EUROPA SRL	10,76
CADEL SCARL	14,679
PARTENOPE GROUP SRL UNIP.	25,287
RICO COSTRUZIONI SRL	13,17
ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. SRL	7,2

Ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020 essendo il numero delle offerte ammesse pari o superiore a 5 si procede all'esclusione automatica di tutte le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

La soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2 bis e 2 ter dell'art. 97 del Codice è **17,02027%**, pertanto la graduatoria finale risulta la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA ECONOMICA
	PARTENOPE GROUP SRL UNIP.	25,287 esclusa
	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	18,40962 esclusa
	AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL	17,9722 esclusa
1	CADEL SCARL	14,679
2	RICO COSTRUZIONI SRL	13,17
3	EDIL EUROPA SRL	10,76
4	ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. SRL	7,2
5	SISTHEMA SRL	5,24

Il Rup:

- rileva che l'offerta presentata dal concorrente, primo classificato, non risulta anormalmente bassa, e che i costi della manodopera, indicati dal medesimo, risultano pari a € 420.000,00;
- si riserva di valutare la congruità dei costi della manodopera;
- propone l'aggiudicazione al concorrente primo classificato CADEL SCARL consorzio stabile (che indica come consorziata esecutrice GIPI SRL – PIVA 07745431218), con sede legale in Piazza



Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta

Palazzo Broletto, Piazza Paolo VI, 29 – 25121 Brescia

cucbrescia.bs@provincia.brescia.it cucbrescia.bs@pec.provincia.bs.it

Certificato di SGQ
N° 50 100 14229

Documento firmato digitalmente



SETTORE STAZIONE APPALTANTE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA

IDC 88

Rev. 07 – 20.09.2021

Aggiornato 07/09/2022

Verbali sedute di gara

Salvatore Lobianco n. 10, c/o Studio ERRA/FUSCO Napoli – C.F./PIVA 09755741213 che offre un ribasso del 14,679% e quindi un importo pari ad € 1.203.026,1 al netto dell'IVA di legge (di cui € 420.000,00 quali costi della manodopera ed € 17.500,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 40.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 1.243.026,10 al netto di IVA.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 12:14.

Letto confermato e sottoscritto.

RUP Arch. Daniela Massarelli

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Dott.ssa Daniela Mazzeo