

ELENCO IMMOBILI COMUNALI SOTTOPOSTI A VINCOLO STORICO ARTISTICO							
ISEO							
Immobile		Ubicazione		M²	M² Pertinenze	Importo di ricostruzione al MQ	Valore Ricostruzione 2022
Magazzino Comunale e acquedotto comunale		Via Mier	Iseo	69		800	€ 55.200,00
Arsenale		Via Sombrico	Iseo	794		2000	€ 1.588.000,00
Magazzino		Via Sombrico n.84/c	Iseo	22		800	€ 17.600,00
Casa Panella (sedi associazioni)		Via Duomo	Iseo	2500		2000	€ 3.500.000,00
Casa Marianna costituito da n. 6 appartamenti e locale a destinazione terziario		Via Mirolte	Iseo	508		1600	€ 812.800,00
Castello Oldofredi (Biblioteca, Sala Civica, Museo e locali pluriuso)		Via Rampa Cappuccini	Iseo	2668		2000	€ 5.336.000,00
Cimitero Iseo		Via Roma	Iseo	2400		800	€ 1.920.000,00
Ufficio (ex IAT)		Lungolago Marconi	Iseo	193		2000	€ 386.000,00
Palazzo Comunale "Vantini"		P.zza Garibaldi	Iseo	3099		2000	€ 6.198.000,00
n. 4 negozi		P.zza Garibaldi	Iseo	420		2000	€ 840.000,00
Parco del Verziere-sede CAI		Via Duomo	Iseo	100		2000	€ 200.000,00
Chiesetta degli alpini		via C.Bonardi	Iseo	12		2000	€ 24.000,00
Fontane/lavatoi n.4		Piazza Mazzini-v.le Repubblica-via Roma	Iseo				€ 60.000,00
Scuola Infanzia		Viale Repubblica	Iseo	1702		2000	€ 3.404.000,00
Chiesetta		Viale Repubblica	Iseo	70		2000	€ 140.000,00
Scuola Primaria		Via Cerca n.10	Iseo	3637		2000	€ 7.274.000,00
Appartamento Salvaneschi		Via Manica n.9/a	Iseo	393		1600	€ 628.800,00
Palazzina ex Inam ad uso uffici ASST		Giardini Garibaldi	Iseo	734		2000	€ 1.468.000,00
ex Macello		Via Canneto	Iseo	385		800	€ 308.000,00
							€ 34.160.400,00
CREMIGNANE							
Immobile		Ubicazione					
Cimitero		Via Cremignane -SP XI-	Cremignane	400		800	€ 320.000,00
							€ 320.000,00
CLUSANE							
Immobile		Ubicazione					
Cimitero		Via M.llo Di Bernardo	Clusane	2300		800	€ 1.840.000,00
Immobile destianto a Sala Civica, Centro sociale e ambulatori		Via Ponta	Clusane	1134		1600	€ 1.814.400,00
							€ 3.654.400,00
PILZONE							
Immobile		Ubicazione					
Cimitero		Via Vittorio Veneto	Pilzone	1620	1080	800	€ 1.296.000,00
							€ 1.296.000,00
TOTALE VALORE RICOSTRUZIONE DI EDIFICI DI VALORE STORICO							€ 39.430.800,00

ELENCO IMMOBILI COMUNALI NON SOTTOPOSTI A VINCOLO STORICO ARTISTICO							
ISEO							
Immobile		Ubicazione		M²	M² Pertinenze	Note	Valore Ricostruzione 2022
Appartamenti n° 8 con relative autorimesse		Via Bedeschi	Iseo	707		1600	€ 1.131.200,00
Appartamenti ex Macello n.10		Via Per Rovato	Iseo	630		1600	€ 1.008.000,00
Caserma Carabinieri con annessi n. 2 appartamenti ed autorimesse		Via Roma	Iseo	879		1600	€ 1.406.400,00
Centro Accoglienza Visistatori Riserva delle Torbiere		Tangenziale sud -SP XII-	Iseo	400		1600	€ 640.000,00
Sede Gruppo Sommozzatori e Chiosco Bar		Giardini Garibaldi	Iseo	127		1600	€ 203.200,00
Farmacia Comunale (immobile in affitto)		Via Roma, 84/b	Iseo	134		1600	€ 214.400,00
Ufficio (ex IAT)		Lungolago Marconi	Iseo	193		1600	€ 308.800,00
Centro di Raccolta Rifiuti		Via Gorzoni	Iseo	2064,08		800	€ 1.651.264,00
Magazzino Comunale e centro di raccolta alghe		Via Gorzoni	Iseo	570		800	€ 456.000,00
Centro di Riutilizzo		Via Gorzoni	Iseo	77,5		800	€ 62.000,00

Immobile commerciale (Negozio- Pizzeria)	Lungolago Marconi	Iseo
Caserma Polizia Stradale	Via Roma	Iseo
Scuola Secondaria di Primo Grado	via Pusterla	Iseo
Palestrina	via Di Prizio	Iseo
Palestra	Via Martiri della libertà	Iseo
ex Liceo (Museo Civico)	Via Manica n.26	Iseo
Stadio Comunale	SP XII -Tangenziale Sud-	Iseo
Centro Sportivo (campi tennis, calcetto e spogliatoi bar)	SP XII -Tangenziale Sud-	Iseo

381		1600	€ 609.600,00
1349		1600	€ 2.158.400,00
2744		1600	€ 4.390.400,00
329		1200	€ 394.800,00
1019		1600	€ 1.630.400,00
702		1600	€ 1.123.200,00
626		1600	€ 1.001.600,00
380		1600	€ 608.000,00
			€ 18.997.664,00

CREMIGNANE

Immobile	Ubicazione	
ex Scuola Elementare adibito a Sala Civica, ambulatori e sedi associative	Via Chiesa	Cremignane

			Valore Ricostruzione 2022
283		2000	€ 566.000,00
			€ 566.000,00

CLUSANE

Immobile	Ubicazione	
C.F.P.	Via Sandro Pertini	Clusane
Palestra	Via Sandro Pertini	Clusane
Circolo Combattenti e Reduci	Via Ponta	Clusane
Centro di Raccolta rifiuti	Via Don Pierino Ferrari	Clusane
Scuola Infanzia	Via Sandro Pertini	Clusane
Scuola Primaria	Via Pascoli	Clusane
Ufficio Postale	Via Pascoli	Clusane

			Valore Ricostruzione 2022
2441		1600	€ 3.905.600,00
289		1600	€ 462.400,00
117		800	€ 93.600,00
30		800	€ 24.000,00
650		1600	€ 1.040.000,00
1434		1600	€ 2.294.400,00
112		1600	€ 179.200,00
			€ 7.999.200,00

PILZONE

Immobile	Ubicazione	
Appartamenti Valdadige n° 9	Via Fenice	Pilzone
Campo Sportivo	Via Giovanni XXIII	Pilzone
Immobile adibito ad asilo nido e sedi associative	Via S. Pietro	Pilzone
Scuola Infanzia con annesso appartamento suore e autorimessa	Via Volontari del Sangue	Pilzone
Immobile adibito a Centro sociale, ambulatorio, sede AVIS e locale a disposizione	Via Fenice	Pilzone

			Valore Ricostruzione 2022
995		1600	€ 1.592.000,00
210	3300	1600	€ 336.000,00
495	600	1600	€ 792.000,00
576		1600	€ 921.600,00
244		1600	€ 390.400,00
			€ 4.032.000,00

TOTALE VALORE RICOSTRUZIONE DI EDIFICI NON DI VALORE STORICO

€ 31.594.864,00

ELENCO BENI MOBILI COMUNALI

Verde pubblico attrezzato e parchi gioco:  
Parco giochi "Giardini Garibaldi"  
Parco giochi "Ca de Vei"  
Parco giochi "Parco Nulli"  
Parco giochi "lungolago Clusane"  
Parco giochi "spiaggetta Pilzone" e strutture annesse  
Altri parchi gioco di minore rilevanza  
Illuminazione pubblica (n. 2631 punti luce + quadri eltrrici)

Via C.Bonardi	Iseo
Via Vittorio Veneto	Pilzone

			€ 50.000,00
5560			€ 60.000,00
			€ 40.000,00
			€ 60.000,00
990			€ 50.000,00
			€ 30.000,00
			€ 4.893.975,00

TOTALE VALORE BENI MOBILI

€ 5.183.975,00

TOTALE VALORE RICOSTRUZIONE

€ 76.209.639,00