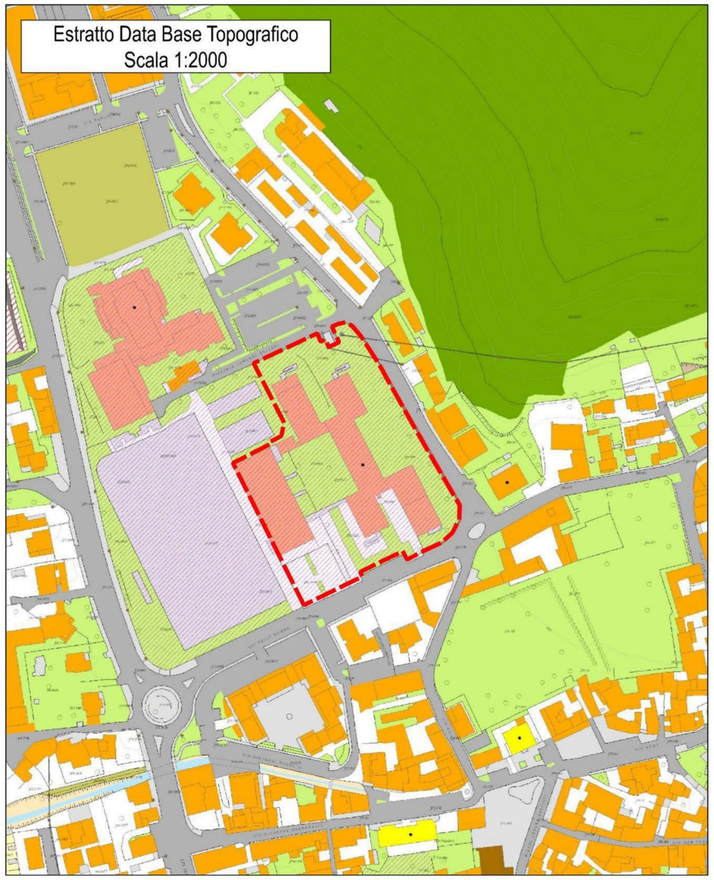
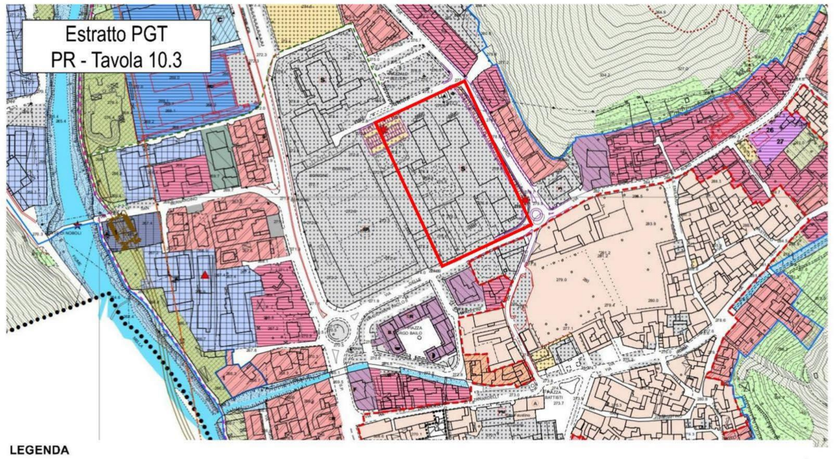
Estratto Data Base Topografico
Scala 1:2000



Estratto PGT
PR - Tavola 10.3



LEGENDA

- Confini comunali
- Aggiornamento cartografico provvisorio 2012-2016
- Fiume Mella e Torrenti principali
- Perimetro tessuto urbano consolidato (TUC)
- Delimitazione centri storici
- Edifici di interesse storico e architettonico

Tessuto prevalentemente residenziale

- A - Tessuto urbano di interesse storico e architettonico: centri storici
- B1 - Edilizia residenziale consolidata a densità alta
- B2 - Edilizia residenziale consolidata con tipologie prevalentemente plurifamigliari
- B3 - Edilizia residenziale consolidata con tipologie prevalentemente unifamigliari e a schiera
- B4 - Edilizia residenziale in ambiti di edificazione recente
- B5 - Edilizia residenziale di completamento del tessuto urbanizzato
- B6 - Edilizia residenziale rada
- R7 - Tessuto urbano a prevalenza di verde privato

Tessuto prevalentemente produttivo e terziario

- D1 - Attività produttive esistenti, coesistenti con la residenza
- D2 - Attività produttive esistenti consolidate
- D2.1 - Attività produttive esistenti di cui è prescritta la riconversione
- D2.2 - Attività produttive e commerciali esistenti di cui è consentita la riconversione
- D3 - Attività terziarie e produttive esistenti, consolidate
- D4 - Attività terziarie esistenti consolidate
- D4.1 - Attività commerciali esistenti, consolidate: distributore di carburanti
- D5 - Aree ripariali interessate da usi produttivi
- D6 - Attività ricettive esistenti

Tessuto agricolo e di prevalente interesse naturalistico e paesaggistico

- E1 - Area agricole produttive
- E2 - Arco agricolo caratterizzato da colture legnose agrarie: vigneti e frutteti
- E3 - Arco agricolo o aree vegetate non produttivi esistenti, di intorno paesaggistico
- E4 - Area boschive consolidate di conservazione naturalistica e paesaggistica
- E5 - Area di tutela delle sponde e dei corpi idrici superficiali
- E6 - Area di tutela delle sponde e dei corpi idrici superficiale, con prevalente fruizione pubblica
- E7 - Aree ed edifici in ambito agricolo ad uso prevalentemente residenziale

Servizi (SP)

- Servizi e attrezzature tecnologiche esistenti
- Servizi e attrezzature tecnologiche in progetto

Altre zone

- Parcheggi privati
- Area ed infrastrutture per la viabilità
- PII - Ambiti interessati da piani e programmi in corso di esecuzione
- Estensione perimetro piani attuativi in corso
- Delimitazione piani attuativi
- Ambiti con destinazione residenziale
- Ambito con destinazione produttiva-commerciale
- Ambito con destinazione socio-assistenziale
- Ambito con destinazione parco pubblico urbano

Zone e fasce di rispetto

- ZTA - Zona di tutela assoluta (R=10m)
- ZR - Zona di rispetto (R=200m)
- Zona di rispetto cimiteriale

(Per gli altri vincoli si rimanda alla "tav.n.7 vincoli amministrativi")

Viabilità e infrastrutture in progetto

- Raccordo autostradale tra autostrada A4 e la Val Trompia
- Metropolitana leggera automatica: tratta extraurbana Concesio - Gardone Val Trompia
- Variante Sp. n. 345 - Zanano
- Progetto di riqualificazione della viabilità - Ponte Zanano
- Riqualificazione via Verdi, nuova rotatoria e nuovi parcheggi
- Nuova rotatoria su via Antonini
- Nuovo progetto pista ciclopedonale Ponte Zanano
- Nuova viabilità comunale
- Viabilità di progetto

Percorsi

- Percorsi ciclo-pedonali esistenti
- Percorsi ciclo-pedonali in progetto
- Connessioni pedonali esistenti e in progetto
- Sentieri

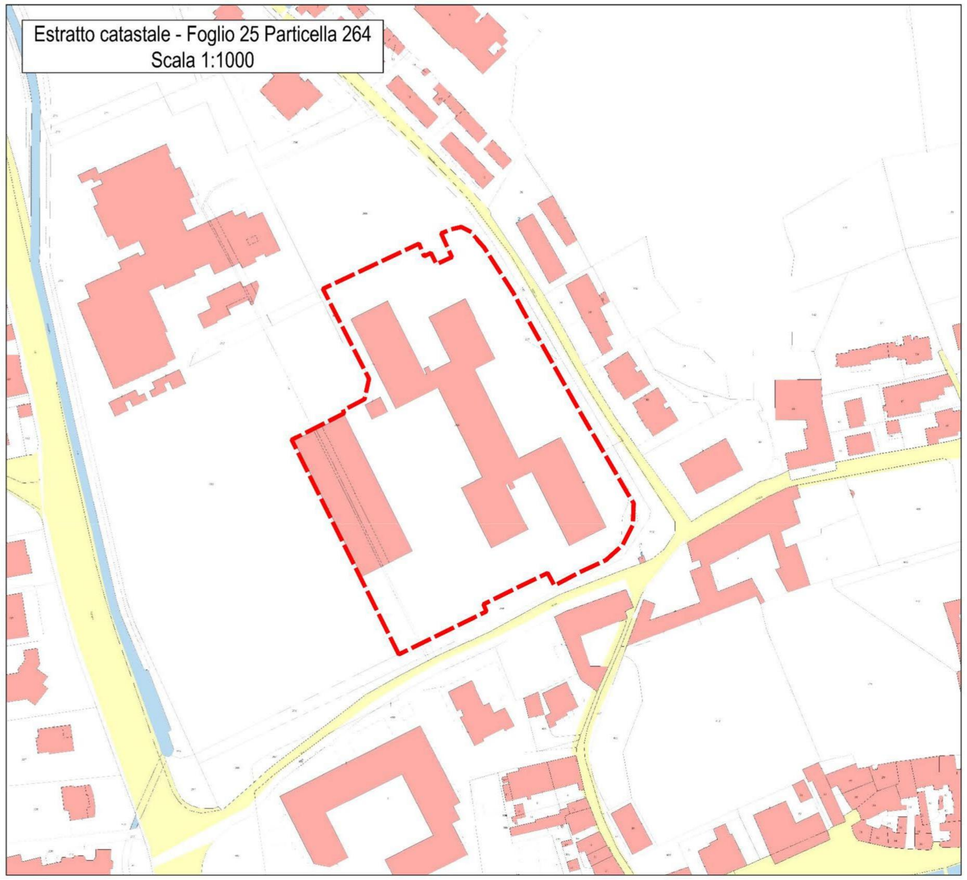
VASP - viabilità agro - silvo - pastorale

- Tracciati esistenti
- Tracciati in progetto

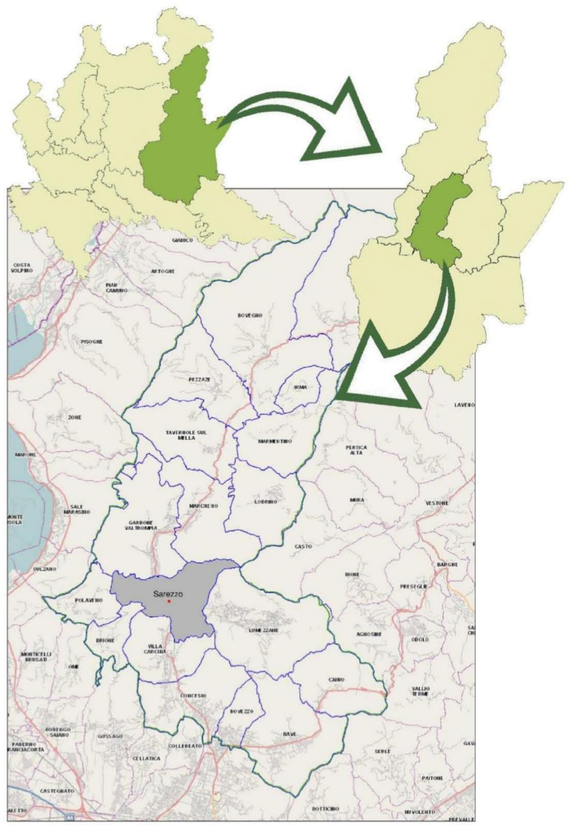
Simbologia

- Ambulatorio
- Asilo nido
- Biblioteca comunale
- Chiesa e luogo di culto
- Cimitero
- Municipio
- Museo
- Sede associazioni
- Servizio ecologico
- Ufficio postale
- Punto vendita
- Farmacia
- Ospedale o infermeria
- Impianto sportivo
- Bar
- Bar ristorante
- Caldaia centrale
- Chiesa
- Distributore carburanti
- Farmacia
- Ospedale o infermeria
- Impianto sportivo
- Attività edilizia in corso
- Area con perdurante superamento dei valori limite di qualità dell'aria
- Area dove sono disposte le reti interrate di distribuzione del gas naturale
- Confine e quota massima stradale
- Rete ciclabile urbana bresciana (VP)

Estratto catastale - Foglio 25 Particella 264
Scala 1:1000



Estratto ortofoto
Scala 1:10000



Provincia di Brescia

Settore EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE

Ufficio Progettazione Edilizia Scolastica e Direzione dei Lavori

AREA DEL TERRITORIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Edificio scolastico:
I.I.S. "PRIMO LEVI"

Ubicazione:
Via Delle Bombe n. 2 Sarezzo

Intervento:
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Oggetto:
Corografie generali di inquadramento

Scala:	Numero:	Fase/Pratica Edilizia:
1:100	Tav. 01	

Il Direttore del Settore Edilizia Scolastica e Direzionale:
Dott. Arch. Giovan Maria Mazzoli

R.U.P.:	Progettista:	Direttore Lavori:
Arch. Daniela Massarelli	Arch. Fabrizio Veronesi	

Collaboratori:	Progettista Strutture:	Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione:
Ing. Matteo Manenti Geom. Giuseppe Mansini		Ing. Matteo Manenti

Nome File:	Redatto da:	Verificato da:
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PRIMO LEVI.dwg	Se.Va.T. SCARL	STUDIO MPS ENGINEERING S.R.L.

Data:	Data e Numero Revisione:
giugno 2022	

DEFINITIVO ESECUTIVO

QUESTO DOCUMENTO E' PROPRIETA' ESCLUSIVA DELLA PROVINCIA DI BRESCIA - vietata la copia di qualsiasi tipo (anche parziale), qualsiasi utilizzo e qualsiasi uso senza preventiva autorizzazione. Tutti i diritti sono riservati a termini di legge. Questo documento è di esclusiva competenza della PROVINCIA DI BRESCIA - non può essere divulgato a terzi senza autorizzazione scritta. Non può essere riprodotto né copiato senza preventiva autorizzazione scritta.