



## AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CENATE SOPRA (BG)

.....

Provincia di Bergamo  
Comune di Cenate Sopra

Opere : Progetto per la riqualificazione energetica, miglioramento sismico e manutenzione straordinaria degli alloggi di edilizia residenziale pubblica in via Lussana 22

Ubicazione : Cenate Sopra (Bg) via Lussana civ. 22

Committente : Amministrazione comunale di Cenate Sopra (Bg)  
settore Lavori Pubblici – via Corso Europa civ. 3 – Cenate Sopra (Bg)

---

## QUADRO ECONOMICO

---

La Committente  
Amministrazione Comunale di Cenate Sopra (Bg)

Il Tecnico  
Poloni geom. Dino Cristian

# PROGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, MIGLIORAMENTO SISMICO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN VIA LUSSANA

## QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI - PROGETTO PRINCIPALE

		PROGETTO
A)	IMPORTO DEI LAVORI	
	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	308 340,35 €
	Oneri relativi alla sicurezza	7 801,66 €
	Totale dell'importo di cui in A)	<b>316 142,01 €</b>

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	I.V.A. lavori al 10%	31 614,20 €
	Lavori in economia esclusi dall'appalto	1 633,04 €
	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00 €
	Imprevisti	8 000,00 €
	Acquisizione aree o immobili	0,00 €
	Spese tecniche relative al progetto di fattibilità tecnico-economica (ex preliminare) comprensive di Cassa previdenza ed IVA al 22%	4 867,80 €
	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva-esecutiva architettonica , impianti tecnologici , compreso coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori comprensive di Cassa previdenza ed IVA al 22%	12 297,60 €
	Spese tecniche relative alla direzione , contabilità e liquidazione dei lavori , coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione , prestazioni speciali ed accessorie , comprensive di Cassa previdenza ed IVA al 22%	12 553,80 €
	Spese tecniche relative alla redazione del Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.) comprensive di Cassa previdenza ed IVA al 22%	1 921,50
	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva-esecutiva - opere strutturali - comprensive di Cassa previdenza ed IVA al 22%	5 138,64 €
	Spese tecniche relative alla direzione dei lavori- opere strutturali - comprensive di Cassa previdenza ed IVA al 22%	6 280,56 €
	Spese tecniche relative alla redazione di relazioni geologiche e geotecniche comprensive di Cassa previdenza ed IVA al 22%	761,28 €
	Fondo incentivante interno art. 113 del D.Lgs. 50/2016	3 000,00 €
	Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00 €
	Spese per Centrale Unica di Committenza – CUC	1 264,57
	Spese per ANAC	225,00 €
	Collaudi ed accertamenti di laboratorio : collaudo statico	1 300,00 €
	Totale dell'importo di cui in B)	<b>90 857,99 €</b>

<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>407 000,00 €</b>
---------------------------------------	---------------------