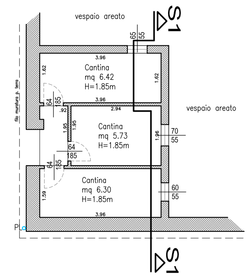
SUPERFICI UTILI PIANO TERRA		SUPERFICI AERO-ILLUMINANTI		RAPPORTI AERO-ILLUMINANTI	
Alloggio 1					
Soggiorno/Cucina	26.42 mq	(1.00X1.20)X3=	3.60 mq	26.42/3.60=	1/7
Camera	12.99 mq	(1.40X1.20)=	1.68 mq	12.99/1.68=	1/8
Bagno	5.37 mq	(0.70X1.20)=	0.84 mq		0.84 > 0.50
Disimpegno	1.34 mq				
Tot. Alloggio 1	46.12 mq				

SUPERFICI UTILI PIANO TERRA		SUPERFICI AERO-ILLUMINANTI		RAPPORTI AERO-ILLUMINANTI	
Alloggio 2					
Soggiorno/Cucina	25.06 mq	(1.00X1.20)X2 + (0.80X1.50)=	3.60 mq	25.06/3.60=	1/7
Camera	9.94 mq	(1.00X1.20)=	1.20 mq	9.94/1.20=	1/8
Bagno	3.60 mq	(0.70X1.20)=	0.84 mq		0.84 > 0.50
Disimpegno	2.17 mq				
Ripostiglio	4.47 mq				
Tot. Alloggio 2	45.24 mq				

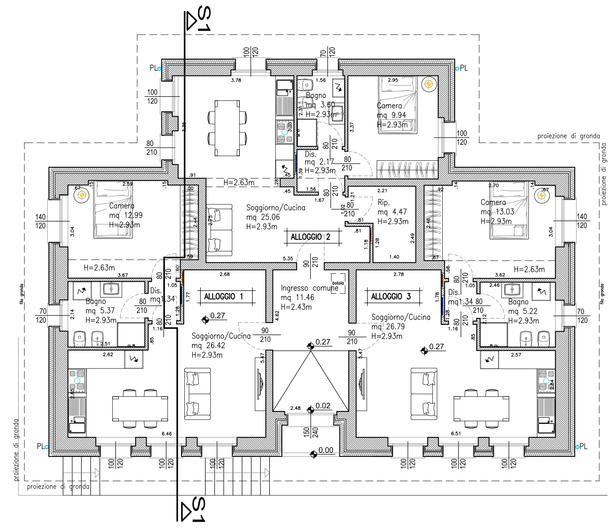
SUPERFICI UTILI PIANO TERRA		SUPERFICI AERO-ILLUMINANTI		RAPPORTI AERO-ILLUMINANTI	
Alloggio 3					
Soggiorno/Cucina	26.79 mq	(1.00X1.20)X3=	3.60 mq	26.79/3.60=	1/7
Camera	13.03 mq	(1.40X1.20)=	1.68 mq	13.03/1.68=	1/8
Bagno	5.22 mq	(0.70X1.20)=	0.84 mq		0.84 > 0.50
Disimpegno	1.34 mq				
Tot. Alloggio 3	46.38 mq				

Ingresso comune	11.46 mq				

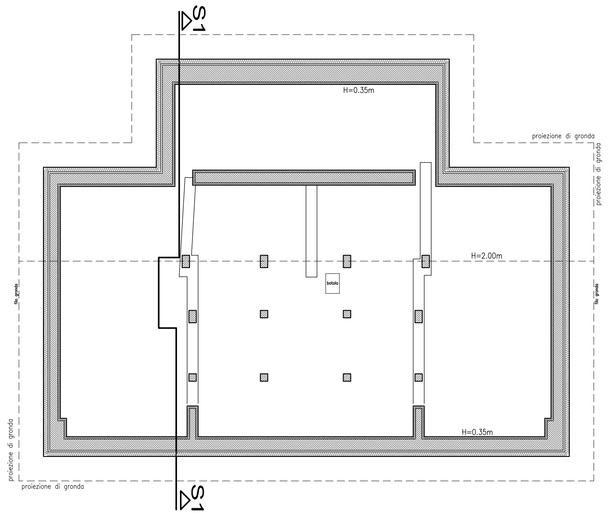
TOT. PIANO TERRA	149.20 mq



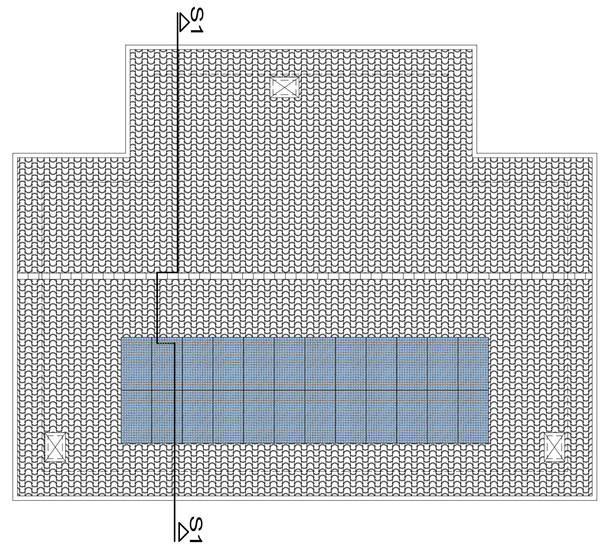
PIANTA SEMINTERRATO
Scala 1:100



PIANTA PIANO TERRA
Scala 1:100

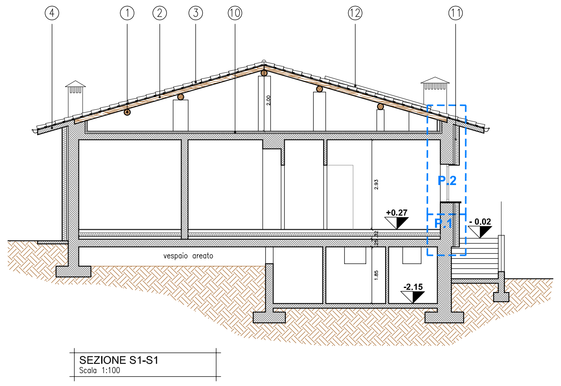


PIANTA SOTTOTETTO
Scala 1:100

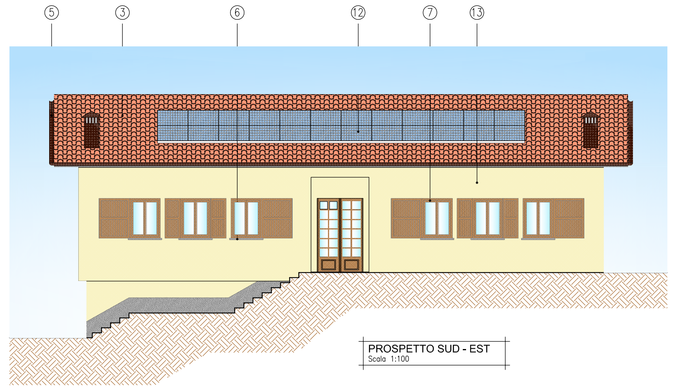


Legenda - materiali

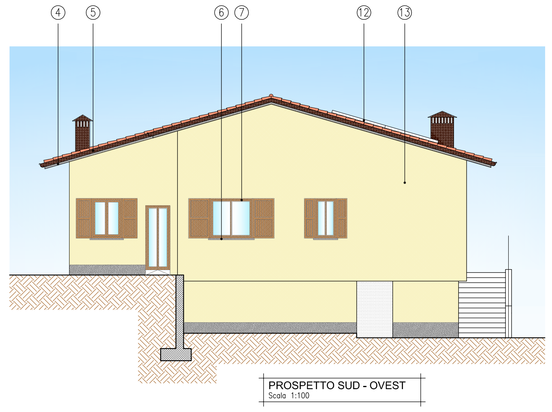
1. Travi di orditura primaria in legno
2. Travetti di orditura secondaria in legno
3. Manto di copertura con tegole in cemento – colorazione rosso cotto
4. Gronde del fabbricato in cls armato ordinario
5. Lattoneria in lamiera di rame sp. 8/10 mm
6. Davanzali e soglie in pietra – tipo Serizzo antigorio
7. Serramenti in legno lamellare colore noce con vetro doppio basso-emissivo completi di antoni esterni in legno colore noce
10. Isolamento termico esistente su estradosso solaio con pannelli in polistirene espanso sp. 80 mm
11. Isolamento termico a cappotto EPS sp. 140 mm
12. Pannelli impianto fotovoltaico
13. Facciata con intonachino silossanico colorato in pasta, tinta tenue similare all'esistente



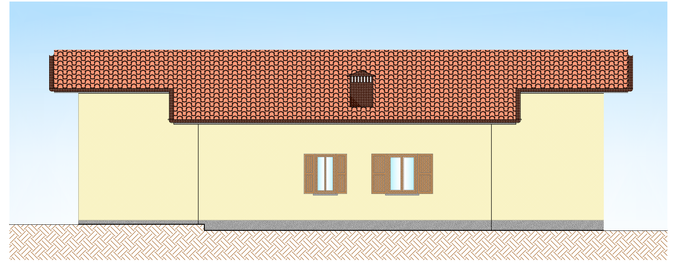
SEZIONE S1-S1
Scala 1:100



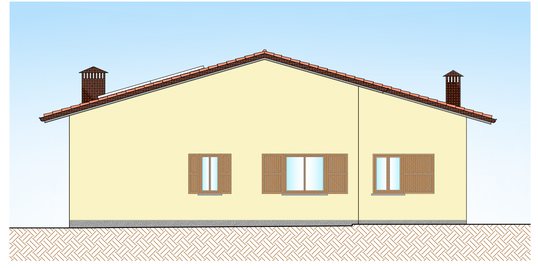
PROSPETTO SUD - EST
Scala 1:100



PROSPETTO SUD - OVEST
Scala 1:100



PROSPETTO NORD - OVEST
Scala 1:100



PROSPETTO NORD - EST
Scala 1:100

OGGETTO:
Progetto definitivo-esecutivo
Riqualificazione energetica, miglioramento sismico e manutenzione straordinaria degli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti in via F. Lussana, 22

"Finanziato dall'Unione Europea con fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza-PNRR. Programma Sicuro, verde e sociale."

ELABORATO:
Piante
Sezione
Prospetti
STATO DI PROGETTO

ALLEGATO:
4

COMUNE DI:
CENATE SOPRA (BG)

COMMITTENTE:
AMMINISTRAZIONE COMUNALE

PROGETTISTI:
STUDIO TECNICO
POLONI DINO
Via Locatelli, 3 - 24060 Endine Gaiano (BG)
035.4128373 - info@studiotecnicopoloni.it
Via Pec: dino.poloni@pec.it

DATI:
SETTEMBRE 2022
AGGIORNAMENTI

PROGRAMMI: CO
CAPITOLATI: SP

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - STRALCIO ALLOGGI

PROGETTO N°: 2022
PRIMA COSTRUZIONE

E. ELABORATO

FILE N°: 4-Piante-Sezioni-Prospetti-Stato-di-progetto.dwg