

# REPUBBLICA ITALIANA



Rif.: P.G. .... /2022

## PROVINCIA DI BRESCIA

**CONTRATTO DI APPALTO PER LICEO “LEONARDO” IN COMUNE DI BRESCIA. LAVORI DI SISTEMAZIONE AREE ESTERNE E DI COMPLETAMENTO PALESTRA - CIG 9395576298.**

\*\*\*\*\*

Il giorno ...                      .....

----- da una parte: .....

- il dott. Arch. ...., nato in ..... (....) il giorno .....,

direttore del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale della Provincia di Brescia (C.F.:

80008750178; P.IVA: 03046380170) (di seguito anche: **“Stazione appaltante”** oppure:

**“Amministrazione aggiudicatrice”** oppure **“Parte”**) qui agente in rappresentanza e nell'interesse esclusivo della menzionata Provincia; \_\_\_\_\_

----- dall'altra parte: \_\_\_\_\_

- il sig. \_\_\_\_\_, nato in \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_, domiciliato per la carica in \_\_\_\_\_ che qui agisce per conto e nell'interesse dell'Impresa \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_

(C.F. e P.IVA: \_\_\_\_\_) iscritta nel R.E.A. n. \_\_\_\_\_ della C.C.I.A.A. della \_\_\_\_\_ (di

seguito anche **“Appaltatore”** oppure **“Parte”**) in qualità di Amministratore Unico -

Legale Rappresentante. \_\_\_\_\_

-----**PREMESSO CHE:** \_\_\_\_\_

- con determinazione dirigenziale n. \_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, sono stati stati approvati: \_\_\_\_\_

a) il Capitolato speciale d'appalto e progetto esecutivo; \_\_\_\_\_

b) l'avviso pubblico di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto da parte di operatori economici aventi i requisiti di ammissione; \_\_\_\_\_

indicando gara mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. b) del D. L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, novellato dal Decreto Legge n. 77/2021, e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo; \_\_\_\_\_

- l'importo a base di gara - pari ad € ..... (€ ..... / 00) – I.V.A.

esclusa, è dettagliato come di seguito: \_\_\_\_\_

a) € ..... (€ ..... / 00) – I.V.A. esclusa,

soggetto a ribasso, per i lavori; \_\_\_\_\_

b) € ..... (€ ..... / 00) - I.V.A. esclusa, per oneri di

sicurezza, non soggetti a ribasso; \_\_\_\_\_

- con determinazione dirigenziale n. \_\_, esecutiva ai sensi di legge, in esito alla procedura di acquisizione di manifestazioni di interesse, sono stati ammessi n. \_\_\_\_ operatori economici; \_\_\_\_\_

- con la Determinazione Dirigenziale R.V. n. \_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il verbale di gara seduta amministrativa e disposta l'ammissione degli operatori economici presentanti offerta; \_\_\_\_\_

- con la Determinazione Dirigenziale R.V. n. \_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il verbale di gara seduta economica, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente \_\_\_\_, sopra identificato, che ha offerto un ribasso del \_\_\_\_\_% (\_\_\_\_\_percento) sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, con conseguente assunzione del relativo impegno di spesa. \_\_\_\_\_

- l'avviso di espletamento della gara d'appalto è stato regolarmente pubblicato ai sensi di legge; \_\_\_\_\_

- l'Appaltatore ha presentato dichiarazione ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187, agli atti; \_\_\_\_\_

- l'Appaltatore, se ricorrono le circostanze, si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici disciplinato dal D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 e del vigente codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Brescia. \_\_\_\_\_

Vista la comunicazione del Settore Stazione Appaltante - C.U.C. di Area Vasta del giorno \_\_\_\_\_ - in atti - diretta al Responsabile unico del procedimento dott.ssa ....., relativa all'esito degli accertamenti per la verifica dei requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, effettuati nei confronti dell'Appaltatore e inerenti alle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di concessioni, appalti di lavori, forniture, servizi e subappalti. \_\_\_\_\_

-----**Tutto ciò premesso.** \_\_\_\_\_

-----**Tra le parti** \_\_\_\_\_

-----**SI CONVIENE E SI STIPULA**-----

quanto segue. \_\_\_\_\_

**ART. 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO** \_\_\_\_\_

**Le premesse** fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto. \_\_\_\_\_

La Provincia di Brescia, come sopra rappresentata, affida all'Appaltatore, che come sopra rappresentato accetta, l'appalto dell'intervento in oggetto. \_\_\_\_\_

Gli interventi dovranno essere realizzati nell'integrale rispetto delle regole tecniche di corretta esecuzione, in conformità a quanto approvato con i provvedimenti richiamati nelle premesse e con piena osservanza delle condizioni contenute nel Capitolato speciale d'appalto. \_\_\_\_\_

Detto Capitolato speciale d'appalto, sottoscritto dal Rappresentante Legale dell'Appaltatore a conferma della presa di conoscenza e dell'accettazione incondizionata, e depositato agli atti, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegato. \_\_\_\_\_

L'appalto è, inoltre, soggetto alle condizioni contenute nella lettera d'invito. \_\_\_\_\_

## **ART. 2 – IMPORTO DEL CONTRATTO** \_\_\_\_\_

L'importo del presente contratto è pari ad € \_\_\_\_ (€ \_\_\_\_\_ / 17) - I.V.A. esclusa, è così distinto: \_\_\_\_\_

a) € \_\_\_\_\_ (€ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_ ) – I.V.A. esclusa, per i lavori, al netto del ribasso;

\_\_\_\_\_

b) € \_\_\_\_\_ (€ ...../ 00) – I.V.A. esclusa - per oneri

inerenti alla sicurezza, non soggetti a ribasso; \_\_\_\_\_ .

## **ART. 3 – CAUZIONE DEFINITIVA E RESPONSABILITÀ VERSO TERZI** \_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, l'Appaltatore ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € \_\_\_\_\_ (€ \_/\_ ) - mediante polizza fidejussoria n. \_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, emessa da \_\_\_\_\_ (Impresa autorizzata all'esercizio delle assicurazioni con codice

IVASS n. \_\_\_\_\_, iscrizione Albo delle Imprese n. \_\_, – ramo \_\_\_\_\_).. L'Appaltatore si obbliga, altresì, a costituire le ulteriori garanzie e coperture assicurative per danni di esecuzione e responsabilità civile previste dall'art. 103, comma 7 del D.Lgs 50/2016 e dall'art. \_ del Capitolato speciale d'appalto. \_\_\_\_\_

#### **ART. 4 – TERMINE PER ULTIMAZIONE DEI LAVORI - PENALITA' \_\_\_\_\_**

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto in argomento richiamato espressamente l'art. \_ del Capitolato speciale d'appalto è fissato in giorni \_\_\_\_\_ naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori \_\_\_\_\_

Per ogni giorno di ritardo verrà applicata, a carico dell'Appaltatore, la penale pecuniaria stabilita dall'art. \_ del Capitolato speciale d'appalto. \_\_\_\_\_

#### **ART. 5 – ANTICIPAZIONE DEL PREZZO \_\_\_\_\_**

Ai sensi dell'articolo \_ del Capitolato speciale d'appalto qui richiamato espressamente, può essere riconosciuta all'Appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al \_\_\_\_% (\_\_\_\_per cento) dell'importo del presente contratto, che verrà corrisposto dopo la relativa stipula ed entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertato dal RUP. \_\_\_\_\_

#### **ART. 6 – PAGAMENTI E TRACCIABILITÀ FINANZIARIA \_\_\_\_\_**

Durante l'esecuzione dei lavori, verranno emesse rate di acconto al maturare degli stati di avanzamento lavori, a seguito di regolari fatture fiscali - secondo quanto previsto dall'art. .... del Capitolato speciale d'appalto, qui richiamato espressamente. \_\_\_\_\_

Il pagamento a saldo dei lavori sarà effettuato – ai sensi dell’art. .... del Capitolato speciale d’appalto - a seguito di regolare fattura fiscale, entro 30 giorni dopo l'avvenuta emissione del certificato di cui all'art. .... del Capitolato speciale d’appalto medesimo.

Le fatture fiscali saranno presentate in formato elettronico tramite portale internet della Stazione appaltante, intestate a: “Provincia di Brescia P.zza Paolo VI, n. 29 – 25121 Brescia (P.IVA: 03046380170; C.F.: 80008750178)” e liquidate, previa verifica della regolarità dei lavori eseguiti. In esse dovrà essere indicata la Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione definitiva. \_\_\_\_\_

Il pagamento sarà effettuato a cura del Tesoriere Provinciale. \_\_\_\_\_

L’Appaltatore, il Subappaltatore ed il Subcontraente assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. \_\_\_\_\_

L’Appaltatore, il Subappaltatore ed il Subcontraente che hanno notizia dell’inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne informano la Provincia di Brescia e la Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Brescia. \_\_\_\_\_

L’Appaltatore, il Subappaltatore ed il Subcontraente devono comunicare alla Provincia di Brescia gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, alla commessa pubblica in argomento, entro sette giorni dalla loro

accensione, o, se già esistenti, dal loro primo utilizzo per tale commessa, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tali conti. \_\_\_\_\_

In caso di inottemperanza alle norme in tema di obblighi di tracciabilità finanziaria si applicano le sanzioni comminate dalla medesima L. 136/2010 e ss.mm.ii. \_\_\_\_\_

L'Appaltatore e gli eventuali Subappaltatori e Subcontraenti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi. \_\_\_\_\_

È fatto obbligo indicare negli strumenti di pagamento il codice identificativo di gara (C.I.G.) e, ove obbligatorio, il codice unico di progetto (C.U.P.). \_\_\_\_\_

#### **ART. 7 – COLLAUDO** \_\_\_\_\_

Si rimanda espressamente all'art \_\_\_\_ del Capitolato speciale d'appalto. \_\_\_\_\_

#### **ART. 8 – SICUREZZA E TUTELA DEI LAVORATORI** \_\_\_\_\_

L'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente le disposizioni vigenti in materia di piani di sicurezza di cui al D.Lgs. n. 81/2008; le gravi o ripetute violazioni del piano, previa formale costituzione in mora dell'Appaltatore, costituiscono causa di risoluzione del presente contratto, ai sensi dell'art. 46 del Capitolato speciale d'appalto espressamente richiamato. \_\_\_\_\_

Nell'esecuzione dei lavori, l'Appaltatore si obbliga a rispettare puntualmente tutte le norme in materia di prevenzione infortuni e di igiene sul lavoro, con particolare riguardo al D.Lgs. n. 81/2008; si obbliga, inoltre, ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti, condizioni non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo della



categoria e della zona; l'Appaltatore è, altresì, tenuto ad osservare, anche ai sensi del menzionato art. 46 del Capitolato speciale d'appalto, tutte le disposizioni in materia di assicurazione, previdenza e assistenza dei lavoratori. \_\_\_\_\_

#### **ART. 9 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO** \_\_\_\_\_

Si richiama espressamente l'art. \_\_\_\_ del Capitolato speciale d'appalto. La Stazione appaltante potrà procedere alla risoluzione del presente contratto nelle ipotesi previste dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016, come pure ai sensi degli artt. 1453 e 1456 del codice civile. \_\_\_\_\_

La Stazione appaltante potrà recedere dal contratto secondo il disposto dell'art. 109 del D.Lgs. 50/2016 medesimo ed in ossequio all'art. 1671 del codice civile. \_\_\_\_\_

Come disposto all'art. 3, co. 9 bis, della L. 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii., costituisce causa di risoluzione del presente contratto il mancato utilizzo di strumenti atti a consentire la piena tracciabilità finanziaria. \_\_\_\_\_

#### **ART. 10 – PATTO DI INTEGRITÀ IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA** \_\_\_\_\_

Si dà atto che viene sottoscritto dalle Parti il “Patto di integrità” in materia di contratti pubblici della Provincia di Brescia, approvato con determinazione dirigenziale n. 1949 del 20/12/2019, e che costituisce parte del presente contratto, anche se non materialmente allegato, onde formarne parte integrante, sostanziale e pattizia, ed il cui mancato rispetto comporterà l'applicazione delle sanzioni previste nel “Patto di integrità” medesimo. \_\_\_\_

**ART. 11 – CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI DELLA  
PROVINCIA DI BRESCIA \_\_\_\_\_**

L'Appaltatore, se ricorrono le circostanze, si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del vigente Codice di Comportamento dei Dipendenti della Provincia di Brescia, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 43 del 07/03/2022, che sottoscrive quale parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegato. \_\_\_\_\_

**ART. 12 – CONTROVERSIA - ELEZIONE DI DOMICILIO \_\_\_\_\_**

Per qualsiasi eventuale controversia tra le parti, ai sensi dell'art. 20 del c.p.c. sarà competente il Foro di Brescia. \_\_\_\_\_

Per tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede legale..\_\_\_\_\_

**ART. 13 - RICHIAMO A NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI \_\_\_\_\_**

Per quanto non previsto nel presente contratto e nel Capitolato speciale, l'appalto è soggetto a tutte le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti". \_\_\_\_\_

**ART. 14 – SPESE DI CONTRATTO \_\_\_\_\_**

Il presente contratto, redatto nella forma di scrittura privata non autenticata, viene registrato in caso d'uso. \_\_\_\_\_

L'imposta di bollo è stata corrisposta mediante pagamento con modello F24 - agli atti. \_

Elenco documenti, facenti parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati: \_\_\_\_\_

- Capitolato speciale d'appalto; \_\_\_\_\_

- il codice comportamento dei dipendenti della Provincia di Brescia; \_\_\_\_\_

- il “Patto di integrità” in materia di contratti pubblici della Provincia di Brescia approvato con determinazione dirigenziale n. 1949 del 20/12/2019. \_\_\_\_\_

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale. \_\_\_\_\_

Per la Provincia di Brescia

Per l'Appaltatore

**Arch. ....**