

Provincia di Brescia

Settore EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE

Ufficio Progettazione Edilizia Scolastica e Direzione dei Lavori

Edificio scolastico:

I.I.S. "B.PASCAL - P. MAZZOLARI"

Ubicazione:

Comune di VEROLANUOVA, via Rovetta n. 29

Intervento:

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Oggetto:

Analisi nuovi prezzi

Scala:	Numero:	Fase/Pratica Edilizia:
-	R-16	Progetto Esecutivo

Il Direttore del Settore Edilizia Scolastica e Direzionale:

Dott. Arch. Giovan Maria Mazzoli

R.U.P.:	Progettista:	Direttore Lavori:
arch. Daniela Massarelli	ing. Michele Martinelli	

Collaboratori:	Progettista Strutture:	Coordinatore Sicurezza:
ing. Giovanni Betti per.ind. Carlo Defant ing. Loris Filippi geom. Marco Papale ing. Corrado Covi		ing. Michele Martinelli (CSP)

Nome File:	Redatto da:	Verificato da:
NP_ANALISI	ing. Michele Martinelli	ing. Michele Martinelli

Data:	Data e Numero Revisione:
30 giugno 2022	30 giugno 2022 - Rev. 00

AREA
DEL
TERRITORIO



PROGETTO ESECUTIVO

BIBLIOGRAFIA VOCI ELENCO PREZZI

Il progetto contiene, per quanto concerne la quantificazione economica delle opere da eseguirsi, prezzi unitari derivanti per la maggior parte dall'Elenco Prezzi della Provincia Autonoma di Trento valido per il 1^ semestre 2022.

Ulteriori prezzi unitari sono stati desunti dal Prezziario Lavori Pubblici della Regione Lombardia 2021 (Rif. voci 1C.02.050.0010.a, 1C.04.010.0010.b, 1C.04.020.0020.a, 1C.04.400.0010.a, 1C.04.450.0010.a, 1C.11.260.0020.g, 1C.13.400.0170, 1E.13.010.0030.b, 1E.13.020.0060.h) e dal Listino DEI 2021 per lavori di Recupero, Ristrutturazione, Manutenzione (Rif. voce A25103a).

Sono infine presenti alcune voci derivanti da analisi dei prezzi e da preventivi, come di seguito dettagliate.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		incid. %	R.
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O						
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>						
Nr. 1 NE.L0.11	UNITA' DI ALIMENTAZIONE CON BATTERIE 6 CIRCUITI DIN CENTRALE SU 6 + POWER PACK 24Ah 24V= PER ILLUM. DI SIC. o simile E L E M E N T I: (L) MANODOPERA IMP. ELETTR. operaio 5° (L) UNITA DIN CENTRALE SU 6 O SIMILARE (L) POWERPACK DIN 24AH 24V= O SIMILARE (L) SERVIZIO TECNICO PER PRIMO AVVIO, PROGRAMMAZIONE IMPIANTO E SOFTWARE E TRAINING PER IL PERSONALE (L) QUOTAPARTE SUDDIVISA FRA LE CENTRALI PER SOFTWARE DI MONTIROAGGIO E CONTROLLO (L) ACCESSORI PER IL MONTAGGIO	h. cad. cad. cad. cad. cad.	4,000 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000	29,36 2'772,00 696,00 500,00 750,00 45,00	117,44 2'772,00 696,00 500,00 750,00 45,00	2,406 56,798 14,261 10,245 15,367 0,922	
	Sommano euro				4'880,44	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (4 880.44) euro				732,07		
	Sommano euro				5'612,51		
	Utili Impresa 10% * (5 612.51) euro				561,25		
	T O T A L E euro	cad.			6'173,76		
Nr. 2 NP.AL.01	RIQUALIFICAZIONE PARETE IN LATERIZIO EI 120 E L E M E N T I: (L) lastra in calciosilicato tipo Fireboard 13 sp. 12,7 mm (L) collante, tasselli e materiali di consumo (L) manodopera (operaio edile specializzato) (pr=+38,03/1,1/1,15) (L) incidenza trasporti 2% sui materiali (pr=21+10)	mq cad. h cad.	1,200 1,000 0,500 0,020	21,00 10,00 30,06 31,00	25,20 10,00 15,03 0,62	49,558 19,666 29,558 1,219	
	Sommano euro				50,85	100,000	
	Spese Generali 14.00% * (50.85) euro				7,12		
	Sommano euro				57,97		
	Utili Impresa 10% * (57.97) euro				5,80		
	T O T A L E euro	m²			63,77		
Nr. 3 NP.AL.02	BOX PROTEZIONE AL FUOCO SCATOLA ELETTRICA E L E M E N T I: (L) cassetta tipo gb-prf (L) manodopera per demolizioni e ripristini (operaio edile specializzato) (pr=38,03/1,1/1,15) (L) manodopera per demolizioni e ripristini (operaio elettricista 5°) (L) applicazione di idropittura murale lavabile (B.33.20.0010.005) (pr=5,60/1,1/1,12)	cad. h h mq	1,000 1,000 0,500 4,000	15,00 30,06 28,54 4,55	15,00 30,06 14,27 18,20	19,347 38,772 18,406 23,475	
	Sommano euro				77,53	100,000	
	Spese Generali 14.00% * (77.53) euro				10,85		
	Sommano euro				88,38		
	Utili Impresa 10% * (88.38) euro				8,84		
	T O T A L E euro	cad.			97,22		
Nr. 4 NP.AL.03	PREPARAZIONE E FINITURA PER VANO PORTA TAGLIAFUOCO E L E M E N T I: (L) manodopera operaio specializzato (pr=38,03/1,1/1,15) (L) manodopera operaio specializzato (pr=38,03/1,1/1,15) (L) gesso di finitura (L) paraspigolo in alluminio (L) ripresa tinteggiatura colore esistente	h h kg m mq	4,000 4,000 5,000 5,000 8,000	30,06 30,06 0,50 0,50 7,50	120,24 120,24 2,50 2,50 60,00	39,361 39,361 0,818 0,818 19,641	
	A R I P O R T A R E				305,48		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	IMPORTI		incid. %	R.
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				305,48		
Nr. 5 NP.AI.04	Sommano euro				305,48	100,000	
	Spese Generali 14.00% * (305.48) euro				42,77		
	Sommano euro				348,25		
	Utili Impresa 10% * (348.25) euro				34,83		
	T O T A L E euro	cad.			383,08		
	MODIFICA DELL'IMPIANTO ELETTRICO A SOFFITTO						
	E L E M E N T I:						
	(L) manodopera smontaggio elettricista specializzato (pr=37,14/1,1/1,15)	h	8,000	29,36	234,88	50,000	
	(L) manodopera rimontaggio elettricista specializzato (pr=37,14/1,1/1,15)	h	8,000	29,36	234,88	50,000	
	Sommano euro				469,76	100,000	
Nr. 6 NP.ED.001	Spese Generali 14.00% * (469.76) euro				65,77		
	Sommano euro				535,53		
	Utili Impresa 10% * (535.53) euro				53,55		
	T O T A L E euro	cad.			589,08		
	LUCERNARIO A CUPOLA QUADRATA IN POLICARBONATO A						
	DOPPIA PARETE - interno 220x220 cm, spessore 4+3 mm						
	E L E M E N T I:						
	(L) Fornitura a piè d'opera (indagine di mercato)	cad.	1,000	1'100,00	1'100,00	90,789	
	(L) MANODOPERA. Operaio specializzato (pr=35,29/1,10/1,15)	h	4,000	27,90	111,60	9,211	
	Sommano euro				1'211,60	100,000	
Nr. 7 NP.EL.001	Spese Generali 14.00% * (1 211.60) euro				169,62		
	Sommano euro				1'381,22		
	Utili Impresa 10% * (1 381.22) euro				138,12		
	T O T A L E euro	cad.			1'519,34		
	PANNELLO DI SEGNALEZIONE MONO BASSO DIN 14686280000322						
	Concept S2 PU o similare						
	E L E M E N T I:						
	(L) MANODOPERA IMP. ELETTR. operaio 5°	h.	0,100	29,36	2,94	7,933	
	(L) PANNELLO DI SEGNALEZIONE DIN 14686280000322 CONCEPT 2 SU O SIMILARE	cad.	1,000	33,12	33,12	89,369	
	(L) ACCESSORI PER IL MONTAGGIO	cad.	1,000	1,00	1,00	2,698	
Nr. 8 NP.EL.002	Sommano euro				37,06	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (37.06) euro				5,56		
	Sommano euro				42,62		
	Utili Impresa 10% * (42.62) euro				4,26		
	T O T A L E euro	cad.			46,88		
	PANNELLO DI SEGNALEZIONE BIFACCIALE SX/DX DIN						
	14686280000336 Concept S2 PL/PR o similare						
	E L E M E N T I:						
	(L) MANODOPERA IMP. ELETTR. operaio 5°	h.	0,100	29,36	2,94	7,933	
	(L) PANNELLO DI SEGNALEZIONE DIN 14686280000322 CONCEPT 2 SU O SIMILARE	cad.	1,000	33,12	33,12	89,369	
	(L) ACCESSORI PER IL MONTAGGIO	cad.	1,000	1,00	1,00	2,698	
	Sommano euro				37,06	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (37.06) euro				5,56		
	A R I P O R T A R E				42,62		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		incid. %	R.
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				42,62		
	Sommano euro				42,62		
	Utili Impresa 10% * (42.62) euro				4,26		
	T O T A L E euro	cad.			46,88		
Nr. 9 NP.EL.003	PANNELLO DI SEGNALEZIONE MONO BASSO DIN 14686280014322 Concept WAP S2 PU o simile E L E M E N T I: (L) MANODOPERA IMP. ELETTR. operaio 5° (L) PANNELLO DI SEGNALEZIONE DIN 14686280014322 CONCEPT WAP S2 PU O SIMILARE (L) ACCESSORI PER IL MONTAGGIO	h. cad. cad.	0,100 1,000 1,000	29,36 33,12 1,00	2,94 33,12 1,00	7,933 89,369 2,698	
	Sommano euro				37,06	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (37.06) euro				5,56		
	Sommano euro				42,62		
	Utili Impresa 10% * (42.62) euro				4,26		
	T O T A L E euro	cad.			46,88		
Nr. 10 NP.EL.004	STAFFA PROTEZIONE PIOGGIA DIN 14686280001064 Concept RD o simile E L E M E N T I: (L) MANODOPERA IMP. ELETTR. operaio 5° (L) STAFFA PROTEZIONE PIOGGIA DIN 14686280001064 CONCEPT RD O SIMILARE (L) ACCESSORI PER IL MONTAGGIO	h. cad. cad.	0,350 1,000 1,000	29,36 37,44 1,00	10,28 37,44 1,00	21,100 76,847 2,053	
	Sommano euro				48,72	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (48.72) euro				7,31		
	Sommano euro				56,03		
	Utili Impresa 10% * (56.03) euro				5,60		
	T O T A L E euro	cad.			61,63		
Nr. 11 NP.EL.005	CORPO ILLUMINANTE PER ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA DIN 14686281330126 Concept 2 AP3 PLC24 o simile E L E M E N T I: (L) MANODOPERA IMP. ELETTR. operaio 5° (L) CORPO ILLUMINANTE DIN 14686281330126 CONCEPT 2 AP3 PLC24 O SIMILARE (L) ACCESSORI PER IL MONTAGGIO E PENDINATURA SE NECESSARIA	h. cad. cad.	0,300 1,000 1,000	29,36 169,92 8,00	8,81 169,92 8,00	4,718 90,998 4,284	
	Sommano euro				186,73	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (186.73) euro				28,01		
	Sommano euro				214,74		
	Utili Impresa 10% * (214.74) euro				21,47		
	T O T A L E euro	cad.			236,21		
Nr. 12 NP.EL.006	CORPO ILLUMINANTE PER ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA DIN 14686281334326 Concept 2 WAP AP3 PLC o simile E L E M E N T I: (L) MANODOPERA IMP. ELETTR. operaio 5° (L) CORPO ILLUMINANTE DIN 14686281334326 CONCEPT 2 WAP AP3 PLC O SIMILARE (L) ACCESSORI PER IL MONTAGGIO E PENDINATURA SE NECESSARIA	h. cad. cad.	0,300 1,000 1,000	29,36 186,48 8,00	8,81 186,48 8,00	4,334 91,731 3,935	
	A R I P O R T A R E				203,29		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		incid. %	R.
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				203,29		
Nr. 13 NP.EL.007	Sommano euro				203,29	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (203.29) euro				30,49		
	Sommano euro				233,78		
	Utili Impresa 10% * (233.78) euro				23,38		
	T O T A L E euro	cad.			257,16		
	CORPO ILLUMINANTE PER ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA DIN 14686281330238 Concept 2 AS5 PLC24 o similare						
	E L E M E N T I:						
	(L) MANODOPERA IMP. ELETTR. operaio 5°	h.	0,300	29,36	8,81	4,167	
	(L) CORPO ILLUMINANTE DIN 14686281330238 CONCEPT 2 AS5 PLC24 O SIMILARE	cad.	1,000	194,60	194,60	92,049	
	(L) ACCESSORI PER IL MONTAGGIO E PENDINATURA SE NECESSARIA	cad.	1,000	8,00	8,00	3,784	
Nr. 14 NP.EL.008	Sommano euro				211,41	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (211.41) euro				31,71		
	Sommano euro				243,12		
	Utili Impresa 10% * (243.12) euro				24,31		
	T O T A L E euro	cad.			267,43		
	CORPO ILLUMINANTE PER ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA DIN 14686281330014 Concept 2 SL3 PLC24 o similare						
	E L E M E N T I:						
	(L) MANODOPERA IMP. ELETTR. operaio 5°	h.	0,300	29,36	8,81	4,718	
	(L) CORPO ILLUMINANTE DIN 14686281330014 CONCEPT 2 SL3 PLC24 O SIMILARE	cad.	1,000	169,92	169,92	90,998	
	(L) ACCESSORI PER IL MONTAGGIO E PENDINATURA SE NECESSARIA	cad.	1,000	8,00	8,00	4,284	
Nr. 15 NP.EL.009	Sommano euro				186,73	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (186.73) euro				28,01		
	Sommano euro				214,74		
	Utili Impresa 10% * (214.74) euro				21,47		
	T O T A L E euro	cad.			236,21		
	CORPO ILLUMINANTE PER ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA DIN 14686967359400 STRING 2 ECO SPOT AP DA E 4000K PLC o similare						
	E L E M E N T I:						
	(L) MANODOPERA IMP. ELETTR. operaio 5°	h.	0,200	29,36	5,87	4,361	
	(L) CORPO ILLUMINANTE DIN 14686967359400 STRING ECO SPOT AP DA E O SIMILARE	cad.	1,000	126,72	126,72	94,153	
	(L) ACCESSORI PER IL MONTAGGIO	cad.	1,000	2,00	2,00	1,486	
Nr. 16 NP.EL.010	Sommano euro				134,59	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (134.59) euro				20,19		
	Sommano euro				154,78		
	Utili Impresa 10% * (154.78) euro				15,48		
	T O T A L E euro	cad.			170,26		
	KIT PER MONTAGGIO AD INCASSO IN CONTROSOFFITTO DIN 14686280000994 Concept S2 PU o similare						
	E L E M E N T I:						
	(L) MANODOPERA IMP. ELETTR. operaio 5°	h.	0,200	29,36	5,87	17,517	
	(L) KIT PER MONTAGGIO AD INCASSO DIN 14686280000994 CONCEPT 2 SU O SIMILARE	cad.	1,000	26,64	26,64	79,499	
	A R I P O R T A R E				32,51		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	IMPORTI		incid. %	R.
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				32,51		
Nr. 17 NP.EL.012	(L) ACCESSORI PER IL MONTAGGIO	cad.	1,000	1,00	1,00	2,984	
	Sommano euro				33,51	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (33.51) euro				5,03		
	Sommano euro				38,54		
	Utili Impresa 10% * (38.54) euro				3,85		
	T O T A L E euro	cad.			42,39		
	CASSETTE DI DERIVAZ. DA PARETE IP66, CLASSE DI MANTENIMENTO E90, COMPLETA DI MORSETTI CERAMICI PER IMP. RIV. INCENDIO						
	E L E M E N T I:						
	(L) MANODOPERA IMP. ELETTR. operaio 5°	h	0,750	29,36	22,02	13,935	
	(L) CASSETTA DI DERIVAZIONE, E90	cad.	1,000	130,00	130,00	82,268	
Nr. 18 NP.EL.013	(L) ACCESSORI	cad.	1,000	6,00	6,00	3,797	
	Sommano euro				158,02	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (158.02) euro				23,70		
	Sommano euro				181,72		
	Utili Impresa 10% * (181.72) euro				18,17		
	T O T A L E euro	cad.			199,89		
	RELE' DI CONTROLLO TENSIONE TRIFASE 36mm DA BARRA DIN						
	E L E M E N T I:						
	(L) Relè di controllo trifase tipo Schneider Electric A9E21180 o similare	cadauno	1,000	123,72	123,72	92,981	
	(L) MANODOPERA IMP. ELETTR. operaio 5°	h	0,250	29,36	7,34	5,516	
Nr. 19 NP.EL.014	(L) ACCESSORI E MATERIALE PER IL CABLAGGIO	a corpo	1,000	2,00	2,00	1,503	
	Sommano euro				133,06	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (133.06) euro				19,96		
	Sommano euro				153,02		
	Utili Impresa 10% * (153.02) euro				15,30		
	T O T A L E euro	cad.			168,32		
	SPIA DI SEGNALE TRIFASE A LED 18mm DA BARRA DIN						
	E L E M E N T I:						
	(L) Spia segnalazione tensione trifase tipo Schneider Electric A9E18327 o similare	cadauno	1,000	40,11	40,11	83,597	
	(L) MANODOPERA IMP. ELETTR. operaio 5°	h	0,200	29,36	5,87	12,234	
Nr. 20 NP.EL.015	(L) ACCESSORI E MATERIALE PER IL CABLAGGIO	a corpo	1,000	2,00	2,00	4,168	
	Sommano euro				47,98	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (47.98) euro				7,20		
	Sommano euro				55,18		
	Utili Impresa 10% * (55.18) euro				5,52		
	T O T A L E euro	cad.			60,70		
	CERNITA-RECUPERO-SMALTIMENTO IN DISCARICA						
	AUTORIZZATA codice CER 20.01.21						
	E L E M E N T I:						
	(L) Oneri cernita e classificazione rifiuti in cantiere MANODOPERA IMP.	h	12,000	28,87	346,44	12,953	
Nr. 20 NP.EL.015	(L) AUTOCARRI A CASSA RIBALTABILE P.T.T. oltre 18 t fino a 24 t compreso operatore	h	5,000	65,61	328,05	12,266	
	(L) Oneri smaltimento in discarica codi CER 20.01.21	t	1,000	2'000,00	2'000,00	74,781	
	A R I P O R T A R E				2'674,49		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	IMPORTI		incid. %	R.
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				2'674,49		
Nr. 21 NP.EL.016	Sommano euro				2'674,49	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (2 674.49) euro				401,17		
	Sommano euro				3'075,66		
	Utili Impresa 10% * (3 075.66) euro				307,57		
	T O T A L E euro	t			3'383,23		
	CERNITA-RECUPERO-SMALTIMENTO IN DISCARICA						
	AUTORIZZATA codice CER 20.01.36						
	E L E M E N T I:						
	(L) Oneri cernita e classificazione rifiuti in cantiere MANODOPERA IMP. ELETTR. operaio 3°	h	12,000	28,87	346,44	32,242	
	(L) AUTOCARRI A CASSA RIBALTABILE P.T.T. oltre 18 t fino a 24 t compreso operatore	h	5,000	65,61	328,05	30,531	
Nr. 22 NP.EL.017	(L) Oneri smaltimento in discarica codi CER 20.01.21	36	1,000	400,00	400,00	37,227	
	Sommano euro				1'074,49	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (1 074.49) euro				161,17		
	Sommano euro				1'235,66		
	Utili Impresa 10% * (1 235.66) euro				123,57		
	T O T A L E euro	t			1'359,23		
	LIMITATORE DI SOVRATENSIONE CON PROTEZIONE						
	INCORPORATA Tipo Schneid Electric A9L16294 O EQUIVALENTE						
	E L E M E N T I:						
	(L) MANODOPERA IMP. ELETTR. operaio 3°	h	0,400	28,87	11,55	3,941	
Nr. 23 NP.MC.001	(L) LIMITATORE DI SOVRATENSIONE CON PROTEZIONE INCORPORATA	cad.	1,000	280,00	280,00	95,547	
	(L) Materiale per il cablaggio e siglatura	cad.	1,000	1,50	1,50	0,512	
	Sommano euro				293,05	100,000	
	Spese Generali 15.00% * (293.05) euro				43,96		
	Sommano euro				337,01		
	Utili Impresa 10% * (337.01) euro				33,70		
	T O T A L E euro	cad.			370,71		
	LAVAGGIO E PRIMO RIEMPIMENTO IMPIANTO CON						
	CONDIZIONANTE CHIMICO - tipo A						
	E L E M E N T I:						
Nr. 24 NP.MC.002	(L) B.72.10.0010.005 Operai impianti termoidraulici (5° livello) (pr=37,14/1,1/1,15)	h	8,000	29,36	234,88	34,389	
	(L) B.72.10.0010.010 Operai impianti termoidraulici (4° livello) (pr=35,16/1,1/1,15)	h	8,000	27,79	222,32	32,551	
	(L) B.72.42.0011.001 prodotto condizionante (pr=17,85*0,8/1,1/1,15)	kg	20,000	11,29	225,80	33,060	
	Sommano euro				683,00	100,000	
	Spese Generali 14.00% * (683.00) euro				95,62		
	Sommano euro				778,62		
	Utili Impresa 10% * (778.62) euro				77,86		
	T O T A L E euro	a corpo			856,48		
	RIMOZIONE VALVOLA RADIATORE ESISTENTE						
	E L E M E N T I:						
	(L) A.01.10.0010.010 Operai impianti termoidraulici (4° livello) (pr=35,16/1,1/1,15)						
	A R I P O R T A R E						

COMMITTENTE: Provincia di Brescia - Settore Edilizia Scolastica e Direzionale
ANALISI DEI PREZZI