

	 <p>Verbali sedute di gara</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 07 – 20.09.21</p>
---	--	--

VERBALE di GARA del 25/08/2022

(valutazione offerte tecniche)

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA RELATIVO AD OPERE DA ELETTRICISTA E FORNITURA MATERIALE MEDIANTE LO STRUMENTO DELL’ACCORDO QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI NEL COMUNE DI CASTIGLIONE D/S (MN) - CIG MASTER: 9319433F63 - CODICE NUTS: ITC4B.

In data 25/08/2022 alle ore 08:00 nella Sede Distaccata Territoriale di Valle Trompia della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia – Via Matteotti, n. 327 – 25063 Gardone V.T. (BS), in seduta riservata, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Determina Dirigenziale n. 1498 del 24/08/2022, così composta:

- Geom. Giovanni Galesi, Istruttore Direttivo della Comunità Montana di Valle Trompia (BS) - in qualità di Presidente della Commissione;
- Geom. Giuseppe Mansini, Istruttore Amministrativo della Comunità Montana di Valle Trompia (BS) - in qualità di Componente della Commissione;
- Geom. Luca Fabbri, Istruttore Amministrativo della Comunità Montana di Valle Trompia (BS) - in qualità di Componente della Commissione;

Il verbale della presente seduta è redatto ad opera del segretario verbalizzante Andrea Dondi, collaboratore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta sede territoriale di Valle Trompia.

Il segretario verbalizzante apre l’offerta tecnica al fine di esaminare la mera regolarità di presentazione dell’Offerta e le relative firme digitali così come richiesto nel Bando di gara.

La Commissione Giudicatrice procede alla valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti in gara, sulla base degli elementi indicati nel Bando di Gara.

Al termine della seduta riservata, la Commissione Giudicatrice attribuisce il seguente punteggio tecnico:

OFFERTA NR.	NOME PARTECIPANTE	PUNTEGGIO TECNICO
1	ZL S.R.L. 03063510980	70/70,00
2	NICMA FACILITY SPA 09714120012	70/70,00
3	TDK SERVICE 02282840202	70/70,00

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 07 – 20.09.21
Verbali sedute di gara		

4	LUCISANO ANTONIO LCSNTN56R18E147A	70/70,00
5	EVOLUX SRL 04033390982	70/70,00
6	TERMOEXPERT SRL 14391361004	60/70,00
7	SCALMANA IMPIANTI ELETTRICI SAS 03716990985	52/70,00

I dati relativi ai punteggi tecnici espressi dalla Commissione Giudicatrice sono desumibili dall'allegato A al presente verbale.

La seduta si chiude alle ore 09:15 del giorno 25/08/2022.

Letto confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE: Geom. Giovanni Galesi
(firmato digitalmente)

I COMPONENTI:

Geom. Giuseppe Mansini
(firmato digitalmente)

Geom. Luca Fabbri
(firmato digitalmente)

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Andrea Dondi
(originale agli atti)

Allegato A-VALUTAZIONE OFFERTA: SCALMANA IMPIANTI ELETTRICI SAS

A – ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO – MAX 50 PUNTI

Critério	Sub criterio	Descrizione	Punti	Tipologia punteggio	Geom. Galesi	Geom. Mansini	Geom. Fabbri	Totale punteggio
A	1	SERVIZIO DI REPERIBILITÀ: - nel fine settimana (10 punti) - nel corso della settimana (15 punti)	25	T		15		15
	2	TEMPI DI INTERVENTO: - qualsiasi intervento non urgente entro 3 giorni (18 punti) - qualsiasi intervento non urgente entro 6 giorni (12 punti) - qualsiasi intervento non urgente entro 10 giorni (6 punti) - qualsiasi intervento non urgente oltre 10 giorni (0 punti)	18	T		18		18
	3	NUMERO DI RISORSE UMANE DEDICATE ALL'APPALTO: - 1 unità (0 punti) - 2 unità (2 punti) - 3 unità (4 punti) - 4 unità (7 punti)	7	T		4		4

			50					37
--	--	--	-----------	--	--	--	--	-----------

B – VALORE PROGETTUALE DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA – MAX 20 PUNTI

Critério	Sub criterio	Descrizione	Punti	Tipologia punteggio	Geom. Galesi	Geom. Mansini	Geom. Fabbri	Totale punteggio
B	1	MODALITÀ DI RENDICONTAZIONE DELL'IMPORTO DEI SERVIZI ESEGUITI: - a seguito dell'esecuzione dei singoli interventi manutentivi (20 punti); - settimanale (15 punti); - mensile (8 punti); - con tempi superiori ad un mese (0 punti);	20	T		15		15

			20					15
--	--	--	-----------	--	--	--	--	-----------

			70					52
--	--	--	-----------	--	--	--	--	-----------

***** E' PREVISTA UNA SOGLIA DI SBARRAMENTO PARI A PUNTI 40 *****

PRESIDENTE

COMPONENTI

(firmato digitalmente)

(firmato digitalmente)

Allegato A-VALUTAZIONE OFFERTA: ZL S.R.L.

A – ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO – MAX 50 PUNTI

Critero	Sub criterio	Descrizione	Punti	Tipologia punteggio	Geom. Galesi	Geom. Mansini	Geom. Fabbri	Totale punteggio
A	1	SERVIZIO DI REPERIBILITÀ: - nel fine settimana (10 punti) - nel corso della settimana (15 punti)	25	T		25		25
	2	TEMPI DI INTERVENTO: - qualsiasi intervento non urgente entro 3 giorni (18 punti) - qualsiasi intervento non urgente entro 6 giorni (12 punti) - qualsiasi intervento non urgente entro 10 giorni (6 punti) - qualsiasi intervento non urgente oltre 10 giorni (0 punti)	18	T		18		18
	3	NUMERO DI RISORSE UMANE DEDICATE ALL'APPALTO: - 1 unità (0 punti) - 2 unità (2 punti) - 3 unità (4 punti) - 4 unità (7 punti)	7	T		7		7

50			50
-----------	--	--	-----------

B – VALORE PROGETTUALE DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA – MAX 20 PUNTI

Critero	Sub criterio	Descrizione	Punti	Tipologia punteggio	Geom. Galesi	Geom. Mansini	Geom. Fabbri	Totale punteggio
B	1	MODALITÀ DI RENDICONTAZIONE DELL'IMPORTO DEI SERVIZI ESEGUITI: - a seguito dell'esecuzione dei singoli interventi manutentivi (20 punti); - settimanale (15 punti); - mensile (8 punti); - con tempi superiori ad un mese (0 punti);	20	T		20		20

20			20
-----------	--	--	-----------

70			70
-----------	--	--	-----------

***** E' PREVISTA UNA SOGLIA DI SBARRAMENTO PARI A PUNTI 40 *****

PRESIDENTE

COMPONENTI

(firmato digitalmente)

(firmato digitalmente)

Allegato A-VALUTAZIONE OFFERTA: TERMOEXPERT SRL

A – ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO – MAX 50 PUNTI

Critero	Sub criterio	Descrizione	Punti	Tipologia punteggio	Geom. Galesi	Geom. Mansini	Geom. Fabbri	Totale punteggio
A	1	SERVIZIO DI REPERIBILITÀ: - nel fine settimana (10 punti) - nel corso della settimana (15 punti)	25	T		15		15
	2	TEMPI DI INTERVENTO: - qualsiasi intervento non urgente entro 3 giorni (18 punti) - qualsiasi intervento non urgente entro 6 giorni (12 punti) - qualsiasi intervento non urgente entro 10 giorni (6 punti) - qualsiasi intervento non urgente oltre 10 giorni (0 punti)	18	T		18		18
	3	NUMERO DI RISORSE UMANE DEDICATE ALL'APPALTO: - 1 unità (0 punti) - 2 unità (2 punti) - 3 unità (4 punti) - 4 unità (7 punti)	7	T		7		7

50

40

B – VALORE PROGETTUALE DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA – MAX 20 PUNTI

Critero	Sub criterio	Descrizione	Punti	Tipologia punteggio	Geom. Galesi	Geom. Mansini	Geom. Fabbri	Totale punteggio
B	1	MODALITÀ DI RENDICONTAZIONE DELL'IMPORTO DEI SERVIZI ESEGUITI: - a seguito dell'esecuzione dei singoli interventi manutentivi (20 punti); - settimanale (15 punti); - mensile (8 punti); - con tempi superiori ad un mese (0 punti);	20	T		20		20

20

20

70

60

***** E' PREVISTA UNA SOGLIA DI SBARRAMENTO PARI A PUNTI 40 *****

PRESIDENTE

COMPONENTI

(firmato digitalmente)

(firmato digitalmente)

Allegato A-VALUTAZIONE OFFERTA: NICMA FACILITY SPA

A – ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO – MAX 50 PUNTI

Critero	Sub criterio	Descrizione	Punti	Tipologia punteggio	Geom. Galesi	Geom. Mansini	Geom. Fabbri	Totale punteggio
A	1	SERVIZIO DI REPERIBILITÀ: - nel fine settimana (10 punti) - nel corso della settimana (15 punti)	25	T		25		25
	2	TEMPI DI INTERVENTO: - qualsiasi intervento non urgente entro 3 giorni (18 punti) - qualsiasi intervento non urgente entro 6 giorni (12 punti) - qualsiasi intervento non urgente entro 10 giorni (6 punti) - qualsiasi intervento non urgente oltre 10 giorni (0 punti)	18	T		18		18
	3	NUMERO DI RISORSE UMANE DEDICATE ALL'APPALTO: - 1 unità (0 punti) - 2 unità (2 punti) - 3 unità (4 punti) - 4 unità (7 punti)	7	T		7		7

50

50

B – VALORE PROGETTUALE DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA – MAX 20 PUNTI

Critero	Sub criterio	Descrizione	Punti	Tipologia punteggio	Geom. Galesi	Geom. Mansini	Geom. Fabbri	Totale punteggio
B	1	MODALITÀ DI RENDICONTAZIONE DELL'IMPORTO DEI SERVIZI ESEGUITI: - a seguito dell'esecuzione dei singoli interventi manutentivi (20 punti); - settimanale (15 punti); - mensile (8 punti); - con tempi superiori ad un mese (0 punti);	20	T		20		20

20

20

70

70

***** E' PREVISTA UNA SOGLIA DI SBARRAMENTO PARI A PUNTI 40 *****

PRESIDENTE

COMPONENTI

(firmato digitalmente)

(firmato digitalmente)

Allegato A-VALUTAZIONE OFFERTA: TDK service								
A – ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO – MAX 50 PUNTI								
Critero	Sub criterio	Descrizione	Punti	Tipologia punteggio	Geom. Galesi	Geom. Mansini	Geom. Fabbri	Totale punteggio
A	1	SERVIZIO DI REPERIBILITÀ: - nel fine settimana (10 punti) - nel corso della settimana (15 punti)	25	T		25		25
	2	TEMPI DI INTERVENTO: - qualsiasi intervento non urgente entro 3 giorni (18 punti) - qualsiasi intervento non urgente entro 6 giorni (12 punti) - qualsiasi intervento non urgente entro 10 giorni (6 punti) - qualsiasi intervento non urgente oltre 10 giorni (0 punti)	18	T		18		18
	3	NUMERO DI RISORSE UMANE DEDICATE ALL'APPALTO: - 1 unità (0 punti) - 2 unità (2 punti) - 3 unità (4 punti) - 4 unità (7 punti)	7	T		7		7

			50					50
--	--	--	----	--	--	--	--	----

B – VALORE PROGETTUALE DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA – MAX 20 PUNTI								
Critero	Sub criterio	Descrizione	Punti	Tipologia punteggio	Geom. Galesi	Geom. Mansini	Geom. Fabbri	Totale punteggio
B	1	MODALITÀ DI RENDICONTAZIONE DELL'IMPORTO DEI SERVIZI ESEGUITI: - a seguito dell'esecuzione dei singoli interventi manutentivi (20 punti); - settimanale (15 punti); - mensile (8 punti); - con tempi superiori ad un mese (0 punti);	20	T		20		20

			20					20
--	--	--	----	--	--	--	--	----

			70					70
--	--	--	----	--	--	--	--	----

***** E' PREVISTA UNA SOGLIA DI SBARRAMENTO PARI A PUNTI 40 *****

PRESIDENTE

COMPONENTI

(firmato digitalmente)

(firmato digitalmente)

Allegato A-VALUTAZIONE OFFERTA: LUCISANO ANTONIO**A – ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO – MAX 50 PUNTI**

Critero	Sub criterio	Descrizione	Punti	Tipologia punteggio	Geom. Galesi	Geom. Mansini	Geom. Fabbri	Totale punteggio
A	1	SERVIZIO DI REPERIBILITÀ: - nel fine settimana (10 punti) - nel corso della settimana (15 punti)	25	T		25		25
	2	TEMPI DI INTERVENTO: - qualsiasi intervento non urgente entro 3 giorni (18 punti) - qualsiasi intervento non urgente entro 6 giorni (12 punti) - qualsiasi intervento non urgente entro 10 giorni (6 punti) - qualsiasi intervento non urgente oltre 10 giorni (0 punti)	18	T		18		18
	3	NUMERO DI RISORSE UMANE DEDICATE ALL'APPALTO: - 1 unità (0 punti) - 2 unità (2 punti) - 3 unità (4 punti) - 4 unità (7 punti)	7	T		7		7

50**50****B – VALORE PROGETTUALE DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA – MAX 20 PUNTI**

Critero	Sub criterio	Descrizione	Punti	Tipologia punteggio	Geom. Galesi	Geom. Mansini	Geom. Fabbri	Totale punteggio
B	1	MODALITÀ DI RENDICONTAZIONE DELL'IMPORTO DEI SERVIZI ESEGUITI: - a seguito dell'esecuzione dei singoli interventi manutentivi (20 punti); - settimanale (15 punti); - mensile (8 punti); - con tempi superiori ad un mese (0 punti);	20	T		20		20

20**20****70****70********* E' PREVISTA UNA SOGLIA DI SBARRAMENTO PARI A PUNTI 40 *******

PRESIDENTE

COMPONENTI

(firmato digitalmente)

(firmato digitalmente)

Allegato A-VALUTAZIONE OFFERTA: EVOLUX SRL

A – ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO – MAX 50 PUNTI

Critero	Sub criterio	Descrizione	Punti	Tipologia punteggio	Geom. Galesi	Geom. Mansini	Geom. Fabbri	Totale punteggio
A	1	SERVIZIO DI REPERIBILITÀ: - nel fine settimana (10 punti) - nel corso della settimana (15 punti)	25	T		25		25
	2	TEMPI DI INTERVENTO: - qualsiasi intervento non urgente entro 3 giorni (18 punti) - qualsiasi intervento non urgente entro 6 giorni (12 punti) - qualsiasi intervento non urgente entro 10 giorni (6 punti) - qualsiasi intervento non urgente oltre 10 giorni (0 punti)	18	T		18		18
	3	NUMERO DI RISORSE UMANE DEDICATE ALL'APPALTO: - 1 unità (0 punti) - 2 unità (2 punti) - 3 unità (4 punti) - 4 unità (7 punti)	7	T		7		7

50

50

B – VALORE PROGETTUALE DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA – MAX 20 PUNTI

Critero	Sub criterio	Descrizione	Punti	Tipologia punteggio	Geom. Galesi	Geom. Mansini	Geom. Fabbri	Totale punteggio
B	1	MODALITÀ DI RENDICONTAZIONE DELL'IMPORTO DEI SERVIZI ESEGUITI: - a seguito dell'esecuzione dei singoli interventi manutentivi (20 punti); - settimanale (15 punti); - mensile (8 punti); - con tempi superiori ad un mese (0 punti);	20	T		20		20

20

20

70

70

***** E' PREVISTA UNA SOGLIA DI SBARRAMENTO PARI A PUNTI 40 *****

PRESIDENTE

COMPONENTI

(firmato digitalmente)

(firmato digitalmente)