



COMUNE DI VERDELLINO

Provincia **BG** - Piazza Don Martinelli n. 1

Opera

NUOVO CAMPUS SCOLASTICO - AMPLIAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN ZINGONIA VIA DEGLI OLEANDRI-LARGO CARTESIO

Ente Appaltante

COMUNE DI VERDELLINO

Indirizzo

VERDELLINO - Piazza Don Martinelli n.1

P.IVA **00321950164**

Tel./Fax **0354182811 /**

E-Mail **info@comune.verdelino.bg.it**



Data

10/08/2022

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

(DM 17/06/2016)

Il Responsabile del Settore 2

Nicola Boncompagno

atto firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo con firma digitale

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali di riferimento per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

AMPLIAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN ZINGONIA VIA DEGLI OLEANDRI-LARGO CARTESIO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0,95	2.540.700,00	5,74169 18700%

Costo complessivo dell'opera : **2.540.700,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **10%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

Le prestazioni professionali riguardano la progettazione di ogni componente tecnica necessaria per dare il progetto completo ed adeguato:

architettónica/edile, sismica/strutture, geotecnica/geologica, invarianza idraulica, antincendio, termo-acustica, energetica, impianti meccanici ed elettrici (fognario interno/esterno, distribuzione acqua e gas o altro, riscaldamento, raffrescamento, condizionamento, ricambio aria, solare, fotovoltaico, ecc....)

EDILIZIA – E.08		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.13	Relazione geologica	0,0299
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

DETERMINAZIONE CARATTERISTICHE DI RIFERIMENTO DELLE PRESTAZIONI

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA						
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Q_i)$
E.08	EDILIZIA	2.540.700,00	5,7416918700%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.07, QbII.08, QbII.11, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21	0,6200

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA						
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Q_i)$
E.08	EDILIZIA	2.540.700,00	5,7416918700%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)						
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Q_i)$
E.08	EDILIZIA	2.540.700,00	7,7828492169%	0,95	QbII.13	0,0299

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA - b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	
Corrispettivi professionali prestazioni comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016) a base di gara	€ 163.192,00 +
Contributo INARCASSA (4%)	€ 6.527,68 =
Imponibile IVA	€ 169.719,68 +
IVA (22%)	€ 37.338,33=
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 207.058,01