

## AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

INDAGINE DI MERCATO PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI  
ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO AI  
SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120  
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI:

**RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DI ALCUNE STRADE RURALI IN  
COMUNE DI CETO (BS) AL FINE DI CREARE UNA RETE DI NUOVI  
PERCORSI CICLOPEDONALI COLLEGATI ANCHE CON I COMUNI  
CONFINANTI, IN GRADO DI VALORIZZARE E POTENZIARE LE  
STRUTTURE RICETTIVE, CULTURALI E LUDICO SPORTIVE DISLOCATE  
SUL TERRITORIO COMUNALE IN UN'OTTICA ECOSOSTENIBILE E  
GREEN**

**(ID SINTEL 158570357)**

### PREMESSE

La Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia - sede distaccata territoriale presso la Comunità Montana di Valle Camonica", nell'esercizio delle funzioni di stazione unica appaltante ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56 (e di seguito denominata "Stazione appaltante") per conto del Comune di Ceto (prov. di Brescia), nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, nonché nel rispetto del principio di trasparenza, intende avviare una procedura di indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento dei lavori denominati **"RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DI ALCUNE STRADE RURALI AL FINE DI CREARE UNA RETE DI NUOVI PERCORSI CICLOPEDONALI COLLEGATI ANCHE CON I COMUNI CONFINANTI, IN GRADO DI VALORIZZARE E POTENZIARE LE STRUTTURE RICETTIVE, CULTURALI E LUDICO SPORTIVE DISLOCATE SUL TERRITORIO COMUNALE IN UN'OTTICA ECOSOSTENIBILE E GREEN"** da realizzarsi in territorio comunale di Ceto (BS).

Il presente avviso è **finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse** per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per la Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia - sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica" (nel prosieguo anche CUC).

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e **non vincola in alcun modo la**

**CUC**, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Gli operatori economici interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi entro il termine delle

**ore 12:00 del giorno 13 Settembre 2022**

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs 50/2016, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico. La Stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>.

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, si dovrà far riferimento alle guide e ai manuali disponibili al seguente link: <http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali>

Per ottenere supporto in ordine al funzionamento della piattaforma l'operatore economico potrà contattare il numero verde di Aria Regione Lombardia: **800.116.738**.

### **REGISTRAZIONE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL**

Per poter prendere parte alla successiva procedura negoziata, ciascun operatore economico **È OBBLIGATORIAMENTE TENUTO ALL'ISCRIZIONE NELL'ELENCO FORNITORI TELEMATICO DELLA PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT SINTEL** così come disciplinato nei "Manuali", accedendo al portale di ARIA S.p.A.

L'operatore economico, con l'iscrizione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, si obbliga a dare per valido l'operato compiuto dai titolari e/o utilizzatori delle utenze riconducibili all'interno di Sintel all'operatore economico medesimo; ogni azione da questi compiuta all'interno di Sintel si intenderà, pertanto, direttamente imputabile all'operatore economico registrato.

**IMPORTANTE!:** Il concorrente che intende partecipare è tenuto a verificare di essere **ISCRITTO NELL'ELENCO FORNITORI TELEMATICO** in Sintel. In mancanza di tale iscrizione non potrà **ESSERE INVITATO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA IN CASO DI SORTEGGIO**.

### **1. COMMITTENTE E STAZIONE APPALTANTE**

**Amministrazione aggiudicatrice:**

**Comune di Ceto**

Sede: Via G. Marconi n. 8 – 25040 Ceto (Bs)

**Stazione Appaltante:**

**Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) del predetto Ente: C.U.C. Area Vasta Brescia – Sede Distaccata Territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica.**

Sede locale in Piazza F. Tassara n. 3 - 25043 Breno (Bs)

### **2. COMUNICAZIONI DELLA PROCEDURA**

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura, avverranno per via telematica, attraverso l'apposita funzionalità di Sintel denominata "Comunicazioni procedura", disponibile per l'operatore economico nell'interfaccia "Dettaglio" della procedura di gara.

L'operatore economico elegge dunque, quale domicilio digitale per il ricevimento delle comunicazioni inerenti le procedure e, in generale, le attività svolte nell'ambito di Sintel l'apposita area riservata ad accesso sicuro "Comunicazioni procedura" e l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) dichiarato dallo stesso al

momento della registrazione (o successivamente con l'aggiornamento del profilo utente).

A tale fine, l'operatore economico si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la funzionalità "Comunicazioni procedura" all'interno di Sintel.

### 3. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA – LUOGO DI ESECUZIONE

I lavori previsti riguardano la riqualificazione di un tratto di strada rurale, lungo circa 1 km, che collega l'abitato di Ceto con il centro sportivo di Nadro e che, escludendo i primi 100 m che discendono dal centro storico del capoluogo, è ricompreso nell'itinerario di valenza storico-culturale nonché paesaggistica denominato Cammino di Carlo Magno, il quale parte dalla città di Bergamo e termina in alta Valle Camonica a Ponte di Legno.

L'intervento è finalizzato al collegamento, mediante un percorso "green" alternativo, delle strutture già presenti sul territorio con funzione ludico-sportiva e ricettiva quali: il centro sportivo e l'area camper nella frazione di Nadro, la palestra comunale, il campo da calcio, il bocciodromo ed il Giardino delle Primavere a Ceto.

Le opere ed i lavori connessi ai tratti di viabilità interessati consistono sostanzialmente nella manutenzione straordinaria delle stradine con ripristino del fondo e del manto stradale, qualora sconnessi o ammalorati, nonché nella messa in sicurezza e manutenzione di muretti e manufatti esistenti collegati alla strada. Laddove necessario, come ad esempio nel tratto lungo 100 m a ridosso del centro abitato di Ceto, è altresì prevista l'integrazione e l'ammodernamento dei sottoservizi esistenti (fognatura, predisposizione passacavi per la pubblica illuminazione, ecc.).

Vista la valenza paesaggistica dei luoghi interessati dai lavori, gli interventi saranno di tipo conservativo: verranno recuperati i materiali originari e le opere/manufatti esistenti ammalorati verranno sistemati rispettando le tipologie costruttive preesistenti intervenendo con tecniche il più possibile compatibili con quelle del passato (muri a secco, pavimentazione in selciato/acciottolato, ecc.)

Sulla scorta di quanto premesso, i lavori possono essere raggruppati nei seguenti sotto-interventi:

- 1) Riqualificazione viabilità rurale con adeguamento rete fognaria nel tratto di via Coltura a ridosso del centro storico di Ceto;
- 2) Riqualificazione viabilità rurale (ricostruzione e rifacimento pavimentazione stradale e muri dissestati con predisposizione cavidotti per sottoservizi nel tratto C-D-E da sez. 27 a sez. 36, con intervento puntuale di sistemazione relativo alla regimentazione dell'acqua proveniente da sorgive a monte che provoca la formazione consistente di ghiaccio sulla carreggiata, nei mesi invernali, creando una situazione di pericolo;
- 3) Riqualificazione viabilità rurale (ricostruzione e rifacimento pavimentazione stradale e muri dissestati con predisposizione cavidotti per sottoservizi nel tratto F-G-H, con integrazione rete smaltimento acque bianche;
- 4) Riqualificazione viabilità rurale (ricostruzione e rifacimento pavimentazione stradale e muri dissestati con predisposizione cavidotti per sottoservizi nel tratto G-I;

### 4. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo dei lavori ammonta ad **Euro 285.713,47** di cui:

- Euro 283.307,85 per lavori a base d'asta;
- Euro 2.405,62 per oneri della sicurezza;

### 5. CATEGORIA DELLE LAVORAZIONI

n	Lavorazione	Categoria	Classifica		Importo in euro al netto	%	Indicazioni speciali ai fini della gara
---	-------------	-----------	------------	--	--------------------------	---	---

				Qualificazione obbligatoria (si/no)	dell'IVA di legge		Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si oppure no) *
1	STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	OG3	II	SI	285.713,47	100	Prevalente	SI (nei limiti di cui alla successiva nota n. 1)
totale					285.713,47	100		

\* Si rammenta in particolare quanto segue:

- 1) Ai sensi dell'art. 105, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 modificato dall'art. 49 comma 1 lett. b) della legge 108/2021, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera;

## 6. SUBAPPALTO

Il concorrente dovrà indicare all'atto dell'offerta le parti dei lavori che intende subappaltare, nei limiti ed in conformità a quanto previsto dall'articolo 105, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 modificato dall'art. 49 comma 1 lett. b) della legge 108/2021, in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Si fa presente che non può essere affidatario di subappalto un concorrente che ha partecipato alla gara (art. 105, comma 4 lett. a).

## 7. AVVALIMENTO

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

## 8. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Il lavoro sarà aggiudicato secondo la procedura di cui all'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di **25 (venticinque) operatori economici** individuati sulla base di indagini di mercato, determinato mediante offerta minor prezzo, ai sensi del comma 3 art. 1 Legge 120/2020, trattasi di **contratto da stipulare "a misura"**.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

## 9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, che possiedono i seguenti requisiti:

### Requisiti di ordine generale (utilizzando gli schemi di dichiarazione allegati):

- Di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 53, co 16 ter del D.lgs 165/01;

- Di essere iscritto al registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato ed Agricoltura con attività esercitata rispetto alla tipologia di intervento richiesto.

#### Requisiti di qualificazione:

Ai fini della partecipazione è richiesta

- Attestazione SOA, in originale o in copia dell'attestazione SOA per le categorie indicate al punto 5, oppure dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n.445/2000, contenente tutti i dati riportati nell'attestato SOA. E' necessaria anche la presentazione del certificato, in originale o copia conforme, di attestazione rilasciato dalla SOA in corso di validità.

#### Altri Requisiti:

- iscrizione nell'ELENCO FORNITORI TELEMATICO della piattaforma SINTEL di Aria Lombardia.

### 10. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti e regolarmente iscritti nell'elenco fornitori telematico della piattaforma Sintel, dovranno:

- presentare richiesta specificando la forma di partecipazione;
- dichiarare il possesso dei requisiti richiesti (conformemente alla propria modalità di partecipazione) mediante la compilazione dell'Allegato A;

Tali documenti, i cui modelli appositamente predisposti dalla Stazione Appaltante sono allegati al presente avviso, dovranno essere compilati, resi firmati digitalmente in formato non modificabile (.pdf) ed **inviati esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 13 Settembre 2022.**

**Ai fini dell'invito alla procedura negoziata non saranno tenute in considerazione le candidature pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico e le richieste non pervenute tramite piattaforma telematica Sintel.**

PRECISAZIONI SULLA PROCEDURA TELEMATICA:
--

- |   |
|---|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, si precisa che l'operatore economico <b><u>non dovrà indicare alcuna offerta, a pena di esclusione, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1 (zerovirgolauno)</u></b> in tale campo esclusivamente per consentire al Sistema la conclusione del processo.</li> <li>2. Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede la sola modalità di partecipazione come "operatore singolo", pertanto in questa fase preliminare di candidatura, nel caso l'operatore economico intenda esprimere la propria manifestazione di interesse in altra forma, <b><u>si dovrà selezionare nella sezione modalità di partecipazione l'opzione "operatore singolo" indicando nell'Allegato 1 (Modulo di dichiarazione di manifestazione di interesse) la partecipazione in qualità di Mandatario del raggruppamento temporaneo costituito/da costituire.</u></b></li> </ol> |
|---|

### 11. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate;
- il modello richiesta, costituisce appunto parte integrante e sostanziale del presente avviso. Si precisa che l'utilizzazione del predetto modello, predisposto dalla Stazione Appaltante, costituisce un agevole

strumento tecnico per la dimostrazione dei requisiti e l'ammissione della domanda, salvo verificare, poi, la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Tenuto conto delle semplificazioni offerte con il modello allegato, la mancata allegazione alla istanza della predetta documentazione ovvero la incompletezza della medesima non consentirà di tenere in considerazione le domande. Gli eventuali errori incolpevoli degli schemi prodotti dalla Stazione Appaltante non costituiscono motivo di preclusione.

- la mancanza della sottoscrizione digitale dell'istanza;
- il non possesso dei requisiti minimi richiesti;

**A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc.).**

## **12. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE**

La Stazione Appaltante inviterà alla successiva fase di procedura negoziata un numero di **n. 25 (venticinque)** operatori economici individuati mediante indagine di mercato.

Le domande contenenti le manifestazioni d'interesse, saranno elencate secondo l'ordine cronologico di arrivo.

Il Responsabile del Procedimento di gara procederà all'esame delle manifestazioni d'interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive alla procedura di affidamento, in base ai requisiti tecnico organizzativi dichiarati dai concorrenti in riferimento ai lavori da assumere.

Nel caso pervenissero oltre 25 manifestazioni di interesse, si procederà alla selezione mediante sorteggio dei concorrenti da invitare (in n. massimo di 25) a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in questione.

**Nel caso in cui il numero di candidature idonee pervenute sia inferiore a quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, la Stazione Appaltante procederà ai sensi dell'art. 91 c. 2 del D.Lgs. 50/2016.**

### **Procedure di Selezione**

L'eventuale sorteggio avverrà in seduta pubblica presso l'Ufficio Tecnico della Comunità Montana di Valle Camonica – Piazza F. Tassara n. 3 – 25043 Breno (Bs), dal Responsabile del procedimento di gara ovvero altro soggetto delegato, **nel giorno 13 Settembre 2022 alle ore 15:00**, il quale dichiarerà verbalmente, ad uso dei candidati eventualmente presenti, il numero complessivo di candidature pervenute in tempo utile, senza rivelarne i nominativi e la numerazione assegnata, e ciò al fine di mantenere la segretezza dei nominativi degli operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata.

I candidati partecipanti potranno conoscere il numero d'ordine loro assegnato solamente dopo il termine ultimo che sarà indicato ai concorrenti invitati a presentare l'offerta per l'esecuzione dei lavori.

Delle operazioni di ammissione/esclusione e di sorteggio sarà redatto apposito verbale, il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, nel rispetto dell'art. 53 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Si precisa fin d'ora che, a seguito del sorteggio, la Stazione appaltante, tramite Sintel, invierà una comunicazione ai soggetti ammessi e a quelli esclusi e/o ai soggetti che per qualunque ragione non saranno invitati alla successiva procedura negoziata.

## **13. INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA**

La procedura negoziata sarà espletata dalla C.U.C. Area Vasta Brescia sede territoriale distaccata della Comunità Montana di Valle Camonica.

L'invito sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui al precedente punto 13.

La suddetta eventuale procedura negoziata verrà espletata tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di Aria Lombardia.

**È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.**

**Pertanto, qualora il numero di candidature sia inferiore a quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett b) legge 120/2020, non si procederà all'integrazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva eventuale procedura negoziata.**

#### **14. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è individuato quale RUP il Geom. Lorenzo Gari del Comune di Ceto.

#### **15. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della C.U.C. Area Vasta Brescia all'indirizzo <http://www.provincia.brescia.it> sezione amministrazione trasparente, nonché sulla piattaforma SINTEL di cui al sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it). e sul profilo del committente <https://www.comune.ceto.bs.it>.

#### **16 RICHIESTE DI CHIARIMENTI**

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso o sui documenti da allegare, potranno essere richieste alla C.U.C., esclusivamente tramite la sezione "Comunicazioni procedura" presente in piattaforma Sintel entro il terzo giorno lavorativo antecedente la data di scadenza indicata in premessa. Le risposte ai quesiti saranno inviate con le stesse modalità entro due giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle domande di partecipazione.

#### **17 TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara.

Gli operatori economici concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. Il titolare del trattamento dei dati personali è la Provincia di Brescia.

#### **18. INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI.**

##### **18.1 - Sopralluogo**

Si informano i potenziali candidati che alla luce della tipologia delle opere costituenti l'oggetto dell'appalto e dell'ubicazione ove dovranno essere realizzate, gli operatori economici che successivamente parteciperanno alla gara saranno tenuti ad effettuare un sopralluogo nelle aree e nei luoghi nei quali sarà realizzata l'opera, al fine di prendere visione del contesto per valutarne problematiche e complessità in relazione alla predisposizione dell'offerta.

L'effettuazione del sopralluogo concerne un'attività strumentale necessaria a consentire alle imprese partecipanti di formulare un'offerta tecnica ed economica che tenga conto di tutte le caratteristiche, fisiche, tecnologiche, di conservazione ecc., del patrimonio da mantenere, adempimento quanto mai necessario al fine della formulazione di un'offerta seria, attendibile e consapevole.

Al sopralluogo saranno ammessi **il titolare o il direttore tecnico** dell'impresa o altro soggetto **munito di apposita procura notarile** dell'operatore economico per conto del quale il sopralluogo sarà svolto. Il soggetto che eseguirà il sopralluogo lo potrà fare solo per conto di un'unica impresa.

Breno, 29 Agosto 2022.

*IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA*  
(Gianluca Guizzardi)

#### ***Allegati:***

***ALLEGATO 1 richiesta di manifestazione d'interesse***