



Determinazione Dirigenziale n° 1178/2022

**SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 477/2022**

OGGETTO: PALAZZO BARNANI IN COMUNE DI BRESCIA. OPERE DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE. INCARICO PROFESSIONALE PER ESECUZIONE DI RILIEVI 3D SALONE MONUMENTALE ED ALTRI LOCALI E RESTITUZIONE SALONE CONSERVATORIO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO IN HOUSE A "CENTRO PADANE S.R.L." CON SEDE IN CREMONA. CUP: H87H21007110002 "SOGGETTO A COMUNICAZIONE ALL'ANAGRAFE DELLE PRESTAZIONI"

IL DIRIGENTE

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49/2021 del 09/12/2021, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2022/2024, corredato dei relativi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50/2021 del 09/12/2021, di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024, corredato dei relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 54/2022 del 16/03/2022, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 212/2020 del 13/10/2020, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con l'affidamento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, a decorrere dal 13 ottobre 2020 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;
- l'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che pone a carico del Responsabile del Procedimento di spesa l'emanazione delle determinazioni a contrarre;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.10 "Miglioramento del patrimonio immobiliare direzionale provinciale" Obiettivo Gestionale OBG.10.001 "Riqualficazione, manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale";

Premesso che:

- uno degli obiettivi programmatici dell'Amministrazione provinciale è favorire iniziative di conservazione sul patrimonio immobiliare, favorendone nel contempo un utilizzo più efficiente;
- nell'ottica di una costruttiva collaborazione fra Enti, tra la Provincia di Brescia ed il Conservatorio sono intercorsi contatti finalizzati alla realizzazione di opere di restauro e rifunzionalizzazione dell'Ala Sud di Palazzo Bargnani per realizzare un centro di eccellenza di istruzione, promozione e diffusione musicale, completo di aule studio, auditorium per prove d'orchestra, galleria espositiva strumenti antichi;
- stanti tali premesse, è intenzione dell'Amministrazione stessa collocare i nuovi uffici provinciali del Settore Lavoro (Centro per l'Impiego di Brescia, Collocamento mirato) nell'ala nord del Palazzo e destinare l'Ala Sud per le funzioni del Conservatorio di Musica "Luca Marenzio" di Brescia, attuando il Protocollo di Intesa siglato fra la Provincia di Brescia ed il Conservatorio di

Musica;

- è stato inserito nel Programma triennale lavori Pubblici 2022/2024, annualità 2022, il Progetto “Palazzo Bargnani. Opere di adeguamento funzionale fabbricato. II stralcio”;

Richiamati:

- l’art. 192 del Decreto Legislativo 267/2000, il quale prevede che la stipulazione dei contratti sia preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l’art. 32 comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, stabilendo che, nella procedura di cui all’articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante possa procedere ad affidamento diretto previa determina a contrarre in modalità semplificata, o atto equivalente;

Considerato che:

- si è reso pertanto necessario provvedere all’espletamento di diverse attività professionali, propedeutiche alla realizzazione dell’intervento di adeguamento funzionale dell’immobile, tra le quali figura l’esecuzione di rilievi 3D del salone monumentale ed altri locali e restituzione del salone conservatorio;
- è stato predisposto dai tecnici dell’Ufficio Edilizia Direzionale lo schema di determinazione del corrispettivo, per l’importo stimato in € 11.593,00, al netto di contributo integrativo ed Iva;
- è stata inoltrata, all’Ufficio Organizzazione e Gestione del Personale della Provincia di Brescia, la richiesta di verificare la disponibilità all’interno dell’Ente di professionisti abilitati allo svolgimento dell’incarico in oggetto;
- con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26/2018 del 24/09/2018, è stata disposta l’acquisizione di quote di partecipazione in “Centro Padane s.r.l.”, per un valore pari ad € 500.000,00, corrispondente al 50% del capitale sociale, ai sensi dell’art. 4, comma 2, del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175, recante “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica”, al fine del perseguimento delle finalità istituzionali ivi elencate, attraverso l’affidamento, a “Centro Padane s.r.l.”, qualificata come “Società in house” a seguito di iscrizione n. Prot. 0089023 del 29/10/2018, di cui alle Linee Guida ANAC n. 7, nell’elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house previsto dall’art. 192 del D. Legislativo 50/2016, di attività strumentali di competenza della Provincia di Brescia;
- il contratto di servizio tra la Provincia di Brescia e la società è stato stipulato in data 31/10/2018;
- che sulla piattaforma elettronica “MEPA”, di Consip S.p.A. non si è riscontrato alcun ambito
- merceologico attinente al servizio in oggetto;

Ritenuto di procedere all’affidamento dell’incarico professionale in oggetto alla propria società in house “Centro Padane s.r.l.”, ai sensi dell’art. 192, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;

Valutata l’opportunità di indire la procedura di cui al citato art. 192 del codice contratti, al fine di individuare il prestatore di servizio, mediante affidamento diretto, secondo le specifiche modalità dell’affidamento in house;

Tenuto conto che il citato art. 192 prescrive che, qualora si tratti, come nel caso di specie, di servizi disponibili sul mercato in regime di concorrenza, per la sua legittimità, l’affidamento in house deve essere preceduto da una valutazione della congruità dell’offerta presentata dal soggetto in house, che dia contezza della convenienza dell’affidamento e delle ragioni del mancato ricorso al mercato;

Preso atto dell'offerta economica formulata da “Centro Padane s.r.l.”, acquisita al Protocollo Generale n. 2022/00118987 del 29/06/2022, corrispondente ad un valore economico pari ad € 7.535,45, contributo integrativo 4% ed Iva 22% esclusi, a seguito di offerta di ribasso del 35,00% sull'importo preventivato pari ad € 11.593,00;

Ravvisata la sussistenza della congruità dell'offerta formulata dalla società in house “Centro Padane s.r.l.” sotto i seguenti profili:

- di efficienza, considerando il livello di rispondenza dell'offerta alle esigenze della stazione appaltante, sussistendo il vantaggio di disporre di una struttura professionalmente preparata, con esperienza nel settore, in grado di garantire l'espletamento delle prestazioni richieste in tempi piuttosto brevi e considerando altresì la gravosità degli oneri imposti nell'ipotesi del ricorso al mercato per l'espletamento delle gare, con ritardi nelle procedure e rischi connessi all'elevato e complesso contenzioso relativo a questa tipologia di appalti;
- di economicità, considerando il valore economico dell'offerta, a fronte di un ribasso del 35,00% sull'importo preventivato, sussistendo il vantaggio di ricorrere ad una struttura professionale che opera all'interno del territorio di riferimento, con modalità e nel rispetto di tempi coerenti con le risorse finanziarie disponibili e considerando, altresì, la possibilità, in tal modo, di assicurare con tempestività e continuità le attività progettuali essenziali per intercettare tutte le linee di finanziamento possibili, come nel caso di specie;
- di qualità, considerando il livello di conoscenza di nuove tecnologie e di coordinamento sovra#territoriale, sussistendo il vantaggio di ricorrere ad una struttura in grado di intervenire con competenza, professionalità ed efficacia d'azione, ove e quando se ne presenti la necessità;
- di efficacia, considerando il livello delle prestazioni garantito da “Centro Padane s.r.l.”, sussistendo il vantaggio di ricorrere ad una struttura in grado di erogare le prestazioni richieste secondo standard di qualità previsti, con personale, hardware e software di esperienza e livello adeguati a far fronte ad ogni necessità dell'Ente;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019, e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31/05/2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la circolare del Segretario Generale Protocollo Interno n. 227211/2021 del 27/12/2021 recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici (Parte I: fasi della programmazione e progettazione) – aggiornamento.”

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2022-2024, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95/2022 del 16/05/2022;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

Documento firmato digitalmente

per le motivazioni di cui alle premesse e che si intendono integralmente accolte,

1. di procedere all'affidamento diretto a “Centro Padane s.r.l.”, società in house della Provincia di Brescia, dell'incarico professionale “Palazzo Bargnani in comune di Brescia. Opere di adeguamento funzionale. Incarico professionale per esecuzione di rilievi 3D salone monumentale ed altri locali e restituzione salone conservatorio. CUP: H87H21007110002” per l'importo di € 7.535,45, contributo integrativo 4% pari ad € 301,42 ed Iva 22% pari ad € 1.724,11 per complessivi € 9.560,98, a seguito di offerta di ribasso del 35,00% sull'importo preventivato pari ad € 11.593,00;
2. di impegnare la somma di € 9.560,98 alla Missione 01 Programma 05 Capitolo 1000341 del bilancio in corso, che presenta la necessaria sufficiente disponibilità, associazione PEG OBO.10 “Miglioramento del patrimonio immobiliare direzionale provinciale” Obiettivo Gestionale OBG.10.001;
3. di nominare, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), l'Arch. Paola Faroni, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale.

Brescia, li 15-07-2022

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI