

**Determinazione Dirigenziale n° 1122/2022**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DI AREA VASTA  
Proposta n° 843/2022**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER IL COMUNE DI VILLA D'ADDA (BG) PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER LA GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA (CANONE UNICO), DEL CANONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATO, PREVISTI DALLA LEGGE DI BILANCIO N. 160 DEL 27.12.2019 E DEI CANONI DI POLIZIA IDRAULICA - CIG 92348241D9. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.  
IL DIRIGENTE**

**Richiamati:**

la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 del 9/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024,

la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024;

il decreto del Presidente della Provincia n. 54 del 16/03/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024 e successive variazioni;

il decreto del Presidente della Provincia n. 211 del 13/10/2020 di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al Dott. Fabio De Marco con l'affidamento al medesimo dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta, del Settore della Innovazione e dei Servizi ai Comuni e della Direzione Amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza, a decorrere dal 14 ottobre 2020 e fino alla scadenza del mandato

la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 39 in data 14/11/2019 di approvazione dello Schema di Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane del Sebino Bresciano e della Valle Trompia in data 06/04/2020 e con la Comunità Montana della Valle Camonica in data 27/05/2020, valida fino al 31/12/2022;

la deliberazione n. 27 in data 31/07/2017 di approvazione del Regolamento della  
Documento firmato digitalmente

Centrale di Committenza Area Vasta Brescia (“Regolamento CUC”);

l'articolo 4, comma 1 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana ed elencati nella nota del Responsabile della CUC del 10 gennaio 2018 (Protocollo n. 4018/2018);

**Richiamato** altresì il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

**Verificati:**

la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.006 “Gestione della fase post gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-24;

il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;

**Richiamate:**

la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 26/2017, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 07/04/2022;

la determinazione a contrarre n. 170-9 del 24/05/2022 adottata dal Comune di Villa d’Adda (Prov. BG) per l’indizione di una procedura di gara aperta sotto soglia comunitaria ai sensi degli artt. 35 e 60 e 164 del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 95, comma 2 del Codice;

la nota del 25/05/2022 (P.G. n. 95838/2022) - con la quale il Comune di Villa d’Adda (BG) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all’espletamento della sopracitata procedura di gara;

la determinazione dirigenziale n. 908 del 30/05/2022 di approvazione del bando di gara, pubblicato in data 01/06/2022 ai sensi di legge;

la determinazione dirigenziale n. 1115/2022 di approvazione del verbale di gara e di ammissione operatore economico;

**Dato atto** che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell’articolo 31, comma 14 del Codice, è la Dott.ssa Daniela Mazzeo, Istruttore Direttivo amministrativo del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta;

**Dato atto** che:

l'importo stimato della concessione per il periodo 01/08/2022-31/12/2024 è pari a € 65.250,00 e l'importo stimato della concessione comprensivo di tutte le opzioni è pari a € 156.600,00;

l'importo a base di gara per il periodo 01/08/2022-31/12/2024 è pari a € 20.880,00 IVA esclusa, di cui € 17.255,00 importo soggetto a ribasso, € 3.625,00 importo non soggetto a ribasso, pari ad un aggio del 100% su un incasso presunto dei diritti di urgenza e € 0,00 l'importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**Visto** il verbale (in allegato) del giorno 05/07/2022 dal quale si evince che l'Autorità di gara propone l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente SAN MARCO SPA, con sede legale in via Gorizia n. 56 - Lecco – C.F. e PIVA: 04142440728 che offre un ribasso del 36,076% da applicare all'aggio del 28% (aggio ribassato pari a 17,90%) corrispondente ad un importo ribassato di € **11.030,08620**, al quale si aggiunge l'importo non soggetto a ribasso di € **3.625,00** pari ad un aggio del 100% su un incasso presunto dei diritti di urgenza, per un importo complessivo contrattuale pari a € **14.655,0862** (di cui € 8.327,80 quali costi della manodopera ed € 636,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre IVA e € 0,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

**Atteso** che, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del D.Lgs. n. 50/2006, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Comune proponente la gara;

**Richiamato** il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 recante il Codice dei Contratti pubblici e successive modificazioni ed integrazioni;

**Rilevato** che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**Preso atto** che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

#### DETERMINA

1) per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) del giorno 05/07/2022 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento **IN CONCESSIONE PER LA GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA (CANONE UNICO), DEL CANONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATO, PREVISTI DALLA LEGGE DI BILANCIO N. 160 DEL 27.12.2019 E DEI CANONI DI POLIZIA IDRAULICA - CIG 92348241D9**, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente SAN MARCO SPA, con sede legale in via Gorizia n. 56 - Lecco – C.F. e PIVA: 04142440728 che offre un ribasso del 36,076% da applicare all'aggio del 28% (aggio ribassato pari a 17,90%)

corrispondente ad un importo ribassato di € **11.030,08620**, al quale si aggiunge l'importo non soggetto a ribasso di € **3.625,00** pari ad un aggio del 100% su un incasso presunto dei diritti di urgenza, per un importo complessivo contrattuale pari a € **14.655,0862** (di cui € 8.327,80 quali costi della manodopera ed € 636,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre IVA e € 0,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

2) di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatore, ai fini della valutazione dei costi della manodopera - così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni - e dell'assunzione degli atti conseguenti, ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del citato decreto;

3) di dare atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'articolo 31, comma 14 del Codice, è la dott.ssa Daniela Mazzeo, Istruttore Direttivo amministrativo del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta.

Brescia, li 07-07-2022

II DIRIGENTE  
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA  
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale  
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DI AREA VASTA  
Proposta n° 843/2022**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER IL COMUNE DI VILLA D'ADDA (BG) PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER LA GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA (CANONE UNICO), DEL CANONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATO, PREVISTI DALLA LEGGE DI BILANCIO N. 160 DEL 27.12.2019 E DEI CANONI DI POLIZIA IDRAULICA - CIG 92348241D9. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 06-07-2022

Il Responsabile  
DANIELA MAZZEO



**Determinazione Dirigenziale n° 1122/2022**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DI AREA VASTA**

---

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER IL COMUNE DI VILLA D'ADDA (BG) PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER LA GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA (CANONE UNICO), DEL CANONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATO, PREVISTI DALLA LEGGE DI BILANCIO N. 160 DEL 27.12.2019 E DEI CANONI DI POLIZIA IDRAULICA - CIG 92348241D9. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 07-07-2022 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 07-07-2022

Il Responsabile  
FABIO DE MARCO

<p>9</p> 	 <p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALI SEDUTE DI GARA</b></p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p><b>IDC_88_CUC</b> Rev. 07 20.09.2021</p> <p style="background-color: yellow;">Aggiornato 19/05/2022</p>
--	---	--

## VERBALE SEDUTA DEL 05/07/2022

(seduta economica minor prezzo)

**PROCEDURA APERTA PER IL COMUNE DI VILLA D'ADDA (BG) PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER LA GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA (CANONE UNICO), DEL CANONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATO, PREVISTI DALLA LEGGE DI BILANCIO N. 160 DEL 27.12.2019 E DEI CANONI DI POLIZIA IDRAULICA - CIG 92348241D9**

Il giorno 5/07/2022 alle ore 15:33 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Broletto, Piazza Paolo VI, 29 – Brescia, in pubblica seduta si è insediata l'Autorità di gara e segretario verbalizzante dott.ssa Daniela Mazzeo.

Alle ore 15:33 viene dichiarata aperta la seduta.

È presente il sig. Biagio Crisci procuratore della società San Marco spa.

L'Autorità di gara procede all'apertura della "Busta telematica – offerta economica" presentata dalla concorrente e dà lettura dell'offerta:

Concorrente	Offerta Economica
SAN MARCO S.P.A.	36,076%

Pertanto, l'Autorità di gara:

- *rileva* che l'offerta presentata dall'unico concorrente non risulta anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 co. 3 del d.lgs 50/2016 e che i costi della manodopera, indicati dal medesimo, risultano pari a € 8.327,80;
- *demanda* al RUP la valutazione della congruità dei costi della manodopera;
- *propone l'aggiudicazione* al concorrente SAN MARCO SPA, con sede legale in via Gorizia n. 56 - Lecco – C.F. e PIVA: 04142440728 che offre un ribasso del 36,076% da applicare all'aggio del 28% (aggio ribassato pari a 17,90%) corrispondente ad un importo ribassato di € **11.030,08620**, al quale si aggiunge l'importo non soggetto a ribasso di € **3.625,00** pari ad un aggio del 100% su un incasso presunto dei diritti di urgenza, per un importo complessivo contrattuale pari a € **14.655,0862** (di cui € 8.327,80 quali costi della manodopera ed € 636,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre IVA e € 0,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

La seduta pubblica è chiusa alle ore 15:36.

Letto confermato e sottoscritto.

L'AUTORITA' DI GARA dott.ssa Daniela Mazzeo