



Comune di Ospitaletto

25035 OSPITALETTO (BRESCIA) Via Mons. G. Rizzi, 24

Codice Fiscale e Partita IVA 00796430171

www.comune.ospitaletto.bs.it

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DI LOVERNATO".

VERBALE DI VERIFICA PREVENTIVA DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

(AI SENSI D.LGS N. 50/2016 E S.M.I.)

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
IN QUALITÀ DI R.U.P.

al fine di accertare l'unità progettuale del "progetto definitivo/esecutivo" pervenuto al protocollo comunale il 22/03/2022 con nota n. 5313, a firma dell'Arch. Javier Atoche Intili relativo al progetto di "Restauro e risanamento conservativo della chiesa di Santa Maria di Lovernato", in contraddittorio con il progettista, ha proceduto ad effettuare la verifica di conformità del progetto definitivo/esecutivo presentato rispetto al Progetto di Fattibilità relativamente ai seguenti aspetti:

- COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE
- COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI
- APPALTABILITÀ DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA
- PRESUPPOSTI PER LA DURABILITÀ DELL'OPERA NEL TEMPO
- MINIMIZZAZIONE DEI RISCHI DI INTRODUZIONE DI VARIANTI E DI CONTENZIOSO
- POSSIBILITÀ DI ULTIMAZIONE DELL'OPERA NEI TEMPI PREVISTI
- SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI
- ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI
- LA MANUTENIBILITÀ DELLE OPERE

Analizzati, in contraddittorio con il progettista incaricato Arch. Javier Atoche Intili, gli elaborati di progetto così costituiti:

1. RGP. Relazione generale di progetto
2. RC-S. Relazione di calcolo strutturale rinforzo copertura
3. PM-S. Piano di manutenzione delle strutture
4. AL01. Relazione tecnica sulle indagini diagnostiche
5. AL02. Relazione tecnica sulle indagini diagnostiche integrative
6. AL03. Relazione tecnica di progetto - restauro delle superfici
7. IG-AR. Elaborati grafici di progetto:
 - a. IG01. Inquadramento generale
 - b. IG02. Stato di fatto del borgo di Lovernato
 - c. IG03. Sistemazione degli esterni
 - d. IG04. Proposta illuminotecnica
 - e. AR01. Pianta piano coperture
 - f. AR02. Pianta piano terra
 - g. AR03. Pianta piano ammezzato
 - h. AR04. Sezione AA

- i. AR05. Sezioni BB, CC, DD
 - j. AR06. Sezione EE
 - k. AR07. Prospetto est
 - l. AR08. Prospetto sud
 - m. AR09. Prospetti ovest e nord
 - n. AR10. Pianta piano terra luci e dissuasori metallici
 - o. AR11. Sezioni AA, CC, DD
 - p. AR12. Sezione EE
8. ST01. Rinforzo copertura
 9. PMO. Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
 10. PSC1. Piano di sicurezza e coordinamento
 11. PSC2. Fascicolo dell'opera
 12. QIM. Quadro dell'incidenza della manodopera
 13. CRO. Cronoprogramma dei lavori
 14. EPU. Elenco prezzi unitari e Analisi dei prezzi
 15. EE. Quadro economico e Computo metrico estimativo
 16. SDC. Schema di contratto
 17. CSA. Capitolato generale e Capitolato speciale d'appalto

Considerato che:

- **COMPLETEZZA DELLA PROGETTAZIONE**

Il Progetto è completo ai sensi dell'art. 33 del DPR 207/2010;

- **COERENZA E COMPLETEZZA DEL QUADRO ECONOMICO IN TUTTI I SUOI ASPETTI**

Il Quadro economico è completo ai sensi dell'art. 42 del DPR 207/2010;

- **APPALTABILITA' DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE PRESCELTA**

Il Progetto, sulla scorta della soluzione prescelta e della documentazione da cui è composto, risulta appaltabile;

- **PRESUPPOSTI PER LA DURABILITA' DELL' OPERA NEL TEMPO**

Si evince che sono concreti i presupposti per la durabilita' dell' opera nel tempo;

- **MINIMIZZAZIONE DEI RISCHI DI INTRODUZIONE DI VARIANTI E DI CONTENZIOSO**

Dall'analisi progettuale ed in particolare dei particolari costruttivi si ritiene minimo il rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;

- **POSSIBILITA' DI ULTIMAZIONE DELL' OPERA NEI TEMPI PREVISTI**

Il Cronoprogramma dei lavori, ai sensi dell'art 40 del DPR 207/2010, appare coerente e con previsioni dei tempi di realizzazione tali da consentire le ultimazioni dell'opera entro i tempi previsti;

- **SICUREZZA DELLE MAESTRANZE E DEGLI UTILIZZATORI**

Il Piano di sicurezza e di coordinamento facente parte del Progetto, ai sensi dell'art. 39 del DPR 207/2010, assicura la sicurezza e la salute delle maestranze e degli utilizzatori;

- **ADEGUATEZZA DEI PREZZI UNITARI UTILIZZATI**

I prezzi unitari si ritengono adeguati in quanto sono stati utilizzati i prezzi Regione Lombardia 2022 e Restauro dei beni artistici 2019 – DEI;

- LA MANUTENIBILITA' DELLE OPERE

Dal Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, ai sensi dell'art. 38 del DPR 207/2010, si evince che le opere sono manutenibili.

Visto il risultato dell'analisi del progetto di cui sopra, si termina la fase di **verifica con esito positivo**.

Ospitaletto, lì 07 Aprile 2022

Il progettista incaricato Arch. Javier Atoche Intili

Il R.U.P. Ing. Pietro Vavassori

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE
Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7/3/2005 e s.m.i.