



**Determinazione Dirigenziale n° 643/2022**

**SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE**  
**Proposta n° 217/2022**

**OGGETTO: ADESIONE A CONVENZIONE "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA - PROVINCIA DI BRESCIA - SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI TRASPORTO E SOLLEVAMENTO - LOTTO 1 BERGAMO E BRESCIA CIG 84964525FE", PER N. 24 MESI CIG DERIVATO 9175021AD7**

**Il Direttore**

**Arch. Giovan Maria Mazzoli**

**Richiamati:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 del 09/12/2021, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2022/2024 e relativi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021, di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024, corredato dei relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 54 del 16/03/2022, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 212/2020 del 13/10/2020, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con l'affidamento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, a decorrere dal 13 ottobre 2020 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;
- l'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che pone a carico del Responsabile del Procedimento di spesa l'emanazione delle determinazioni a contrarre;

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.22 "Sicurezza e gestione edile e dei servizi di sicurezza dei fabbricati scolastici di istruzione superiore" OBG.022.00433 "Servizi vari di manutenzione degli impianti degli edifici scolastici (impianti elevatori, antincendio, di pompaggio e messa a terra), spurghi e derattizzazione";

**Premesso che:**

- è prossima la conclusione del servizio "Servizio di manutenzione impianti elevatori installati negli edifici scolastici provinciali annualità 2020/2021 CIG: 8426027173", di cui alla determinazione dirigenziale n. 1293/2020 del 28/09/2020, di aggiudicazione del servizio, al contratto Protocollo Generale n. 2020/00172638 del 17/11/2020, alla determinazione dirigenziale n. 1549/2021, di proroga del servizio;
- si è reso, pertanto, necessario provvedere ad avviare la procedura di selezione del nuovo contraente per n. 24 mesi;
- che nel "Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2024" dell'Ente è previsto il servizio di manutenzione impianti elevatori installati negli edifici scolastici provinciali;

**Considerato che:**

- la Provincia di Brescia, Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia, è iscritta nell'elenco dei soggetti aggregatori ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. 66/2014 conv. in L. n. 89/2014 come da Delibera ANAC n.58 del 22 luglio 2015;

Documento firmato digitalmente

- ai sensi dell'art. 1 comma 499 della Legge n. 208/2015 *“i soggetti aggregatori di cui al presente comma possono stipulare per gli ambiti territoriali di competenza, le convenzioni di cui all'art. 26, comma 1, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e s.m.i. L'ambito territoriale di competenza dei soggetti di cui al presente comma coincide con la regione di riferimento esclusivamente per le categorie merceologiche e le soglie individuate con il d.p.c.m. di cui al comma 3”*;
- il D.P.C.M. del 24/12/2015 di attuazione dell'art. 9 comma 3 del D.L. 66/2014 individua le categorie merceologiche e le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali e regionali nonché gli enti del SSN e gli enti locali devono ricorrere a Consip o ad altro soggetto aggregatore;
- per i servizi di manutenzione immobili e impianti di importo superiore alla soglia comunitaria vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o ad altro strumento di acquisto messo a disposizione secondo l'elenco delle iniziative dei soggetti aggregatori, pubblicate sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) ai sensi dell'art. 3 del d.p.c.m. 24 dicembre 2015;
- quale soggetto aggregatore di cui all'art. 9 comma 2 del d.l. 66/2014 conv. in legge n. 89/2014, la Provincia di Brescia ha attivato sulla piattaforma NECA la convenzione a favore degli enti locali presenti sul territorio della Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 26 legge n. 488/1999 e art. 1, comma 499, legge n. 208/2015, per l'affidamento del servizio *“Servizio di manutenzione impianti di trasporto e sollevamento. Lotti 1, 2, 3 e 4 - Lotto 1 Bergamo e Brescia CIG 84964525FE Euro 2.020.000,00 - Lotto 2 Milano, Monza/Brianza CIG 8496483F90 Euro 2.020.000,00 - Lotto 3 Lecco, Como, Sondrio, Varese CIG 8496495979 Euro 1.515.000,00 – Lotto 4 Pavia, Lodi e Cremona Mantova CIG 8496514927 € 1.515.000,00*;
- la convenzione in oggetto, attiva sulla piattaforma NECA di A.R.I.A. S.p.A., con determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1566/2021 del 12/10/2021, è stata aggiudicata per il lotto 1, afferente alle Province di Bergamo e Brescia ed agli enti locali ricompresi nel territorio di competenza delle stesse, all'operatore economico *“CIAM Ascensori e Servizi s.r.l.”* con sede legale in Roma, Via Gregoriana, 5, Codice fiscale/Partita Iva: 12216121009, con stipula in data 16/12/2021;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450, della L. n. 296/2006, tutte le Amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie nonché degli Enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le Agenzie fiscali, ai sensi del D.Lgs. n. 300/99, sono obbligate a ricorrere al MePA, ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi della vigente normativa o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure per tutti gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro, soglia così innalzata dalla Legge di Bilancio 2019, ossia la L. n. 145/2018, ma inferiori alla soglia comunitaria;
- per quanto specificatamente concerne gli enti locali l'art. 1, commi 449 e 450 della citata Legge n. 296/2006 recano testualmente: *“Nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui agli articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, e 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro. Le restanti amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e successive modificazioni, nonché le autorità indipendenti, possono ricorrere alle convenzioni di cui al presente comma e al comma 456 del presente articolo, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti. Gli enti del Servizio sanitario nazionale sono in ogni caso tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle centrali regionali di riferimento ovvero, qualora non siano operative convenzioni regionali, le convenzioni-quadro stipulate da*

*Consip S.p.A.” 450. “(...) “Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure (...)”*

- è consentito alle amministrazioni pubbliche di bandire procedure autonome solo in via eccezionale e motivata, (principio sancito da Cons. Stato, Sez. V, 28 marzo 2018, n. 1937 e ribadito da Consiglio di Stato, Sez. V, 19 06 2019 , n. 4190, di cui si riporta parte testuale: *“pur con riferimento alle gare Consip, di norma si rinvengono in sede di centralizzazione le migliori possibili condizioni di offerta da porre a disposizione delle amministrazioni, essendo consentito solo in via eccezionale e motivata alle stesse di procedere in modo autonomo, a condizione che possano dimostrare di aver ricercato e conseguito condizioni migliorative rispetto a quelle contenute nelle convenzioni-quadro”*);
- il Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale ha ritenuto di aderire alla convenzione “Servizio di manutenzione impianti di trasporto e sollevamento Lotto 1 Bergamo e Brescia CIG 84964525FE”, per n. 24 mesi;
- al fine dell'attivazione della convenzione per l'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 11 della Convenzione, si è reso necessario inviare una Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF) all'impresa aggiudicataria della Convenzione, per la quale non è richiesto impegno di spesa, ed in esito alla quale è pervenuto un Piano Dettagliato del Servizio (PDS), di definizione e presentazione delle attività oggetto di prestazione da parte dell'aggiudicatario;
- l'aggiudicatario ha inviato il PDS in data 28/03/2022, con nota acclarata al Protocollo Generale n. 2022/00061386 del 01/04/2022, in atti;
- sono stati pertanto predisposti gli elaborati tecnici, stimando l'importo del servizio in € 109.421,59, così ripartiti:

A) Servizio	
Canone servizio	€ 91.184,66
Interventi straordinari extra canone	€ 18.236,93
<b>Totale</b>	<b>€ 109.421,59</b>
B) Somme a disposizione dell'amministrazione	
Iva	€ 24.072,75
Incentivo per funzioni tecniche	€ 2.188,43
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 26.261,18</b>
<b>Totale intervento</b>	<b>€ 135.682,77</b>

**Evidenziato che:**

- l'adesione a detta Convenzione sarà disposta sulla piattaforma “NECA” di A.R.I.A. S.p.A.;
- è in corso la predisposizione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI);

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il

Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019, e ss.mm.ii.;

- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31/05/2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

**Richiamati** gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Verificato** il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2021-2023, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 129/2021 del 26/03/2021;

**Preso atto che** il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

#### Determina

1. di aderire alla Convenzione "Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - Provincia di Brescia - Servizio di manutenzione impianti di trasporto e sollevamento - Lotto 1 Bergamo e Brescia CIG 84964525FE", CIG derivato 9175021AD7, per n. 24 mesi, tramite piattaforma NECA di ARIA S.p.A., relativa alle Province di Bergamo e Brescia ed agli enti locali ricompresi nel territorio di competenza delle stesse, aggiudicata con determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1566/2021 del 12/10/2021, all'operatore economico "CIAM Ascensori e Servizi s.r.l." con sede legale in Roma, Via Gregoriana, 5, Codice fiscale/Partita Iva: 12216121009, per un importo complessivo di € 109.421,59, Iva esclusa, oltre ad € 26.261,18 per somme a disposizione dell'amministrazione, per complessivi € 135.682,77;
2. di approvare il quadro economico del servizio come segue:

A) Servizio	
Canone servizio	€ 91.184,66
Interventi straordinari extra canone	€ 18.236,93
<b>Totale</b>	<b>€ 109.421,59</b>
B) Somme a disposizione dell'amministrazione	
Iva	€ 24.072,75
Incentivo per funzioni tecniche	€ 2.188,43
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 26.261,18</b>
<b>Totale intervento</b>	<b>€ 135.682,77</b>

3. di impegnare la spesa complessiva di € 135.682,77 alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 1000377 del bilancio in corso, che presenta la necessaria sufficiente disponibilità, associazione PEG OBO.22/OBG.022.00433, come segue:
  - € 50.880,96 bilancio pluriennale 2022/2024, annualità 2022
  - € 67.841,49 bilancio pluriennale 2022/2024, annualità 2023
  - € 16.960,32 bilancio pluriennale 2022/2024, annualità 2024
4. di dare atto che il ruolo di RUP è stato assegnato al Per. Ind. Alessandro Castellini, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
5. di designare, nel ruolo di Direttore dell'Esecuzione del Contratto - DEC - il Per. Ind. Mauro Percivalli, Istruttore Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
6. di dare infine atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto,

l'aggiudicatario assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riporta il Codice Identificativo Gara CIG 9175021AD7.

Brescia, li 19-04-2022

II IL DIRIGENTE  
GIOVAN MARIA MAZZOLI