



Determinazione Dirigenziale n° 604/2022

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 196/2022

OGGETTO: PALAZZO BARNANI IN COMUNE DI BRESCIA. OPERE DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ALA SUD. CUP H87H21007110002 INCARICHI VARI. AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMI 1 E 2 LETTERA A) DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, COME NOVELLATO DAL DECRETO LEGGE 31 MAGGIO 2021, N. 77, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE 29 LUGLIO 2021, N. 108 PROGETTAZIONE DEFINITIVA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE E RISCALDAMENTO CIG ZAE346A9FB PRESTAZIONI PREVENZIONE INCENDI CIG ZC0346ADDA PROGETTAZIONE DEFINITIVA STRUTTURE CIG Z56346AEB2 COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA CIG Z39346BD6E CONSULENZA ESAME STORICO, VALUTAZIONE STATO CONSERVAZIONE E PROGETTO CONSERVATIVO TAPPEZZERIE CIG Z48346AAEC INDAGINE E PROGETTAZIONE RESTAURO APPARATI DECORATIVI SOFFITTI SALONE PIANO NOBILE, SCALONE, DUE SALE E VANO INGRESSO PIANO TERRA CIG Z56346ABC1

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 del 09/12/2021, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2022/2024 e relativi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021, di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024, corredato dei relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 186/2021 del 15/06/2021, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2021/2023, e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 212/2020 del 13/10/2020, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con l'affidamento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, a decorrere dal 13 ottobre 2020 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il Obiettivo Operativo OBO.10 “Miglioramento del patrimonio immobiliare direzionale provinciale” Obiettivo Gestionale OBG.10.001 “Riqualificazione, manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale”;

Premesso che:

- uno degli obiettivi programmatici dell'Amministrazione provinciale è favorire iniziative di conservazione sul patrimonio immobiliare, favorendone nel contempo un utilizzo più efficiente;
- nell'ottica di una costruttiva collaborazione fra Enti, tra la Provincia di Brescia ed il Conservatorio sono intercorsi contatti finalizzati alla realizzazione di opere di restauro e rifunzionalizzazione dell'Ala Sud di Palazzo Bargnani per realizzare un centro di eccellenza di istruzione, promozione e diffusione musicale, completo di aule studio, auditorium per prove d'orchestra, galleria espositiva strumenti antichi;
- stante tali premesse, è intenzione dell'Amministrazione stessa collocare i nuovi uffici provinciali del Settore Lavoro (Centro per l'Impiego di Brescia, Collocamento mirato) nell'ala nord del Palazzo e destinare l'Ala Sud per le funzioni del Conservatorio di Musica “Luca Marenzio” di

Brescia, attuando il Protocollo di Intesa siglato fra la Provincia di Brescia ed il Conservatorio di Musica;

- è stato inserito nel Programma triennale lavori Pubblici 2022/2024, annualità 2022, il Progetto “Palazzo Bargnani. Opere di adeguamento funzionale fabbricato. Il stralcio”;

Considerato, a tal fine, che:

- si è reso pertanto necessario provvedere all'espletamento di diverse attività professionali, propedeutiche alla realizzazione dell'intervento di adeguamento funzionale dell'immobile, di seguito dettagliate, per gli importi preventivati, al netto di contributo integrativo e/o Iva, dai tecnici del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale indicati:
 - Progettazione definitiva impianti elettrici e speciali, impianto climatizzazione e riscaldamento € 33.428,93
 - Prestazioni prevenzione incendi € 6.402,19
 - Progettazione definitiva strutture € 23.090,62
 - Coordinamento sicurezza in fase di progettazione definitiva € 1.204,99
 - Consulenza esame storico, valutazione stato conservazione e progetto conservativo tappezzerie € 3.200,00, di cui € 200,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso
 - Indagine e progettazione restauro apparati decorativi soffitti Salone piano nobile, scalone, due sale e vano ingresso piano terra € 10.500,00, di cui € 500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale n. 2127/2021 del 23/12/2021 è stato disposto di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni nella legge 11 settembre 2020, n. 120, ed in considerazione della Circolare a firma del Segretario Generale Prot. n. 116553/2020 recante “Indicazioni operative per l’affidamento dei contratti pubblici in vigenza del d.l. 16/07/2020, n. 76”, all'affidamento diretto degli incarichi in oggetto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. e dell'art.1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni nella legge 11 settembre 2020, n. 120, come novellato dall'art. 51, del Decreto Legge 77/2021, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, secondo le Linee Guida n. 1 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di attuazione del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. recanti “*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*”, previa consultazione di professionisti individuati tramite informale indagine di mercato sulla piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A., al fine della valutazione di congruità, convenienza ed economicità delle offerte di corrispettivo, espresse mediante ribasso sugli importi preventivati;

Considerato che:

- sono state avviate sulla piattaforma elettronica di e-procurement Sintel le sottoelencate procedure, in esito alle quali sono pervenute le offerte di ribasso annotate:
 - Progettazione definitiva impianti elettrici e speciali, impianto climatizzazione e riscaldamento, ID 150569146, “Sigma Project Engineering s.r.l.”, con sede legale in Brescia, ribasso del 5,00%
 - Prestazioni prevenzione incendi, ID 150570798, Ing. Paola Poli, con studio professionale in Brescia, ribasso del 6,28%
 - Progettazione definitiva strutture, ID 150567276, ProgettoB20 s.r.l., con sede legale in Brescia, ribasso del 6,98%
 - Coordinamento sicurezza in fase di progettazione definitiva, ID 150567653, Arch. Pierluigi Botta, con studio professionale in Brescia, ribasso del 20,00%

Documento firmato digitalmente

- Consulenza esame storico, valutazione stato conservazione e progetto conservativo tappezzerie, ID 151002943, Assogna Tiziana, con laboratorio in Chivasso (TO), ribasso del 2,50%
- Indagine e progettazione restauro apparati decorativi soffitti Salone piano nobile, scalone, due sale e vano ingresso piano terra, ID 150579136, Marchetti e Fontanini s.n.c. di Marchetti Luisa e Fontanini Alberto, con sede legale Toscolano Maderno (BS), ribasso del 9,00%

Preso atto che:

- dall'esame della documentazione presentata non sono emersi fatti od elementi ostativi all'affidamento, avendo gli operatori invitati dichiarato, tra l'altro, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale per l'affidamento degli appalti e di ordine speciale, tecnico-professionali, per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento, di cui agli articoli 80 e seguenti del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., così come l'assunzione, a pena di nullità assoluta del contratto, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii., e l'accettazione del Patto di integrità e del Codice di Comportamento approvati dall'Ente;;
- le offerte sono state valutate ammissibili, congrue e convenienti rispetto ai criteri amministrativi e tecnici generali di riferimento;
- sulla piattaforma elettronica di e-procurement Sintel sono state disposte, pertanto, le seguenti proposte di affidamento:
 - Progettazione definitiva impianti elettrici e speciali, impianto climatizzazione e riscaldamento, ID 150569146, "Sigma Project Engineering s.r.l.", con sede legale in Brescia, ribasso del 5,00%, € 31,757,48, Contributo integrativo 4,00% € 1.270,30, Iva 22,00% € 7.266,12, per complessivi € 40.293,90
 - Prestazioni prevenzione incendi, ID 150570798, Ing. Paola Poli, con studio professionale in Brescia, ribasso del 6,28%, € 6.000,13, Contributo integrativo 4,00% € 240,01, Iva 22,00% € 1.372,83, per complessivi € 7.612,97
 - Progettazione definitiva strutture, ID 150567276, ProgettoB20 s.r.l., con sede legale in Brescia, ribasso del 6,98%, € 21.478,89, Contributo integrativo 4,00% € 859,16, Iva 22,00% € 4.914,38, per complessivi € 27.252,43
 - Coordinamento sicurezza in fase di progettazione definitiva, ID 150567653, Arch. Pierluigi Botta, con studio professionale in Brescia, ribasso del 20,00%, € 963,99, Contributo integrativo 4,00% € 38,56, Iva 22,00% € 220,57, per complessivi € 1.223,12
 - Consulenza esame storico, valutazione stato conservazione e progetto conservativo tappezzerie, ID 151002943, Assogna Tiziana, con laboratorio in Chivasso (TO), ribasso del 2,50%, € 3.125,00, di cui € 200,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, Iva 22,00% € 687,50, per complessivi € 3.812,50
 - Indagine e progettazione restauro apparati decorativi soffitti Salone piano nobile, scalone, due sale e vano ingresso piano terra, ID 150579136, Marchetti e Fontanini s.n.c. di Marchetti Luisa e Fontanini Alberto, con sede legale Toscolano Maderno (BS), ribasso del 9,00%, € 9.600,00, di cui € 500,00 per oneri sicurezza, Iva 22,00% € 2.112,00, per complessivi € 11.712,00

Ritenuto, per quanto premesso, di procedere agli affidamenti diretti degli incarichi in oggetto, agli operatori economici e per gli importi sopra riportati;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019, e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31/05/2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la circolare del Segretario Generale Protocollo Interno n. 227211/2021 del 27/12/2021 recante "Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici (Parte I: fasi della programmazione e progettazione) – aggiornamento."

Documento firmato digitalmente

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2021-2023, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 129/2021 del 26/03/2021;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa, qui integralmente confermate ed accolte

1. in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, di procedere agli affidamenti degli incarichi professionali di seguito elencati, in favore degli operatori economici e per gli importi riportati, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, come novellato dall'art. 51, del Decreto Legge 77/2021, convertito con modificazioni in legge 29 luglio 2021, n. 108:
 - Progettazione definitiva impianti elettrici e speciali, impianto climatizzazione e riscaldamento, ID 150569146, "Sigma Project Engineering s.r.l.", con sede legale in Brescia, ribasso del 5,00%, € 31,757,48, Contributo integrativo 4,00% € 1.270,30, Iva 22,00% € 7.266,12, per complessivi € 40.293,90
 - Prestazioni prevenzione incendi, ID 150570798, Ing. Paola Poli, con studio professionale in Brescia, ribasso del 6,28%, € 6.000,13, Contributo integrativo 4,00% € 240,01, Iva 22,00% € 1.372,83, per complessivi € 7.612,97
 - Progettazione definitiva strutture, ID 150567276, ProgettoB20 s.r.l., con sede legale in Brescia, ribasso del 6,98%, € 21.478,89, Contributo integrativo 4,00% € 859,16, Iva 22,00% € 4.914,38, per complessivi € 27.252,43
 - Coordinamento sicurezza in fase di progettazione definitiva, ID 150567653, Arch. Pierluigi Botta, con studio professionale in Brescia, ribasso del 20,00%, € 963,99, Contributo integrativo 4,00% € 38,56, Iva 22,00% € 220,57, per complessivi € 1.223,12
 - Consulenza esame storico, valutazione stato conservazione e progetto conservativo tappezzerie, ID 151002943, Assogna Tiziana, con laboratorio in Chivasso (TO), ribasso del 2,50%, € 3.125,00, di cui € 200,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, Iva 22,00% € 687,50, per complessivi € 3.812,50
 - Indagine e progettazione restauro apparati decorativi soffitti Salone piano nobile, scalone, due sale e vano ingresso piano terra, ID 150579136, Marchetti e Fontanini s.n.c. di Marchetti Luisa e Fontanini Alberto, con sede legale Toscolano Maderno (BS), ribasso del 9,00%, € 9.600,00, di cui € 500,00 per oneri sicurezza, Iva 22,00% € 2.112,00, per complessivi € 11.712,00;
2. di dare atto che gli importi di cui al punto 1, trovano imputazione alla Missione 01, Programma 05, come segue:
 - Progettazione definitiva impianti elettrici e speciali, impianto climatizzazione e riscaldamento, "Sigma Project Engineering s.r.l.", con sede legale in Brescia, € 40.293,90 Capitolo 1000990, Impegno 2022/1464, provvedendo alla riduzione dello stesso nella misura di € 2.120,73
 - Prestazioni prevenzione incendi, Ing. Paola Poli, con studio professionale in Brescia, € 7.612,97 Capitolo 1000990, Impegno 2022/1467, provvedendo alla riduzione dello stesso nella misura di € 510,13
 - Progettazione definitiva strutture, ProgettoB20 s.r.l., con sede legale in Brescia, € 27.252,43 Capitolo 1000990 Impegno 2022/1468, provvedendo alla riduzione dello stesso nella misura di € 2.044,94

- Coordinamento sicurezza in fase di progettazione definitiva Arch. Pierluigi Botta, con studio professionale in Brescia, € 1.223,12 Capitolo 1000990 Impegno 2022/1469, provvedendo alla riduzione dello stesso nella misura di € 305,77
 - Consulenza esame storico, valutazione stato conservazione e progetto conservativo tappezzerie, Assogna Tiziana, con laboratorio in Chivasso (TO), € 3.812,50 Capitolo 1000990 Impegno 2022/1465, provvedendo alla riduzione dello stesso nella misura di € 91,50
 - Indagine e progettazione restauro apparati decorativi soffitti Salone piano nobile, scalone, due sale e vano ingresso piano terra, Marchetti e Fontanini s.n.c. di Marchetti Luisa e Fontanini Alberto, con sede legale Toscolano Maderno (BS), € 11.712,00 Capitolo 1000990 Impegno 2022/1466, provvedendo alla riduzione dello stesso nella misura di € 1.098,00
3. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'affidamento il professionista assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP H87H21007110002 ed i Codici Identificativi Gara CIG come segue:
- Progettazione definitiva impianti elettrici e speciali, impianto climatizzazione e riscaldamento CIG ZAE346A9FB
 - Consulenza esame storico, valutazione stato conservazione e progetto conservativo tappezzerie CIG Z48346AAEC
 - Indagine e progettazione restauro apparati decorativi soffitti Salone piano nobile, scalone, due sale e vano ingresso piano terra CIG Z56346ABC1
 - Prestazioni prevenzione incendi CIG ZC0346ADDA
 - Progettazione definitiva strutture CIG Z56346AEB2
 - Coordinamento sicurezza in fase di progettazione definitiva CIG Z39346BD6E
4. di dare atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo all'affidatario;
5. di dare infine atto che avverso al presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale avanti al TAR di Brescia nei termini previsti dalla legge.

Brescia, li 12-04-2022

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI