



COMUNE DI BORGOSATOLLO (BS)

SCUOLA M. MARCAZZAN

Via Roma, 42 - 25010

PROGETTO DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MEDIA M. MARCAZZAN

Progettisti: Arch. Alberto Cariboni

Prof. Ing. Paolo Oliaro

advanced
engineering s.r.l.

Via Monte Bianco, 34 - 20149 Milano
Tel +390245473703 - Fax +390245473704
E-mail: mail@advancedengineering.it
C.F./P.IVA 04325430967
URL: www.advancedengineering.it



Fase:

PROGETTO ESECUTIVO

Elaborato:

RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE

Data prima emissione: 14.06.21

rev.	data	descrizione	redatto	controllato	approvato
00	14.06.2021	emissione	LS	AC	PO
01	14.12.2021	mod. testo	CA	AC	PO

Tavola

EGER013

Scala

-

INDICE

1.	Premessa	2
2.	Normativa di riferimento	3
3.	Materiali in ingresso	4
4.	Materiali provenienti da demolizioni	4

1. Premessa

Il presente documento costituisce la relazione sulla gestione delle materie per il progetto esecutivo dell'intervento in materia di edilizia scolastica della scuola "Mario Marcazzan" sita in via Roma 42, 25010 a Borgosatollo, provincia di Brescia.

Gli interventi di seguito descritti si intendono come integrativi agli interventi previsti nel progetto esecutivo e nella variante strutturale al progetto esecutivo. La presente variante ambisce in particolare a migliorare le performance energetiche dell'edificio, ad adeguare la tipologia impiantistica ai fini dell'eliminazione dei rischi e dell'aumento di comfort all'interno del complesso, a ridurre l'impatto ambientale dell'edificio e ad adeguarlo all'attuale normativa in termini di adeguamento antincendio.

In sintesi, per la scuola in oggetto si prevedono le seguenti categorie di intervento:

- Interventi di adeguamento impiantistico;
- Interventi di adeguamento alla normativa in termini di rendimento energetico;
- Interventi per l'adeguamento antincendio.

Nel caso si riscontrassero disposizioni discordanti tra i diversi atti di contratto si dovrà considerare la Relazione generale come prioritaria.

Le opere descritte in oggetto sono appaltate a corpo. Sono da considerare comprese tutte le lavorazioni necessarie al fine di consegnare l'opera completa e con tutti i particolari finiti a regola d'arte e le relative opere di finitura.

E' a carico dell'Appaltatore valutare a proprio rischio, in fase d'offerta, tutte le quantità e mettere poi in opera tutto quanto necessario e richiesto dal Direttore dei Lavori per il completamento in ogni sua parte delle opere perfettamente funzionanti e collaudabili con soluzioni ricche e ottimo grado di finitura.

2. Normativa di riferimento

- D. Lgs. 3 aprile 2006 n°152: Norme in tutela ambientale;
- D. Lgs 16 gennaio 2008 n°4: Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale;
- Dpr 13 giugno 2017, n. 120 Regolamento recante la disciplina semplificata della gestione delle terre e rocce da scavo.

3. Materiali in ingresso

L'intervento consiste, come anticipato nella premessa, della tipologia impiantistica ai fini dell'eliminazione dei rischi e del rifacimento di tutte le partizioni e finiture interne.

Pertanto, i principali flussi di materie saranno costituiti da:

- Fibra di legno per la realizzazione dei controsoffitti;
- Gomma per la pavimentazione dei locali scolastici, ad eccezione dei wc, e della palestra;
- Ceramiche per la pavimentazione e i rivestimenti dei wc;
- Legno tamburato dei serramenti interni;
- Tubazioni metalliche.

4. Materiali provenienti da demolizioni

Le tipologie di matrici producibili dalle attività di cantiere, pertanto collegate alle operazioni di demolizione e costruzione, è caratterizzato dal codice del Catalogo Europeo dei Rifiuti CER e possono essere sintetizzate nelle seguenti categorie:

- rifiuti propri dell'attività di demolizione e costruzione aventi codici CER 17.XX.XX;
- rifiuti prodotti nel cantiere connessi con l'attività svolta (ad esempio rifiuti da imballaggio,...) aventi codici CER 15.XX.XX;

Alla prima categoria appartengo tutti i rifiuti strettamente correlati alle attività di demolizione delle opere previste in progetto.

Per gli interventi di riqualificazione dell'edificio scolastico sono previsti i seguenti materiali di risulta:

- Quantità di materiale proveniente dalle demolizioni 350 mc

Per il conferimento del materiale non riutilizzato in cantiere verrà data preferenza alle cave che svolgono una attività per l'esercizio delle operazioni di recupero dei rifiuti non pericolosi, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs 152/06 e s.m.i. e del D.M. 161/2012. All'interno di tali discariche vengono generalmente conferite macerie provenienti da demolizioni edili e trasformate in un materiale finito di diversa classificazione granulometrica utilizzato in prevalenza sia per e lavori stradali in genere, sia per progetti di coltivazione di cava finalizzati al recupero ambientale. Prima del conferimento in discarica i rifiuti derivanti dalle attività di demolizione verranno suddivisi per tipologia (ferro, legno, cemento,...) e deposti in appositi contenitori collocati all'interno del cantiere (isola ecologica). Il conferimento in discarica dovrà avvenire con le modalità previste dalla normativa vigente esclusivamente nei casi in cui non risulti possibile riutilizzare e/o recuperare i materiali da scavo e demolizione. Per il recupero del materiale inerte ci si avvarrà di aziende specializzate preposte alla raccolta dei rifiuti destinati al recupero/riciclo.

Si attesta che i materiali provenienti dalle demolizioni relative esclusivamente al progetto in oggetto sono privi di amianto e non sono classificabili come rifiuti pericolosi; si precisa, inoltre, che rimane in capo alla ditta Appaltatrice l'onere di caratterizzare i rifiuti prodotti ed individuare mediante apposito "Piano di conferimento" le discariche nelle quali saranno smaltiti i rifiuti.