



Determinazione Dirigenziale n° 388/2022

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 123/2022

OGGETTO: I.I.S. "MANTEGNA" IN COMUNE DI BRESCIA. INTERVENTI ANTISISMICI E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. CUP H84I20000130003 CIG 9023332121 PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 1, COMMI 1 E 2 LETTERA B) DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, COME NOVELLATO DAL DECRETO LEGGE 31 MAGGIO 2021, N. 77, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE 29 LUGLIO 2021, N. 108. AGGIUDICAZIONE IN FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO "ANTELLI ANTONIO" CON SEDE LEGALE IN AFRAGOLA (NA).

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 49 del 09/12/2021, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2022/2024 e relativi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 50 del 09/12/2021, di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024, corredato dei relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 186/2021 del 15/06/2021, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2021/2023, e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 212/2020 del 13/10/2020, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con l'affidamento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, a decorrere dal 13 ottobre 2020 fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia di Brescia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 "Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore" Obiettivo Gestionale OBG.21.001 "Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici";

Premesso che:

- con decreto del Presidente della Provincia n. 36/2020 del 25 febbraio 2020 è stato approvato il Documento di fattibilità delle alternative progettuali relativo ai lavori di manutenzione straordinaria con interventi antisismici da realizzare presso l'I.I.S. "Mantegna" in comune di Brescia, sede di Via Ghislandi, per un importo complessivo di € 600.000,00, di cui € 430.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza nella misura di € 5.000,00, ed € 170.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 1629/2020 del 18 novembre 2020 è stato affidato l'incarico professionale per l'attività di progettazione definitiva ed esecutiva nell'ambito dell'intervento in oggetto alla società "MTM Engineering s.r.l." con sede legale in Concesio (BS), Via Segherie n.3, Codice fiscale/Partita Iva: 02876200987;
- la società incaricata "MTM Engineering s.r.l.", con sede legale in Concesio (BS), ha predisposto il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria con interventi antisismici da realizzare presso l'I.I.S. "Mantegna" in comune di Brescia sede di Via Ghislandi, per una spesa complessiva di € 600.000,00 di cui € 460.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 50.000,00, ed € 140.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Documento firmato digitalmente

- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 157/2021 del 13/05/2021 è stato disposto di approvare il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria con interventi antisismici da realizzare presso l' I.P.S.S.A.R "Mantegna" in comune di Brescia sede di Via Ghislandi, per una spesa complessiva di € 600.000,00, di cui € 460.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 50.000,00, ed € 140.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- è stato predisposto dall'Ing. Mauro Torquati, quale professionista designato dalla società "MTM Engineering s.r.l." con sede legale in Concesio (BS), Via Segherie n.3, Codice fiscale/Partita Iva: 02876200987, affidataria dell'incarico professionale per attività di progettazione definitiva ed esecutiva nell'ambito dei lavori in oggetto, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1629/2020 del 18/11/2020, il progetto esecutivo dei lavori, corredato degli elaborati progettuali, per una spesa di € 460.000,00 per lavori, comprensiva di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 38.700,00, e di € 140.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, per complessivi € 600.000,00;
- il verbale di Verifica del progetto esecutivo è stato redatto in data 08/09/2021 dall'Ing. Anna Rita Zecca, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
- il verbale di Validazione del progetto esecutivo è stato redatto in data 15/09/2021 dall'Arch. Margherita Colombini, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
- è stato altresì predisposto il Capitolato Speciale d'Appalto, per una spesa di € 460.000,00, di cui € 421.300,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 38.700,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale n. 1559/2021 dell'11/10/2021 è stato disposto di dare avvio alla procedura di aggiudicazione dei lavori "I.I.S. "Mantegna" in comune di Brescia. Interventi antisismici e di manutenzione straordinaria. CUP H84I20000130003", provvedendo all'approvazione del progetto esecutivo, corredato degli elaborati progettuali, per una spesa complessiva di € 600.000,00 così ripartiti:

A) Lavori	€ 421.300,00
Oneri per la sicurezza	€ 38.700,00
Totale Lavori	€ 460.000,00
B) Iva lavori 10,00%	€ 46.000,00
Spese tecniche	€ 69.495,06
Incentivo funzioni tecniche	€ 9.200,00
Imprevisti	€ 15.304,94
Totale somme a disposizione	€ 140.000,00
Costo totale intervento	€ 600.000,00

- con il medesimo atto è stato disposto di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera c-bis), introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, mediante selezione del contraente con la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di n. 5 operatori economici, mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, e di procedere altresì, al fine di garantire maggiormente i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza stabiliti dalla legge, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico atto a recepire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto da parte di operatori disponibili ed aventi i requisiti di ammissione;
- con determinazione dirigenziale n. 2009/2021 del 15/12/2021 è stato disposto di procedere, in

esito alla procedura di acquisizione di manifestazioni di interesse, espletata sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, di n. 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., all'indizione della citata procedura negoziata, da espletarsi mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95, ed esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, ponendo a base di gara un importo pari ad € 600.000,00 così suddivisi:

A)

Lavori	€ 421.300,00
Oneri per la sicurezza	€ 38.700,00
Totale Lavori	€ 460.000,00

B)

Iva lavori 10,00%	€ 46.000,00
Spese tecniche	€ 69.495,06
Incentivo funzioni tecniche	€ 9.200,00
Imprevisti	€ 15.304,94
Totale somme a disposizione	€ 140.000,00
Costo totale intervento	€ 600.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 185/2022 del 10/02/2022 del Settore della Stazione Appaltante, Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, è stato disposto di procedere all'approvazione del verbale del giorno 09/02/2022 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei lavori "I.I.S. "Mantegna" in comune di Brescia. Interventi antisismici e di manutenzione straordinaria. CUP H84I20000130003 CIG 9023332121, proponendo l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico concorrente "Antelli Antonio", con sede legale in Afragola (NA) Via G. Verga n. 45 Partita Iva 06077501218, a seguito di offerta di ribasso del 17,916%, per un importo pari ad € 345.819,89, Iva esclusa, di cui € 222.011,33 quali costi della manodopera ed € 4.500,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali, oltre ad € 38.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 384.519,89, Iva esclusa;

Ritenuto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., di provvedere all'aggiudicazione, ancorché non efficace, dei lavori "I.I.S. "Mantegna" in comune di Brescia. Interventi antisismici e di manutenzione straordinaria. CUP H84I20000130003 CIG 9023332121", in favore dell'operatore economico concorrente "Antelli Antonio", con sede legale in Afragola (NA) Via G. Verga n. 45 Partita Iva 06077501218, a seguito di offerta di ribasso del 17,916%, per un importo ribassato pari ad € 384.519,89, di cui € 345.819,89 per lavori ed € 38.700,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;

Evidenziato che il RUP, Arch. Margherita Colombini, ha ritenuto congrua l'offerta in ordine ai costi della manodopera indicati dall'operatore economico, ai sensi dell'art. 95, comma 10, e dell'art. 97, comma 5, lettera d) del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019;

- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2021-2023, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 129/2021 del 26/03/2021;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, qui integralmente richiamate ed accolte

1. di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., di procedere all'aggiudicazione, ancorchè non efficace, dei lavori "I.I.S. "Mantegna" in comune di Brescia. Interventi antisismici e di manutenzione straordinaria. CUP H84I20000130003 CIG 9023332121", in favore dell'operatore economico concorrente "Antelli Antonio", con sede legale in Afragola (NA) Via G. Verga n. 45 Partita Iva 06077501218, a seguito di offerta di ribasso del 17,916%, per un importo ribassato pari ad € 384.519,89, Iva esclusa, di cui € 345.819,89 per lavori ed € 38,700,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
2. di approvare il quadro economico d'appalto, a seguito delle risultanze della procedura di gara:

A)	
Lavori	€ 345.819,89
Oneri per la sicurezza	€ 38.700,00
Totale Lavori	€ 384.519,89
B)	
Iva lavori 10,00%	€ 38.451,99
Spese tecniche	€ 69.495,06
Incentivo funzioni tecniche	€ 9.200,00
Imprevisti	€ 15.304,94
Economie di gara	€ 83.028,12
Totale somme a disposizione	€ 215.480,11
Costo totale intervento	€ 600.000,00

3. di dare atto che la spesa complessiva di € 600.000,00 è imputata alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000876 Impegno 2022/1116 del bilancio in corso, che presenta la necessaria sufficiente disponibilità;
4. di dare atto, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., che al ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), è stato designato l'Arch. Margherita Colombini, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
5. di costituire l'ufficio Direzione Lavori come segue:
 - Direzione Lavori Arch. Margherita Colombini
 - Direzione operativa lavori Geom. Riccardo Maspero

6. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'aggiudicazione l'affidatario assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto

si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP H84I20000130003 ed il Codice Identificativo Gara CIG 9023332121;

7. di dare, altresì, atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo all'affidatario;
8. di dare, infine, atto che, avverso al presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR di Brescia nei termini previsti dalla legge.

Brescia, li 14-03-2022

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI