



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

AREA DEL
TERRITORIO

SETTORE
SVILUPPO INDUSTRIALE
E PAESAGGIO

Ufficio Vincoli Ambientali,
Pianificazione, Ecologia

Via Milano, 13
25126 Brescia
sviluppopaesaggio@
pec.provincia.bs.it
Tel. 030/37.49.853
030/37.49.693
C.F. 80008750178
P.IVA 03046380170

Fascicolo paesistico n. 2022/3157

Brescia, data protocollo

arch. Volpi Felice
via Padana Superiore 25/N, Urago d'Oglio (BS)
PEC felice.volpi@archiworldpec.it
anche per conto del Sig. Bonomi Sergio

Regione Lombardia
Ufficio Territoriale Regionale Brescia
D.G. Agricoltura, Alimentazione e Sistemi
Verdi - UO Tutela della fauna selvatica e
gestione dell'attività venatoria e forestale
PEC bresciaregione@pec.regione.lombardia.it
c.a. dott. for. Cecilia Ardesi

e, p.c.
Sportello Unico dell'Edilizia
Comune di Brescia (BS)
PEC sportelloedilizia@pec.comune.brescia.it

P.G. : generato da sistema / 2022 /mm
Cl. 07-03-04

OGGETTO: Sig. Bonomi Sergio: istanza di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del d.lgs. n. 42/2004, per la costruzione di un edificio bifamiliare con sistemazioni esterne comportante trasformazione di porzione di area boscata, in via Romagnosi nel comune di Brescia;
Comunicazione di avvio del procedimento amministrativo ai sensi della L. n. 241/1990;
UFFICIO VINCOLI fascicolo 2022/7.2/26 (da riportare nell'oggetto della corrispondenza per la fascicolazione documentale).

In relazione all'istanza in oggetto presentata dal Sig. Bonomi Sergio, in data 10/02/2022 e registrata al P.G. di questa Provincia al n. 25838 in data 10/02/2022 ed integrata al P.G. n. 34359 in data 24.02.2022 si comunica, ai sensi della L. n. 241/1990, l'avvio del relativo procedimento amministrativo. Si comunica inoltre, ai sensi e per gli effetti degli articoli 7 e seguenti della L. n. 241/1990, quanto segue:

1. Amministrazione competente: Provincia di Brescia
2. Oggetto del procedimento:
autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del d.lgs. n. 42/2004 per la costruzione di un edificio bifamiliare con sistemazioni esterne comportante trasformazione di porzione di area boscata, in via Romagnosi di cui al mappale n. 153, 261 del Fg. n. 152 N.C.T.R. del comune di Brescia. Detto procedimento risulta di competenza della Provincia ai sensi della l.r. n. 12/2005 art. 80 comma 7 bis (interventi di trasformazione del bosco nonché interventi e opere che comportano anche la trasformazione del bosco - ricadenti in parte in area boscata e in parte in area non boscata comunque sottoposta ad altro vincolo paesaggistico), in quanto la quota maggioritaria del volume edilizio da realizzare ricade all'intero della zona boscata da trasformare

SVILUPPO E PAESAGGIO

3. Ufficio interessato dal procedimento amministrativo:
 - Ufficio Vincoli Ambientali, Pianificazione, Ecologia, via Milano n. 13 a Brescia:
 - persona responsabile del procedimento: dott. Pierangelo Barossi, tel. 030.3749576, e-mail: pbarossi@provincia.brescia.it
 - persona responsabile dell'istruttoria: arch. Michele Maspes, tel. 030.3749693, e-mail: mmaspes@provincia.brescia.it, al quale ci si potrà rivolgere per quanto attiene all'analisi tecnica della pratica
 - termine massimo di conclusione del procedimento: giorni 105 salvo interruzioni/sospensioni
 - indirizzo di posta elettronica certificata: sviluppopaesaggio@pec.provincia.bs.it
4. Rimedi esperibili in caso di inerzia:
 - attivazione del funzionario sostituto del succitato responsabile del procedimento dott. Riccardo Maria Davini, Direttore del Settore, affinché, ai sensi dell'articolo 2, comma 9-ter della L. n. 241/1990, concluda il procedimento entro un termine pari alla metà di quello originariamente previsto
 - ricorso al TAR di Brescia ai sensi dell'art. 31 del d.lgs n. 104/2010 quindi non oltre un anno dalla scadenza del termine di conclusione del procedimento
5. Ufficio in cui si può prendere visione degli atti: quello sopra indicato al punto 3
6. Soggetto cui trasmettere eventuale richiesta di accesso ai documenti amministrativi: il responsabile del procedimento sopra indicato al punto 3
7. Orario di apertura al pubblico, previo appuntamento: dal lunedì al giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 14,30 alle ore 16,30; il venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00

Al fine dell'assolvimento degli obblighi di pubblicità del procedimento di cui agli articoli 7 ed 8 della L. n. 241/1990, questo ufficio provvederà a pubblicare per un periodo di 7 giorni, apposito avviso sul sito di questa Provincia, unitamente a copia della presente comunicazione.

Si comunica che, nella seduta del 28.02.2022 il progetto è stato esaminato dalla Commissione del Paesaggio di questa Provincia con esito favorevole e che si procederà a trasmettere al Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia (Ufficio di Brescia) la documentazione presentata accompagnata dalla relazione tecnica illustrativa ai sensi dell'art. 146.7 del d.lgs n. 42/2004, dandone contestuale comunicazione ai soggetti in indirizzo. Decorsi inutilmente 45 giorni dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente senza che questi abbia reso il prescritto parere, codesta Amministrazione provvederà comunque sulla domanda di autorizzazione.

Si rappresenta inoltre che, sulla medesima area ed interessante la medesima superficie di bosco da trasformare pari a 559 mq è già stata rilasciata, da questa Provincia, l'autorizzazione di cui all'atto dirigenziale n. 8932 del 28.12.2015 ai fini paesaggistici e forestali per la costruzione di due ville e connesse sistemazioni esterne, la cui compensazione forestale risulta già assolta mediante monetizzazione.

Tenuto conto che detta autorizzazione risulta ancora efficace, e che le relative opere non sono mai state intraprese poiché è volontà del sig. Bonomi modificare il progetto si comunica che, contestualmente all'emissione della nuova autorizzazione paesaggistica afferente al presente procedimento si procederà alla revoca, ai soli fini paesaggistici, della sopraccitata autorizzazione di cui all'atto dirigenziale n. 8932 del 28.12.2015.



La presente si trasmette anche alla Regione Lombardia – Ufficio Territoriale di Brescia, ai fini delle eventuali valutazioni in materia forestale, quale ente competente dal 01/04/2016 a seguito dell'avvenuto trasferimento delle funzioni in materia di agricoltura foreste, caccia e pesca.

Il progetto è scaricabile, fino al 14.06.2022 al seguente link:

<http://edes.provincia.brescia.it/get.php?rnd=4pht6vvutvwb35am83donxqhbvxzkc>

Distinti saluti.

**Ufficio Vincoli Ambientali,
Pianificazione, Ecologia
Il Responsabile del Procedimento**
Dott. Pierangelo Barossi

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE