



**COMUNE DI DESENZANO DEL GARDA**  
**Area Servizi al Territorio**  
*Settore Ecologia e Ambiente*

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE  
NEL COMUNE DI DESENZANO D/G (BS)  
PERIODO 01.03.2022 – 28.02.2024  
APPALTO RISERVATO EX ART.112 D.LGS. 50/2016 S.M.I.  
NEL RISPETTO DEI C.A.M. DI SETTORE DI CUI AL D.M. 10.03.2020**

**LOTTO 1) : SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI COMUNALI  
(CAPOLUOGO E FRAZIONI)**

## **ELENCO PREZZI**

## A) ELENCO PREZZI ( SFALCIO TAPPETI ERBOSI e POTATURA SIEPI)

Codice	DESCRIZIONE	CONTABILITA'	UM	PU ( € )	ONERI PERSONALE (€)	
A1	Falcatura di tappeti erbosi e prati in pendenza ( scarpate ) con macchina a lama rotativa <u>senza la raccolta su terreno di qualsiasi giacitura</u> , in presenza o meno di piante di alto fusto o cespugliose e comprese eventuali riprese di aree marginali con decespugliatore o attrezzi manuali, la ripulitura iniziale delle aree da rifiuti di qualsiasi natura e conferimento gratuito dei rifiuti al CDR comunale. L'altezza dell'erba tra un taglio ed il successivo non dovrà superare i 15 cm.	A MISURA	MQ	0,08	50%	0,04
A2	Falcatura di tappeti erbosi e prati in pendenza ( scarpate ) con macchina a lama rotativa <u>compresa la raccolta su terreno di qualsiasi giacitura</u> , in presenza o meno di piante di alto fusto o cespugliose e comprese eventuali riprese di aree marginali con decespugliatore o attrezzi manuali, la ripulitura iniziale delle aree da rifiuti di qualsiasi natura e conferimento gratuito dei rifiuti al CDR comunale. L'altezza dell'erba tra un taglio ed il successivo non dovrà superare i 15 cm.	A MISURA	MQ	0,10	50%	0,05
A3	Falcatura di tappeti erbosi e prati con macchina a lama rotativa <u>senza raccolta</u> e con sminuzzamento dell'erba (mulching), su terreno di qualsiasi giacitura, in presenza o meno di piante di alto fusto o cespugliose e comprese eventuali riprese di aree marginali con decespugliatore o con attrezzi manuali, la ripulitura iniziale delle aree da rifiuti di qualsiasi natura e conferimento gratuito dei rifiuti al CDR comunale. L'altezza dell'erba tra un taglio ed il successivo non dovrà superare i 15 cm. conformemente alle disposizioni del capitolato e delle indicazioni impartite dalla Direzione Lavori .	A MISURA	MQ	0,030	50%	0,015
A4	Falcatura di tappeti erbosi e prati con macchina a lama rotativa <u>con raccolta</u> e con sminuzzamento dell'erba (mulching), su terreno di qualsiasi giacitura, in presenza o meno di piante di alto fusto o cespugliose e comprese eventuali	A MISURA	MQ	0,060	50%	0,03

	riprese di aree marginali con decespugliatore o con attrezzi manuali, la ripulitura iniziale delle aree da rifiuti di qualsiasi natura e conferimento gratuito dei rifiuti al CDR comunale. L'altezza dell'erba tra un taglio ed il successivo non dovrà superare i 15 cm. conformemente alle disposizioni del capitolato e delle indicazioni impartite dalla Direzione Lavori .					
B1	<u>Scerbatura manuale di siepi cespugli rose</u> tappezzanti, eliminazione di ogni presenza di specie estranee, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo meccanico necessario, nonché raccolta dei rifiuti presenti e conferimento al CDR del Comune e del materiale di risulta escluso l'onere di conferimento ad impianto di recupero autorizzato, conformemente alle disposizioni del capitolato e delle indicazioni impartite dalla Direzione Lavori .	A MISURA	MQ	1,08	70%	0,7609
B2	<u>Scerbatura meccanica di aiuole,</u> aree pavimentate, e tornelli degli alberi eliminazione di ogni presenza di specie estranee, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo necessario, nonché raccolta dei rifiuti presenti e conferimento al CDR del Comune e del materiale di risulta escluso l'onere di conferimento, conformemente alle disposizioni del capitolato e delle indicazioni impartite dalla Direzione Lavori	A MISURA	MQ	0,08	50%	0,04
C1	Potatura di arbusti e cespugli a macchia, tappezzanti erbacee-arbustive, da realizzarsi con ogni attrezzo e mezzo meccanico necessario anche il taglio manuale, comprensivo della rimozione dei rifiuti e conferimento al CDR del Comune escluso l'onere di conferimento, conformemente alle disposizioni del capitolato e delle indicazioni impartite dalla Direzione Lavori	A MISURA	MQ	1,2	50%	0,6
C2	Potatura meccanica di siepi di ogni specie sui tre lati, in forma libera o obbligata, consistente nel taglio di contenimento, risanamento, formazione e rinnovo, eseguita con tosasiepi a motore compreso carburante, lubrificante, finitura manuale, compreso l'onere per la ripulitura dalla vegetazione e da rifiuti, il carico ed il trasporto dei materiali di risulta presso il CDR	A MISURA	MQ	1,3	50%	0,65

	comunale escluso l'onere di conferimento. L'altezza si intende misurata una volta terminata l'operazione di potatura. conformemente alle disposizioni del capitolato e delle indicazioni impartite dalla DE ( sviluppo in lunghezza sui tre lati inferiore 200 cm)					
C2	Potatura meccanica di siepi di ogni specie sui tre lati, in forma libera o obbligata, consistente nel taglio di contenimento, risanamento, formazione e rinnovo, eseguita con tosasiepi a motore compreso carburante, lubrificante, finitura manuale, compreso l'onere per la ripulitura dalla vegetazione e da rifiuti, il carico ed il trasporto dei materiali di risulta presso il CDR comunale escluso l'onere di conferimento. L'altezza si intende misurata una volta terminata l'operazione di potatura. conformemente alle disposizioni del capitolato e delle indicazioni impartite dalla DE ( sviluppo in lunghezza sui tre lati superiore a 200 cm)	A MISURA	MQ	1,8	50%	0,9
D	Diserbo fisico/meccanico ed eccezionalmente chimico, su strade, marciapiedi pavimentazioni vialetti, tornelli delle alberature ecc.. Eseguito manualmente o con decespugliatore. L'eventuale uso di erbicida registrato ed autorizzato per tale impiego compreso adempimenti di comunicazione e rilascio scheda di intervento ai sensi del DM 22/01/2014 e DGR 3233/2015. conformemente alle disposizioni del capitolato e delle indicazioni impartite dalla Direzione lavori	A MISURA	ml	0,06	70%	0,042
E	Irrigazioni di soccorso, eseguito a richiesta mediante l'utilizzo di autobotte o altro mezzo idoneo. Per ogni singolo intervento di irrigazione comprende la quantità min. 20 lit per arbusto e 80 lit per albero. Incluso ogni onere necessario per l'approvvigionamento e la distribuzione autobotte innaffiatrice con pompa idraulica della capacità di 6 mc e autista conducente (giornata lavorativa 8 ore : 240 € )	A MISURA	ora	30	65%	19,5
F	Asportazione delle foglie dai tappeti erbosi da eseguirsi a mano e con macchina aspiratrice/soffiatrice, compresi raccolta rifiuti e	A MISURA	MQ	0,015	70%	0,0105

	conferimento presso il CDR del Comune e conferimento materiale di risulta presso impianto di recupero con oneri a proprio carico. conformemente alle disposizioni del capitolato e delle indicazioni impartite dalla Direzione Lavori					
G	Spollonatura di albero o ceppaia in sede stradale, da terra, da eseguirsi a livello del colletto, con decespugliatore o attrezzi manuali, compreso il trasporto ad impianto di recupero autorizzato, con oneri a proprio carico, conformemente alle disposizioni del capitolato e delle indicazioni impartite dalla Direzione Lavori	A MISURA	Cadauno	4	70%	2,8
G1	Concimazione di copertura con fornitura di concime ternario, spandimento manuale.	A MISURA	MQ	0,068	70%	0,476
G2	Fornitura e posa in opera di tappeto erboso precoltivato in zolla di tipo ornamentale, compreso l'interramento manuale di torba bionda (0,015 mc/mq) e sabbia silicea (8,5 kg/mq), la stesa del tappeto in rotoli facendo in modo che i bordi risultino leggermente sovrammessi, la battitura e la prima irrigazione. ( per superfici fino a 200 mq)	A MISURA	MQ	6,4	60%	3,84
G3	Formazione di prato fiorito compresa preparazione del terreno mediante vangatura con almeno 2 passaggi incrociati, asportazione di eventuali trovanti rocciosi, materiali inerti vari e loro trasporto a impianti di smaltimento autorizzato (sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti)	A MISURA	MQ	2,2	70%	1,54
G4	Sarchiatura di aiuole eseguita con mezzi manuali in qualsiasi tipo di terreno, fino al completo sminuzzamento, previa eventuale estirpazione, taglio e rimozione della vegetazione, compreso il ripristino di scoline, rinalzature varie, tracciamento parcelle ecc	A MISURA	MQ	0,46	70%	0,322
G5	Rigenerazione tappeti erbosi, fessurazione e foratura del cotico, asportazione del feltro e livellamento con rete metallica, fornitura e spandimento del seme (40g/mq), concimazione (50 g/mq), escluso il primo taglio dell'erba.	A MISURA	MQ	0,60	70%	0.42
G6	Arieggiamento: operazione di verticut su tappeti erbosi con macchine idonee, compresa raccolta del feltro: per singole superfici fino a 200 mq	A MISURA	MQ	0,30	70%	0,21

**NOTA BENE**

**Nel computo metrico sono indicati solo alcuni prezzi unitari in relazione alla principale attività di potatura di tappeti erbosi e siepi. L'eventuale ribasso d'asta sarà quindi applicato a tutti i prezzi unitari riportati in Elenco e non solo ai prezzi unitari riportati nel computo metrico .**

**B) ELENCO PREZZI GESTIONE IMPIANTI DI IRRIGAZIONE****B1) PREZZO UNITARIO MANODOPERA**

ORA LAVORO : 25,00 € + IVA 22%

**B2) PREZZI UNITARI RACCORDERIA**

ELENCO PEZZI DI RICAMBIO	PREZZI UNITARI
RACCORDERIA	EURO
BIGIUNTO 32X32	3,971
BIGIUNTO 25X25	3,102
BIGIUNTO 20X20	2,651
BIGIUNTO RIDOTTO 40/32	6,677
GOMITO 90° 25X25	3,278
GOMITO 90° MF 1/2X1/2 PE	0,99
GOMITO M. 20X1/2	1,815
GOMITO 90° 20X20	2,75
GIUNTO M.25X3/4	1,76
GIUNTO M.25X1/2	1,76
GIUNTO M. 20X3/4	1,518
RACCORDO F. 25X3/4	2,013
RACCORDO F. 20X 3/4	1,65
NIPPLO 1/2X1/2	0,33
NIPPLO RID. 3/4X1/2	0,495
NIPPLO 3/4X3/4	0,396
TI F. 32X1X32	4,532
MANICOTTO FIL. 1/2X1/2 PE	0,99
MANICOTTO FIL. 3/4X3/4 PE	1,045
VALVOLA PESANTE METALLO 3/4	11,088
POZZETTO D1100	10,89
MANICOTTO ALA GOCCIOLANTE	1,1
ZINCATE	
RID 1X3/4 MF	1,001
RID 1X1/2 MF	1,078
RID 3/4 X1/2	0,759
NIPPLO 1	1,342
NIPPLO 1/2	0,935
NIPPLO 3/4	0,726
GOMITO 3/4 FF	1,122
MANICOTTO 1/2 FF	0,814
IRRIGATORI/STAFFE	
TURBINA DINAMICA PGM	13,09
TESTINA HUNTER 10A 12A 15A	1,606
IRRIGATORE POP-UP STATICI	2,332
STAFFA 32X1/2	1,012

HUNTER DINAMICI PGP	15,378
CENTRALINE	
IDEA1 COMPLETA	292,16
WP1 RAINBIRD 1 ST BATTERIA	123,079
WP2 RAINBIRD 2 ST BATTERIA	212,025
WP4 RAINBIRD 4 ST BATTERIA	231,418
CENTRALINA EASY LOGIC 9 ZONE	382,8
EVO 1 1 ST. A BATTERIA	184,8
ELETTROVALVOLE	
1 POLLICE	23,298
TRE QUARTI	18,095
SOLANOIDE RAIN 9V	23,969
TUBATURE	
TUBO POLIETILENE 20 PN10 BD	0,506
TUBO POLIETILENE 32 PN10 BD	1,056
TUBO ALA GOCCIOLANTE	0,506
MIX	
CONNETTORI	1,518
BATTERIA ENERGIZER 522	2,2
SCIVOLINA	11
NASTRO ISOLANTE	1,1
PASTA FILETTI	2,31
SCHIUMA POLIURETANO	14,3
BOMBOLA TRACCIANTE	5,5
FASCETTA	2,2
PUNTE FERMA GOCCIOLANTE	0,132

**NOTA BENE : L'eventuale ribasso d'asta sarà applicato a tutti i prezzi unitari riportati in Elenco**