

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA VERBALI SEDUTE DI GARA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 06 14.04.21
---	--	--

VERBALE SEDUTA DEL 14/01/2022
(seduta economica - amministrativa)

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO PER RIUTILIZZO FUNZIONALE A SCOPO SOCIO RICREATIVO DEGLI EX MAGAZZINI LMI NEL COMUNE DI VILLA CARCINA (BS) – CIG: 9013514B0C – CUP: F74D20000070004 - CODICE NUTS: ITC47

Il giorno 14/01/2022 alle ore 10:00 nella Sede Distaccata Territoriale di Valle Trompia della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia – Via Matteotti, n. 327 – 25063 Gardone V.T. (BS) in pubblica seduta si è insediata l’Autorità di gara.

Come indicato al paragrafo 15 del Bando di gara, la procedura si svolge con applicazione del principio dell’INVERSIONE PROCEDIMENTALE ai sensi del comma 8 dell’art. 133 del Codice in ragione del quale l’Autorità di gara, in seduta pubblica, esaminerà le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa degli offerenti.

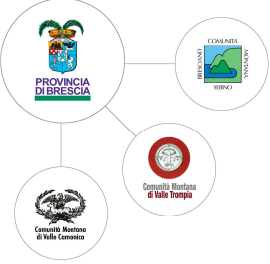
In seguito ed in conformità a quanto sopra, viene dichiarata aperta la seduta alle ore 10:05 facendo constare delle singole operazioni col presente verbale redatto ad opera del Segretario verbalizzante Sig. Andrea Dondi, collaboratore della Stazione Appaltante - CUC di Area Vasta Brescia.

E’ presente pubblico:

- Sig. Cosimo la Torre per Aggiudicazioni.it;

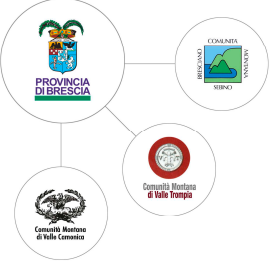
L’Autorità di gara dà evidenza che, entro i termini previsti dal Bando, sulla piattaforma e-procurement di ARIA – Regione Lombardia denominata Sintel (ID 148939836) sono pervenute le seguenti offerte:

OFFERTA N.	ID OFFERTA	NOME PARTECIPANTE	FORMA PARTECIPAZIONE
1	1641986516558	CA.ME.CA.S.R.L. UNIPERSONALE 06285341217	Forma singola
2	1641995176750	NET COMUNICATION SRL 03078860966	Forma singola
3	1641996047701	VIVIANI IMPIANTI SRL 11111070154	Forma singola
4	1642001658702	CO.GE.BEN.SRLS 07417131211	Forma singola
5	1642005883834	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO CPCCMD74T01A669V	Forma singola
6	1642059612321	Be.Ma.Der. Srl 04061010981	Ati verticale
7	1642059823383	ECO ENERGY SRL 09837450965	Forma singola
8	1642061312790	cognolato srl 03860070287	Forma singola

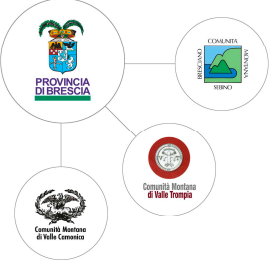
	 C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA VERBALI SEDUTE DI GARA	 <i>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</i> IDC_88_CUC Rev. 06 14.04.21
---	--	---

9	1642062643640	PETRARCA SRL 05531190873	Forma singola
10	1642064652055	EDILTECNICA DI COPPETO VINCENZO CPPVCN72M16F799L	Forma singola
11	1642067651749	TMC TECHNOLOGY 06265001211	Forma singola
12	1642068250387	gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l. 02330520616	Forma singola
13	1642068538587	GAETA COSTRUZIONI S.R.L. 03237180652	Forma singola
14	1642071433039	IMP.EL.S.R.L. 04491771004	Forma singola
15	1642071972502	LOVERAL SRL 02135460836	Forma singola
16	1642076749112	G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL 03369380617	Forma singola
17	1642082401927	CRB SRL 08674911006	Forma singola
18	1642084407007	GIDI IMPIANTI SRL 05522531002	Forma singola
19	1642085615793	GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL 03288600178	RTI
20	1642085794825	P.A.C. Costruzioni e Servizi Srl 10440000965	RTI
21	1642088759707	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI 00916510365	Forma singola
22	1642088948034	TECNO SERVICE S.U.R.L. 05638501212	Forma singola
23	1642090014822	elettrica cn 06297230721	Forma singola
24	1642091026463	VIOLA COSTRUZIONI SRL 01138140635	Forma singola
25	1642144828935	SIPIE sas 02850370152	Forma singola
26	1642146240181	MIDA IMPIANTI SRL 00730200144	Forma singola
27	1642146734353	LMG Buildings 06527450156	Forma singola

L'Autorità di gara procede di seguito all'apertura delle "Buste telematiche- offerta economica" presentata dai concorrenti in gara dando lettura dei ribassi presentati:

	 C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA VERBALI SEDUTE DI GARA	 <i>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</i> IDC_88_CUC Rev. 06 14.04.21
---	--	---

OFFERTA N.	ID OFFERTA	NOME PARTECIPANTE	RIBASSO
1	1641986516558	CA.ME.CA.S.R.L. UNIPERSONALE 06285341217	24,462%
2	1641995176750	NET COMUNICATION SRL 03078860966	18,623%
3	1641996047701	VIVIANI IMPIANTI SRL 11111070154	14,864%
4	1642001658702	CO.GE.BEN.SRLS 07417131211	24,452%
5	1642005883834	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO CPCCMD74T01A669V	24,637%
6	1642059612321	ATI Be.Ma.Der. Srl 04061010981 – CONS.STABILE COSTRUIENDO SRL	7,770%
7	1642059823383	ECO ENERGY SRL 09837450965	26,800%
8	1642061312790	cognolato srl 03860070287	18,546%
9	1642062643640	PETRARCA SRL 05531190873	14,721%
10	1642064652055	EDILTECNICA DI COPPETO VINCENZO CPPVCN72M16F799L	25,433%
11	1642067651749	TMC TECHNOLOGY 06265001211	24,973%
12	1642068250387	gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l. 02330520616	31,192%
13	1642068538587	GAETA COSTRUZIONI S.R.L. 03237180652	19,463%
14	1642071433039	IMP.EL.S.R.L. 04491771004	25,412%
15	1642071972502	LOVERAL SRL 02135460836	23,838%
16	1642076749112	G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL 03369380617	25,400% (*)
17	1642082401927	CRB SRL 08674911006	25,670%
18	1642084407007	GIDI IMPIANTI SRL 05522531002	25,310%
19	1642085615793	RTI GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL – PUNTO LUCE SRL	13,510%
20	1642085794825	RTI P.A.C. Costruzioni e Servizi Srl 10440000965 –	33,000%

	 C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA VERBALI SEDUTE DI GARA	 <i>Certificato di SGQ</i> <i>N° 50 100 14229</i> IDC_88_CUC Rev. 06 14.04.21
---	--	--

		SO.CO.RE SRL	
21	1642088759707	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI 00916510365	21,959%
22	1642088948034	TECNO SERVICE S.U.R.L. 05638501212	24,250%
23	1642090014822	elettrica cn 06297230721	25,891%
24	1642091026463	VIOLA COSTRUZIONI SRL 01138140635	25,968%
25	1642144828935	SIPIE sas 02850370152	24,640%
26	1642146240181	MIDA IMPIANTI SRL 00730200144	3,000%
27	1642146734353	LMG Buildings 06527450156	8,617%

(*) Si riscontra che l'Operatore Economico G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL C.F.: 03369380617 ha indicato nel modello "IDC_97_CUC - Offerta Economica" la percentuale di sconto pari al 25,453% in cifre e la percentuale del 25,400% in lettere, si considera valida la percentuale espressa in lettere (25,400%) così come previsto dal Bando di Gara al paragrafo 17. "Contenuto della Busta Telematica Economica – Offerta Economica"

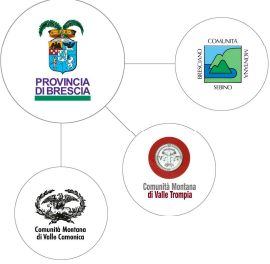
Ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 l'Autorità di gara procede al calcolo della soglia di anomalia, che risulta essere pari al **25,024%**, ai sensi dell'art. 36, comma 8 del Codice, si procede pertanto all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata, essendo il numero delle offerte ammesse non inferiore a dieci.

La graduatoria finale risulta pertanto essere la seguente:

OFFERTA N.	ID OFFERTA	NOME PARTECIPANTE	RIBASSO
ESCLUSA	1642085794825	RTI P.A.C. Costruzioni e Servizi Srl 10440000965 – SO.CO.RE SRL	33,000%
ESCLUSA	1642068250387	gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l. 02330520616	31,192%
ESCLUSA	1642059823383	ECO ENERGY SRL 09837450965	26,800%
ESCLUSA	1642091026463	VIOLA COSTRUZIONI SRL 01138140635	25,968%
ESCLUSA	1642090014822	elettrica cn 06297230721	25,891%
ESCLUSA	1642082401927	CRB SRL	25,670%

   	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 06 14.04.21
VERBALI SEDUTE DI GARA		

		08674911006	
ESCLUSA	1642064652055	EDILTECNICA DI COPPETO VINCENZO CPPVCN72M16F799L	25,433%
ESCLUSA	1642071433039	IMP.EL.S.R.L. 04491771004	25,412%
ESCLUSA	1642076749112	G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL 03369380617	25,400%
ESCLUSA	1642084407007	GIDI IMPIANTI SRL 05522531002	25,310%
1	1642067651749	TMC TECHNOLOGY 06265001211	24,973%
2	1642144828935	SIPIE sas 02850370152	24,640%
3	1642005883834	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO CPCCMD74T01A669V	24,637%
4	1641986516558	CA.ME.CA.S.R.L. UNIPERSONALE 06285341217	24,462%
5	1642001658702	CO.GE.BEN.SRLS 07417131211	24,452%
6	1642088948034	TECNO SERVICE S.U.R.L. 05638501212	24,250%
7	1642071972502	LOVERAL SRL 02135460836	23,838%
8	1642088759707	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI 00916510365	21,959%
9	1642068538587	GAETA COSTRUZIONI S.R.L. 03237180652	19,463%
10	1641995176750	NET COMUNICATION SRL 03078860966	18,623%
11	1642061312790	cognolato srl 03860070287	18,546%
12	1641996047701	VIVIANI IMPIANTI SRL 11111070154	14,864%
13	1642062643640	PETRARCA SRL 05531190873	14,721%
14	1642085615793	RTI GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL – PUNTO LUCE SRL	13,510%
15	1642146734353	LMG Buildings 06527450156	8,617%
16	1642059612321	ATI Be.Ma.Der. Srl 04061010981 – CONS.STABILE COSTRUENDO SRL	7,770%

	 VERBALI SEDUTE DI GARA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 06 14.04.21
---	---	--

17	1642146240181	MIDA IMPIANTI SRL 00730200144	3,000%
----	---------------	----------------------------------	--------

Di seguito, come indicato al paragrafo 15 del Bando, l'Autorità di gara procede alla verifica della documentazione amministrativa del primo e del secondo classificato, nonché del 10% dei restanti partecipanti individuati mediante sorteggio (Allegato A).

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che:

L'Operatore Economico SIPIE SAS – C.F.: 02850370152 (secondo classificato) ha omesso di allegare:

- Marca da Bollo da € 16,00;
- IDC_96_CUC: Patto di Integrità;
- PassOE;
- Attestazione di avvenuto sopralluogo.

L'Operatore economico CO.GE.BEN.SRLS – C.F.: 07417131211(estratto) ha omesso di allegare:

- IDC_96_CUC: Patto di Integrità.

Richiesti dal Bando di Gara al paragrafo 15.

Si attiva pertanto l'Istituto del Soccorso Istruttorio ex art. 83, comma 9 D.Lgs. 50/2016 s.m.i., assegnando per l'integrazione dei documenti il termine del 18/01/2022 alle ore 11:00.

Gli Operatori Economici:

- TMC TECHNOLOGY – C.F.: 06265001211 (primo classificato)
- COGNOLATO SRL – C.F.: 03860070287 (estratto)
- RTI GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL – PUNTO LUCE SRL (estratto)

hanno presentato la documentazione amministrativa in modo corretto e completo secondo quanto richiesto dal Bando di gara.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 12:00 del 14/01/2022.

Letto confermato e sottoscritto.

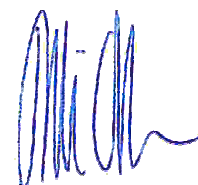
L'AUTORITA' DI GARA

Cinzia Baratti



SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

Andrea Dondi



Blia.it

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 5AKQK del 14/01/2022 - 11:41:48

È stata effettuata l'estrazione di 3 numeri da 1 a 27

Numeri estratti

4 8 19