

   	 <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALI SEDUTE DI GARA</b></p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p><b>IDC_88_CUC</b> <b>Rev. 07</b> <b>20.09.2021</b> <b>Aggiornato</b> <b>01/10/2021</b></p>
---	--	---

## VERBALE DI GARA n. 3 in data 10/11/2021

### Esame offerta tecnica (seduta riservata)

CUC 2021\_06 - PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI CONCESSIONE D'USO DELL'IMMOBILE DENOMINATO "BAR PORTICI" DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SULZANO- CIG: 8897553D00

Il giorno 10 Novembre 2021 alle ore 10:15 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia sede distaccata del Sebino Bresciano, Sale Marasino, Via Roma 41 si è riunita, in seduta riservata, la suddetta Commissione giudicatrice composta da:

- Ing. Florio Giuseppe, della Comunità Montana del Sebino Bresciano in qualità di Presidente della Commissione;
- Arch. Frigerio Valentina, del Comune di Sulzano in qualità di Componente la Commissione;
- Geom. Borghesi Riccardo, della Comunità Montana del Sebino Bresciano in qualità di Componente la Commissione;
- Geom. Cristinelli Federico della Comunità Montana del Sebino Bresciano in qualità di Segretario Verbalizzante;

in seduta riservata,

#### premesse:

- che in data odierna alle ore 10:10 è stato chiuso il verbale n. 2, relativo alla seduta pubblica con il quale è stata insediata la commissione giudicatrice;
- che non sono presenti rappresentanti della ditta offerente;
- che sono a disposizione della commissione le tre buste pervenute costituenti l'offerta tecnica, come segue:

NR	NOME PARTECIPANTE	CF/PIVA	SEDE
1635871903004	Michelangelo s.r.l.	04015780986	Piazza Giuseppe Garibaldi 14, Iseo (BS)

Il Presidente della commissione illustra ai Commissari le modalità di valutazione dei concorrenti secondo ciascuno dei criteri e sub-criteri previsti dal bando disciplinare di gara, oltre che la documentazione presentata da ogni concorrente.

La Commissione di gara valuterà le offerte tecniche sulla base dei seguenti elementi indicati nel bando/disciplinare di gara:

**OFFERTA TECNICA => max 80 punti** come di seguito attribuiti:

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA  <hr/> <b>VERBALI SEDUTE DI GARA</b>	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229  <b>IDC_88_CUC</b> Rev. 06 <b>14.04.2021</b>  Aggiornato 02/08/2021
---	---	---

<b>A1) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE</b> - Modalità di organizzazione e gestione del servizio (max punti 10) - Modalità di autocontrollo, controlli sui prodotti finiti e sulle materie prime, rintracciabilità (max punti 4) - Modalità di sanificazione, derattizzazione e disinfestazione (max punti 4) - Piano dei trasporti (max punti 4) - Vicinanza del centro cottura, limitatamente alla cucina di soccorso (max punti 6).	<b>Max punti 28</b>
<b>A2) PERSONALE</b> - Organico del personale dedicato alla ristorazione scolastica: numero, qualifiche, mansioni, orari, monte ore (max punti 11) - Formazione del personale: programma di formazione aggiornamento professionale del personale (ore, frequenze, modalità e contenuti) (max punti 3).	<b>Max punti 14</b>
<b>A3) ALIMENTI E MENU'</b> - Modalità di selezione e controllo adottate nei confronti dei fornitori (max punti 4) - Caratteristiche dei prodotti impiegati (max punti 4) - Prodotti DOP e/o IGP offerti (max punti 4) - Prodotti biologici offerti (max punti 2) - Preparazione e somministrazione di menù a tema, stagionali, etnici, regionali (max punti 1).	<b>Max punti 15</b>
<b>A4) MIGLIORIE OFFERTE</b> - Inserimento di attrezzature, macchinari, arredi ecc. atti a migliorare il servizio sia nella cucina comunale che nei punti di distribuzione nonché revisione di tutte le attrezzature in uso; (max punti 10); - Altre migliorie con particolare riferimento al servizio riguardante la scuola secondaria di primo grado - sono esclusi da tali migliorie le materie prime e i menù (max punti 3).	<b>Max punti 13</b>

#### METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA PONDERAZIONE

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della tabella è attribuito da parte di ciascun commissario, sulla base dell'autonomo e libero apprezzamento di discrezionalità tecnica, un valore variabile da zero ad uno secondo la seguente tabella di giudizi (con possibilità attribuzione di valori intermedi in caso di giudizi intermedi):

 	 <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p><b>VERBALI SEDUTE DI GARA</b></p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p><b>IDC_88_CUC</b> <b>Rev. 07</b> <b>20.09.2021</b> <b>Aggiornato</b> <b>01/10/2021</b></p>
---	---	---

All'apertura della busta Tecnica la Commissione rileva l'incompletezza del progetto definitivo-esecutivo secondo gli elaborati previsti dal Codice dei Contratti e dal D.P.R. 207/2010 (per quanto vigente), nonché nell'allegato al bando denominato "Documentazione del Progetto Definitivo/Esecutivo".

Risultano mancanti, rispetto all'art. 24 comma 2 le lettere:

- b. relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
- e. studio di impatto ambientale ove previsto dalle vigenti normative ovvero studio di fattibilità ambientale;
- f. calcoli delle strutture e degli impianti secondo quanto specificato all'articolo 28, comma 2, lettere h) ed i)
- g. disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- h. censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
- j. elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- k. computo metrico estimativo;
- l. aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- m. quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza;

Si rimanda all'organo competente della Stazione Appaltante la richiesta di chiarimenti/integrazioni demandando la possibilità per l'offerente di presentare la documentazione richiesta in modalità di elaborati cartacei al seguente indirizzo: CUC sede distaccata del Sebino Bresciano, Via Roma 41, Sale Marasino (BS) entro e non oltre il giorno Lunedì 22/11/2021 alle ore 12:00.

Per quanto sopra, la seduta è sospesa alle ore 11:10 con riconvocazione per il giorno 24/11/2021 alle ore 10:00

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

Ing. Florio Giuseppe



I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE DI GARA

Arch. Frigerio Valentina 

Geom. Borghesi Riccardo 

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom. Cristinelli Federico 